

РАЗПОРЕЖДАНЕ

№ 5483

гр. Варна, 26.10.2023 г.

ОКРЪЖЕН СЪД – ВАРНА в закрито заседание на двадесет и шести октомври през две хиляди двадесет и трета година в следния състав:

Председател: Десислава Г. Жекова

като разглежда докладваното от Десислава Г. Жекова Търговско дело № 20233100900588 по описа за 2023 година

за да се произнесе, взе предвид следното:

Производството по делото е образувано по предявени от **М. Д. А.**, ЕГН *********, с постоянен адрес в гр.Варна, ул."Топола"№24, ет.2, срещу **„Лукс — Строй 2006" ЕООД**, ЕИК 148010845, със седалище и адрес на управление - *********, представлявано от управителя **С. П. К., и С. П. К.**, ЕГН *********, с постоянен адрес *********, искове с правно основание чл.155, ал.2 ЗЗД да бъдат осъдени ответниците да заплатят солидарно на ищеца следните суми: **15 478.91 евро** (петнадесет хиляди четиристотин седемдесет и осем евро и деветдесет и един евро цента), представляваща платена сума за погасяване на част от задължение по и.д.№20228940400914, по обезпечено с имот на ипотекарен длъжник **М. Д. А.**, ЕГН ********* задължение на „Лукс - Строй 2006"ЕООД към "ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА"АД по Договор за срочен банков кредит №139625 от 13.11.2018 г., сключен между Кей Би Си Банк България"ЕАД (старо наименование "Райфайзенбанк България"ЕАД) и Нотариален акт за учредяване на договорна ипотека върху недвижим имот №161, том IV, рег.№7481, нот. дело №609/2018 г. на нот.Петър Петров, впи сан в регистъра на НК под №224 и **1932.16 лв.** (хиляда деветстотин тридесет и два лева и шестнадесет стотинки), представляващи платени разноски за погасяване на задължението по изпълнителното дело, ведно със законната лихва, считано от датата на подаването на исковата молба – 19.10.2023г., до окончателното заплащане на задълженията.

Съдът, като прецени редовността на исковата молба и допустимостта на предявения иск, намира че препис от молбата и приложенията, следва да се връчи на насрещната страна за отговор.

Мотивиран от изложеното и на основание чл. 367 ГПК, съдът,

РАЗПОРЕДИ:

ДА СЕ ИЗПРАТИ на ответниците **„Лукс — Строй 2006" ЕООД**, ЕИК 148010845, със седалище и адрес на управление - *********, представлявано от управителя **С. П. К., и С. П. К.**, ЕГН *********, с постоянен адрес ********* служебно изготвен препис от исковата молба и приложенията към нея, както и от уточняващата молба, ведно с препис от настоящото разпореждане.

УКАЗВА на ответника, че в **2-седмичен срок** от получаване на съобщението има право да подаде **писмен отговор**, в който е длъжен да посочи доказателствата и конкретните обстоятелства, които ще доказва с тях; да представи всички писмени доказателства, с които

разполага, на основание чл. 367, ал. 3 ГПК, както и че в същия срок може да предяви насрещен иск, да привлече трети лица и да предяви искове срещу тях, на основание чл. 367, ал. 4 ГПК.

УКАЗВА на ответника, че писменият отговор следва да съдържа посочване на съда и номера на делото; името и адреса на ответника, на неговия законен представител или пълномощник, ако има такива, **както и телефонния номер и електронен адрес за връчване** на ответника и неговия представител, ако притежават такива, и заявление дали желае връчване на посочения електронен адрес за връчване, становище по допустимостта и основателността на иска; становище по обстоятелствата, на които се основава искът, възраженията срещу иска и обстоятелствата, на които се основават, подпис на лицето, което подава молбата, на осн. чл. 367, ал. 2 ГПК.

УКАЗВА на ответника, че отговорът, подаден на хартиен носител, следва да се представи с препис за ищеца, както и с копие от приложенията, на основание чл. 368 ГПК.

УКАЗВА на ответника, че ако не подаде писмен отговор, не вземе становище, не направи възражения, не посочи доказателства и не представи писмените си доказателства, губи възможността да го направи по-късно, на основание чл. 370 ГПК.

УКАЗВА на ответника, че при неподаване в срок на писмен отговор и неявяване в съдебно заседание, без да е направил искане за разглеждане на делото в негово отсъствие, ищцовата страна може да поиска постановяване на неприсъствено решение.

УКАЗВА на ответника, че в случай на отсъствие от адреса, посочен по делото или на който веднъж е бил редовно призван, за повече от 1 месец, е длъжен да уведоми съда за новия си адрес, като при неизпълнение на това задължение всички съобщения се прилагат към делото и се считат за връчени.

НАСОЧВА ОТВЕТНИКА към възможността спорът да бъде разрешен чрез **медиация**, като страните ползват Центъра по медиация към съдебния район на Окръжен съд – Варна. Центърът е разположен на 4 етаж в сградата, в която се помещава Съдебно-изпълнителна служба при Районен съд Варна на адрес: гр. Варна, ул. „Ангел Кънчев" № 12. **За заявяване на процедурата по медиация и контакт с Координатора на Центъра към ОС – Варна Нора Великова: тел. 052623362.** Информация за Центъра по медиация и медиацията като процедура, списък с медиатори и др., страните могат да получат и на интернет страницата на Окръжен съд – Варна.

УВЕДОМЯВА ОТВЕТНИКА, че **медиацията** е достъпен алтернативен метод за решаване на правни спорове и за постигане на взаимно изгодно споразумение. Процедурата по медиация е неформална и поверителна. Ръководи се от медиатор - трето неутрално, безпристрастно и независимо лице, специално обучено да подпомага спорещите страни и да способства за постигане на оптимално решение на спорните въпроси.

Разпореждането е окончателно.

Съдия при Окръжен съд – Варна: _____