

ПРОТОКОЛ

№ 572

гр. Варна, 12.04.2024 г.

ОКРЪЖЕН СЪД – ВАРНА, X СЪСТАВ ГО, в публично заседание на дванадесети април през две хиляди двадесет и четвърта година в следния състав:

Председател: Геновева Илиева

при участието на секретаря Славей Н. Янчева
Сложи за разглеждане докладваното от Геновева Илиева Гражданско дело № 20233100101343 по описа за 2023 година.
На именното повикване в 09:10 часа се явиха:

Ищецът П. И. Н., редовно уведомен, явява се лично и се представлява от адв. Д. П., редовно упълномощена и приета от съда от преди.

Ответникът М. Л. Н., редовно уведомена, явява се лично и се представлява от адв. Р. Н., редовно упълномощена и приета от съда от преди.

Адв. П.: Да се даде ход на делото.

Адв. Н.: Да се даде ход на делото.

СЪДЪТ намира, че не са налице процесуални пречки по хода на делото, поради което

О П Р Е Д Е Л И:

ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО

СЪДЪТ докладва постъпила молба от 02.04.2024г., към която е приложена спогодба, с която П. Н. и М. Н. са уредили отношенията си относно придобитите по време на брака движими и недвижими вещи, в следния смисъл:

1. **П. И. Н.** с ЕГН: *****, с постоянен адрес: гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, ул. „Р.М.“ № **, ет. *, ап. *, в качеството си на ищец по гр. дело № 1343/2023 г. по описа на Окръжен съд – Варна, X състав

и

2. **М. Л. Н.** с ЕГН *****, с постоянен адрес: гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, ул. „Р.М.“ № **, ет. *, ап. *, в качеството си на ответник и ищец по насрещен иск по гр. дело

№ 1343/2023 г. по описа на Окръжен съд – Варна, Х състав,

след като отчетохме взаимните си интереси и постигнахме съгласие по всички въпроси свързани с предмета на спора по гражданско дело № 1343/2023 г. по описа на Окръжен съд – Варна, касаещ собствеността на придобити по време на брака ни недвижими имоти и движими вещи, се споразумяхме за следното:

I. Страните **признаваме и приемаме за безспорно установено** помежду си на основание чл. 23, ал. 1 от СК, че П. И. Н. с ЕГН: *****, с постоянен адрес: гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, ул. „Р.М.“ № **, ет. *, ап. *, поради пълна трансформация на негово лично имущество е изключителен /единствен/ собственик на следните недвижими имоти и движими вещи:

1. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор ***.***.** /****/ по КККР на гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, одобрени със заповед РД-18-98/10.11.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо самостоятелния обект е от 06.06.2023 г., с адрес на имота: гр.Варна, район Одесос, ул. „Р.М.“ № **, ет. *, **АПАРТАМЕНТ № 6 /шест/**, намиращ се в сграда с идентификатор ***.***.*** /*****/ с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, брой нива на обекта: 1 /едно/, с площ от **80.79 кв. м.** /осемдесет цяло и седемдесет и девет квадратни метра/, състоящ се от: трапезария с кухненски бокс, две спални, дневна, тоалет, баня с тоалет, коридор, два балкона, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж ***.***.***.1.6, под обекта ***.***.***.1.3, над обекта ***.***.***.1.7, и при граници и съседи на апартамента по предходен документ за собственост: улица, калкан, двор, стълбище, ап. № 5, ведно е **Избено помещение № 7 /седем/**, с площ от **6.77 кв. м.** /шест цяло седемдесет и седем квадратни метра/ при граници на избеното помещение по предходен документ за собственост: калкан, двор, коридор, както и ведно с **11.0162%** /единадесет цяло по шестдесет и две хилядни процента/ идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху поземления имот. Данъчната оценка на имота е **109 171 лева.**

2. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор ****.****.** /****/ по КККР на гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, одобрени със заповед РД-18-98/10.11.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо самостоятелния обект е от 06.06.2023 г., с адрес на имота: **гр. Варна, район Одесос, ул. „Х.С.С.“ №** /**/, ет. 0 /нула/**, **обект 3 /три/**, намиращ се в **Жилищна сграда – многофамилна** с идентификатор ****.***.**. /****, /с предназначение на самостоятелния обект: **За търговска дейност**, брой нива на обекта: 2 /две/, с площ от **47.67 кв. м.** /четиридесет и седем цяло и шестдесет и седем стотни квадратни метра/, при съседни самостоятелни обекти в сградата: за **ниво-1** – на същия етаж – ****.***.**.11, ****.***.**.9, под обекта – няма, над обекта ****.***.**.9, за **ниво – 2** – на същия етаж: ****.***.**.8, ****.***.**.9, под обекта: ****.***.**.8, ****.***.**.9, над обекта: ****.***.**.12, а по документ за собственост представляващ: **МАГАЗИН № 3 /три/**, находящ се на партерния и сутеренния етаж в жилищна сграда в гр. Варна, ул. „Х.С.“ №** /**/, съгласно у-ние за въвеждане в

експлоатация № 10/19.01.2005 г., Район Одесос, Община Варна /при граници: ул. „Х.С.“ и ул. "Г. Б.", магазин № 2 и вход на сградата, заедно с **5.2353 %** /пет цяло две хиляди триста петдесет и три десетохилядни процента/ идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, както и **10 кв.м. /десет квадратни метра/ ид. ч. от дворно място** с площ от **189 кв.м.** /сто осемдесет и девет квадратни метра/, при граници по документ за собственост: поземлен имот № V***-22, ул. "Х.С." и ул. „Г. Б.", както и правото на ползване пред сградата по ул. „Г. Б.", пред магазин № 3 /три/, съгласно Договор за доброволна делба, вписан под № 73, том IV, рег. № 4861 от 11.03.2005 г. на СВ при ВРС, а по скица – **Поземлен имот с идентификатор ***.***.** /*****/**, по КKKP на гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, одобрени със заповед РД-18-98/10.11.2008 г., на Изпълнителния директор на АГKK, последно изменение на КKKP, засягащо самостоятелния обект е от 06.06.2023 г., с адрес на имота: **гр. Варна, район Одесос, ул. „Х.С.С.“ №** /****/**, с площ от **202 кв. м. /двеста и два квадратни метра/**, с предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10 м/, предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: 21, квартал: 410, парцел: IV, при съседи: ***.***.**, ***.***.**, ***.***.**, ***.***.**, ***.***.**, ***.***.**, Данъчната оценка на имота е **82 896,50 лв.**

3. **Самостоятелен обект** в сграда с идентификатор ***.***.*** /****/ по КKKP на гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, одобрени със заповед РД-18-92/14.10.2008 г., на Изпълнителния директор на АГKK, последно изменение на КKKP, засягащо самостоятелния обект е от 07.03.2014 г., с адрес на имота: **гр. Варна, район П., ул. „Г.С.“ №** /****/**, **ет. 0 /нула/**, **самостоятелния обект се намира в Жилищна сграда – многофамилна** с идентификатор ***.***.** /****/ с предназначение на самостоятелния обект: **За здравни и социални услуги**, брой нива на обекта: 1 /едно/, с площ от **58.24 кв. м.** /петдесет и осем цяло и двадесет и четири стотни квадратни метра/, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж – няма, под обекта – няма, над обекта ***.***.**.1, ***.***.**.2, а по документ за собственост представляващ: **ТЪРГОВСКИ ОБЕКТ – МАГАЗИН ЗА ПРОМИШЛЕНИ СТОКИ** /съгласно разрешение за ползване № 23/02.03.1999 г. на ДНСК/, находящ се в гр. Варна, район П., ул. „Г.С.“ №**, на партера, при граници: ул. „Г.С.“, коридор, стълбище, вътрешен двор, калкан – съседен имот, ведно с прилежащото **Избено – складово помещение, с площ от 44.69 кв. м.** /четиридесет и четири цяло и шестдесет и девет стотни квадратни метра/ при граници на избеното помещение по документ за собственост: улица, коридор, стълбище, изби № № 12 и 9, вътрешен двор, калкан – съседен имот както и ведно с **12,2617 %** /дванадесет цяло две хиляди шестстотин и седемнадесет десетохилядни процента/ идеални части от общите части на сградата, съгласно чл. 38 от ЗС, ведно със **7 /седем/ кв. м. ид. части от дворното място**, цялото с площ от 203 кв.м. /двеста и три квадратни метра/ по нотариален акт, представляващо ПИ № ** (***), идентичен с УПИ № ***-3 /****/, при граници; ПИ №№ ***.***.***, улица, попадащ в кв. 690 /шестстотин и деветдесет/, във втори подрайон на гр. Варна, а по скица – **Поземлен имот с идентификатор ***.***.**7 /*****/** по КKKP на гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, одобрени със заповед РД-18-92/14.10.2008 г. на Изпълнителния директор на АГKK, последно изменение на КKKP, засягащо самостоятелния обект е от 16.09.2019 г., с адрес на

имота: **гр. Варна, район П., ул. „Г.С.“ №** /***/**, с площ от **199 кв. м.** /сто деветдесет и девет квадратни метра/, с предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10 м/, предишен идентификатор : няма, Номер по предходен план: 275, квартал: 690, парцел: **, при съсед: **.***.**6, **.***.**8, **.***.**9, **.***.**5. Данъчната оценка на имота е **168 208,20 лв.**

4. Моторно превозно средство – марка „БМВ“, модел „Х 1“, двигател № *****, рама № *****, регистрирано с № *****. цвят „черен металик“, със застрахователна стойност **19 564,00 лв.**

II. Страните признаваме и приемаме за безспорно установено помежду си на основание чл. 23, ал. 1 от СК, че **М. Л. Н.** с ЕГН *****, с постоянен адрес; гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, ул. „Р.М.“ № **, ет. *. ап. *, поради пълна трансформация на нейно лично имущество е изключителен /единствен/ собственик на следния недвижим имот:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор **.*.** /***/** по КККР, одобрени със Заповед РД-18-92/14.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 09.05.2016 г., находящ се в **гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, район П., с.о. „Т.“, местност „Т.“**, с площ от **610 кв. м.** /шестстотин и десет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10 м/, при съсед: **.***.**, **.***.**, **.***.**, **.***.**, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: ****, който по документ за собственост представлява **Поземлен имот № **** /***/** в кв. 150 /сто и петдесет/ по плана на местност „Т.“, находящ се в гр. Варна, общ. Варна, обл. Варненска, район П., местност „Т.“ /идентичен с част от бивш ПИ № **** /***/ в кв. 150 /сто и петдесет/, с площ от 610 кв. м., при граници: ПИ №№ ****, ****, ****, ****, **** и път, с право на преминаване през ПИ № **** /***/ с площ от 134 кв. м. Данъчната оценка на имота е **17 141 лева.**

***. 1. Страните се съгласяваме съдебно – деловодните разноси и разноските по спогодбата да останат върху страните, така както всеки от нас ги е направил, като окончателната държавна такса съда ще определи за всяка една страна съобразно собствеността ѝ.

2. Относно разноските за адвокатско възнаграждение по съдебното производство страните приемаме, а ищецът П. И. Н. се задължава да заплати на ответника М. Л. Н. сумата от **5000 лв.** /пет хиляди лева/, която сума той следва да плати по банкова сметка на дъщеря ни Л.П. Н., а именно: в „Банка ДСК“ ЕАД, с IBAN: *****, в срок до 3 /три/ работни дни от датата, на която съдът одобри настоящата спогодба. В случай, че П. И. Н. не направи в срок и по указания начин плащането на сумата по сметката на дъщеря ни Л.П. Н., М. Л. Н. ще има право незабавно да се снабди с изпълнителен лист за сумата от 5000 лв. като дължими разноси по гр. дело № 1343/2023 г. по описа на Окръжен съд – Варна, Х състав.

3. Страните признаваме и се съгласяваме, че не си дължим един на друг други съдебно – деловодни разноси и разноси за адвокатско възнаграждение по съдебното

производство по гр. дело № 1343/2023 г. по описа на Окръжен съд – Варна, Х състав, извън посочените в т. ***.2. от настоящото споразумение.

IV. Страните заявяваме и се съгласяваме, че сключваме настоящата спогодба с оглед представянето ѝ пред съда по висиящото гр. дело № 1343/2023 г. по описа на Окръжен съд – Варна, Х състав, и желаем същата да бъде утвърдена като съдебна спогодба по реда на чл. 234 от ГПК, като по начина уговорен в нея да се уредят възникналите помежду ни спорове по отношение на процесните недвижими имоти и движими вещи, които са предмет на горепосоченото гражданско дело и производството по същото да бъде прекратено.

V. С настоящата страните признаваме и се съгласяваме, че с утвърждаването ѝ от съда, са прекратени напълно и окончателно всякакви спорове, съдебни и извънсъдебни, относно всички придобити по време на брака ни имущества, включително тези, които са предмет на гр. дело № 1343/2023 г. по описа на Окръжен съд – Варна, Х състав и в бъдеще няма да имаме други имуществени претенции относно придобити по време на гражданския ни брак недвижими имоти и движими вещи, включително за обезщетения за претърпени загуби и/или пропуснати ползи от имуществен характер.

VI. Страните заявяваме и се съгласяваме, че ако настоящата спогодба не бъде утвърдена от съда като съдебна спогодба по реда на чл. 234 от ГПК, направените в настоящата спогодба изявления и декларации не обвързват страните, същата няма да породи правно действие и няма да има законна сила по отношение на всеки от нас, и не може да служи като основание за поемане на задължение или като признание па факти.

П. Н.: Съгласен съм с така заявената спогодба и моля да я одобрите. Внесената държавна такса и депозита за експертиза да ми бъдат върнати по сметката, от която съм превел държавната такса по сметка на ВОС.

М. Н.: Съгласна съм с така заявената спогодба и моля да я одобрите. Моля депозита за експертиза да ми бъде върнат по сметката на дъщеря ми, посочена в спогодбата.

Адв. Н.: Съгласна съм с така заявената спогодба и моля да я одобрите.

СПОГОДИЛИ СЕ:

1. _____

(П. И. Н.)

2. _____

(М. Л. Н.)

СЪДЪТ, предвид изявленията на страните и като съобрази, че постигнатата между тях спогодба обхваща целият спорен предмет и не противоречи на закона и добрите нрави намира, че са налице предпоставките на чл. 234, ал. 1 от ГПК, поради което и

ОПРЕДЕЛИ:

ОДОБРЯВА постигнатата между страните спогодба по гр. д. № 1343/2023 г. по описа на Окръжен съд – Варна, Х-ти състав, на основание чл. 234, ал. 1 от ГПК, в следния смисъл:

ПРИЕМА ЗА УСТАНОВЕНО по предявените от П. И. Н. с ЕГН: *****, с постоянен адрес: гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, ул. „Р.М.“ № **, ет. *, ап. * срещу М. Л. Н. с ЕГН *****, с постоянен адрес; гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, ул. „Р.М.“ № **, ет. *. ап.* искове, че П. И. Н. с ЕГН: *****, с постоянен адрес: гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, ул. „Р.М.“ № **, ет. *, ап. *, е собственик на следните вещи:

1. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор ***.***.** /****/ по КККР на гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, одобрени със заповед РД-18-98/10.11.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо самостоятелния обект е от 06.06.2023 г., с адрес на имота: гр.Варна, район Одесос, ул. „Р.М.“ № **, ет. *, **АПАРТАМЕНТ № 6 /шест/,** намиращ се в сграда с идентификатор ***.***.*** /****/ с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, брой нива на обекта: 1 /едно/, с площ от **80.79 кв. м.** /осемдесет цяло и седемдесет и девет квадратни метра/, състоящ се от: трапезария с кухненски бокс, две спални, дневна, тоалет, баня с тоалет, коридор, два балкона, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж ***.***.***.1.6, под обекта ***.***.***.1.3, над обекта ***.***.***.1.7, и при граници и съседи на апартамента по предходен документ за собственост: улица, калкан, двор, стълбище, ап. № 5, ведно е **Избено помещение № 7 /седем/, с площ от 6.77 кв. м.** /шест цяло седемдесет и седем квадратни метра/ при граници на избеното помещение по предходен документ за собственост: калкан, двор, коридор, както и ведно с **11.0162%** /единадесет цяло по шестдесет и две хилядни процента/ идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху поземления имот. Данъчната оценка на имота е **109 171 лева.**

2. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор ****.****.** /****/ по КККР на гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, одобрени със заповед РД-18-98/10.11.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо самостоятелния обект е от 06.06.2023 г., с адрес на имота: **гр. Варна, район Одесос, ул. „Х.С.С.“ №** /**/, ет. 0 /нула/, обект 3 /три/,** намиращ се в **Жилищна сграда – многофамилна** с идентификатор ****.***.**. /****, /с предназначение на самостоятелния обект: **За търговска дейност,** брой нива на обекта: 2 /две/, с площ от **47.67 кв. м.** /четиридесет и седем цяло и шестдесет и седем стотни квадратни метра/, при съседни самостоятелни обекти в сградата: за **ниво-1** – на същия етаж – ****.***.**.11, ****.***.**.9, под обекта – няма, над обекта ****.***.**.9, за **ниво – 2 – на същия етаж:** ****.***.**.8, ****.***.**.9, под обекта: ****.***.**.8, ****.***.**.9, над обекта: ****.***.**.12, а по документ за собственост представляващ: **МАГАЗИН № 3 /три/,** находящ се на партерния и сутеренния етаж в жилищна сграда в гр. Варна, ул. „Х.С.“ №** /**/, съгласно у-ние за въвеждане в експлоатация № 10/19.01.2005 г., Район Одесос, Община Варна /при граници: ул. „Х.С.“ и

ул. "Г. Б.", магазин № 2 и вход на сградата, заедно с **5.2353 %** /пет цяло две хиляди триста петдесет и три десетохилядни процента/ идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, както и **10 кв.м. /десет квадратни метра/ ид. ч. от дворно място** с площ от **189 кв.м.** /сто осемдесет и девет квадратни метра/, при граници по документ за собственост: поземлен имот № V***-22, ул. "Х.С." и ул. „Г. Б.", както и правото на ползване пред сградата по ул. „Г. Б.", пред магазин № 3 /три/, съгласно Договор за доброволна делба, вписан под № 73, том IV, рег. № 4861 от 11.03.2005 г. на СВ при ВРС, а по скица – **Поземлен имот с идентификатор ***.***.** /*****/**, по КККР на гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, одобрени със заповед РД-18-98/10.11.2008 г., на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение па КККР, засягащо самостоятелния обект е от 06.06.2023 г., с адрес на имота: **гр. Варна, район Одесос, ул. „Х.С.С." №** /****/**, с площ от **202 кв. м. /двеста и два квадратни метра/**, с предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10 м/, предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: 21, квартал: 410, парцел: IV, при съседни: *****.***.****, *****.***.****, *****.***.****, *****.***.****, *****.***.****. Данъчната оценка на имота е **82 896,50 лв.**

3. **Самостоятелен обект** в сграда с идентификатор *****.***.*** /****/** по КККР на гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, одобрени със заповед РД-18-92/14.10.2008 г., на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо самостоятелния обект е от 07.03.2014 г., с адрес на имота: **гр. Варна, район П., ул. „Г.С." №** /****/**, **ет. 0 /нула/**, **самостоятелния обект се намира в Жилищна сграда – многофамилна** с идентификатор *****.***.** /****/** с предназначение на самостоятелния обект: **За здравни и социални услуги**, брой нива на обекта: 1 /едно/, с площ от **58.24 кв. м.** /петдесет и осем цяло и двадесет и четири стотни квадратни метра/, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж – няма, под обекта – няма, над обекта *****.***.**.1**, *****.***.**.2**, а по документ за собственост представляващ: **ТЪРГОВСКИ ОБЕКТ – МАГАЗИН ЗА ПРОМИШЛЕНИ СТОКИ** /съгласно разрешение за ползване № 23/02.03.1999 г. на ДНСК/, находящ се в гр. Варна, район П., ул. „Г.С." №**, на партера, при граници: ул. „Г.С.“, коридор, стълбище, вътрешен двор, калкан – съседен имот, ведно с прилежащото **Избено – складово помещение, с площ от 44.69 кв. м.** /четиридесет и четири цяло и шестдесет и девет стотни квадратни метра/ при граници на избеното помещение по документ за собственост: улица, коридор, стълбище, изби № № 12 и 9, вътрешен двор, калкан – съседен имот както и ведно с **12,2617 %** /дванадесет цяло две хиляди шестстотин и седемнадесет десетохилядни процента/ идеални части от общите части на сградата, съгласно чл. 38 от ЗС, ведно със **7 /седем/ кв. м. ид. части от дворното място**, цялото с площ от 203 кв.м. /двеста и три квадратни метра/ по нотариален акт, представляващо ПИ № ** (***), идентичен с УПИ № ***-3 /****/, при граници; ПИ №№ *****,***,*****, улица, попадащ в кв. 690 /шестстотин и деветдесет/, във втори подрайон на гр. Варна, а по скица – **Поземлен имот с идентификатор ***.***.**7 /*****/** по КККР на гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, одобрени със заповед РД-18-92/14.10.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо самостоятелния обект е от 16.09.2019 г., с адрес на имота: **гр. Варна, район П., ул. „Г.С." №** /****/**, с площ от **199 кв. м.** /сто деветдесет и

девет квадратни метра/, с предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10 м/, предишен идентификатор : няма, Номер по предходен план: 275, квартал: 690, парцел: ***, при съсед: ***.***.**6, ***.***.**8, ***.***.**, ***.***.**9, ***.***.**, ***.***.**5. Данъчната оценка на имота е **168 208,20 лв.**

4. Моторно превозно средство – марка „БМВ“, модел „Х 1“, двигател № *****, рама № *****, регистрирано с № *****. цвят „черен металик“, със застрахователна стойност 19 564,00 лв., поради влягане на изцяло лични средства в придобиването им, **на осн. чл. 23, ал. 1 СК.**

ПРИЕМА ЗА УСТАНОВЕНО по предявения от М. Л. Н. с ЕГН *****, с постоянен адрес; гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, ул. „Р.М.“ № **, ет. *. ап.* срещу П. И. Н. с ЕГН: *****, с постоянен адрес: гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, ул. „Р.М.“ № **, ет. *, ап. *, иск, че М. Л. Н. с ЕГН *****, с постоянен адрес; гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, ул. „Р.М.“ № **, ет. *. ап.*, е собственик на следния недвижим имот: **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор ***.***.** /*****/ по КККР, одобрени със Заповед РД-18-92/14.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 09.05.2016 г., находящ се в гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, район П., с.о. „Т.“, местност „Т.“, с площ от 610 кв. м. /шестстотин и десет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10 м/, при съсед: ***.***.**, ***.***.**, ***.***.**, ***.***.**, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: *****, който по документ за собственост представлява **Поземлен имот № **** /****/ в кв. 150 /сто и петдесет/ по плана на местност „Т.“, находящ се в гр. Варна, общ. Варна, обл. Варненска, район П., местност „Т.“ /идентичен с част от бивш ПИ № **** /****/ в кв. 150 /сто и петдесет/, с площ от 610 кв. м., при граници: ПИ №№ ****, ****, ****, ****, **** и път, с право на преминаване през ПИ № **** /****/ с площ от 134 кв. м. Данъчната оценка на имота е 17 141 лева, поради влягане на изцяло лични средства в придобиването му, на осн. чл. 23, ал. 1 СК.****

ОСЪЖДА П. И. Н. с ЕГН: *****, с постоянен адрес: гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, ул. „Р.М.“ № **, ет. *, ап. * **ДА ЗАПЛАТИ** на М. Л. Н. с ЕГН *****, с постоянен адрес; гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, ул. „Р.М.“ № **, ет. *. ап.* сумата от **5 000 лв. /пет хиляди лева/, представляваща сторени по делото от М. Н. съдебно – деловодни разноси за адвокатско възнаграждение в срок от 3 работни дни, считано от деня на одобряване на спогодбата по банкова сметка с IBAN: *****, открита в БАНКА ДСК АД с титуляр Л.П. Н..**

ПРЕКРАТЯВА производството по гр. д. № 1343/2023 г. по описа на Окръжен съд – Варна, Х-ти състав, на осн. чл. 234, ал. 1 от ГПК.

ОПРЕДЕЛЕНИЕТО за прекратяване подлежи на обжалване в едноседмичен срок от днес пред Апелативен съд – Варна.

ДА СЕ ВЪРНЕ на ищеца по първоначалните иски П. Н. половината от внесената държавна такса в размер на 1 547, 68 лв. с преводно нареждане от 19.07.2023 г. на лист 196 от делото, на основание чл. 78, ал. 9 от ГПК.

ДА СЕ ВЪРНЕ на ищеца по насрещния иск М. Н. половината от внесената държавна такса в размер на 57, 14 лв. на 16.11.2023 г. на лист 247 от делото, на основание чл. 78, ал. 9 от ГПК.

Протоколът е изготвен в открито съдебно заседание, което приключи в 09:14 часа.

Съдия при Окръжен съд – Варна: _____

Секретар: _____