

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

№ 17355

гр. София, 22.04.2024 г.

СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД, 33 СЪСТАВ, в закрито заседание на двадесет и втори април през две хиляди двадесет и четвърта година в следния състав:

Председател: ПЛАМЕН ИВ. ШУМКОВ

като разгледа докладваното от ПЛАМЕН ИВ. ШУМКОВ Гражданско дело № 20241110122587 по описа за 2024 година

Производството е образувано по постъпила искова молба от Т. Н. Т. срещу „ИМОТИ ЛЕВСКИ СОФИЯ“ ЕООД. С исковата молба са предявени три кумулативно обективно съединени иска – 1/ за признаване за установено съществуването на договор за наем на недвижим имот от 28.05.2018 г., сключен между „ИТТ - 2011“ ООД и ответника; 2/ за признаване за установено съществуването на договор за наем на недвижим имот от 28.05.2018 г., сключен между „ИВКО - ИД“ ООД и ответника както и 3/ за осъждането на ответника да заплати сумата от 68071,20 лева, представляваща обезщетение за направени подобрения върху наетия имот. В условията на евентуалност на третия кумулативно предявен осъдителен иск, ищцата предявява иск за осъждането на ответника да заплати процесната сума от 68071,20 лева поради неоснователно обогатяване на ответника.

Съгласно разпоредбата на чл. 104, т. 4 ГПК, на окръжния съд като първа инстанция са подсъдни исковите по граждански и търговски дела с цена на иска над 25 000 лв. В случая предявеният осъдителен иск е за сума над 25 000 лева, като без значение е цената на предявените установителни искове /агр. от чл. 104, т. 96 ГПК/. Според чл. 118, ал. 1 ГПК, всеки съд сам решава дали започнатото пред него дело му е подсъдно. Ако съдът прецени, че делото не му е подсъдно, той го изпраща на надлежния съд /чл. 118, ал. 2 ГПК/. Видно от данните по делото предявеният осъдителен иск е за сума над 25 000 лева. Съобразно правилата за родовата и местната подсъдност, съдът намира, че делото следва да се изпрати на Софийски градски съд, който да го разгледа като първа инстанция.

Поради това и на основание чл. 118, ал. 2 ГПК съдът

ОПРЕДЕЛИ:

ИЗПРАЩА гр. дело № 22587 по описа на Софийски районен съд за 2024 г. по подсъдност на Софийски градски съд.

ДА СЕ ВРЪЧИ на ищцовата страна препис от определението.

Определението подлежи на обжалване пред Софийски градски съд в едноседмичен срок от връчването му на ищеца.

Съдия при Софийски районен съд: _____