

# ОПРЕДЕЛЕНИЕ

№ 1029

гр. В., 19.03.2024 г.

**ОКРЪЖЕН СЪД – В., X СЪСТАВ ГО**, в закрито заседание на деветнадесети март през две хиляди двадесет и четвърта година в следния състав:

Председател: Геновева Илиева

като разгледа докладваното от Геновева Илиева Гражданско дело № 20233100102074 по описа за 2023 година

Производството по делото е образувано по предявени от Ц. Ц. срещу Н. П., обективно кумулативно и евентуално съединени иски, както следва:

1./ иск с правно осн. чл. 21, ал. 4 СК за установяване в отношенията между страните, че Н. П. **не е собственик на апартамент № 10**, находящ се в гр. В., ул. "К." № 2, ет. 5 с идентификатор № ..... по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-92/14.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се на пети етаж от сградата, изградена в ПИ № ..... по тази кадастрална карта, със площ от 116, 67 кв.м., състоящ се от входен коридор, дневна с кухненски бокс, две спални, баня, тоалет, три тераси, при съсед: на същия етаж: .....1.17; под обекта: .....1.7, .....1.8, над обекта: .....1.18, ведно с прилежащото му избено помещение № 10 с площ от 6, 15 кв.м. и с припадащите се 9, 7518 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, както и 29, 26 % кв.м. идеални части от дворното място, в което сградата е изградена, поради липса на принос в придобиването им;

2./ в условие на евентуалност, при отхвърляне на иска по чл. 21, ал. 4 СК, иск с правно осн. чл. 29, ал. 3 ЗС за определяне на по-голям дял от 90/100 от имуществото от прекратената съпружеска имуществена общност, включващо следните недвижими и движими вещи, както следва:

2.1./ апартамент № 10, находящ се в гр. В., ул. "К." № 2, ет. 5 с идентификатор № ..... по КККР, одобрени със Заповед № РД-18 92/14.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се на пети етаж от сградата, изградена в ПИ № ..... по тази кадастрална карта, със площ от 116, 67 кв.м., състоящ се от входен коридор, дневна с кухненски бокс, две спални, баня, тоалет, три тераси, при съсед: на същия етаж: .....1.17; под обекта: .....1.7, .....1.8, над обекта: .....1.18, ведно с прилежащото му избено помещение № 10 с площ от 6, 15 кв.м. и с припадащите се 9, 7518 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, както и 29, 26 %

кв.м. идеални части от дворното място, в което сградата е изградена;

**2.2./** друг вид самостоятелен обект, находящ се в гр. В., ул.“Д. Ж. “№ 44, ет. „-1“, обект 29 с идентификатор № ..... по КККР, одобрени със заповед № РД – 18 – 92/14.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК с площ от 24 кв.м., разположен в сграда с идентификатор № ....., при съседни обекти: на същия етаж № .....1.49, под обекта: няма; над обекта: № .....1.35, ведно с 1, 0199 % идеални части от общите части на сградата с маневрена площ от 1/16 идеална част от 308, 96 кв.м., ведно с 5, 82 кв.м. идеални части от ПИ № ..... по КККР, одобрени със Заповед № РД - 18 - 92/14.10.2008г. На АГКК с площ от 625 кв.м., находящ се в гр. В., ул.”Д. Ж.” № 44;

**2.3./** следните движими вещи, придобити от ищеца с възмездни сделки, всички, намиращи се в държане на Н. П.:

1. Лек Автомобил ....., Цвят черен, Рама: W....., Двигател: ....., придобита на 12.11.2012;

2. Телевизор + дистанционно + 3 бр. 3D очила, Сони KDL-....., 50 Инча, черен, придобити през 2012;

3. Рисийвър + Дистанционно и микрофон, кабели Pioneer V....., черен придобити през 2013;

4. Комплект Тонколони 7+1, Tannoy euryis 2 - 2 бр., euryis center -1 бр., euryis R - 4 бр. SFX - 1 бр., Дърво, светло бежов, светло бежов, тъмно кафяв, черен придобити през 2014;

5. Ъглов разтегателен диван, естествена кожа, Естествена кожа, 210смх 180см х 90 см, светло бежов, придобити през 2014;

6. Климатик Panasonic 12 BTU, бял, придобит през 2005;

7. Маса + 6 стола, Теохарови, Дърво, 90см х 120 см, цвят череша, оранжева тапицерия, придобити през 2005;

8. Сушилня BOSCH, serie 8, W....., метал, бял, придобита през 2018;

9. Пералня BOSCH, Series 8, W....., метал бял, придобита през 2017;

10. Печка / фурна BOSCH, метал инокс, придобити през 2005;

11. Керамични котлони 4-ка BOSCH, метал инокс/черни, придобити през 2005;

12. Хладилник – SHARP, ....., метал бял, придобит през 2003;

13. Фотоапарат SONY A5000, метал, бежов, придобит през 2015;

14. Комплект видеоигра, Плейстейшън, SONY- PlayStation 4, конзола – 20 диска за PS4, 2 контролера -VR комплект с очила, 2 муув контролера, PS4 Пистолетр Пластмасар, придобити през 2018;

15. Комплект мебели за спалня, Атлас - легло с повдигащ матрак,

- бюро-секция

- скрин с 4 чекмеджета

- гардероб с огледална врата, пдч - 190см x 120см -120 см x 200см 90см x 120 см -160 см x 200см x 60см

кафяв / бежов, придобити през 2015;

16. Климатик Mitsubishi, 9 BTU, метал, бял, придобит през 2015;

17. Кристални купи за свирене - 7 бр., Ангелски купи, стъкло, бял мат, придобити през 2016;

18. Сватбени халки 2бр, злато 14 карата, злато 10 гр, жълт/бял, придобити през 2005;

19. Златен пръстен и обеща комплект, злато 22 карата, злато 5 гр., жълт, форма - 2 сърчица, Тайланд, придобити през 2003;

20. Златен пръстен, злато 14 карата, злато 3 гр., жълт, придобит през 2005;

21. Златни обеци 2 бр., злато 18 карата, бяло злато 3 гр., 2 x 0.35 карата бели диаманти - Южна Африка, придобити през 2008;

22. Златно колие/ синджирче, злато 18 карата, 10 гр., бяло, жълто и розово злато, елипси, хармоника, Хонг Конг, придобити през 2009;

23. Златни обеци 2 бр., злато 18 карата, бяло злато 4 гр., кух ринг 10 см - Хонг Конг, придобити през 2009;

24. Златен пръстен, злато 14 карата, злато 3 гр., жълт, Jacklin Hugasian с диамант 0.3 карата, придобит през 2013;

25. Златна гривна, злато 14 карата, злато 10 гр., кухи бобчета, плетка на 3 реда, придобити през 2014;

26. Комплект златен, синджир 10 гр. и гривна 6 гр., злато 14 карата, злато 10 гр + 6 гр., бяло, жълто и розово злато, кухи звена, Jacklin Hugasian, придобити през 2013;

27. Фино златно синджирче с висулка, златна детелинка, злато 14 карата, злато 2гр + 2гр, собственост на ищеца от преди брака;

28. Златен пръстен, злато 14 карата, бяло злато 5 гр., форма коронка с около 12 мини диаманта 0,1 карата, общо 0,4 карата – ALTINBAS, придобит през 2015;

29. Златни обеци 2 бр, злато 14 карата, бяло злато 6 гр., издължени, всяка с 3 диаматчета 0,1 карат – АЛТЪНБАШ, придобити през 2016;

30. Комплект бяло злато, пръстен, 2 обеци, синджирче с висулка, злато 18 карата, бяло злато 3 гр. +, 4 гр +, 4 гр., пръстен с диамант 0,3 карата, форма цвете с 3 листенца - 3 гр; 2 обеци с диаманти 0,3 карата, форма цвете с 3 листенца - 4 гр.; тънко синджирче и висулка с диамант 0,3 карата, форма цвете с 3 листенца, придобити през 2012;

31. Златна висулка, злато 14 карата, злато 3 гр., сърце, висулка – кухо, придобити през 2013;

32. Монета, сребро и злато 14, сребро и злато, 10, монета сребро и злато - американски белоглав орел, придобита през 2016;

33. Синджир с кръстче, злато 14 карата, злато 9 гр., Синджир с кръстче, придобити през 2019;

34. Синджир с кръстче, злато 14 карата, злато 10 гр., придобит през 2008;

35. Златно кръстче, злато 14 карата, злато 3 гр., придобито през 2014г.;

3./ иск по чл. 59 3ЗД за заплащане на сумата от **6 800 лв.**, претендирана като обезщетение за лишаване от ползването на семейното жилище, представляващо апартамент № 10, находящ се в гр. В., ул.“К.“ № 2, ет. 5 за периода от деня на постановяване на привременни мерки по чл. 323 ГПК в производството по гр. д. № 15412/2021г. по описа на Районен съд – В., с което ползването му е предоставена на съпругата Н. П. до деня, предхождащ влизане в сила на съдебното решение за развод 09.04.2023г. /вкл./;

Претендират се и сторените по делото съдебно – деловодни разноски.

В исковата молба са направени следните доказателствени искания, както следва: 1./ за прилагане на писмени доказателства;

В отговора на исковата молба, ответникът Н. П. е заявила следните искания:

1./ за ангажиране на гласни доказателства, чрез разпита на двама свидетели за установяване, че съпругата е полага грижи за децата и домакинството, както и за “установяване произхода на средствата за закупуване на семейното жилище”;

#### **По допустимостта на претенциите:**

Легитимацията на страните съответства на твърденията изложени в исковата молба.

#### **По предварителните въпроси:**

Доколкото предявените искове са такива по чл. 21, ал. 4 СК, чл. 29, ал. 3 СК и чл. 59 3ЗД, производството по делото следва да бъде разгледано по общия ред.

#### **По доказателствените искания на ищеца:**

На ищеца следва да бъдат дадени указания в едноседмичен срок от получаване на настоящото определение да представи в превод на български език, документите, приложени към исковата молба - л. 66 до 80 /вкл./ и да посочи какво е значението им за делото, ведно с предупреждение, че при неизпълнение в указания срок, същите ще бъдат изключен от доказателствата по делото.

По приемането на писмените доказателства, съдът ще се произнесе в съдебно заседание, след като страната е изпълнила указанията на решаващия орган.

**СЪДЪТ** намира, че следва да укаже на ответника в едноседмичен срок от получаване на препис от настоящото определение, да посочи какъв твърди да е произхода на средствата в

размер на половината от цената, вписана в нотариалния акт за закупуване на семейното жилище, след което ще се произнесе в закрито заседание.

**СЪДЪТ** намира, че следва да допусне на страната на ответника двама свидетели при режим на водене за установяване, че съпругата е полага грижи за децата и домакинството по време на брака.

**СЪДЪТ** намира, че настоящето определение следва да се съобщи на страните, на осн. чл.140, ал.2 ГПК.

За събиране на допуснатите доказателства делото следва да бъде насрочено в открито съдебно заседание, когато да бъде изслушан и устния доклад на съдията.

Водим от горното, съдът

## **ОПРЕДЕЛИ:**

**ПРИЕМА ЗА РАЗГЛЕЖДАНЕ** предявените от Ц. Ц. срещу Н. П., обективно кумулативно и евентуално съединени иски с правно осн. чл. 21, ал. 4 СК, чл. 29, ал. 3 СК и чл. 59 ЗЗД.

**ОБЯВЯВА** на страните следният проект за устен доклад:

В исковата и уточняващите молби се твърди, че страните по делото са съпрузи, считано от 22.10.2005г., чиито брак е прекратен с развод с влязло на 10.04.2023г. решение по гр.д. № 15412/2021г. по описа на Районен съд - В..

С посоченото решение, родителските права по отношение на родените от брака деца са предоставени на съпругата Н. П., на която е предоставено и ползването на семейното жилище занапред, представляващо **апартамент № 10**, находящ се в гр. В., ул.“К.“ № 2, ет. 5.

По време на висящия брачен процес, на осн. чл. 323 ГПК, ползването на семейното жилище е предоставено на съпругата за времето от деня на постановяване на привременните мерки до деня, предхождащ влизане в сила на решението за развод.

Поддържа се, че преди сключване на брака на 19.10.2005г., ищецът е сключил предварителен договор за покупко - продажба, по силата на който е поел задължение да придобие апартамент № 10, находящ се в гр. В., ул.“К.“ № 2, ет. 5 при цена от 83 000 лв.

Окончателният договор е сключен по време на брака на 21.11.2005г. при цена от 45 375, 26 лв., вписана в нотариалния акт, която е посочено, че е заплатена по равно от съпрузите. В действителност, цената от 83 000 евро е изцяло платена със собствени спестени в период от преди брака средства на съпруга от полагане на труд като 3 - ти помощник капитан, а остатъкът от 59 800 евро е осигурен от заемни средства по сключен договор за банков кредит, изцяло погасена до 2012г. от него.

Твърди се, че бившата му съпруга няма принос в придобиването му, тъй като е била домакиня, не е полагала труд, не се е грижила за двете им деца и не е влагала труд в домакинството. В последните години от преди прекратяване на брака е злоупотребявала с алкохол и се е дезинтересирала от всички свои задължения като майка и съпруга.

От своя страна, за времето от сключване на брака до 22.07.2017г., ищецът е реализирал значително по размер трудово възнаграждение, полагайки труд на длъжността “помощник-капитан” и “капитан”, средствата от които е вложил освен в плащане на цената на семейното жилище, неговият ремонт и обзавеждане, на паркомясто № 29, заплащайки сумата от 5 000 евро, платена от ищеца със средства от трудовото му възнаграждение и на посочените движими вещи.

За времето, в което ищецът е пребивавал на територията на страната, именно той е отглеждал и възпитавал децата, осигурявал е изцяло издръжката на семейството си през целия брак и е изпълнявал всички домакински задължения.

Отсъствието на принос обуславя и правния интерес на ищеца от предявяване на отрицателния установителен иск по чл. 21, ал. 4 СК.

В условие на евентуалност, при отхвърляне на отрицателния установителен иск, се настоява за уважаване на конститутивния иск по чл. 29, ал. 3 СК.

Искът почива на твърдения, че приносът на съпруга в придобиване на имуществото в режим на съпружеска имуществена общност, е в пъти по-голям от този на бившата му съпруга, защото ищецът е влагал значителни средства в придобиването му, полагал е труд, грижи за децата и работа в домакинството.

Въз основа на изложеното, се настоява за уважаване на предявените иски.

В срока по чл. 131 ГПК, ответникът Н. П., е депозирал писмен отговор, с който оспорва предявените иски и моли за тяхното отхвърляне.

Признават се следните релевантни за делото факти, както следва: 1./ сключването и прекратяването на брака с развод; 2./ придобиване на семейното жилище при цена от 83 000 евро, паркомясто № 29 и на движимите вещи; 3./ предоставяне ползването на семейното жилище в производство по чл. 323 ГПК, а след влизане в сила на решението за развод и занаяпред.

Твърди се, че съпругата е вложила половината от посочената в нотариалния акт цена при придобиване на семейното жилище.

Ответникът твърди, че има принос в придобиване по време на брака на собствеността върху всички вещи, чрез отглеждане на децата и работа в домакинството. По време на брака е започнала работа в агенция за недвижими имоти, считано от 2020г., което провокирало и прояви на насилие от страна на съпруга, поради болезнена ревност.

Искът по чл. 59 ЗЗД се оспорва с твърдения, че основанийето за ползване на семейното жилище, е актът на съда по привременните мерки, поради което не дължи заплащане на

обезщетение за лишаването му от ползване.

## **ПО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ДОКАЗАТЕЛСТВЕНАТА ТЕЖЕСТ:**

По иска по чл. 21, ал. 4 СК, на осн. чл. 146, ал. 1, т. 5 ГПК, в тежест на ищеца е да установи следните твърдения, както следва:

- 1./ че по време на брака съпрузите са придобили с възмездна сделка собствеността върху **апартамент № 10**, находящ се в гр. В., ул.“К.“ № 2, ет. 5 при цена от 83 000 евро, произхода на средствата, послужили за плащане на цената - собствени средства от преди брака и заемни такива, погасени от съпруга по време на брака до 2012г.;
- 2./ че съпругата с нищо не е допринесла за придобиване на имуществото, като докаже изключителния си принос във всички негови проявни форми в придобиване на вещта, които изключват всякакво участие на ответника;

**УКАЗВА на ответника, на осн. чл. 146, ал. 1, т. 5 ГПК, че следва да установи, твърденията си, че има принос в придобиване на посочените вещи във всички негови проявни форми и, че е вложил в придобиване на собствеността на семейното жилище половината от сумата от 45 375, 26 лв.**

**УКАЗВА на ищеца, на осн. чл. 146, ал. 2 ГПК, че не сочи доказателства за твърденията си, че съпругата с нищо не е допринесла за придобиване на имуществото, като докаже изключителния си принос във всички негови проявни форми в придобиване на вещта, които изключват всякакво участие на ответника, вкл. и твърденията си, че е платил цената на семейното жилище със собствени средства от преди брака и заемни такива, погасени от съпруга по време на брака до 2012г.**

**УКАЗВА на ответника, на осн. чл. 146, ал. 2 ГПК, че не сочи доказателства за твърденията си, че е вложил в придобиване на собствеността на семейното жилище половината от сумата от 45 375, 26 лв.**

По иска по чл. 29, ал. 3 СК, в тежест на ищеца, на осн. чл. 146, ал. 1, т. 5 ГПК, е да установи, че приносът му, чрез влагане на средства в придобиване на недвижимите и движимите вещи, грижи за децата, труд и работа в домакинството, надхвърля този на ответника.

По иска по чл. 29, ал. 3 СК, в тежест на ответника, на осн. чл. 146, ал. 1, т. 5 ГПК, в тежест на ответника, е да установи приноса си в придобиване на имуществото.

**УКАЗВА на ищеца в едноседмичен срок от получаване на настоящото определение да**

посочи разполагал ли е с доходи и от какъв източник за времето от 23.07.2017г. до деня на влизане в сила на решението за развод, както и да обоснове правния си интерес от включване в имуществото, придобито по време на брака на движими вещи, придобити преди брака - Фино златно синджирче с висулка, златна детелинка, злато 14 карата, злато 2гр + 2гр., Хладилник – SHARP, ....., метал бял, придобит през 2003; Сватбени халки 2бр, злато 14 карата, злато 10 гр, жълт/бял; Златен пръстен и обеща комплект, злато 22 карата, злато 5 гр., жълт, форма - 2 сърчица, Тайланд, придобити през 2003; Златен пръстен, злато 14 карата, злато 3 гр., жълт, придобит през 2005, както и да уточни дали вещите, посочени като придобити през 2005г., са закупени от него преди или след сключване на брака, като посочи датата и/или месеца на придобиването им - Климатик Panasonic 12 BTU, бял, придобит през 2005; Маса + 6 стола, Теохарови, Дърво, 90см x 120 см, цвят череша, оранжева тапицерия, придобити през 2005; Керамични котлони 4-ка BOSCH, метал инокс/черни, придобити през 2005;

**УКАЗВА** на ответника в едноседмичен срок от получаване на настоящото определение да посочи заеманата от него длъжност и реализирания доход за времето от деня, в който е започнала да полага труд през 2020г. до деня на влизане в сила на решението за развод, както и да наведе твърдения какъв е произходът на средствата от 22 687, 63 лв., които твърди, че са вложени в придобиване на собствеността на семейното жилище.

По иска по чл. 59 ЗЗД, в тежест на ищеца е да установи, че ползването на семейното жилище е предоставено на съпругата с привременни мерки в производството по гр.д. № 15412/2021г. На Районен съд - В. до влизане в сила на съдебното решение за развод, през което време е бил лишен от ползването му и размера на претенцията при отчитане на площта ползвана от двете деца.

В тежест на ответника е да установи, че основанийето за ползване на семейното жилище е съдебният акт, постановен в производството за развод.

**УКАЗВА** на ищеца, на осн. чл. 146, ал. 2 ГПК, че не сочи доказателства за твърденията си, че ползването на семейното жилище е предоставено на съпругата с привременни мерки в производството по гр.д. № 15412/2021г. на Районен съд - В. до влизане в сила на съдебното решение за развод, през което време е бил лишен от ползването му и размера на претенцията при отчитане на площта ползвана от двете деца.

**УКАЗВА** на страните, че имат възможност да заявят доказателствените си искания в едноседмичен срок от получаване на препис от настоящото определение, по които с цел процесуална икономия, съдът ще се произнесе в закрито заседание.



**УКАЗВА** на страните, че делото следва да се разгледа по общия ред.

**УКАЗВА** на ищеца Ц. Ц. в едноседмичен срок от получаване на настоящото определение да представи в превод на български език, документите, приложени към исковата молба - л. 66 до 80 /вкл./ и да посочи какво е значението им за делото.

**ПРЕДУПРЕЖДАВА** Ц. Ц., че при неизпълнение в указания срок, същите ще бъдат изключен от доказателствата по делото.

**ДОПУСКА** до разпит на страна на ответника Н. П. двама свидетели при режим на водене за установяване, че съпругата е полага грижи за децата и домакинството по време на брака.

**УКАЗВА** на Н. П. в едноседмичен срок от получаване на препис от настоящото определение, да посочи какъв твърди да е произхода на средствата в размер на половината от цената, вписана в нотариалния акт за закупуване на семейното жилище, след което по искането за допускане на гласни доказателства, ще се произнесе в закрито заседание.

**НАСРОЧВА** съдебно заседание за 17.05.2023г. от 11.00 ч., за която дата и час ищецът да се призове, чрез адв. Д. Г., а ответникът, чрез адв. Д. С..

**ОПРЕДЕЛЕНИЕТО** е окончателно и не подлежи на обжалване.

Препис от определението да се изпрати на страните, а на ищеца и препис от отговора на ответника, ведно със съобщение за насрочено открито заседание, представляващо Приложение № 1 към Наредба № 6 на МП.

Съдия при Окръжен съд – В.: \_\_\_\_\_