

# РЕШЕНИЕ

№ 211

гр. гр.Несебър, 11.05.2023 г.

## В ИМЕТО НА НАРОДА

**РАЙОНЕН СЪД – НЕСЕБЪР, Ш-ТИ ГРАЖДАНСКИ СЪСТАВ,** в публично заседание на двадесет и пети април през две хиляди двадесет и трета година в следния състав:

Председател: Петър Сл. Петров

при участието на секретаря Маринета Д. Шаренкова  
като разгледа докладваното от Петър Сл. Петров Гражданско дело № 20222150101231 по описа за 2022 година

за да се произнесе, взе предвид следното:

Производството е образувано по предявен иск с правно основание чл.332 от ТЗ и чл.327, ал.1 от ТЗ, във връзка с чл.79, ал.1 т 3ЗД.

Ищецът “В. и К.” ЕАД, ЕИК \*\*\*, със седалище и адрес на управление град \*\*\*, представлявано от изпълнителния директор инж. Г.Й.Т., твърди в исковата молба, че ответникът В. И. Т., родена на \*\*\*\*\*, гражданин на Руската Федерация, с поС.ен адрес в Република България: град \*\*\*, Код по Булстат \*\*\*, е абонат на дружеството с абонатен номер 702168 и като такъв е потребител на В и К услуги за имоти, находящи се в град Несебър, местност „А.“, комплекс „Л.Д.“, вход \*\*\*, с идентификатор \*\*\*, и в град Несебър, местност „А.“, комплекс „Л.Д.“, вход \*\*\*, с идентификатор \*\*\*. Ищецът твърди, че е изпълнявал задълженията си като е доставял на обектите на ответника питейна вода и е отвеждал отпадни води, но ответникът не е изпълнявал задълженията си като не е заплащал стойността на услугата за периода от 23.04.2019г. до 31.08.2022г., като за стойността на услугата да издадени фактура № 0039135788 / 28.10.2019г. за сумата в размер на 143,71 лева, фактура № 0040234485 / 25.06.2020г. за сумата в размер на 30,49 лева, фактура № \*\*\*\*\*/ 26.10.2020г. за сумата в размер на 16,72 лева, фактура № 0041762202 / 27.04.2021г. за сумата в размер на 95,33 лева, фактура № \*\*\*\*\*/ 27.04.2021г. за сумата в размер на 3,78 лева, фактура № 0044097485 / 26.09.2022г. за сумата в размер на 238,54 лева. Моли съдът да постанови решение, с което ответникът да бъде осъден да му заплати сумата в размер на 541,67 лева, представляваща стойността на В и К услуги – доставена, отведена и пречистена вода по издадените фактури с отчетен период от 23.04.2019г. до

31.08.2022г., ведно със законната лихва, считано от подаване на исковата молба до окончателното ѝ изплащане, както и сумата в размер на 69,11 лева, представляваща общ размер на мораторната лихва върху отделните периодични плащания, начислена общо за периода от 28.11.2019г. до 01.11.2022г. Претендира разноси.

В отговора на исковата молба, подаден от особения представител на ответника, се изразява становище, че от представените от ищеца доказателства се установява, че ответникът е потребител и е ползвал доставените от ищеца услуги, за което е установено тяхното количество и стойност. Предоставя на съда преценката за дължимостта на претендираните суми и дали същите са погасени чрез извършени плащания.

В съдебно заседание ищецът не се представлява нито от законен нито от процесуален представител. С отделна писмена молба, подадена от юристконсулт, се поддържа исковата молба. Изразява се становище за доказаност на твърденията, че ответникът е потребител на доставените от ищеца В и К услуги, обема на потребление и липсата на нарушение при отчитането.

Ответникът не се явява в съдебно заседание. Представлява се от особен представител, който моли при установена липса на договорни отношения между страните или противоречие на договора със закона, искът да бъде отхвърлен.

Въз основа на събраните по делото писмени доказателства, съдът прие за установено следното от **фактическа страна**:

С отделни договори за покупко-продажба на недвижим имот, сключени на 18.12.2014г., ответникът В. И. Т., е закупила и е придобила на това основание собствеността върху следните недвижими имоти: 1) Апартамент № Б13 от секция „Б“, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор \*\*\*, с адрес: град Несебър, местност „А.“, вход \*\*\*, с предназначение: Жилище, апартамент, със застроена площ 63,31 кв.м. и прилежащи части 8,93 кв.м., изграден на едно ниво и се намира в „Апартаментен хотел с обекти за обществено обслужване“, и 2) Апартамент № \*\*\* от секция „Б“, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор \*\*\*, с адрес: град Несебър, местност „А.“, вход \*\*\*, с предназначение: Жилище, апартамент, със застроена площ 63,31 кв.м. и прилежащи части 9,02 кв.м., изграден на едно ниво и се намира в „Апартаментен хотел с обекти за обществено обслужване“.

На 31.05.2015г. В. И. Т. е подала до „В. и К.“ ЕАД – Бургас заявление за прехвърляне на партида № 231676, водеща се на името на предишния собственик на гореописания имот „Д.и.“ ЕООД, в резултат на което ответникът е станал титуляр на партидата с абонатен номер 702168.

От изготвената справка-извлечение за обект на потребление на ответника В. И. Т. се установява, че за въведения от ищеца период отчетникът е има достъп до този обект на потребление и до средството за измерване на потребеното в него количество вода – водомер (1696/53), като на 24.09.2019г. е начислил 24 куб.м. потребена вода и 15,92 куб.м. от разпределение, на 29.05.2020г. е начислил 8 куб.м. потребена вода и 0,99 куб.м. от

разпределение, на 25.09.2020г. е начислил 2 куб.м. потребена вода и 3,42 куб.м. и 4,25 куб.м. от разпределение, и на 31.08.2022г. е начислил 47 куб.м. потребена вода и 36,41 куб.м. от разпределение.

От друга изготвена справка-извлечение за обект на потребление на ответника В. И. Т. се установява, че за част от въведения от ищеца период отчетникът е имал достъп и до другия обект на потребление и до средството за измерване на потребеното в него количество вода – водомер (1696/54), като на 24.09.2019г. е начислил 24 куб.м. потребена вода и 15,92 куб.м. от разпределение, а на 29.05.2020г. е начислил 2 куб.м. потребена вода и 0,25 куб.м. от разпределение.

С фактура № 0039135788 / 28.10.2019г. ищецът е начислил на ответника В. И. Т. сумата в размер на по 59,88 лева без ДДС като стойност на предоставените във всеки от двата обекта на ответника В и К услуги за периода от 23.04.2019г. до 24.09.2019г., или общо сума по фактурата в размер на 143,71 лева с включен ДДС.

С фактура № 0040234485 / 25.06.2020г. ищецът е начислил на ответника суми за потребление в двата обекта, както следва: за обект в град Несебър, местност А., комплекс „Л.Д.“, вход Б/5/Б-13 – 7,40 лева без ДДС за В и К услуги през периода от 25.09.2019г. до 31.12.2019г., и 12,85 лева без ДДС за В и К услуги през периода от 01.01.2020г. до 29.05.2020г.; за обект в град Несебър, местност А., комплекс „Л.Д.“, вход Б/5/Б-14 - 2,50 лева без ДДС за В и К услуги през периода от 25.09.2019г. до 31.12.2019г., и 2,57 лева без ДДС за В и К услуги през периода от 01.01.2020г. до 29.05.2020г. Така общо сумата по посочената фактура възлиза на 30,49 лева с включен ДДС.

С фактура № \*\*\*\*\* / 26.10.2020г. ищецът е начислил на ответника сумата в размер на 5,14 лева без ДДС като стойност на предоставените на ответника в обекта в град Несебър, местност А., комплекс „Л.Д.“, вход Б/5/Б-13, В и К услуги за периода от 30.05.2020г. до 25.09.2020г. и сумата в размер на 8,79 лева без ДДС от разпределение – общо сума по фактурата в размер на 16,72 лева с включен ДДС.

С фактура № \*\*\*\*\* / 27.04.2021г. ищецът е начислил на ответника сумата в размер на 13,10 лева с включен ДДС от разпределение за периода от 30.05.2020г. до 25.09.2020г. към обекта в град Несебър, местност А., комплекс „Л.Д.“, вход Б/5/Б-13.

С фактура № 0041762202 / 27.04.2021г. ищецът е начислил на ответника сумата в размер на 39,72 лева без ДДС от разпределение към обекта в град Несебър, местност А., комплекс „Л.Д.“, вход Б/5/Б-13, и сумата в размер на 39,72 лева без ДДС от разпределение към обекта в град Несебър, местност А., комплекс „Л.Д.“, вход Б/5/Б-14 – общо сума по фактурата в размер на 95,33 лева с включен ДДС за периода от 23.04.2019г. до 24.09.2019г.

С фактура № 0041762310 / 27.04.2021г. ищецът е начислил на ответника сумата в размер на 0,97 лева без ДДС от разпределение за периода от 25.09.2019г. до 31.12.2019г. и сумата в размер на 1,54 лева без ДДС от разпределение за периода от 01.01.2020г. до 29.05.2020г. към обекта в град Несебър, местност А., комплекс „Л.Д.“, вход Б/5/Б-13; сумата в размер на 0,25 лева без ДДС от разпределение за периода от 25.09.2019г. до 31.12.2019г. и

сумата в размер на 0,39 лева без ДДС от разпределение за периода от 01.01.2020г. до 29.05.2020г. към обекта в град Несебър, местност А., комплекс „Л.Д.“, вход Б/5/Б-14 – общо сума по фактурата в размер на 3,78 лева с включен ДДС.

С фактура № 0044097485 / 26.09.2022г. ищецът е начислил на ответника за периода от 03.03.2021г. до 31.07.2022г. сумата в размер на 101,24 лева без ДДС като стойност на предоставените В и К услуги и 79,04 лева без ДДС от разпределение, и за периода от 01.08.2022г. до 31.08.2022г. сумата в размер на 10,97 лева без ДДС като стойност на предоставените В и К услуги и 7,53 лева без ДДС от разпределение, за обекта в град Несебър, местност А., комплекс „Л.Д.“, вход Б/5/Б-13 – общо сума по фактурата в размер на 238,54 лева с включен ДДС.

Въз основа на така приетото за установено от фактическа страна съдът направи следните **правни изводи**:

Предявеният главен положителен иск с правно основание чл.332 и чл.327, ал.1 от ТЗ е допустим.

Категорично се установи, че страните са били обвързани през процесния период от валидно облигационно правоотношение с предмет – доставка на питейна вода, пречистване и отвеждане на отпадни води. През процесния период от време страните по делото са били в облигационна връзка, а макар и писмен договор да не се представя, от останалите писмени доказателства може да се направи несъмнен извод за наличието на договорни отношения. Самото ползване на предлаганата услуга също е доказателство за възникнали договорни отношения между страните. От една страна претендираните от ищеца суми за заплащане са за период от време, през който именно ответникът е имал качеството на абонат на ищцовото дружество, а оттам и потребител на доставените от ищеца услуги. Сумите се претендират като задължения, възникнали по времето, когато титуляр на партидата е бил именно ответникът В. И. Т.. Затова поради обстоятелството, че ответникът през посочения период единствено е заявил качеството си на абонат на обекта на потребление, същият дължи заплащане на стойността на предоставените от ищеца-доставчик услуги, независимо дали е едноличен собственик на имотите, където се предоставя услугата, или притежава същите в режим на съпругеска имуществена общност.

Ответникът съгласно чл.34, ал.1 от Общите условия за предоставяне на ВиК услуги на потребителите от ВиК оператор град Бургас, е имал възможност да подаде писмено възражение срещу размера на дължимите суми по процесните фактури в 30-дневен срок от издаване на съответната фактура. Това той не е сторил.

В Наредба № 4 от 14.09.2004г. за условията и реда за присъединяване на потребителите за ползване на водоснабдителните и канализационни системи, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, и в Общите условия на “В. и К.” ЕАД е посочено, че показанията на водомерите се отчитат на определен период от време. В чл.33 от Общите условия на “В. и К.” ЕАД Бургас е посочено, че операторът издава ежемесечни фактури и че потребителите са длъжни да заплащат дължимите суми за

ползваните от тях В и К услуги в 30-дневен срок след датата на фактуриране. За отчитане на показанията на водомера, респ. служебното начисляване на суми, е приложима разпоредбата на чл.35, ал.5 от Наредба № 4/04.09.2004г. Тези клаузи дават основание да се направи извод, че задължението за заплащане на потребената питейна вода има характер на периодично плащане, тъй като са определени периодите, в които се извършва отчитане показанията на водомерите и фактурирането им, както и срока, в който трябва да се извърши плащането. Следователно е налице периодичност на задължението, явно се касае до повтарящи се еднородни задължения през определени периоди от време. Макар законът да не съдържа легална дефиниция на понятието “периодично плащане”, правната теория и практика са наложили единното разбиране, че при задължения за периодично изпълнение длъжникът трябва в течение на определено време да извършва еднородни престации – плащания, които се повтарят през определени или неопределени периоди от време.

След като в Общите условия на “В. и К.” ЕАД град Бургас е посочено кога става отчитането показанията на водомерите, фактурирането и срока, в който трябва да бъде извършено плащането, както и последиците от неплащането в срок, намира приложение общото правило, че “срокът кани вместо човека” и покана не е необходима за изпадането в забава.

Към момента на предявяване на иска ответникът е дължал сумата по издадените от ищеца фактури, в които са отразени потребеното количество ВиК услуги през отделните периоди и стойността на тези услуги общо в размер на 541,67 лева. Затова именно в този претендиран размер на главницата главният иск е доказан, като сумата представлява стойността на потребени В и К услуги за доставка, отвеждане и пречистване на вода през отчетния период от 23.04.2019г. до 31.08.2022г.

Тази сума по главницата, както и мораторната лихва в общ размер на 69,11 лева, които суми продължават да са изискуеми, не са заплатени и в хода на настоящото исково производство. Поради това същите продължават да се дължат от ответника.

С оглед правилата на процеса в полза на ищеца на основание чл.78, ал.1 от ГПК следва да бъдат присъдени направените по делото разноски, а именно сумата в размер на 450 лева, включваща платена държавна такса в размер на 100 лева и разноски за възнаграждение за особен представител на ответника в размер на 200 лева, както и за юристконсултско възнаграждение в размер на 150 лева, определено на основание чл.78, ал.8, вр. чл.37 от ЗПП, във връзка с чл.25, ал.1 от Наредба за заплащане на правната помощ. Сумите по разноските по настоящото дело, направени от ищеца, ответникът следва да бъде осъден да му заплати.

Ответникът не е направил разноски, а и с оглед изхода на делото такива не му се следват на основание чл.78, ал.3 от ГПК.

Предвид гореизложеното, Несебърският районен съд

**РЕШИ:**

ОСЪЖДА В. И. Т., родена на \*\*\*\*\*г., гражданин на Руската Федерация, с поС.ен адрес в Република България: град \*\*\*, Код по Булстат \*\*\*, ДА ЗАПЛАТИ на “В. и К.” ЕАД, ЕИК \*\*\*, със седалище и адрес на управление град \*\*\*, представлявано от изпълнителния директор инж. Г.Й.Т., сумата в размер на **541,67 лв.** (петстотин четиридесет и един лева и 67 ст.), представляваща дължима и незаплатена цена на доставена питейна вода и отвеждане и пречистване на отпадни води за периода от 23.04.2019г. до 31.08.2022г. за обекти, находящи се в град Несебър, местност „А.“, комплекс „Л.Д.“, вход \*\*\*, с идентификатор \*\*\*, и в град Несебър, местност „А.“, комплекс „Л.Д.“, вход \*\*\*, с идентификатор \*\*\*, за които суми са издадени Фактура № 0039135788 / 28.10.2019г. за сумата в размер на 143,71 лева с включен ДДС, фактура № 0040234485 / 25.06.2020г. за сумата в размер на 30,49 лева с включен ДДС, фактура № \*\*\*\*\* / 26.10.2020г. за сумата в размер на 16,72 лева с включен ДДС, фактура № \*\*\*\*\* / 27.04.2021г. за сумата в размер на 13,10 лева с включен ДДС, фактура № 0041762202 / 27.04.2021г. за сумата в размер на 95,33 лева с включен ДДС, фактура № 0041762310 / 27.04.2021г. за сумата в размер на 3,78 лева с включен ДДС, и фактура № 0044097485 / 26.09.2022г. за сумата в размер на 238,54 лева с включен ДДС, ведно със **законната лихва**, считано от 02.11.2022г. до окончателното изплащане на вземането, и сумата в размер на **69,11 лв.** (шестдесет и девет лева и 11 ст.), представляваща общ размер на мораторната лихва, начислена общо за периода от 28.11.2019г. до 01.11.2022г.

ОСЪЖДА В. И. Т., родена на \*\*\*\*\*г., гражданин на Руската Федерация, с поС.ен адрес в Република България: град \*\*\*, Код по Булстат \*\*\*, ДА ЗАПЛАТИ на “В. и К.” ЕАД, ЕИК \*\*\*, със седалище и адрес на управление град \*\*\*, представлявано от изпълнителния директор инж. Г.Й.Т., сумата в размер на **450 лв.** (четиристотин и петдесет лева), представляваща направените по делото разноски.

Решението подлежи на обжалване в двуседмичен срок от съобщаването му на страните пред Бургаския окръжен съд.

Съдия при Районен съд – Несебър: \_\_\_\_\_