

РЕШЕНИЕ

№ 10

гр. Габрово, 01.04.2024 г.

В ИМЕТО НА НАРОДА

ОКРЪЖЕН СЪД – ГАБРОВО в публично заседание на седми март през две хиляди двадесет и четвърта година в следния състав:

Председател: Велемира Димитрова

при участието на секретаря Милкана Ив. Шаханова Балтиева като разглежда докладваното от Велемира Димитрова Търговско дело № 20234200900034 по описа за 2023 година

Производството е по реда на чл.365 и сл. от ГПК.

Образувано е по искова молба на "БУЛГАРБИЛД" ЕООД със седалище в гр. *****, чрез процесуалния му представител адвокат Г. В. от АК Варна против "ПОДЕМКРАН" АД със седалище в гр. *****.

Предявените иски са с основание чл. 79 във вр. с чл. 266 ал.1 от ЗЗД и чл. 59 от ЗЗД.

В исковата молба се твърди, че между страните за периода от 30.06.2022г. до 19.12.2022г. е била налице облигационна връзка, по силата на която ищцовото дружество е доставило и монтирало 1 294,00 кв.м. топлоизолация /сандвич-панели от полиуретан/ на външни стени на сгради с идентификатори № **, № **, № ** и № **, находящи се в поземлен имот с идентификатор № * * с административен адрес в гр. *****, п. к. *****, ул. *****. Облигационната връзка е възникнала на основание Договор № BG16RFOP002-6.002-0152-C01 /Su-01.

Ищецът "БУЛГАРБИЛД" ЕООД изпълнил задълженията си, посочени в договора и на 19.12.2022г. изработката на възложените с горепосочения договор СМР е била приета с Акт №1 за приемане на извършени СМР.

1. Във връзка с посочения договор, в рамките на преддоговорните си отношения страните са установили, че било необходимо по външните контури на сградите с идентификатори № **, № **, № ** и № ** да бъдат изработени конструктивни елементи - бетонови подложни рандбалки, върху които е следвало да бъде положена основата на топло изолация /сандвич-панели от полиуретан/.

В тази връзка чрез неформален договор за изработка ответникът е възложил изработката на същите на ищеца и последният за периода от 18.02.2022г. до 22.06.2022г. също чрез неформален такъв е възложил на свой подизпълнител „РОССТРОЙ“ ООД, ***** извършването поръчаното. „РОССТРОЙ“ ООД, ЕИМ 07549209 е извършило поръчаното за периода от началото на м. февруари 2022г, до 22.06.2022г.

За тези извършени СМР в имот с идентификатор № ** с административен адрес в гр. *****, п. к. *****, ул. *****, изразяващи се в изкопни работи с багер, почистване на канавки, изнасяне на растителност, доставка и полагане на настилка от трошен камък, направа на кофраж, изработка и монтаж на арматура, доставка и полагане на бетон, между ищеца и „РОССТРОЙ“ ООД, ***** са били съставени Актове обр.19 от дати 18.02.2022г., 18.04.2022г. и 22.06.2022г. За извършените СМР по тези актове „РОССТРОЙ“ ООД, ***** е издало Фактура № 1000000232 от 06.10.2022г. на стойност 24 658,20 лв. С ВКЛЮЧЕН ДДС и ищецът е заплатил същата.

Изработеното от ищеца чрез „РОССТРОЙ“ ООД, ***** било прието чрез конклюдентни действия от страна на ответника "ПОДЕМКРАН" АД, *****, а именно: чрез приемането на работата по Договор № BG16RFOP002-6.002-0152-C01 /Su-01 с акт Акт № 1 за приемане на извършени СМР от 19.12.2022г.

2. По време на изпълнението на СМР по договора № BG16RFOP002-6.002-0152-C01 /Su-01 ответникът отново чрез неформален договор възложил на ищеца изработка на фасадни прозорци от поликарбонат на външните стени на сградите, на които е било полагана топлоизолация /сандвич-панели от полиуретан/.

За целта "БУЛГАРБИЛД" ЕООД закупил от „МУЛТИ КОМФОРТ ГРУП“ ЕООД, ***** необходимите материали, а именно :

441 м.2 структурен поликарбонат Кристал ;

352 линейни метра алуминиев U-профил 16мм.;

198 линейни метра алуминиев притискащ профил 50 мм;

356 линейни метра дишаща лента;

324 броя термошайби кристал;

и възложил извършването на разкрой по размер на същото дружество.

„МУЛТИ КОМФОРТ Г Р У П" ЕООД, ***** е доставило закупеното и е извършило възложеният разкрой. За извършената доставка и изработка „МУЛТИ КОМФОРТ ГРУП" ЕООД ***** е издало на "БУЛГАРБИЛД" ЕООД фактура № 0000001499 от 07.10.2022г. на стойност 16 787, 84 лв. с включен ДДС, която дружеството заплатило.

За изработката на фасадните прозорци от ответника е бил доставен материал за метални рамки на същите.

Ищецът изработил със закупените и доставени от „МУЛТИ КОМФОРТ ГРУП" ЕООД, материали по фактура № 0000001499 от 07.10.2022г. и предоставеният от ответника материал за металните рамки 4 /четири/ бр. фасадни прозорци.

Изработката и монтажа на фасадните прозорци е извършена за периода от 10.10.2022г. до 18.12.2022г, чрез служители и работници на ищцовото дружество.

Общата стойност на описаните дейности, свързани с изработката на фасадните прозорци е в размер на 22 525,00 лева без ДДС или 27 030,00 лева с включен ДДС.

3. По време на изпълнението на СМР по договора № BG16RFOP002-6.002- 0152-C01 /Su-01 ответникът отново чрез неформален договор възложил на ищеца допълнителни СМР, които не са били част от предмета на този договор, изразяващи се в изработката и монтажа на дървен борд по горната завършваща част на топлоизолация /сандвич-панели от полиуретан/ на външни стени на сгради с идентификатори № **, № **, № ** и № ** и монтаж на метални лайстни по ъглите на сградите, покрай прозорците и вратите и в долната част на топлоизолация /сандвич-панели от полиуретан/ на външни стени на същите сгради.

В изпълнение на това "БУЛГАРБИЛД" ЕООД е възложило изработката и доставката на лайстни от пластифицирана ламарина на „ЕЛИТ" ООД, *****.

„ЕЛИТ" ООД, ***** е изработило и доставило на обект „ПОДЕМКРАН ГАБРОВО" общо 1006,10 линейни метра окомплектовки от пластифицирана ламарина. За тази изработка и доставка е бил съставен протокол обр.19 от 21.11.2022г. и въз основа на същия на 24.11.2022г. е била издадена от „ЕЛИТ" ООД, ***** фактура № 1000001401 за сумата от 12 924,17 лева с включен ДДС. Сумата по тази фактура е платена от ищеца по делото.

В монтажа на метални лайстни покрай прозорци, по ъглите на сградите, както и покрай врати и долна част на топлоизолация на външни стени на сгради с идентификатори № **, № **, № ** и № ** ищцовото дружество е вложило материалите по Протоколи за поръчки само от 21.10.2022, 04.11.2022 и 11.11.2022. на обща стойност 11 972,63 лв. с включен ддс.

За изработката на дървения борд ищецът поръчал на „ЧОЧКО" ООД, ***** доставката на 28 броя OSB плоскости с размери 2500/1250/15 мм и на 24 броя OSB плоскости с размери 2500/1250/18 мм.

Доставката била извършена на 25.10.2022г. и за същата от „ЧОЧКО" ООД, ***** е била издадена фактура № 0000101908 от същата дата за сумата от 2 704,00 лева с включен ДДС. Сумата по тази фактура е платена от "БУЛГАРБИЛД" ЕООД.

Били са изработени и монтирани дървен борд по горната завършваща част на топлоизолация /сандвич-панели от полиуретан/ на външни стени на сгради с идентификатори № **, № **, № ** и № **, с обща дължина 217,00 линейни метра.

При монтажа и изработката на тези допълнителни СМР - изработката и монтажа на дървен борд и метални лайстни по горната завършваща част, по ъглите на сградите, покрай прозорците и вратите, както и долната част на топлоизолация /сандвич-панели от полиуретан/ на външни стени на сгради с идентификатори № **, № **, № ** и № ** извън обема на възложеното по договора № BG16RFOP002-6.002-0152-C01 /Su-01 е използван труд на ищеца, чрез негови служители и работници, който е на обща стойност 16 868,88 без ддс или 20 242,66 лева с включен ДДС.

За изработката на част от тези допълнителни СМР извън обема на възложеното по договора № BG16RFOP002-6.002-0152-C01 /Su-01 , а именно : изработката и монтажа на дървен борд по горната завършваща част на топлоизолация /сандвич-панели от полиуретан/ на външни стени на сгради с идентификатори № **, № **, № ** и № ** и монтаж на метални лайстни по ъглите на сградите, покрай прозорците и вратите, изпълнителят "БУЛГАРБИЛД" ЕООД е ползвал и услугите на „СТРОЙРЕНТ" ЕООД, ***** чрез наемането на строителна техника самоходна артикулираща вишка - предвид разположението на Фасадните прозорци и височината им и предвид местоположението за монтажа на дървения борд и метални лайстни по горната завършваща част на топлоизолация /сандвич-панели от полиуретан/ на външни стени за периода от 10.10.2022г. до 18.12.2022г.

За този период изпълнителят е заплатил на „СТРОЙРЕНТ" ЕООД, ***** наем в размер на 5 604,00 лева с включен ДДС по фактури с №1500002783/30.11.2022г. и №1500002836/30.12.2022г.

4. По време на изпълнението на СМР по договора № BG16RFOP002-6.002- 0152-C01 /Su-01 ответникът отново чрез неформален договор възложил на ищцовото дружество допълнителни СМР, които не са били част от предмета на този договор, изразяващи се доставка и монтаж на секционна врата с вградена проходна врата, задвижвана от монофазен мотор на сграда с идентификатор № **.

В изпълнение на възложеното ищецът възложил на ЕТ „КАСТЕЛО-ГАБРОВО-М К Б К" , ***** изработката, доставката и монтажа на такава.

ЕТ „КАСТЕЛО- ГАБРОВО-М К Б К" , ***** е изработил, доставил и монтирал на сграда с идентификатор № ** секционна врата с вградена проходна врата. задвижвана от монофазен мотор.,

Доставката и монтажа са били извършени през 2022г. , като за тях била издадена фактура № *****/ 26.10.2022г. на стойност 7 111,00 лв. с включен ДДС

По тази фактура ищецът е направил първоначално частично плащане а впоследствие и окончателно плащане на 19.06.2023г. Окончателното плащане е послужило като основание страните по тази доставка да подпишат и

Протокол № 0000000005/19.06.2023г.

5 . През пролетта на 2022г. ответникът за свои нужди наел от „СТРОЙРЕНТ" ЕООД, ***** самоходна артикулираща вишка. За целта бил сключен договор със страни "ПОДЕМКРАН" АД, ***** и „СТРОЙРЕНТ" ЕООД, ***** . Наемането на тази вещ е продължило до 01.10.2022г.

В началото на м. октомври 2022г. по време на изпълнение на договора № BG16RFOP002-6.002-0152-C01 /Su-01 ответникът се обърнал към ищеца с молба той да заплати вместо него наем на вещта за периода от 22.03.2022г. до 01.10.2022г., срещу обещанието в срок до няколко месеца, но не по-късно от м. януари 2023г. "ПОДЕМКРАН" АД, ***** да му възстанови платените за този наем средства. Била постигната договорка при наличие на готовност у ПОДЕМКРАН" АД, ***** за възстановяване на сумата, "БУЛГАРБИЛД" ЕООД, ***** да префактурира доставката. Ищецът откликнал на тази молба.

В тази връзка издадена /ите/ от наемодателя „СТРОЙРЕНТ" ЕООД, ***** фактура/и/ към получателя на тази доставка и ответник "ПОДЕМКРАН" АД, ***** са били сторнирани чрез издаването на кредитно известие/я/ и на 18.10.2022г. „СТРОЙРЕНТ" ЕООД, ***** е издало към "БУЛГАРБИЛД" ЕООД, ***** фактура №1500002643/18.10.2022г. с основание : наем за вишка артикулираща 20м. дизел самоходна по ДС №25003849 за период от 22.03.2022г. до 01.10.2022г. ; Външен транспорт".

Общата стойност на издадената фактура е бил в размер на 21 324,00 лева с включен ДДС.

Ищецът заплатил въпросната сума.

До настоящия момент "ПОДЕМКРАН" АД, ***** не заявява готовност да заплати въпросната сума.

С оглед на всичко изложено по- горе и на основание чл.266, ал.1 от ЗЗД ищецът "БУЛГАРБИЛД" ЕООД прави искане съдът да постанови решение, с което да осъди "ПОДЕМКРАН" АД да му заплати :

- Сумата от 24 658,20 лв С ВКЛЮЧЕН ДДС за извършени по неформален договор за изработка от м.10.2022г. СМР в имот с идентификатор

№ ** с административен адрес в гр. *****, п.к. *****, ул. *****, изразяващи се в изкопни работи с багер, почистване на канавки, изнасяне на растителност, доставка и полагане на НТК /настилка от трошен камък/, направа на кофраж, изработка и монтаж на арматура, доставка и полагане на бетон;

- Сумата от 16 787,84 лв. С ВКЛЮЧЕН ДДС - за доставени по неформален договор за изработка от м.10.2022г. материали за изработка на фасадни прозорци от поликарбонат на външните стени на сгради с идентификатори № **, № **, № ** и № **, а именно: 441 кв.м. структурен поликарбонат Кристал ; 352 линейни метра алуминиев U-профил 16мм.; 198 линейни метра алуминиев притискащ профил 50 мм; 356 линейни метра дишаща лента; 324 броя термошайби кристал;

- Сумата от 27 030,00 лева С ВКЛЮЧЕН ДДС за извършени по неформален договор за изработка от м.10.2022г. СМР на фасадни прозорци от поликарбонат на външните стени на сгради с идентификатори № **, № **, № **.10 и № **, а именно : Монтаж на окомплектовки (лайстни); Изработка и монтаж на метални рамки за поликарбонат; Разпробиване и монтаж на поликарбонат; Рязане, разпробиване и монтаж на 16мм U профил; Рязане, разпробиване и монтаж на притискащ профил; Лепене на дишаща лента; Монтаж на термошайби ;

- Сумата от 14 676,63 лева с ВКЛЮЧЕН ДДС за доставка на материали за извършени по неформален договор за изработка СМР от м.10.2022г. за изработката и монтажа на дървен борд по горната завършваща част на топлоизолация /сандвич-панели от полиуретан/ на външни стени на сгради с идентификатори № **, № **, № ** и № ** и монтаж на метални лайстни по ъглите на сградите, покрай прозорците и вратите и в долната част на топлоизолация /сандвич-панели от полиуретан/ на външни стени на същите сгради - 28 броя OSB плоскости с размери 2500/1250/15 мм и на 24 броя OSB плоскости с размери 2500/1250/18 мм И ДОСТАВКА И 1050,20 линейни метра окомплектовки от пластифицирана ламарина;

- 20 242,66 лева С ВКЛЮЧЕН ДДС за изработката и монтажа на дървен борд по горната завършваща част на топлоизолация /сандвич-панели от полиуретан/ на външни стени на сгради с идентификатори № **, № **, № ** и № **.11 и монтаж на метални лайстни по ъглите на сградите, покрай

прозорците и вратите и в долната част на топлоизолация /сандвич-панели от полиуретан/ на външни стени на същите сгради по неформален договор за изработка от м.10,2022г.;

- 5 604,00 лева С ВКЛЮЧЕН ДДС наем на ползвана самоходна артикулираща вишка за извършване на СМР на фасадни прозорци от поликарбонат на външните стени на сгради с идентификатори №№ **, № **, № ** и №**.11, а именно : Монтаж на окомплектовки (лайстни); Изработка и монтаж на метални рамки за поликарбонат; Разпробиване и монтаж на поликарбонат; Рязане, разпробиване и монтаж на 16мм U профил; Рязане, разпробиване и монтаж на притискащ профил; Лепене на дишава лента; Монтаж на термошайби и на СМР- изработката и монтажа на дървен борд по горната завършваща част на топлоизолация /сандвич-панели от полиуретан/ на външни стени на сгради с идентификатори № **. № **.9 № ** и № ** и монтаж на метални лайстни по ъглите на сградите, покрай прозорците и вратите по неформален договор от м.10.2022г.;

- 7 111,00 лв С ВКЛЮЧЕН ДДС за изработката, доставката и монтажа на 1 бр. СЕКЦИОННА ВРАТА С ВГРАДЕНА ПРОХОДНА ВРАТА, ЗАДВИЖВАНА ОТ МОНОФАЗЕН МОТОР на сграда с идентификатор № ** по неформален договор за изработка СМР от м.10.2022г.

На основание чл.59 от ЗЗД ищецът "БУЛГАРБИЛД" ЕООД прави искане съдът да постанови решение, с което да осъди "ПОДЕМКРАН" АД да му заплати сумата 21 324,00 /двадесет и една хиляди триста двадесет и четири/ лева С ВКЛЮЧЕН ДДС ведно със законната лихва, считано от датата на предявяване на иска, представляваща недължимо платена от "БУЛГАРБИЛД" ЕООД, ***** наемна цена на „СТРОЙРЕНТ" ЕООД, ***** за наем на ВИШКА АРТИКУЛИРАЩА 20М. ДИЗЕЛ САМОХОДНА по ДС №25003849 за период от 22.03.2022г. до 01.10.2022г. и външен транспорт по фактура №1500002643/18.10.2022г.

Претендира и за присъждане на направените по делото разноски.

В срока по чл.367 от ГПК е депозиран отговор на исковата молба от ответника "ПОДЕМКРАН" АД, който заявява, че счита исковете за неоснователни.

Не оспорва, че между „БУЛГАРБИЛД” ЕООД като изпълнител и „ПОДЕМКРАН” АД като възложител е сключен приложеният към исковата молба Договор BG16RFOROQ2-6.002-0152-C01 / Su-01 от 30.06.2022 г.

Съгласно чл. 1 от Договора изпълнителят следва да достави и монтира топлоизолация на външни стени със сандвич панели от (PUR) полиуретан - 1294 кв.м. на сгради с идентификатори **, **, ** и **.

Съгласно чл. 2 от Договора за цялостното осъществяване на предмета на договора възложителят заплаща на изпълнителя обща сума в размер 273680,00 лева без ДДС, като изрично е посочено, че в цената са включени всички материали и труд, необходими за монтажа на топлоизолацията. Обстоятелството, че в горепосочената цена са включени всички материали и труд, необходими за монтажа на топлоизолацията е изрично посочено и в Офертата на „БУЛГАРБИЛД“ ЕООД, представляваща Приложение № 1 към Договора. В офертата също така ясно е посочено, че се касае за цялостното изграждане на топлоизолационна система с конкретни технически параметри. Следователно предметът на Договора обхваща доставката и монтажа на посочената топлоизолация, включително извършването на всички необходими дейности и набавянето на всички необходими материали за осъществяване на монтажа.

Показателно в това отношение, според ответника, е обстоятелството, че пазарните цени по време на сключване на Договора за доставка и монтаж на подобна топлоизолация (при положение, че монтажът би бил ограничен само до конкретните монтажни работи на топлоизолацията и не би обхващал извършването на всички необходими дейности и набавянето на всички необходими материали за осъществяването му) са значително по-ниски от уговорената по Договора цена. В тази връзка ответникът твърди, че цената на квадратен метър топлоизолационен панел към момента е около 35 лева без ДДС, цената на квадратен метър от необходимата метална скара за монтажа му е 32 лева без ДДС, а цената на труда само за монтажа е 14 лева на квадратен метър без ДДС. Това прави обща цена от 81 лева без ДДС на квадратен метър за доставка и монтаж на подобна топлоизолация (като монтажът е ограничен само до конкретните монтажни работи на топлоизолацията и не обхваща извършването на всички необходими дейности и набавянето на всички необходими материали за осъществяването му). Предвид на това е очевидно, че цената по Договора от 220 лева на квадратен метър без ДДС обхваща и извършването на всички останали необходими дейности и набавянето на всички останали необходими материали за осъществяването на монтажа до степен на пълна завършеност.

Също така според ответника предметът на Договора следва да бъде разглеждан и тълкуван и в контекста на изискванията, свързани с Оперативна програма „Иновации и конкурентоспособност 2014 - 2020 г.“ и по-конкретно с Проект BG16RFOP002-6.002-0152-C01 „Възстановяване на МСП чрез подобряване на енергийната ефективност“ (така чл. 6.2 от Договора). В тази връзка посочва, че в т. 14.2 от Условията за кандидатстване за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Иновации и конкурентоспособност 2014 - 2020 г.“, Процедура за подбор на проекти Проект BG16RFOP002- 6.002 „Възстановяване на МСП чрез подобряване на

енергийната ефективност" ясно е записано, че: В случай, че за въвеждането в експлоатация на активите по т. 1 (а именно активи, разходите за придобиването на които биха били допустими за финансиране по процедурата) са необходими допълнителни разходи за спомагателни материали за окомплектовка на инвестицията като работеща система и/или монтаж, то същите са допустими за финансиране, като те са предвидени в общата стойност на съответните активи, детайлно описани в Приложение 18.2 „Заявени активи съобразно Списъка на допустимите категории активи", и в тази връзка не следва да се посочват отделно". Същото е посочено и в правилата относно критериите за допустимост на активите (на стр. 3) съгласно Списъка на допустимите категории активи, представляващ Приложение 18.1 към Условиата за кандидатстване.

Ответникът заявява, че изцяло оспорва твърденията в исковата молба, че между „БУЛГАРБИЛД" ЕООД като изпълнител и „ПОДЕМКРАН" АД като възложител са били сключвани каквито и да било неформални договори във връзка с Договора по т. 3.1. Тези твърдения, според него не отговарят на истината. Между ищеца и „ПОДЕМКРАН" АД не са сключвани описаните в исковата молба неформални договори. Ищецът твърди, че приемането на така наречените от него допълнително възложени му работи станало чрез конклюдентни действия от страна на „ПОДЕМКРАН" АД изразяващи се в приемането на работата по Договора. Само по себе си подобно твърдение е лишено от всякаква правна и житейска логика. Това е така, защото ако се приеме, че допълнително възложените работи се приемат с приемане на работите по Договора, то това би значело, че тези допълнително възложени работи са поначало неделима част от работите по Договора. Предвид горепосоченото, доколкото въобще ищецът (чрез собственото си дружество или превъзлагайки работи на друго лице) е изпълнил някои от описаните от него в исковата молба работи и съответно е доставил необходимите материали за това, то тези работи/ доставки на материали са извършени в изпълнение на предмета на Договора, а именно като част от работите/ материалите, необходими за монтажа на топлоизолацията.

Ответникът оспорва и твърдението, че се бил обърнал към ищеца с молба „БУЛГАРБИЛД" ЕООД да заплати вместо „ПОДЕМКРАН" АД наем за самоходна артикулираща вишка (с наемодател „СТРОЙРЕНТ" ЕООД) срещу обещание, че срок до няколко месеца, но не по-късно от м. януари 2022 г. ще му възстанови платените за този наем средства". Тези твърдения не отговарят на истината. По съществото си те означават, че „БУЛГАРБИЛД" ЕООД се е съгласило да кредитира „ПОДЕМКРАН" АД, а видно от годишните финансови отчети на ищеца за 2021 г. и 2022 г., налични по партидата му в ТРРЮЛНЦ, финансовото състояние на дружеството не би позволило да кредитира ответника по описания от него начин за посочената от ищеца сума.

Ответникът заявява, че между „СТРОЙРЕНТ" ЕООД и „ПОДЕМКРАН" АД съществуват и са съществували множество различни облигационни отношения, свързани с наем на вещи - включително различна строителна

техника, но те са отделни от тези между „СТРОЙРЕНТ“ ЕООД и „БУЛГАРБИЛД“ ЕООД и не бива да бъдат смесвани с тях. Ищецът по никакъв начин не може да обосновава претенцията си за заплащане на суми от страна на „ПОДЕМКРАН“ АД за наем на посочената вишка на база двете групи отношения. Въпросната вишка, наред с всичко останало, за което вероятно е използвана от „БУЛГАРБИЛД“ ЕООД, е използвана от ищеца и за изпълнение на предмета на процесния Договор. Следователно въобще не може да се твърди, че „БУЛГАРБИЛД“ ЕООД не е имало необходимост от наемането ѝ и необходимостта от това била на „ПОДЕМКРАН“ АД.

По изложените съображения се прави искане предявените искове да бъдат отхвърлени. Ответникът претендира присъждане на разносните по делото.

Съдът като взе предвид събраните по делото доказателства, преценени поотделно и в тяхната съвкупност, намира за установени следните фактически обстоятелства :

Между страните по делото няма спор, а и от представените писмени доказателства се установява, че на 30.06.2022г. са сключили Договор № BG16RFOP002-6.002-0152-C01 /Su-01, неразделна част от който е Оферта на изпълнителя, представляваща Приложение №1.

Дейността по Договора - доставка и монтаж топлоизолация на външни стени със сандвич панели от (PUR) полиуретан - 1294 кв.м., съгласно Приложение № 1 от Договора, на сгради с идентификатори **, **, ** и **, е безвъзмездно финансирана по Проект с предмет „Възстановяване на МСП чрез подобряване на енергийната ефективност № BG16RFOP002-6.002-0152 по процедура BG16RFOP002-6.002 „Възстановяване на МСП чрез подобряване на енергийната ефективност” от Оперативна програма „Иновации и конкурентоспособност 2014г. / чл. 6.3 от Договора/.

Допустимостта на финансирането се установява от приложения по делото Списък на допустимите категории активи по Оперативна програма „Иновации и конкурентоспособност 2014г. и попада под № 22, като там са предвидени техническите изисквания към елементите на топлоизолацията – материали за топлоизолация, материали за врати и прозорци и допустими коефициенти на топлопроводимост и топлопреминаване. Одобряването на финансирането на проектното предложение на „Подемкран” АД с № BG16RFOP002-6.002-0152 е обявено на интернет страницата на Европейския фонд за регионално развитие, чрез включването му в под № 151 в Списък на предложените за финансиране проектни предложения по процедура BG16RFOP002-6.002 „Възстановяване на МСП чрез подобряване на енергийната ефективност.

Съгласно чл. 2 от сключения между страните Договор BG16RFOP002-6.002-0152-C01/Su-01 от 30.06.2022г., за цялостното осъществяване на предмета му възложителят заплаща на изпълнителя обща сума в размер

273680,00 лева без ДДС, като в цената са включени всички материали и труд, необходими за монтажа на топлоизолацията. В чл. 6 е предвидено, че Изпълнителят се задължава да спазва изискванията на законодателството на Европейската общност и националното законодателство във връзка с предоставянето на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Иновации и конкурентоспособност 2014г.- 2020г. и да не преотстъпва на трети лица правата и задълженията си по сключения договор.

Подписаната от изпълнителя „Булгарбилд” ЕООД Техническа спецификация на топлоизолация на външни стени със сандвич панели от (PUR) полиуретан - 1294 кв.м , изрично предвижда : Дебелина на топлоизолационната система - 60 мм., Коефициент на топлопроводност на топлоизолационните плочи -0.022 ланда, W/m.K, реакция на огън на цялата топлоизолационна система – клас D, Топлоизолационната система осигурява достигането на показателите, заложи в Наредба № 7 от 2004г. за енергийна ефективност на сгради / редакция от 15.07.2015г./.

Посочените по- горе технически параметри на топлоизолацията, са посочени и в т. 1 от Офертата на Изпълнителя „БУЛГАРБИЛД” ЕООД от 27.06.2022г., представляваща приложение № 1 към Договор BG16RFOP002-6.002-0152-C01/Su-01 от 30.06.2022г. Съгласно офертата предложената единичната цена за квадратен метър доставка и монтаж на топлоизолация на външни стени със сандвич панели от (PUR) полиуретан е 220.00 лева без ДДС, като в цената са включени всички материали и труд, необходими за монтаж на топлоизолацията.

От показанията на свидетеля арх. Е.П. се установява, че той е изработил архитектурния проект, по който е изпълнена топлоизолацията предмет на Договор BG16RFOP002-6.002-0152-C01/Su-01 от 30.06.2022г. като на обекта, според твърденията му, той е изпълнявал и функциите на проджект мениджър и технически ръководител. За целта имал сключен граждански договор с „Подемкран” АД. Свидетелят и управителят на „Булгарбилд” ЕООД – С.П. се познавали от много години като били работили заедно и по други обекти на „Подемкран” АД. На 02.02.2022г. бил сключен договор между „Подемкран” АД и „Булгарбилд” ЕООД , по силата на който „Булгарбилд” ЕООД следвало да изпълни металните части по топлоизолацията на сградите с идентификатори № **, № **, № ** и № **, собственост на „Подемкран” АД. Приложение №2 към договора бил архитектурният проект, изработен от свидетеля, който впоследствие бил изпълнен по европейската програма. С. П.

подписал това приложение №2 и бил напълно запознат с дейностите, които следва да се изпълнят – фасади от панели, т.нар. „саниране” и изработка на нови прозорци, тъй като съществуващите били с единични стъкла и също полежали на „саниране”. Работата по този договор започнала през м. март 2022г. с премахване на съществуващите прозорци на сградите, за което била използвана самоходна вишка наета от „Подемкран” АД, почистване на терена и подготовка на площадката - възложено на фирма „Росстрой” ООД, на която впоследствие била възложена и изработка на цоклите необходими за монтаж на топлоизолацията. Докато се изпълнявали тези подготвителни дейности собственикът на сградите „Подемкран” АД, който бил и възложител по договора от 02.02.2022г. кандидатствал и бил одобрен за европейско финансиране на същия проект за топлоизолация, поради което договорът от 02.02.2022г. сключен с „Булгарбилд” ЕООД бил прекратен и на 30.06.2022г. бил подписан Договор BG16RFOP002-6.002-0152-C01/Su-01, по който се изпълнил проекта предмет на прекратения договор.

Извършената до 30.06.2022г. работа първоначално била заплатена на фирмите изпълнители от „Подемкран” АД, но след сключването на Договор BG16RFOP002-6.002-0152-C01/Su-01 фактурите били сторнирани и заплатените суми върнати на „Подемкран” АД, като били издадени нови фактури за сметка на „Булгарбилд” ЕООД, които дружеството заплатило от предвиденото възнаграждение по Договор BG16RFOP002-6.002-0152-C01/Su-01. Причина да се извършат сторната било изискването при изпълнение на финансираня от ЕС проект всички плащания да се извършват от изпълнителя по одобрения проект.

Свидетелят арх. П. твърди, че от самото начало на работата по топлоизолация на процесните сгради и до пълното ѝ приключване той е водил разговорите с различните фирми и им е възлагал работата, която не може да бъде изпълнена от „Булгарбилд” ЕООД като например „Росстрой” ООД, „Мултикомфорт груп” ООД, ЕТ „Кастело”, а актуването на работата и заплащането ѝ било извършвано от „Булгарбилд” ЕООД като изпълнител по Договор BG16RFOP002-6.002-0152-C01/Su-01.

Горните свидетелски показания относно начина на документиране на извършените СМР кореспондират с приложените по делото писмени доказателства: Приемо-предавателен протокол от 19.12.2022г. към Договор №

BG16RFOP002-6.002-0152 - C 01 / Su - 01 от 30.006.2022г.; Акт № 1 от 19.12.2022г. към Договор № BG16RFOP002-6.002-0152-C01 / Su-01 от 30.06.2022г.; Фактура № 1000000232 от 06.10.2022г. с издател „РОССТРОЙ" ООД, *****; Актове обр.19 от 18.02.2022, 18.04.2022 и 22.06.2022г. Фактура № 0000001499 от 07.10.2022г. с издател „МУЛТИ КОМФОРТ ГРУП" ЕООД, *****; Фактура № 0000101908 от 25.10.2022г. с издател „ЧОЧКО" ООД, *****; Фактура № 1000001401 / 24.11.2022г. с издател „ЕЛИТ" ООД, *****; Протоколи за поръчки от 21.10.2022, 04.11.2022 и 11.11.2022; Протокол обр. 19 от 21.11.2022г. Фактури с № 1500002643/18.10.2022г. № 1500002783/30.11.2022г. и № 1500002836/30.12.2022г. с издател „СТРОЙРЕНТ" ЕООД, *****; Договор № ДВТ 313/07.10.2022г. със „СТРОЙРЕНТ" ЕООД, *****; Допълнително споразумение № 25003849 със „СТРОЙРЕНТ" ЕООД, ***** към Договор № ДВТ 313/07.10.2022г. Приемо-предавателен протокол № 0000021697 от 19.12.2022г. Приемо-предавателен протокол № 15003209 от 10.10.2022г. Договор от 26.10.2022г. с ЕТ „КАСТЕЛО-ГАБРОВО-М. К.- Б.К."; Фактура № *****/26.10.2022г. с издател ЕТ „КАСТЕЛО- ГАБРОВО-М К Б К", *****; Договор № 1344 от 26.10.2022г. между ЕТ „КАСТЕЛО- ГАБРОВО- М К Б К", ***** и "БУЛГАРБИЛД" ЕООД, *****; Протокол № 0000000005/19.06.2023г. със страни ЕТ „КАСТЕЛО- ГАБРОВО-М К Б К", ***** и "БУЛГАРБИЛД" ЕООД, *****.

Свидетелските показания на арх. Е.П. относно наемането на артикулираща вишка за сметка на „Подемкран" АД в началото на изпълнението на проекта по топлоизолация на процесните по делото сгради и последващото сторниране на издадените фактури, кореспондира със заключението на съдебно счетоводната експертиза, прието като обосновано и законосъобразно и неоспорено от страните. От него се установява, че „Стройрент" ЕООД е издало към получателя „Подемкран" АД :

фактура № 1500002078/31.03.2022г. на стойност 1560 лева с ДДС с предмет „наем вишка артикулираща 22.03.2022г – 01.04.2022г., която е заплатена от „Подемкран" АД на 05.05.2022г., сторнирана с фактура № 1500002645/19.10.2022г. за сумата 1560 лева с ДДС, с дата на възстановяване на сумата 18.11.2022г.;

фактура № 1500002179/29.04.2022г. на стойност 3240 лева с ДДС с предмет „наем вишка артикулираща 01.04.2022г – 01.05.2022г., която е заплатена от „Подемкран” АД на 02.06.2022г., сторнирана с фактура № 1500002646/19.10.2022г. за сумата 3240 лева с ДДС, с дата на възстановяване на сумата 18.11.2022г.;

фактура № 1500002251/31.05.2022г. на стойност 3348 лева с ДДС с предмет „наем вишка артикулираща 01.05.2022г – 01.06.2022г., която е заплатена от „Подемкран” АД на 30.06.2022г., сторнирана с фактура № 1500002648/19.10.2022г. за сумата 3348 лева с ДДС, с дата на възстановяване на сумата 18.11.2022г.;

фактура № 1500002246/30.06.2022г. на стойност 3240 лева с ДДС с предмет „наем вишка артикулираща 01.06.2022г – 01.07.2022г., която е заплатена от „Подемкран” АД на 04.08.2022г., сторнирана с фактура № 1500002649/19.10.2022г. за сумата 3240 лева с ДДС, с дата на възстановяване на сумата 18.11.2022г.;

фактура № 1500002420/29.07.2022г. на стойност 3348 лева с ДДС с предмет „наем вишка артикулираща 01.07.2022г – 01.08.2022г., която е заплатена от „Подемкран” АД на 28.08.2022г., сторнирана с фактура № 1500002650/19.10.2022г. за сумата 3348 лева с ДДС, с дата на възстановяване на сумата 18.11.2022г.

фактура № 1500002499/31.08.2022г. на стойност 3348 лева с ДДС с предмет „наем вишка артикулираща 01.08.2022г – 01.09.2022г., която е заплатена от „Подемкран” АД на 30.09.2022г., сторнирана с фактура № 1500002651/19.10.2022г. за сумата 3348 лева с ДДС, с дата на възстановяване на сумата 18.11.2022г. и

фактура № 1500002579/30.09.2022г. на стойност 3240 лева с ДДС с предмет „наем вишка артикулираща 01.09.2022г – 01.10.2022г., която е заплатена от „Подемкран” АД на 30.10.2022г., сторнирана с фактура № 1500002652/19.10.2022г. за сумата 3240 лева с ДДС, с дата на възстановяване на сумата 18.11.2022г.

Общата стойност на заплатените от „Подемкран” АД в полза на „Стройрент” ЕООД фактури за периода 22.03.2022г. – 01.10.2022г., които са сторнирани в последствие възлиза на 21 324 лева.

На 18.10.2022г. от страна на „Стройрент“ ЕООД за същата сума 21 324 лева е издадена Фактура № 1500002643/18.10.2022г. с получател "Булгарбилд" ЕООД и с предмет на доставката „наем вишка артикулираща 22.03.2022г. – 01.10.2022г. и външен транспорт, като сумата е заплатена от получателя на 13.10.2022г., въз основа на предходно издадена проформа фактура №25003874/11.10.2022г. Видно е, че издадените срещу „Подемкран” АД фактури и заплатени от дружеството, са сторнирани на следващия ден след издаването на фактура за същите доставки, но с получател "Булгарбилд" ЕООД.

Налице е още една сторнирана фактура с № 1500002250/31.05.2022г. на стойност 2040 лева и с предмет на доставката „наем на вишка артикулираща и външен транспорт” за периода 10.05.2022г. – 25.05.2022г., която е сторнирана с фактура №1500002647/19.10.2022г. за сумата 2040 лева с ДДС, с дата на възстановяване на сумата 18.11.2022г. Периодът на доставката по тази фактура частично припокрива периода на доставката по фактура с № 1500002251/31.05.2022г. на стойност 3348 лева с ДДС с предмет „наем вишка артикулираща 01.05.2022г – 01.06.2022г., като в случая очевидно става въпрос за втора наета вишка, относно заплащането на която ищецът няма претенции.

За изясняване на обстоятелствата по делото бе допусната и комплексна съдебно техническа и оценъчна експертиза, от чието заключение, прието като обосновано и законосъобразно и неоспорено от страните се установява, че сградите, чиито топлоизолиране е предмет на сключения между страните договор са типичен представител на т.н. индустриализирано строителство изпълнявано масово в имотите на промишлените предприятия в периода 1960-1989г., от готови стоманобетонени елементи, които са сглобявани на строителната площадка за нуждите на промишлеността. Тези сгради нямат топлоизолационни качества. За подобряване на условията за работа в тези помещения, както и за спестяване на големите разходи за енергия при производството на изделията, през последните години се изготвят проекти за енергийна ефективност на сградите, като се набелязват енергоспестяващи мерки. На външните стени се поставя топлинна изолация, която предотвратява бързото изстудяване на помещенията през зимата и бързото затопляне през лятото. За целта се изработва метална скара от метални профили, която се закрепва здраво към съществуващата стоманобетонена

носеща конструкция. В тази стоманена конструкция се захващат плоскостите с топлоизолация, предварително разкроена по размерите посочени в проекта и измерени точно на място. В конкретния случай топлоизолиращите сандвич панели са изработени от (PUR) полиуретан с дебелина 60 мм., с добър коефициент на топлопроводност за топлоизолационни плочи-0.022 ланда, W/m.Kq , реакция на огън за цялата топлоизолационна система - клас: D. Топлоизолационната система осигурява достигането на показателите, заложи в Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност на сгради (редакция от 15.07.2015 г.) Преди поставяне на топлоизолацията и скарата под нея външно на фасадните стени се отлива хоризонтален стоманобетонен борд с различна височина и ширина от 0.15 до 0.30 см. така че да изравни съществуващите неравности. Този борд освен, че изравнява неравностите на терена предпазва топлоизолацията от навлажняване при дъжд и сняг, както и подобрява здравината при поставяне на топлоизолацията. По тази причина в горната част се изгражда дървен борд, който се покрива с хидроизолация, която изпълнява същите функции. При навлажняване на топлоизолацията, тя губи своите изолационни качества, затова при монтажа ѝ се поставят различни приспособления като, окрайчващ профил, шина, тапи, лъйсни или дишаща лента, която поема температурни деформации.

В настоящия случай ръководството на „ПОДЕМКРАН“ АД, е взело решение топлоизолационните показатели на тази група от сгради да се подобрят посредством топлоизолационни сандвич панели (PUR) от полиуретан, за което на 30.06.2022 г. в гр.Габрово между „ПОДЕМКРАН“ АД, със седалище и адрес на управление гр. *****, ул. *****, представлявано от Г. С. — Възложител и „БУЛГАРБИЛД“ ЕООД - Изпълнител, със седалище и адрес на управление гр. *****, ул. *****, представлявано от С. П. е сключен Договор BG16RFOP002-6.002-0152- C01 / Su-01 за „Доставка и монтаж на топлоизолация на външни стени, със сандвич панел (PUR) от полиуретан -1294 кв.м. по програма „Иновации и конкурентоспособност“ на Европейския съюз, съгласно приложена Оферта (Приложение 1) - неразделна част от договора. В договора е записано, че местонахождението на сградите предмет на интервенцията, чиито външни стени ще бъдат топлоизолирани е в поземлен имот с идентификатор №**, находящ се на административен адрес гр. Габрово, п.к.5300, ул."Г." №1. Сградите предмет на топлоизолиране са общо четири на

брой, образуващи една група сгради, която включва: Сграда с идентификатор №**, едноетажна, с промишлено предназначение; Сграда с идентификатор №**, едноетажна, с промишлено предназначение; Сграда с идентификатор №**, едноетажна, с промишлено предназначение; Сграда с идентификатор №**, едноетажна, с промишлено предназначение.

Сградите са долепени една до друга, като образуват едно общо тяло. На това общо тяло е поставена топлоизолация на общо пет броя фасади, а именно - фасада 1 - южна фасада на сграда с идентификатор №**, Фасада 2 - източна фасада на сграда с идентификатор №**, фасада 3 - южни фасади на сгради с идентификатор №** и №**, долепени една до друга фасада 4 - западна фасада на сграда с идентификатор №** и фасада 5 северна фасада на сграда с идентификатор №**. Тези фасади са външни за групата сгради. Останалите фасади на сградите нямат необходимост от топлоизолиране, тъй като остават вътрешни за групата, поради долепването на сградите, както помежду им, така и към други сгради, които не са предмет на делото.

От представените по делото документи, както и от разговорите с представителите на двете дружества вещото лице е установило, че за обекта, не е съставена и не е изготвена необходимата техническа документация съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, т.е. по време на строителството за обекта не са изготвени необходимите строителни книжа (не е съставен Протокол откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (Образец 2), не са съставяни Актове за установяване на всички видове СМР, подлежащи на закриване (Обр.12), Акт за приемане на конструкцията (Обр.14), както и Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа, част, етап от него (Обр. 15). Строежът няма строителен надзор или технически ръководител, които да упражняват контрол при изпълнението му. Не са изпълнени изискванията на чл.163 и 163 „а" от ЗУТ за назначаване на технически правоспособни лица, по смисъла на чл.163"а" ал. 2, които да съставят нужната документация по ЗУТ. СМР на обекта са изпълнявани съобразно детайлите изготвени от проектантите и по указания на място на обекта от ръководителя на проекта.

В делото са представени акт обр. 19 за установяване завършването и заплащането на натурални видове работи от 18.02.22 г. от 18.04.22 г. и от

22.06.22 г. на обща стойност 20 548.50 лв. без ДДС, от които става ясно, че в качеството на изпълнител на обект „Подемкран“ АД , ул. ***** в гр. *****, фирма РОССТРОЙ ООД е изпълнила СМР : Работа с багер, почистване на канавки, изрязване на храсти, работа с моторен трион, работа със самосвал, доставка и полагане на НТК, направа кофраж, изработка и монтаж армировка, доставка и полагане на бетон около сгради с идентификатори №**, №**, №**, и № **. Тези документи са надлежно оформени от Инвеститор - Ст.П. и Изпълнител Р. К. Изпълнителят по основния договор е възложил и приел работа като инвеститор на описаните строителни дейности.

На обекта предмет на делото има изработени фасадни прозорци от поликарбонат. Такива има монтирани на фасада 1 на сграда с идентификатор №**, в един ред с дължина 48 м. и височина 3.58 м, на сграда с идентификатор №**, на фасада 2 с дължина 6.00 м и височина 1,97, на фасада 4 на сграда с идентификатор №** в два реда - на първия ред с дължина 48 м. и височина 3.03 м. и на втори ред с дължина 48 м. височина 2.33м. Не е възможна изработката и поставянето им без наличие на подемна техника или фасадно скеле, тъй като прозорците са на значителна височина.

Налице са монтирани метални ланси по горната завършваща част на топлоизолацията /сандвич панел от полиуретан/ на външните стени на сгради с идентификатори №**, №**, №**, и № **. Има монтирани метални ланси по ъглите на сградите, покрай прозорците и вратите и в долната част на топлоизолацията /сандвич панел от полиуретан/ на външните стени на същите сгради с идентификатори №**, №**, №** и № **. Използваните материали описани по видове и количества подробно са посочени в приложенияте по делото документи на страници 32,34,35,36,37 от делото. Изработен е завършващ борд общо 217 м. по данни от документи в делото и проверени по данни от КК на гр. ***** . Поради нивото, на което са поставени прозорците, както и височината на сградите за монтирането на металните ланси по горната завършваща част на топлоизолацията на външните стени, около прозорците и вратите, в ъглите на сградите с идентификатори №**, №**, №**, и № ** е необходимо ползването на подемна техника в случая самоходна артикулираща вишка.

На западната фасада на сграда с идентификатор №**. е налице

Секционна врата с вградена проходна врата с монофазен мотор.

Съгласно заключението на строително – техническата и оценъчна експертиза не е възможно без изпълнението на изброените по- горе строителни работи да бъде изпълнен предмета на процесният договор, а именно доставка и монтаж на топлоизолация на външните стени на посочените в договора сгради със сандвич панели от (PUR) при спазване на заложените изисквания за това, включително относимите изисквания на Оперативна програма „Иновации и конкурентоспособност 2014-2020 г." и Проект BG16RFOP002-6.002-0152-C01 „Възстановяване на МСП чрез подобряване на енергийната ефективност" и в частност изискванията за топлоефективност, **както и заложените в Офертата на „БУЛГАРБИЛД" ЕООД технически параметри.** За монтажа на процесната топлоизолация е необходимо използването на самоходна вишка или друга повдигателна техника.

Видно от заключението пазарната цена по време на сключване на Договора за доставка и монтаж на посочената в договора топлоизолация при положение, че монтажът е ограничен само до конкретните монтажни работи на топлоизолацията (топлоизолационните сандвич панели от полиуретан) и не обхваща извършването на всички необходими дейности и набавянето на всички необходими материали за осъществяването му, е в размер на 87 лв. /кв.м. без ДДС и включва доставка и монтаж на топлоизолация, доставка и монтаж на скара от студено огънати метални профили за монтаж на топлоизолация, доставка и монтаж на окрайчващи профили, дишаща лента, крепежни елементи за монтажа и други дребни материали. Монтажът само на топлоизолационни панели и конструкция, която да ги задържи, за да не паднат е на по- ниска цена, но това не е система, това е монтаж на панели, закрепени с метална конструкция.

В съдебно заседание, вещото лице, изготвило горната експертиза потвърждава, че всички строителни дейности, които са описани в заключението са необходими за цялостното реализиране на топлоизолационната система. С нея се осигурява енергийната ефективност на сградата съгласно Наредба №7, действаща в страната За тази цел съществува нормативна уредба, изготвят се доклади дали са покрити показателите на системата и се дава лиценз. Има скала на енергийна ефективност, която се

поставя като задача при проектирането на топлоизолационната система, и за да се изпълни определена група от тази скала, инженери с призната лицензирана способност по тази дейност, специалисти по отопление и вентилация изчисляват всичко необходимо, което трябва да бъде направено и поставено, съответно размери, дебелини, ланда, коефициенти на топлопроводимост на материали и всичко до най – малки подробности. Такъв проект на обекта на „Подемкран” АД няма и точно това е причината да се стигне до завеждането на настоящото дело. Независимо от това парите за финансиране са преведени и проектът е изпълнен, и въпреки че няма изчисления и проекти, изпълнението е много добро и системата ще работи и ще изпълнява функциите си.

По делото са приложени подписани от представляващите възложителя и изпълнителя по Договор BG16RFOP002-6.002-0152-C01 / Su-01 от 30.06.2022 г.: Акт № 1 за приемане на извършени СМР от 19.12.2022г. за завършени натурални видове работи : Доставка и монтаж на топлоизолация на външни стени, със сандвич панели (PUR) от полиуретан 1294 кв.м. на обща стойност 273 680.00 лева без ДДС, обща стойност с ДДС 328 416.00 лева и Приемо – предавателен протокол за СМР/строителство от 19.12.2022г. на Доставка и монтаж на топлоизолация на външни стени, със сандвич панел (PUR) от полиуретан местоположението на сградите, чиито външни стени ще бъдат топлоизолирани е в поземлен имот с идентификатор №**, намира се на административен адрес гр. *****, п.к. *****, ул. *****. Сградите обект на топлоизолиране по проекта са долепени една до друга и са следните: Сграда с идентификатор №**, едноетажна, с промишлено предназначение; Сграда с идентификатор №**, едноетажна, с промишлено предназначение; Сграда с идентификатор №**, едноетажна, с промишлено предназначение; Сграда с идентификатор №**, едноетажна, с промишлено предназначение. Технически параметри : Дебелина на топлоизолационната система - 60 мм., Коефициент на топлопроводност на топлоизолационните плочи -0.022 ланда, W/m.K, реакция на огън на цялата топлоизолационна система – клас D, Топлоизолационната система осигурява достигането на показателите, заложи в Наредба № 7 от 2004г. за енергийна ефективност на сгради / редакция от 15.07.2015г./. От тях е видно, че е изпълнена цялостна топлоизолационна система на сградите.

При така установените фактически обстоятелства, съдът намира от

правна страна, че сключеният между страните Договор BG16RFOP002-6.002-0152-C01 / Su-01 от 30.06.2022 г. има характер на договор за изработка, по силата на който изпълнителят „Булгарбилд“ ЕООД се е задължил на свой риск да изработи, съобразно офертата си, представляваща Приложение №1 към договора и подписаната от него Техническа спецификация, топлоизолация на външни стени на посочените в договора сгради със сандвич панели от (PUR) полиуретан - 1294 кв.м , с дебелина на топлоизолационната система - 60 мм., коефициент на топлопроводност на топлоизолационните плочи -0.022 ланда, W/m.K, реакция на огън на цялата топлоизолационна система – клас D, като топлоизолационната система осигурява достигането на показателите, заложи в Наредба № 7 от 2004г. за енергийна ефективност на сгради / редакция от 15.07.2015г./. Т.е. договорът има за предмет изработка на топлоизолационна система, а не само монтаж на сандвич панели от полиуретан по външните фасади на сградите. За цялостното осъществяване на предмета на договора страните са се съгласили, че възложителят ще заплати цена от 273 680.00 лева без ДДС или по 220 лева за кв. м., в която са включени всички материали и труд, необходими за монтаж на топлоизолацията.

Именно в изпълнение на сключения договор BG16RFOP002-6.002-0152-C01 / Su-01 от 30.06.2022 г. „Булгарбилд“ ЕООД е превъзложило на различни фирми отделни строителни дейности или е закупило необходими материали за изпълнение, както следва:

- за периода от 18.02.2022г. до 22.06.2022г. е възложил на „РОССТРОЙ“ ООД, ***** извършването на изкопни работи с багер, почистване на канавки, изнасяне на растителност, доставка и полагане на настилка от трошен камък, направа на кофраж, изработка и монтаж на арматура, доставка и полагане на бетон. За тези извършени СМР са били съставени Актове обр.19 от дати 18.02.2022г., 18.04.2022г. и 22.06.2022г. „РОССТРОЙ“ ООД, е издало Фактура № 1000000232 от 06.10.2022г. на стойност 24 658,20 лв. с включен ДДС като е заплатил същата.

- Във връзка със сключения договор за изработка „Булгарбилд“ ЕООД е закупило от „МУЛТИ КОМФОРТ ГРУП“ ЕООД :441 м.2 структурен поликарбонат Кристал ; 352 линейни метра алуминиев U-профил 16мм.; 198 линейни метра алуминиев притискащ профил 50 мм; 356 линейни метра

дишаща лента; 324 броя термошайби кристал и възложил извършването на разкрой по размер на същото дружество.

„МУЛТИ КОМФОРТ Г Р У П" ЕООД, ***** е доставило закупеното и е извършило възложеният разкрой. За извършената доставка и изработка „МУЛТИ КОМФОРТ ГРУП" ЕООД ***** е издало на "БУЛГАРБИЛД" ЕООД фактура № 0000001499 от 07.10.2022г. на стойност 16 787, 84 лв. с включен ДДС, която дружеството заплатило.

Ищецът е изработил със закупените и доставени от „МУЛТИ КОМФОРТ ГРУП" ЕООД, материали по фактура № 0000001499 от 07.10.2022г. и предоставен от ответника материал за метални рамки 4 /четири/ бр. фасадни прозорци. Изработката и монтажа на фасадните прозорци е извършена за периода от 10.10.2022г. до 18.12.2022г. от служители и работници на дружеството изпълнител по сключения договор за изработка. Общата стойност на описаните дейности, свързани с изработката на фасадните прозорци е в размер на 22 525,00 лева без ДДС или 27 030,00 лева с включен ДДС. За монтажа на прозорците е използвана самоходна вишка, наета с Договор за наем ДВТ313/07.10.2022г. и Допълнително споразумение № 25003849 от 07.10.2022г. към него за предаване на наемателя "Булгарбилд" ЕООД на самоходна артикулираща вишка,

- Във връзка със сключения договор за изработка „Булгарбилд" ЕООД следвало да изработи и монтира дървен борд по горната завършваща част на топлоизолация /сандвич-панели от полиуретан/ на външни стени на сгради с идентификатори № **, № **, № ** и № ** и монтаж на метални лайстни по ъглите на сградите, покрай прозорците и вратите и в долната част на топлоизолация /сандвич-панели от полиуретан/ на външни стени на същите сгради, за което е възложило изработката и доставката на лайстни от пластифицирана ламарина на „ЕЛИТ" ООД, *. „ЕЛИТ" ООД, ***** е изработило и доставило на обект „ПОДЕМКРАН ГАБРОВО" общо 1006,10 линейни метра окомплектовки от пластифицирана ламарина. За тази изработка и доставка е бил съставен протокол обр.19 от 21.11.2022г. и въз основа на същия на 24.11.2022г. е била издадена от „ЕЛИТ" ООД, ***** фактура № 1000001401 за сумата от 12 924,17 лева с включен ДДС. Сумата по тази фактура е платена от дружеството.

При монтажа на метални лайстни покрай прозорци, по ъглите на

сградите, както и покрай врати и долна част на топлоизолация на външни стени на сгради с идентификатори № **, № **, № ** и № ** ищцовото дружество вложило материалите по Протоколи за поръчки само от 21.10.2022, 04.11.2022 и 11.11.2022. на обща стойност 11 972,63 лв. с включен ДДС. За изработката на дървения борд ищецът поръчал на „ЧОЧКО" ООД, ***** доставката на 28 броя OSB плоскости с размери 2500/1250/15 мм и на 24 броя OSB плоскости с размери 2500/1250/18 мм. Доставката била извършена на 25.10.2022г. и за същата от „ЧОЧКО" ООД, ЕИК 200770907 е била издадена фактура № 0000101908 от същата дата за сумата от 2 704,00 лева с включен ДДС. Сумата по тази фактура е платена от "БУЛГАРБИЛД" ЕООД.

Били са изработени и монтирани дървен борд по горната завършваща част на топлоизолация /сандвич-панели от полиуретан/ на външни стени на сгради с идентификатори № **, № **, № ** и № **, с обща дължина 217,00 линейни метра.

При монтажа и изработката на тези допълнителни СМР е използван труд на ищеца, чрез негови служители и работници, който е на обща стойност 16 868,88 без ДДС или 20 242,66 лева с включен ДДС.

За изработката и монтажа на дървен борд по горната завършваща част на топлоизолация /сандвич-панели от полиуретан/ на външни стени на сгради с идентификатори № **, № **, № ** и № ** и монтаж на метални лайстни по ъглите на сградите, покрай прозорците и вратите, изпълнителят "БУЛГАРБИЛД" ЕООД е ползвал и услугите на „СТРОЙРЕНТ" ЕООД, ***** чрез наемането на строителна техника самоходна артикулираща вишка - предвид разположението на Фасадните прозорци и височината им и предвид местоположението за монтажа на дървения борд и метални лайстни по горната завършваща част на топлоизолация /сандвич-панели от полиуретан/ на външни стени за периода от 10.10.2022г. до 18.12.2022г. За този период изпълнителят е заплатил на „СТРОЙРЕНТ" ЕООД, ***** наем в размер на 5 604,00 лева с включен ДДС.

- Във връзка със сключения договор за изработка „Булгарбилд" ЕООД е възложило на ЕТ „КАСТЕЛО- ГАБРОВО-М К Б К" , ***** изработката, доставката и монтажа на секционна врата с вградена проходна врата, задвижвана от монофазен мотор на сграда с идентификатор № **. ЕТ

„КАСТЕЛО- ГАБРОВО-М К Б К" , ***** е изработил, доставил и монтирал на сграда с идентификатор № ** секционна врата с вградена проходна врата.задвижвана от монофазен мотор.,

Доставката и монтажа са били извършени през 2022г. , като за тях била издадена фактура № *****/ 26.10.2022г. на стойност 7 111,00 лв. с включен ДДС По тази фактура изпълнителят по Договор BG16RFOP002-6.002-0152-C01 / Su-01 от 30.06.2022 г. е направил първоначално частично плащане а впоследствие и окончателно плащане на 19.06.2023г. Окончателното плащане е послужило като основание страните по тази доставка да подпишат и Протокол № 0000000005/19.06.2023г.

Съдът намира за недоказани твърденията на ищеца, че горните СМР не са част от предмета на сключения с „Подемкран” АД договор BG16RFOP002-6.002-0152-C01 / Su-01 от 30.06.2022 г., а са му възлагани посредством допълнителни неформални договори.

На първо място, както бе посочено и по- горе при тълкуването на договор BG16RFOP002-6.002-0152-C01 / Su-01 от 30.06.2022 г. се налага еднозначният извод, че негов предмет е не само монтаж на сандвич панели от полиуретан по външните фасади на сградите посочени в договора, а изработката на цялостна топлоизолационна система, която включва топлоизолация на стени със сандвич панели от (PUR) полиуретан, осигуряваща минималните изисквания за обобщен коефициент на топлопреминаване, съгласно определените коефициенти за енергийна ефективност, така че топлоизолационната система да осигурява достигането на показателите, заложи в Наредба № 7 от 2004г. за енергийна ефективност на сгради / редакция от 15.07.2015г./. Последното е изрично предвидено в Офертата на „Булгарбилд" ЕООД, представляваща неразделна част от договора.

При липсата на проект и Количествено стойностни сметки към него, както и на двустранни Констативни протоколи за възникването на необходимост от изпълнение на допълнителни СМР, съдът приема, че всички СМР предмет на исковата молба са изпълнени по силата на приложения по делото договор BG16RFOP002-6.002-0152-C01 / Su-01 от 30.06.2022 г. Извод в тази насока може да се направи и от договорената в него цена от 273 680.00 лева или по 220 лева без ДДС за кв. м., която надхвърля повече от два пъти

пазарната цена за изпълнение единствено на монтаж на топлоизолационни панели и конструкция, която да ги задържи – 87 лв. на кв. м. без ДДС. Такъв монтаж не представлява изпълнение на топлоизолационна система и не е възможно да постигне техническите параметри заложи в Офертата на „Булгарбилд“ ЕООД, представляваща неразделна част от сключения договор. От заключението на съдебно – техническата и оценъчна експертиза с категоричност се установи, че всички изброени по- горе СМР, които са предмет на исковата молба са необходимо присъщи за цялостното реализиране на топлоизолационната система и за да може тя да изпълнява функциите си именно на система, и да отговори на изискванията за осигуряването на енергийна ефективност на сградите върху които е изпълнена.

По изложените съображения съдът намира за неоснователни всички предявени искове с основание чл. 266 ал.1 от ЗЗД, включително и този за заплащане на сумата от 24 658,20 л в с ДДС за извършени СМР по неформален договор за изработка от м.10.2022г. сключен с ”Росстрой” ООД изразяващи се в изкопни работи с багер, почистване на канавки, изнасяне на растителност, доставка и полагане на НТК /настилка от трошен камък/, направа на кофраж, изработка и монтаж на арматура, доставка и полагане на бетон. От приложените доказателства се установява, че тези СМР са извършени в периода 18.02.2022г. – 22.06.2022г., т.е. в изпълнение на прекратения договор за изработка от 02.02.2022г. и преди подписването на договор BG16RFOP002-6.002-0152-C01 / Su-01 от 30.06.2022г. В същото време, съгласно съдебнотехническата и оценъчна експертиза те са необходимо присъщи СМР за изпълнение на топлоизолационната система, предмет на втория договор, сключен на 30.06.2022г., а според свид. Е. П. са част от проекта изпълнен и заплатен именно по този втори договор. Този извод се налага и от приложените по делото Акт № 1 за приемане на извършени СМР от 19.12.2022г. за завършени натурални видове работи и Приемо – предавателен протокол за СМР/строителство от 19.12.2022г. на Доставка и монтаж на топлоизолация на външни стени, със сандвич панел (PUR) от полиуретан . С оглед на изложеното съдът намира, че процесните СМР са заплатени на ищеца като част от приетите СМР по договор BG16RFOP002-6.002-0152-C01 / Su-01 от 30.06.2022 г.

Предявеният иск с основание чл. 59 от ЗЗД за сумата от 21 324.00 лева представляващи недължимо платена наемна цена за вишка артикулираща за периода 22.03.2022г.– 01.10.2022г. е също неоснователен по изложените по- горе съображения.

По делото е приложено Допълнително споразумение № 25003849 от 07.10.2022г. към договор за наем ДВТ313/07.10.2022г., видно от което на

07.10.2022г. „Стройрент“ ЕООД е предало на наемателя "Булгарбилд" ЕООД самоходна артикулираща вишка, за която в исковата молба е посочено, че е използвана за монтаж на фасадните прозорци в периода 10.10.2022г. – 18.12.2022г. За този монтаж ищецът твърди, че му е възложен по силата на неформален договор от м. 10.2022г.

В същото време като се позовава на цитираното допълнително споразумение №25003849, ищецът претендира за заплащане на сумата от 21324,00 лева с ДДС, представляващи недължимо платена наемна цена за вишка артикулираща 20м. дизел самоходна за период от 22.03.2022г. до 01.10.2022г. и външен транспорт по фактура №1500002643/18.10.2022г. Очевидно е, че допълнителното споразумение, няма нищо общо с твърдяното от ищеца неоснователно обогатяване, във връзка със заплатената от него искова сума от 21324,00 лева

От доказателствата по делото се установи, че наетата за периода 22.03.2022г. до 01.10.2022г. вишка първоначално е била заплатена от "Подемкран" АД и е използвана за дейностите, които впоследствие са отчетени и заплатени като извършени по договор BG16RFOP002-6.002-0152-C01 / Su-01 от 30.06.2022 г. С оглед на това извършените от "Подемкран" АД плащания за наем на вишката в общ размер на 21 324.00 лева са сторнирани и сумите са върнати на дружеството, като е издадена фактура на същата стойност и със същия предмет на доставката с получател „Булгарбилд“ ООД, която фактура е заплатена от него, като част от необходимите материали и труд, съгласно офертата му по договор BG16RFOP002-6.002-0152-C01 / Su-01 от 30.06.2022 г..

Така мотивиран съдът намира, че всички предявени иски от „Булгарбилд“ ЕООД против "Подемкран" АД следва да бъдат отхвърлени като неоснователни и недоказани, а ищецът да бъде осъден да заплати на ответника направените по делото разноски в размер на 12 654.38 лева.

Водим от гореизложеното, съдът

РЕШИ:

ОТХВЪРЛЯ иска с основание чл. 79 във вр. с чл. 266 ал.1 от ЗЗД, предявен от „**БУЛГАРБИЛД**" ЕООД *****, със седалище и адрес на управление гр. ***** ул. *****, представлявано от Управителя С.С.П. против „**ПОДЕМКРАН**" АД, ***** със седалище и адрес на управление гр. *****, ул. *****, представлявано от Изпълнителния директор Г.З.С., за заплащане на сумата от 24 658,20 лева с ДДС / двадесет и четири хиляди шестстотин петдесет и осем лева и двадесет стотинки/ за извършени по неформален договор за изработка от м.10.2022г.

СМР в имот с идентификатор № ** с административен адрес в гр. *****, п.к. *****, ул. *****, изразяващи се в изкопни работи с багер, почистване на канавки, изнасяне на растителност, доставка и полагане на НТК /настилка от трошен камък/, направа на кофраж, изработка и монтаж на арматура, доставка и полагане на бетон, като **НЕОСНОВАТЕЛЕН и НЕДОКАЗАН.**

ОТХВЪРЛЯ иска с основание чл. 79 във вр. с чл. 266 ал.1 от ЗЗД, предявен от „**БУЛГАРБИЛД**“ ЕООД *****, със седалище и адрес на управление ***** ул. *****, представлявано от Управителя С.С.П. против „**ПОДЕМКРАН**“ АД, ***** със седалище и адрес на управление гр. *****, ул. *****, представлявано от Изпълнителния директор Г.З.С., за заплащане на сумата от 16 787, 84 лева с ДДС / шестнадесет хиляди седемстотин осемдесет и седем лева и осемдесет и четири стотинки/ - за доставени по неформален договор за изработка от м.10.2022г. материали за изработка на фасадни прозорци от поликарбонат на външните стени на сгради с идентификатори № **, № **, № ** и № **, а именно: 441 кв.м. структурен поликарбонат Кристал ; 352 линейни метра алуминиев U-профил 16мм.; 198 линейни метра алуминиев притискащ профил 50 мм; 356 линейни метра дишаща лента; 324 броя термошайби кристал, като **НЕОСНОВАТЕЛЕН и НЕДОКАЗАН.**

ОТХВЪРЛЯ иска с основание чл. 79 във вр. с чл. 266 ал.1 от ЗЗД, предявен от „**БУЛГАРБИЛД**“ ЕООД *****, със седалище и адрес на управление гр. ***** ул. *****, представлявано от Управителя С.С.П. против „**ПОДЕМКРАН**“ АД, ***** със седалище и адрес на управление гр. *****, ул. *****, представлявано от Изпълнителния директор Г.З.С., за заплащане на сумата от 27 030,00 лева с ДДС / двадесет и седем хиляди и тридесет лева/ за извършени по неформален договор за изработка от м.10.2022г. СМР на фасадни прозорци от поликарбонат на външните стени на сгради с идентификатори № **, № **, № **.10 и № **, а именно : Монтаж на окомплектовки (лайстни); Изработка и монтаж на метални рамки за поликарбонат; Разпробиване и монтаж на поликарбонат; Рязане, разпробиване и монтаж на 16мм U профил; Рязане, разпробиване и монтаж на притискащ профил; Лепене на дишаща лента; Монтаж на термошайби, като **НЕОСНОВАТЕЛЕН и НЕДОКАЗАН.**

ОТХВЪРЛЯ иска с основание чл. 79 във вр. с чл. 266 ал.1 от ЗЗД, предявен от „**БУЛГАРБИЛД**“ ЕООД *****, със седалище и адрес на управление гр. ***** ул. *****, представлявано от Управителя С.С.П. против „**ПОДЕМКРАН**“ АД, ***** със седалище и адрес на управление гр. *****, ул. *****, представлявано от Изпълнителния директор Г.З.С., за заплащане на сумата от 14 676,63 лева с ДДС / четиринадесет хиляди шестстотин седемдесет и шест лева и шестдесет и три стотинки/ за доставка на материали за извършени по неформален договор за изработка СМР от м.10.2022г. за изработката и монтажа на дървен борд по горната завършваща част на топлоизолация /сандвич-панели от полиуретан/ на външни стени на сгради с идентификатори № **, № **, № ** и № ** и монтаж на метални лайстни по ъглите на сградите, покрай прозорците и вратите и в долната част на топлоизолация /сандвич-панели от полиуретан/ на външни стени на същите сгради - 28 броя OSB плоскости с размери 2500/1250/15 мм и на 24 броя OSB плоскости с размери 2500/1250/18 мм И ДОСТАВКА И 1050,20 линейни метра окомплектовки от пластифицирана ламарина, като **НЕОСНОВАТЕЛЕН** и **НЕДОКАЗАН**.

ОТХВЪРЛЯ иска с основание чл. 79 във вр. с чл. 266 ал.1 от ЗЗД, предявен от „**БУЛГАРБИЛД**“ ЕООД *****, със седалище и адрес на управление гр. ***** ул. *****, представлявано от Управителя С.С.П. против „**ПОДЕМКРАН**“ АД, ***** със седалище и адрес на управление гр. *****, ул. *****, представлявано от Изпълнителния директор Г.З.С., за заплащане на сумата от 20 242,66 лева с ДДС / двадесет хиляди двеста четиридесет и два лева и шестдесет и шест стотинки/ за изработката и монтажа на дървен борд по горната завършваща част на топлоизолация /сандвич-панели от полиуретан/ на външни стени на сгради с идентификатори № **, № **, № ** и № **.11 и монтаж на метални лайстни по ъглите на сградите, покрай прозорците и вратите и в долната част на топлоизолация /сандвич-панели от полиуретан/ на външни стени на същите сгради по неформален договор за изработка от м.10,2022г., като **НЕОСНОВАТЕЛЕН** и **НЕДОКАЗАН**.

ОТХВЪРЛЯ иска с основание чл. 79 във вр. с чл. 266 ал.1 от ЗЗД, предявен от „**БУЛГАРБИЛД**“ ЕООД *****, със седалище и адрес на управление гр. ***** ул. *****, представлявано от Управителя

С.С.П. против „ПОДЕМКРАН“ АД, ***** със седалище и адрес на управление гр. *****, ул. *****, представлявано от Изпълнителния директор Г.З.С., за заплащане на сумата от 5 604,00 лева с ДДС / пет хиляди шестстотин и четири лева/ наем на самоходна артикулираща вишка за извършване на СМР на фасадни прозорци от поликарбонат на външните стени на сгради с идентификатори №№ **, № **, № ** и № **.11, а именно : Монтаж на окомплектовки (лайстни); Изработка и монтаж на метални рамки за поликарбонат; Разпробиване и монтаж на поликарбонат; Рязане, разпробиване и монтаж на 16мм U профил; Рязане, разпробиване и монтаж на притискащ профил; Лепене на дишаща лента; Монтаж на термошайби и на СМР- изработката и монтажа на дървен борд по горната завършваща част на топлоизолация /сандвич-панели от полиуретан/ на външни стени на сгради с идентификатори № **. № **.9 № ** и № ** и монтаж на метални лайстни по ъглите на сградите, покрай прозорците и вратите по неформален договор от м. 10.2022г., като **НЕОСНОВАТЕЛЕН** и **НЕДОКАЗАН**.

ОТХВЪРЛЯ иска с основание чл. 79 във вр. с чл. 266 ал.1 от ЗЗД, предявен от „БУЛГАРБИЛД“ ЕООД *****, със седалище и адрес на управление гр. ***** ул. *****, представлявано от Управителя С.С.П. против „ПОДЕМКРАН“ АД, ***** със седалище и адрес на управление гр. *****, ул. *****, представлявано от Изпълнителния директор Г.З.С., за заплащане на сумата от 7 111,00 лева с ДДС / седем хиляди сто и единадесет лева/ за изработката, доставката и монтажа на 1 бр. секционна врата с вградена проходна врата, задвижвана от монофазен мотор на сграда с идентификатор № ** по неформален договор за изработка СМР от м.10.2022г., като **НЕОСНОВАТЕЛЕН** и **НЕДОКАЗАН**.

ОТХВЪРЛЯ иска с основание чл. 59 от ЗЗД, предявен от „БУЛГАРБИЛД“ ЕООД *****, със седалище и адрес на управление гр. ***** ул. *****, представлявано от Управителя С.С.П. против „ПОДЕМКРАН“ АД, ***** със седалище и адрес на управление гр. *****, ул. *****, представлявано от Изпълнителния директор Г.З.С., за заплащане на сумата от 21 324,00 /двадесет и една хиляди триста двадесет и четири/ лева с ДДС ведно със законната лихва, считано от датата на предявяване на иска, представляваща недължимо платена наемна цена за наем на вишка артикулираща 20м. дизел самоходна по ДС №25003849 за

период от 22.03.2022г. до 01.20.2022г. и външен транспорт по фактура №1500002643/18.10.2022г., като **НЕОСНОВАТЕЛЕН** и **НЕДОКАЗАН**.

ОСЪЖДА „БУЛГАРБИЛД“ ЕООД *****, със седалище и адрес на управление гр. ***** ул. *****, представлявано от Управителя **С.С.П. ДА ЗАПЛАТИ** на **„ПОДЕМКРАН“ АД**, ***** със седалище и адрес на управление гр. *****, ул. *****, представлявано от Изпълнителния директор Г.З.С. направените по делото разноси в размер на 12 654.38 лева /дванадесет хиляди шестстотин петдесет и четири лева и тридесет и осем стотинки /, на осн. чл. 78 ал.1 от ГПК.

Решението подлежи на обжалване в двуседмичен срок от съобщаването му на страните пред Великотърновски АС.

Съдия при Окръжен съд – Габрово: _____