

# РАЗПОРЕЖДАНЕ

№ 129977

гр. София, 19.10.2023 г.

**СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД, 128 СЪСТАВ**, в закрито заседание на деветнадесети октомври през две хиляди двадесет и трета година в следния състав:

Председател: СОФИЯ Г. ИКОНОМОВА

като разглежда докладваното от СОФИЯ Г. ИКОНОМОВА Гражданско дело № 20231110157339 по описа за 2023 година

. и след проверка на исковата молба за съответствие с изискванията на ГПК, съдът на основание чл.129, ал.2 вр. чл.127, ал.1, т.2, 3, 4 и 5 от ГПК, съдът

## РАЗПОРЕДИ:

ОСТАВЯ БЕЗ ДВИЖЕНИЕ исковата молба по гр.д.№ 57339/2023 г. по описа на СРС, 128 състав.

УКАЗВА на ищеца, че в едноседмичен срок от съобщението за настоящето разпореждане, следва да отстрани нередовностите на исковата си молба, като

- конкретизира правния си интерес от предявения иск предвид изложените факти, че процесният имот е изнесен на публична продажба в изпълнение на решение по делба и практиката на ВКС, че иск по чл.440 от ГПК е допустим при следните предпоставки: 1) висящо изпълнително производство; 2) с предмет принудителното изпълнение на парично притезание; 3) насочване на изпълнителните действия върху вещь на длъжника; 4) осъществяваният изпълнителен способ да е обективно годен да засегне право на трето за изпълнението лице /в тази насока решение № 69 от 16.08.2017 г. на ВКС по гр. д. № 3903/2016 г., II г. о., ГК/;
- в случай, че поддържа, че предявява иска като трето лице, чиито права са засегнати от принудително изпълнение, следва да насочи иска както срещу длъжника, така и срещу взыскателя;
- в случай, че предявява иск за установяване правото на собственост по общия ред, да обоснове правния си интерес от предявяване на отрицателен установителен иск, доколкото твърди, че е собственик на 1/2 ид.ч. от процесния имот

УКАЗВА на ищеца, че при неизпълнение на дадените от съда указания, исковата молба ще бъде върната, а производството по делото прекратено.

Разпореждането не подлежи на обжалване.

**Съдия при Софийски районен съд:** \_\_\_\_\_