

РЕШЕНИЕ

№ 255

гр. Дупница, 19.05.2023 г.

В ИМЕТО НА НАРОДА

РАЙОНЕН СЪД – ДУПНИЦА, V-ТИ СЪСТАВ ГО, в публично заседание на осемнадесети май през две хиляди двадесет и трета година в следния състав:

Председател: Мирослав Р. Саневски

при участието на секретаря И. Д. Георгиева
като разгледа докладваното от Мирослав Р. Саневски Гражданско дело № 20231510100785 по описа за 2023 година

РЕШИ:

ПРЕКРАТЯВА С РАЗВОД, на основание чл.50 от СК, сключения на 16.08.2012г., в гр. Велико Търново, между **Н. С. Р.**, ЕГН: *****, и **И. С. Р.**, ЕГН: *****, **граждански брак**, за който е съставен Акт за граждански брак № 0199/16.08.2012г., от длъжностното лице по гражданско състояние на община Велико Търново, **ПОРАДИ СЕРИОЗНО И НЕПОКОЛЕБИМО ВЗАИМНО СЪГЛАСИЕ**.

УТВЪРЖДАВА постигнатото по реда на чл.51, ал.1 СК между **Н. С. Р.**, ЕГН: *****, и **И. С. Р.**, ЕГН: *****, **споразумение**, както следва:

1. Упражняването на родителските права по отношение на родените от брака, малолетни понастоящем деца **Боян Н. Р.**, роден на 14.10.2013г., с ЕГН: *****, и **Сиана Н. Р.**, родена на 26.12.2018 г., с ЕГН: *****, се предоставя на тяхната майка и законен представител **И. С. Р.**, ЕГН: *****, **на адреса на който се определя и местоживееенето на децата**.

2. Бащата Н. С. Р., ЕГН: *****, ще има право на режим на лични контакти с децата, както, следва: **всяка събота и неделя от месеца, с преспИ.не, от 10:00 ч.в събота до 19:00 ч. неделя, както и 2 /два/ месеца през лятната ваканция и по 1 /един/ месец през Коледните празници /за четните години/ или Нова година /за нечетните години/**,

както и 10 /десет/ дни през пролетната ваканция на учениците.

Определеният режим на лични контакти може да се променя при необходимост и по взаимно съгласие между родителите.

3. Бащата Н. С. Р., ЕГН: ***, се задължава да заплаща месечна издръжка на родените от брака, малолетни понастоящем деца Боян Н. Р., ЕГН: *****, и Сиана Н. Р., ЕГН: *****, в размер на по 1500.00 /хиляда и петстотин/ лева за всяко едно от тях, чрез тяхната майка и законен представител И. С. Р., ЕГН: *****, считано от датата на подаване на исковата молба в съда-12.05.2023г.**

4. Семейното жилище, находящо се в град С* улица „*“ № 7, вход А, ет. 8, ап. 22, се предоставя за ползване на Н. С. Р., като съпругата И. Светослава Р. няма претенции към него.

5. Придобитите по време на брака недвижими имоти и във връзка с сключения между страните брачен договор на основанията на чл. 37 и следващите от СК, се разпределят, както следва:

В ДЯЛ И В ИЗКЛЮЧИТЕЛНА СОБСТВЕНОСТ на Н. С. Р., ЕГН: ***, се дават и той получава следните недвижими имоти:**

5.1. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 68134.900.1093.1.22 по кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със заповед РД-18-739 от 21.11.2017 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е от 29.03.2023г., с адрес на имота: град С* Район „Л*“, ж.к. „Л*“, улица „*“ № 7, вх. А, ет. 8, ап. 22. Самостоятелния обект се намира на ет. 8 в сграда с идентификатор 68134.900.1093.1, предназначение - Жилищна сграда-многофамилна, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.900.1093, с предназначение на самостоятелния обект - жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда или в сграда със смесено предназначение, брой нИ. на обекта: 1, посочена в документа площ - 369.65.кв.м., прилежащи части - тераса с площ от 128.75 кв.м., 3.638% ид.ч. от общите части на сградата, при съседни самостоятелни обекти в сградата на същия етаж: 68134.900.1093.1.21, под обекта: 68134.900.1093.1.20, 68134.900.1093.1.19, над обекта: 68134.900.1093.1.23, 68134.900.1093.1.24, и заедно с 3,24% от ид.ч. от правото на собственост върху дворното място, в поземлен имот с идентификатор 68134.900.1093, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед РД-18-739 от 21.11.2017 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР на АГКК - по последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 29.03.2023 г. с адрес на поземления имот: град С* ж.к. „Л*“, улица „*“ № 7, с площ от 1887 кв.м. – трайно предназначение на територията - Урбанизирана, начин на трайно ползване: високо застрояване над 15 метра, предишен идентификатор 68134.900.138., 68124.900.374, номер по предходен план 138,374, квартал: 244, парцел: III, при съседи: 68134.900.1035, 68134.900.1036, 68134.900.888, 68134.900.889. /съгласно схема номер-15-341072-29.03.2023г. на Служба по ГКК, град София и Скица на ПИ номер 15-341044 от

29.03.2023г. на СГКК София.

Данъчната оценка на описания имот, съгласно издадено Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 7211021252/31.03.2023г. е 819491.30 лв. /осемстотин и деветнадесет хиляди четиристотин деветдесет и един лева и тридесет стотинки/.

Нотариален акт за покупко- продажба на право на строеж върху недвижим имот с . г. на Нотариус И.н Д. и Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот с № 62, том XII, рег.

№ 28306, дело № 1883 от 2018 г. на Нотариус - И.н Д..

5.2. ПАРКОМЯСТО № 60 / шестдесет/, с площ от 20,36 кв.м., което паркомясто е разположено на втори сутерен, ниво -7,20 метра в жилищна сграда, при съсед: паркомясто № 59, от две страни площ за маневри и двор, заедно с 1,265 %, съответстващи на 25,09 кв.м. идеални части от общите части на сградата и заедно със съответните идеални части от правото на строеж върху поземлен имот с идентификатор: 68134.900.1093, с адрес на поземления имот: град С* район „Л*“, ж.к. „Л*“, улица „*“ № 7, с площ от 1887, 00 кв.м. , представляващ имот с идентификатор 68134.900.1093, стар идентификатор - УПИ III-138, 374 в квартал: 244, което ПАРКОМЯСТО е разположено в гараж с идентификатор 68134.900.1093.1.51, изграден в посочения поземлен имот, етаж -2, с паркоместа от 39 до 75, при съсед: на същия етаж - няма, под обекта-няма, над обекта-68134.900.1093.1.50, 68134.900.1093.1.49, 68134.900.1093.1.52, съгласно схема номер-15-341090 от 29.03.2023г. на СГКК София;

5.3. ПАРКОМЯСТО № 61 /шестдесет и едно/, с площ от 18.75 кв.м., което паркомясто е разположено на втори сутерен, ниво -7,20 метра в жилищна сграда, при съсед: паркомясто № 62, от две страни площ за маневри и паркомясто № 55, заедно с 1,165 %, съответстващи на 23,10 кв.м. идеални части от общите части на сградата и заедно с 0,13% идеални части от правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 68134.900.1093, с адрес на поземления имот град С* район „Л*“, ж.к. „Л*“, улица „*“ № 7, с площ от 1887,00 кв.м., представляващ имот с идентификатор 68134.900.1093, стар идентификатор - УПИ III-138, 374 в квартал 244, което ПАРКОМЯСТО с разположено в гараж с идентификатор 68134.900.1093.1.51, изграден в посочения поземлен имот, етаж -2, с паркоместа от 39 до 75, при съсед: на същия етаж - няма, под обекта-няма, над обекта-68134.900.1093.1.50, 68134.900.1093.1.49, 68134.900.1093.1.52, съгласно схема номер-15-341090 от 29.03.2023г. на СГКК София;

5.4. ПАРКОМЯСТО № 62 / шестдесет и две/, с площ от 18,75 квадратни метра, което паркомясто е разположено на втори сутерен, ниво -7,20 метра в жилищна сграда, при съсед: паркомясто № 61, място за маневри, паркомясто 63 и паркомясто 55, заедно с 1,165%, съответстващи на 23,10 кв.м. идеални части от общите части на сградата и заедно с 0,13 % идеални части от правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 68134.900.1093, с адрес на поземления имот: град С* район „Л*“, ж.к. „Л*“, улица „*“ № 7, с площ от 1887, 00 кв.м., представляващ имот с идентификатор 68134.900.1093, стар

идентификатор - УПИ III-138, 374, в квартал: 244, което ПАРКОМЯСТО е разположено в гараж с идентификатор 68134.900.1093.1.51, изграден в посочения поземлен имот, етаж -2, с паркоместа от 39 до 75, при съсед: на същия етаж- няма, под обекта- няма, над обекта- 68134.900.1093.1.50, 68134.900.1093.1.49, 68134.900.1093.1.52, съгласно схема номер-15-341090 от 29.03.2023г. на СГКК София и

5.5. ПАРКОМОМЯСТО № 24 / двадесет и четири/, с площ от 20.36 кв.м., което паркомясто е разположено на първи сутерен, ниво -3,60 метра в жилищна сграда, при съсед: паркомясто № 23, от две страни площ за маневри и двор, заедно с 1,265 %, съответстващи на 25,09 кв.м. идеални части от общите части на сградата и заедно с 0,14% идеални части от правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 68134.900.1093, с адрес на поземления имот град С* район „Л*“, ж.к. „Л*“, улица „*“ № 7, с площ от 1887,00 кв.м. , представляващ имот с идентификатор 68134.900.1093, стар идентификатор - УПИ III-138, 374 в квартал: 244, което ПАРКОМЯСТО е разположено в гараж с идентификатор 68134.900.1093.1.50, изграден в посочения поземлен имот , етаж -1, с площ от 1522,56 кв.м., с паркоместа от 1 до 38, при съсед: на същия етаж: 68134.900.1093.1.49, 68134.900.1093.1.52, под обекта - 68134.900.1093.1.51, над обекта-няма, съгласно Схема номер-15-341083-29.10.2023г. на СГКК в град София.

Данъчните оценки на недвижимите имоти /паркоместа/ са както следва: ПАРКОМЯСТО № 60, с площ от 20, 36 кв. м., е с данъчна оценка 20 324,70 лв.; ПАРКОМЯСТО № 61, с площ от 18,75 кв. м., е с данъчна оценка 18 717,50 лв.; ПАРКОМЯСТО № 62, с площ от 18,75 кв. м., е с данъчна оценка 18 717,50 лв. и ПАРКОМЯСТО № 24, с площ от 20,36 кв. м., е с данъчна оценка 20 324,70 лв., съгласно Удостоверение за данъчна оценка на имотите с изх. № 7211021252 от 31.03.2023 г. на СТОЛИЧНА ОБЩИНА.

Нотариален акт с № 37, том VII, рег. № 15379, нот. дело 1014 от 2017 г. на нотариус И.н Д. за покупко-продажба на недвижим имот- паркоместа.

6. Останалите движими вещи, представляващи СИО, съпрузите са поделили извънсъдебно и всеки е във владение на своите вещи, като никой няма претенции във връзка с тях.

7. Молителите нямат взаимни претенции за притежаваните от всеки от тях банкови сметки.

8. След прекратяване на брака бившите съпрузи не си дължат издръжка един на друг.

9. Към регистрираните фирми по време на брака съпругата И. С. Р., няма претенции.

10. Към придобито дялово участие в акционерни или други търговски дружества, молителите нямат претенции един към друг.

11. След прекратяване на брака И. С. Р., ЕГН: *****, ще продължи да носи брачното си фамилно име Р.

ОСЪЖДА, на основание чл.329, ал.1 от ГПК във вр. с чл.6, т.3 от Тарифата за

държавните такси, които се събират от съдилищата по ГПК, **И. С. Р.**, ЕГН: *****, да заплати по сметка на РС-Дупница сумата от **20.00 (двадесет) лева**, представляваща окончателна държавна такса за прекратяване на брака.

ОСЪЖДА, на основание чл.329, ал.1 от ГПК във вр. с чл.6, т.3 от Тарифата за държавните такси, които се събират от съдилищата по ГПК, **Н. С. Р.**, ЕГН: *****, да заплати по сметка на РС – Дупница: сумата от **20.00 (двадесет) лева**, представляваща окончателна държавна такса за прекратяване на брака, държавна такса върху определена издръжка в полза на родените от брака, малолетни понастоящем деца, в размер на **2160.00 (две хиляди сто и шестдесет) лева**, представляваща 2% от тригодишните платежи, както и сума в размер на 2% върху стойността на недвижимите имот по данъчна оценка, описани в споразумението, които получава в собственост, съобразно чл. 7, т. 1 от Тарифата за държавните такси, които се събират от съдилищата по ГПК, **която сума се равнява на общо 16 389.83 лв. (шестнадесет хиляди триста осемдесет и девет лева и осемдесет и три стотинки)**.

Решението е окончателно и не подлежи на обжалване.

Съдия при Районен съд – Дупница: _____