

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

№ 4722

гр. Варна, 21.12.2022 г.

ОКРЪЖЕН СЪД – ВАРНА, IX СЪСТАВ, в закрито заседание на двадесет и първи декември през две хиляди двадесет и втора година в следния състав:

Председател: Деница Славова

като разгледа докладваното от Деница Славова Гражданско дело № 20223100102622 по описа за 2022 година

за да се произнесе взе предвид следното:

При служебна проверка относно редовността на подадената искова молба, съдът констатира, че същата е нередовна, поради което и на основание чл.129, ал.1 от ГПК съдът

ОПРЕДЕЛИ:

ОСТАВЯ БЕЗ ДВИЖЕНИЕ производството по делото.

УКАЗВА на ищеца в **едноседмичен срок** от получаване на съобщението за настоящото определение, с писмена молба с препис за другата страна да отстрани следните нередовности на подадената молба:

1. Да уточни какъв иск предявява, като съобрази, че не е налице иск с правна квалификация чл. 33 ал. 2 от ЗС във вр. с чл. 354 ал. 1 от ГПК, доколкото предпоставките на двете разпоредби са различни:

А. дали твърди, че е бил съсобственик на имота, че друг съсобственик е продал своята ид. част на трето лице без преди това да е предложил на другите съсобственици да купят тази част при същите условия и никой от тях не е приел това предложение – предпоставките на иска по чл. 33 от ЗС

Б. дали твърди, че имотът се изнася на публична продан като неподеляем, и той като съделителите в делбата има право да го изкупи при условията на чл. 505, ал. 2. В този случай да посочи дали твърди, че са налице всички условия на чл. 354 ал. 1 от ГПК във вр. с чл. 505, ал. 2 от ГПК – че той своевременно е предложил да изкупи имота в изпълнителното производство.

2. В случай, че твърди наличие на предпоставките на чл. 354 ал. 1 от ГПК, да наведе петитум на допустим от закона установителен/конститутивен иск.

3. Да посочи срещу кое лице/кои лица предявява иска си с оглед уточненията по т. 1 б. А или Б, като посочи и правният интерес от иск срещу това лице/тези лица, като съобрази, че към настоящия момент собственик на имота се явява третото лице, придобило права в следствие на публичната продан по влязлото в сила постановление за възлагане

ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ на дадените указания в срок, производството по делото ще бъде прекратено.

ОПРЕДЕЛЕНИЕТО не подлежи на обжалване.

Съдия при Окръжен съд – Варна: _____