

# ОПРЕДЕЛЕНИЕ

№ 1724

гр. Бургас, 18.03.2024 г.

**РАЙОНЕН СЪД – БУРГАС, IX ГРАЖДАНСКИ СЪСТАВ**, в публично заседание на осемнадесети март през две хиляди двадесет и четвърта година в следния състав:

Председател: Тонка В. Мархолева

при участието на секретаря АНАСТАСИЯ ЯНЧ. ЯНАКИЕВА  
като разгледа докладваното от Тонка В. Мархолева Гражданско дело № 20222120107048 по описа за 2022 година

.....

Съдът, като съобрази изявленията на страните, както и обстоятелството, че адв. Ж. е снабдена с изрично пълномощно и представителна власт съгл. чл. 34, ал. 3 от ГПК и представеното предлоЖ.е, инкорпорирано в днешния протокол от открито съдебно заседание за постигане на съдебна спогодба, намира, че същата отговаря на законовите изисквания, не противоречи на закона и добрите нрави и следва да бъде одобрена от съда при условията на чл. 234 ГПК, поради което

## ОПРЕДЕЛИ:

**ОДОБРЯВА** спогодба между Р. П. П., Ж. Р. П. и П. Р. П. и ответниците Г. В. К. Ц. Г. М. и Г. Г. М., като страните се споразумяха за следното:

Върху поземлен имот с идентификатор \*\*\* по КККР на гр. Бургас, с административен адрес в гр. Бургас, \*\*\*, да се разпреди ползването на южната част от дворното място с площ от 110кв.м. от общо 220кв.м. в полза на ищите Р. П. П., Ж. Р. П. и П. Р. П..

За ответниците – Ц. Г. М. и Г. Г. М. да се предостави ползването върху средната западна част на двора с площ от 73кв.м. от 220кв.м., дворно място, зацрихована в зелен цвят между координатни точки 5,3,6,2, видно от представената по делото скица за проект за делба на реални части между съсобствениците на процесния имот, изготвена юли месец 2021г. от инж. Ж. С. по поръчка на общия им наследодател Т. В. П..

За третия ответник Г. В. К. да се разпреди ползването върху тази част от имота, заемаща северната част от дворното място с площ от 37кв.м. от

220кв.м., като общата площ на целия поземлен имот е 508кв.м., от които площта на сградата, изградена в него, е 273кв.м. и площта на пътеката, обслужваща дворното място, е 15кв.м.

Ишците и ответниците ще ползват учреденото право на преминаване, посочено в скицата-проект за делба от юли 2021г., изготвена от инж. Ж. С. – неразделна част от настоящия протокол за съдебна спогодба.

**УКАЗВА** на страните, че съгласно чл.234,ал.3 ГПК така постигнатата съдебна спогодба има силата на влязло в сила съдебно решение и не подлежи на обжалване пред по-горен съд. С оглед изчерпване предмета на производството делото съдът счита, че същото следва да бъде прекратено.

**ДА СЕ ВЪЗСТАНОВИ** внесения депозит за вещо лице по банкова сметка посочена от ищцовата страна.

**УКАЗВА** на страните, че с оглед характера на производството като спорна съдебна администрация, разноските следва да останат в тежест на всяка страна, така, както ги е направила (арг. от Определение №385 от 25.08.2015 г. по гр.д. №3423/2015 г. на ВКС).

**ПРЕКРАТЯВА** производството по гр.д. № 7048/22г., поради постигнатата от страните и одобрена от съда съдебна спогодба.

**ОПРЕДЕЛЕНИЕТО** за прекратяване на производството подлежи на обжалване с частна жалба от страните пред БОС в едноседмичен срок от днес.

Съдия при Районен съд – Бургас: \_\_\_\_\_