

РЕШЕНИЕ

№ 440

гр. гр. Червен бряг, 30.12.2023 г.

В ИМЕТО НА НАРОДА

РАЙОНЕН СЪД – ЧЕРВЕН БРЯГ, ТРЕТИ ГРАЖДАНСКИ СЪСТАВ,
в публично заседание на двадесети декември през две хиляди двадесет и трета година в следния състав:

Председател: Йохан М. Дженов

при участието на секретаря ВЕСЕЛКА ИВ. ВЕЛЧЕВА
като разгледа докладваното от Йохан М. Дженов Гражданско дело №
20234440100757 по описа за 2023 година

на Червенобрежки Районен съд на основание данните по делото и закона, за да се произнесе
взе предвид следното: Производство по чл.34 от ЗС във вр. с чл.69 от ЗН вр. с чл.341 от ГПК

В РС – Червен бряг, чрез пълномощника адв. Т. П. Н. от САК, със съдебен адрес: гр. С., ул.“ № 30 е постъпила искова молба на Р. И. П., с ЕГН ***** от гр. С., ул.“ № 5 против П. Т. И., с ЕГН ***** от гр. С., ж.к.“ бл.56, вх.Е, ет.3, ап.54 и Б. И. И., с ЕГН ***** от с. К., Столична община, ул.“ № 2 за делба на съсобствени имоти, подробно описани в исковата молба. Съдът е разменил книгата по делото и съгласно чл.131 от ГПК на ответниците е връчено съобщение, като им е даден едномесечен срок за отговор. В дадения от съда срок е постъпил такъв, в който се излагат подробни доводи за допустимост на иска, но противоречащ на моралните им и житейски ценности.

Ищцата – редовно призована не се явява лично, в съдебно заседание се представлява от адв. Т. П. Н. от САК, който от името на доверителката си поддържа иска. Позовава се на писмени доказателства.

Ответниците – редовно призовани не се явяват лично, в съдебно заседание се представлява от адв. Г. М. от САК. Не оспорват допускането на делбата по отношение на съсобствените имоти описани в исковата молба, при посочените в нея квоти между съделителите.

Съдът като прецени събраните по делото доказателства поотделно и в тяхната съвкупност и по вътрешно убеждение съгласно чл.235, ал.2 от ГПК прие за установено следното: Не се спори по делото, а се установява от приетите като доказателства, че

страните са съсобственици на следните недвижими имоти оставени им от общия на страните наследодател Иван Благоев Иванов, б.ж. на гр. С., починал на 18.11.2022 г., а именно:

Жилищна сграда със застроена площ 65 кв.м., изградена от сглобяеми панели и с ламаринен покрив, състояща се от две спални, хол и кухня, антре и баня и тераса; **Жилищна сграда** със застроена площ 25 кв.м., състояща се от една спалня с кухня, антре, мазе под нея и таванско помещение с външни стълби с долепена до нея лятна кухня със застроена площ от 30 кв.м., представляваща масивен тухлен навес с помещение за дърва, лятна баня и външна тоалетна; **ГАРАЖ** с метална конструкция с площ 25 кв.м., **ЗАЕДНО с дворното място, в което са построени, представляващо УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с площ от 870 кв.м., съставляващ парцел IV, планоснимачен номер - 889 в кв. 15а по плана на с. Радомирци, обл. Плевен, при граници: север – УПИ III-886, изток, юг и запад – улици.

Страните са придобили имотите в режим на съсобственост на наследствено основание.

Безспорно е от цитираните доказателства, че страните са съсобственици на посочените имоти и същите следва да бъдат включени в делбената маса.

Съгласно правата на страните по Закона за собствеността делбата по отношение на гореописаните имоти, следва да се допусне при квоти, както следва:

за Р. И. П. – 1/6 ид.ч.;

за П. Т. И. – 4/6 ид.ч.;

за Б. И. И. – 1/6 ид.ч.

Водим от горното съдът,

РЕШИ:

ДОПУСКА на основание чл. 34 от ЗС да се извърши съдебна делба между Р. И. П., с ЕГН ***** от гр. С., ул. „.....“ № 5, П. Т. И., с ЕГН ***** от гр. С., ж.к. „.....“ бл.56, вх.Е, ет.3, ап.54 и Б. И. И., с ЕГН ***** от с. К., Столична община, ул. „.....“ № 2 по отношение на следните имоти, а именно: **Жилищна сграда** със застроена площ 65 кв.м., изградена от сглобяеми панели и с ламаринен покрив, състояща се от две спални, хол и кухня, антре и баня и тераса; **Жилищна сграда** със застроена площ 25 кв.м., състояща се от една спалня с кухня, антре, мазе под нея и таванско помещение с външни стълби с долепена до нея лятна кухня със застроена площ от 30 кв.м., представляваща масивен тухлен навес с помещение за дърва, лятна баня и външна тоалетна; **ГАРАЖ** с метална конструкция с площ 25 кв.м., **ЗАЕДНО с дворното място, в което са построени, представляващо УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с площ от 870 кв.м., съставляващ парцел IV, планоснимачен номер - 889 в кв. 15а по плана на с. Радомирци, обл. Плевен, при граници: север – УПИ III-886, изток, юг и запад – улици, при квоти:

за Р. И. П. – 1/6 ид.ч.;

за П. Т. И. – 4/6 ид.ч.;

за Б. И. И. – 1/6 ид.ч.

Решението подлежи на обжалване в двуседмичен срок от получаване на съобщението до

страните, че е изготвено, пред Плевенски окръжен съд.

Съдия при Районен съд – Червен Бряг: _____