

РАЗПОРЕЖДАНЕ

№ 50499

гр. София, 04.04.2024 г.

СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД, 143 СЪСТАВ, в закрито заседание на четвърти април през две хиляди двадесет и четвърта година в следния състав:

Председател: **ДИАНА К. АНГЕЛОВА**

като разглежда докладваното от **ДИАНА К. АНГЕЛОВА** Гражданско дело № 20241110117670 по описа за 2024 година

и за да се произнесе съобрази следното:

Производството по делото е образувано по искова молба с вх.№ 102254/28.3.2024 година, депозирана от Ю. Б. Р., ЕГН *****, с адрес – град София, **, чрез адвокат М. П., със съдебен адрес – град София, **** против З. Ф. Я., ЕГН *****, с адрес - град София, ***.

След проверка на исковата молба по смисъла на чл.129, ал.1 от ГПК съдът приема, че същата следва да се остави без движение поради следното:

В исковата молба не е посочена цената на иска. В казуса се иска установяване на принадлежност на право на собственост, поради което цената на иска ще се определя от актуалната данъчна оценка на имота или от неговата пазарна цена. Задължението за посочване на цена на иска е на ищеца. Ищецът не е посочил и не е представил удостоверение за данъчна оценка за имота.

Към исковата молба ищецът следва да представи документ за внесена държавна такса – което не е сторено. В казуса размера на държавната такса ще е 4% върху една четвърт от данъчната оценка или пазарната цена на вещното право за имота, и се дължи по сметка на Софийски районен съд – така по аргумент от разпоредбата на чл.71, ал.2 във връзка с чл.69, ал.1, т.4 във връзка с т.2 от ГПК.

Съдът следва да посочи, че доколкото се касае за иск за установяване на право на собственост върху недвижим имот - исковата молба подлежи на вписване в Агенцията по вписванията, а проверяваната такава - исковата молба не е вписана. Предвид на това, че с исковата молба се заявява претенция за собственост на недвижим имот по аргумент от разпоредбата на чл.114 ал.1 б. „а” от Закона за собствеността. Съгласно мотивите към ТР № 3 / 19.07.2010 год. по тълк. д. № 3 / 2009 год. на ОСГК на ВКС за исковите молби, с които се инициира производство за защита правото на собственост или друго ограничено вещно право – е налице императивно формулирано изискване да бъдат вписани, поради което и преди да бъде вписана исковата молба съдът не следва да и дава ход.

Към исковата молба не е представена актуална скица и актуална данъчна оценка на имота.

На ищеца следва да се укаже, че следва да отстрани описаните по-горе нередовности на исковата молба - **в едномесечен срок от получаване на препис от настоящето.**

Мотивиран от преждеизложеното, и на основание чл.129 ал.2 от ГПК във връзка с чл.127, ал.1, т.2, т.3, т.4 и т.5 от ГПК и чл.128, т.2 от ГПК, съдът

РАЗПОРЕДИ:

ОСТАВЯ БЕЗ ДВИЖЕНИЕ искова молба с вх.№ 102254/28.3.2024 година, депозирана от Ю. Б. Р., ЕГН *****, с адрес – град София, ***, чрез адвокат М. П., със съдебен адрес – град София, **** против З. Ф. Я., ЕГН *****, с адрес - град София, ****, поради нередовности на същата.

УКАЗВА на ищеца, че в **ЕДНОМЕСЕЧЕН** срок от получаване на препис от настоящето следва да отстрани допуснатите нередовности, посочени в обстоятелствената част на настоящето – посочи цена на иска, заплати държавната такса, представи актуална скица и данъчна оценка на имота - като след като се изпълнят дадените указанията – ищецът ще следва да впише исковата молба ще следва я впише в Агенцията по вписванията, след повторна проверка по реда на чл.129 от ГПК.

УКАЗВА на ищеца, че ако не изпълни горните указания в **ЕДНОМЕСЕЧЕН** срок от връчване на препис от настоящето и в посочения от съда обем - съдът ще върне исковата молба и ще прекрати производството по делото на основание чл.129 ал.3 от ГПК.

Указва на ищеца, че има възможността да ползва правна помощ, ако има необходимост и право на това по реда на Закона за правната помощ, както и да направи искане за освобождаване от заплащането на съдебни такси и разноски, ако има необходимост и право на това.

Указва на ищеца, че с оглед измененията на чл.127, ал.1, т.2 от ГПК(изм. – ДВ, бр. 110 от 2020 г., в сила от 30.06.2021 г.) – следва да посочи електронен адрес за връчване при условията на чл.38 и 38а от ГПК и заявление дали желае връчване на посочения електронен адрес.

Указва на ищеца, че: Ако страните желаят да бъдат уведомявани по-бързо за действията, извършвани от съда по делото, те могат с молба да предоставят електронен адрес, на който да им бъдат връчвани съобщения и книжа. Съответно, следва да имат предвид, че срокът указан в съдебните книжа, започва да тече от датата на постъпване на електронното съобщение при тях. **УКАЗВА на страните** в случай, че желаят да подават по електронна поща съдебни книжа по делото и по останалите граждански дела в СРС, могат да ги подават на определения с Заповед № АС – 175 от 15 май 2020 година на Председателя на СРС електронен адрес: documents.go@srs.justice.bg, след като ги подпишат с квалифициран електронен подпис. Заповедта е публикувана на интернет сайта на съда. **УКАЗВА на**

страните в случай, че желаят да получават по електронна поща сканирани преписи от новопостъпили по делото документи и да получават преписи от новите произнасянията на съда по настоящето дело, следва да подадат молба до съда с която да посочат електронен адрес на който желаят да получават призовки, съобщения и книжа по делото. Молба, подписана с квалифициран електронен подпис се подава на електронен адрес: documents.go@srs.justice.bg, а в случай че не е подписана с квалифициран електронен подпис - чрез регистратурата на съда или с писмо на хартия по пощата.

Указва на страните, че Софийски районен съд има регистриран профил в Системата за сигурно електронно връчване (ССЕВ) на ДАЕУ и по този начин могат да бъдат връчвани и получавани книжа от съда, съответно подавани документи до съда от заинтересованите лица, като системата удостоверява получаването на кореспонденцията от адресата. За ползването на системата е необходимо да се направи регистрация от съответното лице, което може да бъде осъществено на следния адрес: <https://edelivery.egov.bg/>.

Съгласно чл.38, ал.2 от ГПК, връчването на съдебни книжа може да се извърши на избран от страната електронен адрес за връчване чрез: 1. единния портал за електронно правосъдие – на адрес - <https://ecase.justice.bg/>; 2. квалифицирана услуга за електронна препоръчана поща съгласно чл. 3, параграф 37 от Регламент (ЕС) № 910/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 23 юли 2014 г. относно електронната идентификация и удостоверителните услуги при електронни трансакции на вътрешния пазар и за отмяна на Директива 1999/93/ЕО (ОВ, L 257/73 от 28 август 2014 г.), наричан по-нататък "Регламент (ЕС) № 910/2014". Когато не е избрана възможност за връчване по чл.38, ал. 2 от ГПК, но страната е посочила адрес на електронна поща, връчването се извършва на посочения адрес. Съгласието за връчване по чл.38, ал. 2 и 3 от ГПК може да се оттегли по всяко време, като оттеглянето не засяга редовността на вече извършените действия. Съгласно чл.38, ал.6 от ГПК - страната може да посочи електронен адрес за връчване на вещо лице, свидетел и трето лице, задължено да представи намиращ се у него документ.

Съгласно чл.38а от ГПК: Лицето, извършило процесуално действие в електронна форма, е длъжно да посочи електронен адрес за уведомяване за удостоверяване на получаването на електронното изявление и за резултата от техническата проверка на извършеното действие. При извършване на процесуално действие в електронна форма лицето може да се съгласи да приема електронни изявления и електронни документи от съда по делото в производството пред съответната инстанция или пред всички инстанции. Лицето, извършило процесуално действие в единния портал за електронно правосъдие, се съгласява да приема електронни изявления и електронни документи, съобщения, призовки и книжа в производството пред съответната съдебна инстанция и пред всички инстанции. Съгласието по чл.38а, ал. 2 и 3 от ГПК може да се оттегли по всяко време, като оттеглянето не засяга редовността на вече извършените действия.

Указва на страните, че съгласно чл.41а от ГПК: Когато връчването се извършва по чл. 38, ал. 2 от ГПК - на избран от страната електронен адрес за връчване, съобщението,

съдържащо информация за изтегляне на призовката, съобщението или книгата, се смята за връчено в деня на изтеглянето му от адресата. В случай че съобщението не бъде изтеглено в 7-дневен срок от неговото изпращане, то се смята за връчено в първия ден след изтичането на срока за изтегляне. Когато връчването се извършва по чл. 38, ал. 3 и 6 от ГПК, съобщението, съдържащо информация за изтегляне на призовката, съобщението или книгата, се смята за връчено в деня, в който адресатът е потвърдил получаването му. В случай че получаването не е потвърдено в 7-дневен срок от неговото изпращане, съобщението се връчва по общия ред.

Съгласно чл.44, ал.3 от ГПК, считано от 30.6.2021 година - Електронното връчване се удостоверява със: 1. електронен запис от информационната система на портала, подпечатан с квалифициран електронен печат на съда с удостоверено време или с квалифициран електронен времеви печат – при връчване по чл. 38, ал. 2, т. 1 от ГПК; 2. електронен запис на връчването от квалифицирания доставчик на електронни удостоверителни услуги – при връчване по чл. 38, ал. 2, т. 2 от ГПК; 3. потвърждение, че съобщението е получено – при връчване по чл. 38, ал. 3 и 6 от ГПК.

Препис от настоящето да се връчи само на ищеца – на посочения в исковата молба съдебен адрес.

Съдия при Софийски районен съд: _____