

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

№ 713

гр. Варна, 22.02.2023 г.

ОКРЪЖЕН СЪД – ВАРНА, I СЪСТАВ, в закрито заседание на двадесет и втори февруари през две хиляди двадесет и трета година в следния състав:

Председател: Светла В. Пенева

Членове: Красимир Т. Василев
Мирела Огн. Кацарска

като разгледа докладваното от Мирела Огн. Кацарска Въззивно гражданско дело № 20233100500252 по описа за 2023 година

Производството по делото е образувано по въззивна жалба с вх. № 87684/19.12.2022 г. на С. А. Р. против Решение № 3607/22.11.2022 г. по гр.д. № 3920/2022 г. по описа на ВРС, ХХХ състав с което е отхвърлен иска й с правно основание чл. 54, ал. 2 от ЗКИР за приемане за установено в отношенията между страните, че към момента на одобряване на кадастралната карта на гр. Варна, със Заповед № РД-18-92/14.10.2008 г. на изпълнителен директор на АГКК, е бил собственик на самостоятелен имот с проектен идентификатор № ***** и с проектна площ от 2800 кв.м при съсед: *****, *****, *****, *****, индивидуализиран на скица-проект № 15-915820-07.12.2018 г. за изменение на КККР и повдигнат в цвят на приложената на л. 42 от гр.д. №21001/2019 г. на ВРС скица, който е включен в съседния поземлен имот с идентификатор *****, находящ се в гр. Варна, местност „Акчелар“, целият с площ от 14390 кв. м, при съсед: *****, *****, *****, *****, записан на Държавно лесничество – Варна (Изпълнителна агенция по горите, Регионална дирекция – Варна).

Във въззивната жалба се излагат доводи за незаконосъобразност на атакуваното решение като резултат от неправилно формиране на вътрешното убеждение на съда въз основа на събраните по делото доказателства. Иска се отмяна на първоинстанционното и постановяване на ново, с което да се уважи изцяло предявения иск с правно основание чл. 54, ал. 2 от ЗКИР. Претендират се разноски.

Въззиваемият Държавата, чрез Министерство на земеделието, храните и горите в срока по чл. 263, ал. 1 от ГПК не депозира отговор по така подадената жалба.

С Определение № 491/08.02.2023 г. ВОС оставя без движение исковата молба с оглед отстраняване противоречието между обстоятелствената част на иска и неговия петитум. С молба с вх. № 4494/21.02.2023 г. ищцата уточнява, че предявява иск с правно основание чл.

54, ал. 2 от ЗКИР за приемане за установено между страните, че Р. е собственик на имот с проекто № ***** по КК на гр. Варна с площ от 2800 кв.м, при граници: ПИ с №№ ***** - улица, *****, ***** и ПИ № *****, представляващ реална част от ПИ № ***** по КК на гр. Варна с площ от 2800 кв.м, при граници на частта: ПИ с №№ *****, *****, ***** и останалата част от ПИ № ***** по наследствено правоприемство от А.С.И., а от него по силата на саморъчно завещание, направено в негова полза от П.А.Ш. а от завещателя по силата на договор за покупко-продажба, обективиран в нот. акт № 622, рег.№ 8632, дело № 954/14.08.1925 г., който поради грешка в КК от 2008 г. не е отразен като самостоятелен имот и неправилно е включен като част от съседния собствен на ответника ПИ ***** по КК на гр. Варна

На основание чл. 267, ал. 1 от ГПК при извършената служебна проверка съдът констатира, че въззивната жалба е допустима - депозирана е от активно легитимирана страна по делото, имаща правен интерес от обжалването, в срока по чл. 259, ал. 1 от ГПК, отговаря на изискванията за редовност по чл. 260 и чл. 261 от ГПК.

Във въззивната жалба не е направено искане за събиране на доказателства.

Делото следва да бъде насрочено за разглеждане в открито съдебно заседание.

Мотивиран от гореизложеното, Варненски окръжен съд

ОПРЕДЕЛИ:

НАСРОЧВА производството по делото за разглеждане в открито съдебно заседание на 20.03.2023 г. от 09.30 часа, за която дата и час да се призват страните по делото.

ПРИКАНВА страните към спогодба и им разяснява възможността да уредят доброволно отношенията си чрез медиация или друг способ за доброволно уреждане на спора, като им указва, че при приключване на делото със спогодба половината от внесената държавна такса се връща на ищеца.

УКАЗВА за възможността страните да разрешат спора, чрез медиация, като ползват Центъра по медиация, разположен на 4 етаж в сградата, в която се помещава Съдебно-изпълнителна служба при Районен съд Варна на адрес: гр. Варна, ул. „Ангел Кънчев" № 12., тел. 052623362; служител за контакти - Нора Великова.

Председател: _____

Членове:

1. _____

2. _____

