

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

№ 6830

гр. София, 13.02.2024 г.

СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД, 68 СЪСТАВ, в закрито заседание на тринадесети февруари през две хиляди двадесет и четвърта година в следния състав:

Председател: АДЕЛИНА Н. АНДРЕЕВА

като разгледа докладваното от АДЕЛИНА Н. АНДРЕЕВА Гражданско дело № 20221110151175 по описа за 2022 година

Производството е по **чл.341 и сл. ГПК**. За неуредените в това особено (делбено) производство въпроси следва да се прилагат разпоредбите на общото исково производство по **чл.124 и сл. ГПК**.

След вписването на исковата молба в Агенцията по вписванията е изпълнена процедурата по **чл.131 ГПК** - преписите от исковата молба и от приложенията към нея са връчени редовно на ответниците видно от приложените призовки. В срока по **чл.131,ал.1 ГПК** всеки от ответниците е представил отговор на исковата молба.

Съдът следва да се произнесе по исканията на ищеца , предявени с исковата молба, и на ответниците, предявени с отговора на исковата молба, както и по останалите въпроси , изброени в **чл. 140,ал.1 и ал.3 ГПК**.

Водим от гореизложеното **СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД , 68 СЪСТАВ**

ОПРЕДЕЛИ:

ДОКЛАДВА ДЕЛОТО съгласно **чл. 146,ал.1 ГПК** във връзка с **чл.140, ал.3, изр.2, предл.1 ГПК** :

1) обстоятелствата, от които произтичат претендираните права и възражения (**чл.146,ал.1,т.1 ГПК**), и

2) правна квалификация на правата, претендирани от ищците и на възраженията на ответниците (**чл.146, ал.1,т.2 ГПК**):

При условията на кумулативно обективно (**чл.210,ал.1 ГПК**) и субективно (**чл.215 ГПК**) съединяване са предявени конститутивни искиве за делба по **чл.34,ал.1 ЗС**.

Производството е делбено във фазата по *допускане на съдебната делба* (чл.341-чл.344 ГПК).

Ищецът Д. Н. М. твърди, че заедно с ответниците са *съсобственици на недвижимите имоти*, посочени в исковата молба и иска да бъде допусната **СЪДЕБНА ДЕЛБА** на тези имоти между посочените съсобственици.

Конкретните *основания за възникването на съсобствеността* относно процесните имоти между съделителите , точните *делбени квоти* и *пълното описание на делбените имоти* са посочени в исковата молба.

С исковата молба от ищеца е предявена и *претенция по чл.344,ал.2 ГПК* за осъждане с решението по допускането на делбата на ответницата Л. К. М. да заплаща на ищеца обезщетение за лишаването му от ползването на имотите.

Ответницата Л. К. М. *не оспорва* исковете за делба видно от изявленията ѝ в представения отговор на исковата молба. Оспорва претенцията по чл.344,ал.2 ГПК , като твърди , че ищецът и вторият ответник не са възпрепятствани да ползват процесните имоти.

Твърденията и исканията в отговора на исковата молба относно претенцията по чл.349,ал.2 ГПК (за възлагане в дял на апартамента) са *НЕОТНОСИМИ* към първата фаза на съдебното делбено производство, поради което не следва да бъдат разглеждани.

Ответникът И. Н. М. *не оспорва* исковете за делба видно от изявленията ѝ в представения отговор на исковата молба.

3) права и обстоятелства , които се признават (чл.146,ал.1, т.3 ГПК) :

Ответниците не оспорват , че процесните имоти са закупени от първата ответница и общия наследодател на съделителите по време на брака им.

Никоя от страните не признава изрично по смисъла на чл.175 ГПК други правнорелевантни факти.

4) обстоятелства , които не се нуждаят от доказване (чл.146,ал.1,т.4 ГПК във връзка с чл.155 ГПК и чл.154,ал.2 ГПК):

В предмета на настоящото дело няма правнорелевантни факти , които да са общоизвестни или служебно известни на съда по смисъла на чл.155 ГПК , нито факти , за които да съществуват законови прумпции (чл.154,ал.2 ГПК).

5) разпределение на доказателствената тежест за подлежащите на доказване факти (чл.146,ал.1, т.5 ГПК):

Предмет на конститутивния иск за съдебна делба е потестативното право на съответния съсобственик да иска разделяне на съсобствената вещ. В т.нар. фаза по допускането на делбата се установява *правото на делба* - съществуването му, съдържанието му, страните и обектите му. В доказателствена тежест на съделителя-ищец, както и на съделителите – ответници , които искат допускане на делбата, е да установят *съществуването*, както и обективните и субективните граници на *твърдяното*

от всеки от тях право на делба, т.е. наличието на *съсобственост* между страните спрямо съответния имот при *посочените квоти*.

Ответниците , които оспорват исковете за делба , следва да докажат *възраженията* си.

Ответниците следва да докажат *твърдените* от тях *права на делба*, различаващи се от посочените от ишците.

Всеки съделител следва да установи и *твърдените* от него *преюдициални факти* относно наличието на *съсобствеността* върху процесния имот , както и относно *твърдените* от него квоти на тази *съсобственост*, които са предмет на *преюдициалните* искове и *възражения*.

УКАЗВА НА СТРАНИТЕ НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ.140 ,АЛ.3, ИЗР.2, ПРЕДЛ.2 ГПК ИЗПОЛЗВАТ МЕДИАЦИЯ ИЛИ ДРУГИ СПОСОБИ ЗА ДОБРОВОЛНО УРЕЖДАНЕ НА СПОРА.

ПРИЛАГА по делото представените от *ответниците* отговори на *исковата молба*.

УКАЗВА на *ищеца* най-късно в *откритото заседание (чл.143,ал.2 ГПК)* да изрази становище по *възраженията* и по *доказателствените искания* на *ответниците*, съдържащи се в *депозираните* отговори на *исковата молба*, респективно да *предяви* допълнителни *доказателствени искания* във връзка с тези *възражения* и *доказателства*, ако счита за необходимо.

При неизпълнение правото на *ищеца* да изрази *възражения* и да *предяви* *искания* във връзка с *отговорите* на *исковата молба* ще бъде преклудирано.

ОТЛАГА на основание чл.140,ал.2 ГПК и чл.146,ал.4 ГПК във връзка с чл.8,ал.1 ГПК , чл.8,ал.3 ГПК и чл.9 ГПК произнасянето на съда по *възраженията* , *претенциите* и *доказателствените искания* на *страните за *откритото съдебно заседание* СЛЕД* посочване на *допълнителните твърдения* , *уточнения* , *възражения* и *искания* от *ищеца* по реда на **чл.143,ал.2 ГПК** (във връзка с *отговорите* на *исковата молба-б.с.*) и от *ответниците* по реда на **чл.144,ал.1 ГПК** и СЛЕД *изразяване* от *всяка* от *страните* на *становища* по реда на **чл.146,ал.3 ГПК** по *доклада* по чл.146,ал.1 ГПК.

НАСРОЧВА *открито съдебно заседание* на 29.03.2024г. от 11.00 ч., за когато да се *призоват* *ищеца* и *ответниците*.

ДА СЕ ИЗПРАТЯТ на *всяка* от *страните* по делото *преписи* от *настоящото* *определение*.

ДА СЕ ИЗПРАТЯТ на *ищеца* заедно с *призовката* за *насроченото* *открито заседание* и *преписи* от *отговорите* на *исковата молба* и от *приложенията* към *тях*.

Съдия при Софийски районен съд: _____