

РЕШЕНИЕ

№ 1349

гр. София, 24.01.2024 г.

В ИМЕТО НА НАРОДА

СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД, 57 СЪСТАВ, в публично заседание на двадесет и първи ноември през две хиляди двадесет и трета година в следния състав:

Председател: МИХАИЛ ДР. ДРАГНЕВ

при участието на секретаря ВЕСЕЛА М. М.
като разгледа докладваното от МИХАИЛ ДР. ДРАГНЕВ Гражданско дело № 20211110165701 по описа за 2021 година

Производството е по реда на чл.341 и сл. от ГПК – първа фаза по допускане на делбата.

Образувано по иск за делба на съсобствени недвижими имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор 49206.2654.244 / четиридесет и девет хиляди двеста и шест „точка“ две хиляди шестстотин петдесет и четири „точка“ двеста четиридесет и четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Мрамор, община Столична, област София /столица/, одобрени със Заповед РД-18-38/15.07.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 14.07.2020г., с адрес на поземления имот: с.Мрамор, район „Врѐбница“, местност ”В ПЛАНА“, с площ от 3926 / три хиляди деветстотин двадесет и шест/ кв. метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята при неполивни условия : 3 / трета/, стар идентификатор : няма, номер по предходен план: 010244, при съседни ПИ: 49206.2654.261, 49206.2654.260, 49206.2654.259, 49206.2654.245, 49206.2654.3, 49206.2654.242, 49206.2654.243.

2 . Поземлен имот с идентификатор 49206.2654.299 / четиридесет и девет хиляди двеста и шест „точка“ две хиляди шестстотин петдесет и четири „точка“ двеста деветдесет и девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Мрамор

община Столична, област София / столица/, одобрени със Заповед РД-18-38/15.07.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 14.07.2020г., с адрес на поземления имот: с.Мрамор район „Връбница“, местност "В ПЛАНА", с площ от 2507 / две хиляди петстотин и седем/ кв.метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята при неполивни условия : 3 / трета/, стар идентификатор : няма, номер по предходен план: 010299 / нула десет хиляди двеста деветдесет и девет/ и при съседни поземлени имоти с идентификатори 49206.2654.314, 49206.2654.300, 49206.2654.301, 49206.2654.277, 49206.2654.288, 49206.2654.279, 49206.2654.280, 49206.2654.298, 49206.2654.315.

3 . Поземлен имот с идентификатор 49206.2654.359 / четиридесет и девет хиляди двеста и шест „точка“ две хиляди шестстотин петдесет и четири „точка“ триста петдесет и девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Мрамор община Столична, област София /столица/, одобрени със Заповед РД-18-38/15.07.2011г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 14.07.2020г., с адрес на поземления имот: с.Мрамор, район„Връбница“, местност "В ПЛАНА", с площ от 12689 / дванадесет хиляди шестстотин осемдесет и девет/ кв.метра, с трайно предназначение на територията земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята при неполивни условия: 3 /трета/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 010359 /нула десет хиляди триста петдесет и девет/ и при съседни поземлени имоти: 49206.2654.391, 49206.2654.360, 49206.2654.800.

4 . Поземлен имот с идентификатор 49206.2634.446 /четиридесет и девет хиляди двеста и шест „точка“ две хиляди шестстотин тридесет и четири „точка“ четиристотин четиридесет и шест/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Мрамор, община Столична, област София /столица/, одобрени със Заповед РД-18-38/15.07.2011г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 14.07.2020г., с адрес на поземления имот: с.Мрамор, район „Връбница“, местност "В ПЛАНА", с площ от 3515 /три хиляди петстотин и петнадесет/ кв.метра, с трайно предназначение на територията земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята при неполивни условия: 3 /трета/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 010446 /нула десет хиляди четиристотин четиридесет и шест/ и при съседни поземлени имоти с идентификатори: 49206.2654.800, 49206.2634.440, 49206.2634.445, 49206.2634.447.

5. Поземлен имот с идентификатор 49206.2651.4 /четиридесет и девет хиляди двеста и шест „точка“ две хиляди шестстотин петдесет и едно „точка“ четири/ по

кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Мрамор, община Столична, област София /столица/, одобрени със Заповед РД-18-38/15.07.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 14.07.2020г., с адрес на поземления имот: с.Мрамор, район „Връбница“, местност "ВОЛУЕШКИ ПЪТ", с площ от 39743 /тридесет и девет хиляди седемстотин четиридесет и три/ кв.метра, с трайно предназначение на територията земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята при неполивни условия: 3 /трета/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план : 097004 /нула девет седем нула нула четири/ и при съседни поземлени имоти с идентификатори: 49206.2651.14, 49206.2651.12, 49206.2651.6, 49206.2651.5, 49206.2651.16, 49206.2652.16, 49206.2644.13, 49206.2645.14, 49206.2645.12, 49206.2645.13, 49206.2641.11.

6. Поземлен имот с идентификатор 49206.2677.56 / четиридесет и девет хиляди двеста и шест „точка“ две хиляди шестстотин седемдесет и седем „точка“ петдесет и шест/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Мрамор , община Столична, област София /столица/, одобрени със Заповед РД-18-38/15.07.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 14.07.2020г., с адрес на поземления имот: с.Мрамор, район „Връбница“, местност "КЕЛКАЗА", с площ от 9640 /девет хиляди шестстотин и четиридесет/ кв.метра., с трайно предназначение на територията земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята при неполивни условия: 3 /трета/, стар идентификатор: 49206.2677.9, номер по предходен план: 113009 /сто и тринадесет хиляди и девет/ и при съседни идентификатори: 49206.2677.8, 49206.2677.59, 49206.2677.60, 49206.2677.57.

7. Поземлен имот с идентификатор 49206.2632.8 /четиридесет и девет хиляди двеста и шест „точка“ две хиляди шестстотин тридесет и две „точка“ осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Мрамор, община Столична, област София /столица/, одобрени със Заповед РД-18-38/15.07.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 14.07.2020г., с адрес на поземления имот: с.Мрамор, район „Връбница“, местност "БАРАТА" с площ от 13657 /тринадесет хиляди шестстотин петдесет и седем/ кв.метра, с трайно предназначение на територията земеделска, Начин ползване: Нива, Категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 132008 /сто тридесет и две хиляди и осем/ и при съседни поземлени имоти с идентификатори: 49206.2632.9, 49206.2632.6, 49206.2632.7, 49206.2632.45.

8. Поземлен имот с идентификатор 49206.2629.24 / четиридесет и девет хиляди двеста и шест „точка“ две хиляди шестстотин двадесет и девет „точка“ двадесет и

четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Мрамор, община Столична, област София /столица/, одобрени със Заповед РД-18-38/15.07.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 14.07.2020г., с адрес на поземления имот: с.Мрамор, район „Връбница“, местност "ЛАКАТА" с площ от 8165 /осем хиляди сто шестдесет и пет/ кв.метра, с трайно предназначение на територията земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 134024 /сто тридесет и четири хиляди двадесет и четири/ и при съседни поземлени имоти с идентификатори: 49206.2629.21, 49206.2629.20, 49206.2629.25, 49206.2629.35, 49206.2629.32, 49206.2620.24.

9. Поземлен имот с идентификатор 49206.2613.3 /четиридесет и девет хиляди двеста и шест „точка“ две хиляди шестстотин и тринадесет „точка“ три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Мрамор, община Столична, област София /столица/, одобрени със Заповед РД-18-38/15.07.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 14.07.2020г., с адрес на поземления имот: с.Мрамор, район „Връбница“, местност „БАЛВАН“ с площ от 9018 /девет хиляди и осемнадесет/ кв.метра, с трайно предназначение на територията земеделска, Категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 175003 /сто седемдесет и пет хиляди и три/ и при съседни поземлени имоти с идентификатори: 49206.2613.29, 49206.2613.4; 49206.2613.9, 49206.2613.24, 49206.2613.2, 49206.2613.1.

10. Поземлен имот с идентификатор 49206.2604.5 /четири хиляди двеста и шест „точка“ две хиляди шестстотин и четири „точка“ пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Мрамор, община Столична, област София /столица/, одобрени със Заповед РД-18-38/15.07.2011 г. на изпълнителният директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 14.07.2020г., с адрес на поземления имот: с.Мрамор, район „Връбница“, местност " ПАСИЩЕТО", с площ от 6080 /шест хиляди и осемдесет/ кв.метра, с трайно предназначение на територията земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 185005 /сто осемдесет и пет хиляди и пет/ и при съседни поземлени имоти с идентификатори: 49206.2604.6, 49206.2604.9, 49206.2604.11, 49206.2604.4, 49206.2603.28.

11. Поземлен имот с идентификатор 49206.2606.3 /четиридесет и девет хиляди двеста и шест „точка“ две хиляди шестстотин и шест „точка“ три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Мрамор, община Столична, област София

/столица/, одобрени със Заповед РД-18-38/15.07.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 14.07.2020г., с адрес на поземления имот: с.Мрамор, район „Връбница“, местност "ПАСИЩЕТО", с площ от 25012 /двадесет и пет хиляди и дванадесет/ кв.метра., с трайно предназначение на територията земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 186003 /сто осемдесет и шест хиляди и три/ и при съседни поземлени имоти с идентификатори: 49206.2614.25, 49206.2606.17, 49206.2606.4, 49206.2606.10, 49206.2606.2.

С Определение № 11214 от 04.05.2022г. по гр. д. № 65701 по описа на СРС за 2021г., влязло в сила на 01.06.2022г., производството по отношение на имот посочен под № 6 в исковата молба, с идентификатор **49206.2660.3** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Мрамор, община Столична, област София, одобрени със Заповед РД-18-38/15.07,2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК е било прекратено поради оттегляне на иска.

Ответниците са депозирали, чрез адв. В. Г., отговор на исковата молба в законоустановения срок, с който вземат становище, че не е взет предвид приложен към отговора договор за продажба на наследство, вписан в АВ 15.05.2009г.

Съдът обсъди доводите на страните и като прецени, по реда на чл. 235 от ГПК, събраните по делото доказателства, приема за установено следното:

В първата фаза по съдебна делба, образувана по иск, предявен от някой от съсобствениците, чрез който упражнява потестативно си субективно право да иска прекратяване на съсобствеността, е необходимо да бъде установено дали такова състояние на съсобственост действително съществува, между кои лица и какви са техните права от съсобствената вещ. В тази фаза непосредствената цел е именно установяване съществуването на съсобствеността, както и разрешаването на всички спорове между съсобствениците, свързани с наличието на съсобствеността върху конкретната вещ или съвкупност от вещи, които са предмет на делбата, доколкото това е допустимо в делбеното производство – чл.341-345 от ГПК. Като несъгласието и възражението на някой от съсобствениците не е процесуална пречка за разглеждане на делото, нито води до недопустимост на производството, тъй като с естеството на правото да бъде прекратена делбата по съдебен ред предполага промяна по инициатива на един или няколко съсобственика, която настъпва в правната сфера на всички съсобственици независимо дали са съгласни или не, дори и да има противни уговорки между съсобствениците или разпореждания на наследодателя, тъй като същите са недействителни /чл.34, ал.1 ЗС и чл.69, ал.1 от ЗН/.

С Решение № 1010 от 12.11.1992 г. на Общинска служба по земеделие „Нови Искър“, влязло в сила на 29.10.1998 г., се възстановява правото на собственост на наследниците на М.ко Митов Мечканов върху имоти с номера по предходен план: 010244; 010299; 010359; 010446; 113009; 132008; 134024; 175003; 185005; 186003.

По делото не е представен документ удостоверяващ правото на собственост върху имот посочен под № 5 в исковата молба с идентификатор: 49206.2651.4 и с номер по предходен план: 097004. Този имот не е сред възстановените с Решение № 1010 от 12.11.1992 г. на Общинска служба по земеделие „Нови Искър“. Напротив, видно от скица на имота данни за собствеността се намират в **Решение № 1010 от 12.04.2001 г.** на Общинска служба по земеделие „Нови Искър“, което не е било приложено по делото. Няма достатъчно доказателства, от които да се направи еднозначен извод по въпроса, кои са собствениците на имота и дали изобщо имота е съсобствен между страните. Ето защо съдът намира, че този имот не следва да бъде допуснат до делба.

От удостоверение от Кметство – Мрамор, район „Връбница“ - София, се установява, че посоченото в удостоверението за наследници име М.ко Митов Стойков и името посочено в решението на общинска служба земеделие М.ко Митов Мечканов са на едно и също лице.

От удостоверение за наследници от 07.10.2021г. се констатира, че наследниците на М.ко Митов Стойков/Мечканов, на които са възстановени имотите са: Д. Р.; М. М.; М. К.; Д. М.; Д. В. и Г. М..

Съгласно чл. 5, ал. 1 ЗН Децата на починалия наследяват по равни части. Според чл.9, ал. 1 ЗН Съпругът наследява част, равна на частта на всяко дете. На осн. чл. 57 ЗН Когато наследникът умре, преди да е приел наследството или преди да се е отказал от него, всеки от неговите наследници може да приеме това наследство само ако приеме и наследството на своя наследодател; той може да се откаже от същото наследство, макар да е приел наследството на последния. Съобразно чл. 1 от ЗН Наследството се открива в момента на смъртта в последното местожителство на умрелия. Това правило важи и по отношение на възстановените след смъртта на починалия недвижими имоти, като кръгът на наследниците му се определя към датата на смъртта. Като съобрази горепосочените законови разпоредби съдът намира, че идеални части от правото на собственост на съделителите са, както следва:

Към датата на смъртта на М.ко Митов Стойков/Мечканов същият е бил наследен от децата си – Петър Митов; Васил Митов и Цветанка Котупанова. Ето защо съдът намира, че всеки един от гореизброените наследници са придобили 1/3 равна идеална част от наследствените имоти.

На 02.07.1976г. е починала Цветанка Котупанова, като на осн. чл. 57 ЗН по наследствена трансмисия нейните идеални части от имота се наследяват от

наследниците □ Лиляна Котупанова и Росица Котупанова, а след смъртта на Лиляна Котупанова на 30.07.2013г. Росица Котупанова е станала собственик на 1/3 ид.ч. от процесните имоти.

С Нотариален акт № 86 от 29.05.2019г. Росица Котупанова прехвърля на Д. Р. своите 1/3 ид.ч. от процесните имоти.

На 27.02.2012г. е починал Петър Митов, като на осн. чл. 57 ЗН по наследствена трансмисия неговите идеални части от имота се наследяват от наследниците му – Д. Р. и М. М. в равни части от по 1/6 ид.ч. Тоест, с оглед горното Д. Р. притежава по наследство и след прехвърляне чрез дарение 3/6 ид. ч. от процесните имоти.

През м.09.1972г. е починал Васил Митов, като на осн. чл. 57 ЗН по наследствена трансмисия неговите идеални части от имота се наследяват от наследниците му – М. К.; Д. М. и Петър М. в равни части от по 1/9 ид.ч.

На 15.01.2006г. е починал Петър М., като на осн. чл. 57 ЗН по наследствена трансмисия неговите идеални части от имота се наследяват от наследниците му – Д. В. и Г. М. в равни части от по 1/18 ид.ч.

Следва да се обсъди направеното възражение относно Договор за продажба на наследство, вписан в АВ на 15.05.2009г. На първо място същият е бил изключен от материалите по делото на осн. чл. 183 ГПК, тъй като без основание не е бил представен в оригинал при оспорване на истинността му. На следващо място видно от съдържанието му с него Петър Митов продава на сина си М. М. наследствените си права върху наследството на М.ко Митов Стойков/Мечканов на осн. чл. 212, ал. 3 ЗЗД, а не както твърди ответникът, М. М. да е продал на Петър Митов частта си от наследството на М.ко Мечканов, като още повече, той не е притежавал такава. Очевидно неправилно е и твърдението в отговора, че поради това прехвърляне М. М. остава без право на собственост върху процесните имоти и по делото е следвало да бъде привлечено трето лице /може би ответникът счита, че по делото следва да бъде привлечен починалият му наследодател Петър Митов/. Действително ако беше приет и отчетен представения договор би се следвало, че М. М. е станал собственик на 1/3 ид.ч., а Д. Р. също на 1/3 ид.ч. от имота. Въпреки горното, както се спомена, преписът на този договор е изключен от доказателствата по делото на осн. чл. 183 ГПК, поради което не следва да се взема предвид.

След като съобрази горното и изравни дяловете към общ знаменател съдът намира, че делбата следва да се допусне при следните квоти:

1. Д. Р. - 3/6 ид.ч. или 9/18 ид. ч.
2. М. М. - 1/6 ид.ч. или 3/18 ид. ч.
3. М. К. - 1/9 ид.ч. или 2/18 ид. ч.

4. Д. М. -1/9 ид.ч. или 2/18 ид. ч.
5. Д. В. - 1/18 ид.ч.
6. Г. М. - 1/18 ид.ч.

По тези съображения следва да бъде допусната делба на гореизброените имоти при посочените квоти.

Така мотивиран, Софийският районен съд,

РЕШИ:

ОТХВЪРЛЯ предявения от **Д. П. Р.**, ЕГН:*****, с адрес: гр.София, ж.к. „Люлин 9“, бл.906, вх.В, ет.5, ап.58, **Д. П. В.**, ЕГН: *****, с адрес: с.Негован, ул.“Извора“ №9 и **Г. П. М.**, ЕГН: *****, с адрес: с.Негован, ул.“Извора“ №9, срещу **М. П. М.**, ЕГН: *****, с адрес: с.Световрачене, ул. „Железопътна“ № 40, **М. В. К.**, ЕГН: *****, с адрес: с.Мрамор, ул.“Любен Каравелов“ № 17 и **Д. В. М.**, ЕГН: *****, с адрес: гр.София, ж.к.“Надежда“, бл. 118, ет. 11, ап.74, ИСК ЗА ДЕЛБА на следния недвижим имот:

Поземлен имот с идентификатор 49206.2651.4 /четиридесет и девет хиляди двеста и шест „точка“ две хиляди шестстотин петдесет и едно „точка“ четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Мрамор, община Столична, област София /столица/, одобрени със Заповед РД-18-38/15.07.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 14.07.2020г., с адрес на поземления имот: с.Мрамор, район „Връбница“, местност "ВОЛУЕШКИ ПЪТ", с площ от 39743 /тридесет и девет хиляди седемстотин четиридесет и три/ кв.метра, с трайно предназначение на територията земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята при неполивни условия: 3 /трета/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план : 097004 /нула девет седем нула нула четири/ и при съседни поземлени имоти с идентификатори: 49206.2651.14, 49206.2651.12, 49206.2651.6, 49206.2651.5, 49206.2651.16, 49206.2652.16, 49206.2644.13, 49206.2645.14, 49206.2645.12, 49206.2645.13, 49206.2641.11.

ДОПУСКА да се извърши **СЪДЕБНА ДЕЛБА** между:

Д. П. Р., ЕГН: *****, с адрес: гр.София, ж.к. „Люлин 9“, бл.906, вх.В, ет.5, ап.58.

М. П. М., ЕГН: *****, с адрес: с.Световрачене, ул. „Железопътна“ № 40.

М. В. К., ЕГН: *****, с адрес: с.Мрамор, ул.“Любен Каравелов“ № 17.

Д. В. М., ЕГН: *****, с адрес: гр.София, жк.“Надежда“, бл. 118, ет. 11, ап.74.

Д. П. В., ЕГН: *****, с адрес: с.Негован, ул.“Извора“ №9.

Г. П. М., ЕГН: *****, с адрес: с.Негован, ул.“Извора“ №9.

на следните недвижими имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор 49206.2654.244 / четиридесет и девет хиляди двеста и шест „точка“ две хиляди шестстотин петдесет и четири „точка“ двеста четиридесет и четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Мрамор, община Столична, област София /столица/, одобрени със Заповед РД-18-38/15.07.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 14.07.2020г., с адрес на поземления имот: с.Мрамор, район „Връбница“, местност ”В ПЛАНА“, с площ от 3926 / три хиляди деветстотин двадесет и шест/ кв. метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята при неполивни условия : 3 / трета/, стар идентификатор : няма, номер по предходен план: 010244, при съседни ПИ: 49206.2654.261, 49206.2654.260, 49206.2654.259, 49206.2654.245, 49206.2654.3, 49206.2654.242, 49206.2654.243.

2 . Поземлен имот с идентификатор 49206.2654.299 / четиридесет и девет хиляди двеста и шест „точка“ две хиляди шестстотин петдесет и четири „точка“ двеста деветдесет и девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Мрамор община Столична, област София / столица/, одобрени със Заповед РД-18-38/15.07.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 14.07.2020г., с адрес на поземления имот: с.Мрамор район „Връбница“, местност "В ПЛАНА", с площ от 2507 / две хиляди петстотин и седем/ кв.метра, с трайно предназначение на територията: земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята при неполивни условия : 3 / трета/, стар идентификатор : няма, номер по предходен план: 010299 / нула десет хиляди двеста деветдесет и девет/ и при съседни поземлени имоти с идентификатори 49206.2654.314, 49206.2654.300, 49206.2654.301, 49206.2654.277, 49206.2654.288, 49206.2654.279, 49206.2654.280, 49206.2654.298, 49206.2654.315.

3 . Поземлен имот с идентификатор 49206.2654.359 / четиридесет и девет

хиляди двеста и шест „точка" две хиляди шестстотин петдесет и четири „точка" триста петдесет и девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Мрамор община Столична, област София /столица/, одобрени със Заповед РД-18-38/15.07.2011г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 14.07.2020г., с адрес на поземления имот: с.Мрамор, район „Връбница", местност "В ПЛАНА", с площ от 12689 / дванадесет хиляди шестстотин осемдесет и девет/ кв.метра, с трайно предназначение на територията земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята при неполивни условия: 3 /трета/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 010359 /нула десет хиляди триста петдесет и девет/ и при съседни поземлени имоти: 49206.2654.391, 49206.2654.360, 49206.2654.800.

4 . Поземлен имот с идентификатор 49206.2634.446 /четиридесет и девет хиляди двеста и шест „точка" две хиляди шестстотин тридесет и четири „точка" четиристотин четиридесет и шест/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Мрамор, община Столична, област София /столица/, одобрени със Заповед РД-18-38/15.07.2011г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 14.07.2020г., с адрес на поземления имот: с.Мрамор, район „Връбница", местност "В ПЛАНА", с площ от 3515 /три хиляди петстотин и петнадесет/ кв.метра, с трайно предназначение на територията земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята при неполивни условия: 3 /трета/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 010446 /нула десет хиляди четиристотин четиридесет и шест/ и при съседни поземлени имоти с идентификатори: 49206.2654.800, 49206.2634.440, 49206.2634.445, 49206.2634.447.

5. Поземлен имот с идентификатор 49206.2677.56 /четиридесет и девет хиляди двеста и шест „точка" две хиляди шестстотин седемдесет и седем „точка" петдесет и шест/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Мрамор , община Столична, област София /столица/, одобрени със Заповед РД-18-38/15.07.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 14.07.2020г., с адрес на поземления имот: с.Мрамор, район „Връбница", местност "КЕЛКАЗА", с площ от 9640 /девет хиляди шестстотин и четиридесет/ кв.метра., с трайно предназначение на територията земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята при неполивни условия: 3 /трета/, стар идентификатор: 49206.2677.9, номер по предходен план: 113009 /сто и тринадесет хиляди и девет/ и при съседни идентификатори: 49206.2677.8, 49206.2677.59, 49206.2677.60, 49206.2677.57.

6. Поземлен имот с идентификатор 49206.2632.8 /четиридесет и девет хиляди

двеста и шест „точка“ две хиляди шестстотин тридесет и две „точка“ осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Мрамор, община Столична, област София /столица/, одобрени със Заповед РД-18-38/15.07.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 14.07.2020г., с адрес на поземления имот: с.Мрамор, район „Връбница“, местност "БАРАТА" с площ от 13657 /тринадесет хиляди шестстотин петдесет и седем/ кв.метра, с трайно предназначение на територията земеделска, Начин ползване: Нива, Категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 132008 /сто тридесет и две хиляди и осем/ и при съседни поземлени имоти с идентификатори: 49206.2632.9, 49206.2632.6, 49206.2632.7, 49206.2632.45.

7. Поземлен имот с идентификатор 49206.2629.24 /четиридесет и девет хиляди двеста и шест „точка“ две хиляди шестстотин двадесет и девет „точка“ двадесет и четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Мрамор, община Столична, област София /столица/, одобрени със Заповед РД-18-38/15.07.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 14.07.2020г., с адрес на поземления имот: с.Мрамор, район „Връбница“, местност "ЛАКАТА" с площ от 8165 /осем хиляди сто шестдесет и пет/ кв.метра, с трайно предназначение на територията земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 134024 /сто тридесет и четири хиляди двадесет и четири/ и при съседни поземлени имоти с идентификатори: 49206.2629.21, 49206.2629.20, 49206.2629.25, 49206.2629.35, 49206.2629.32, 49206.2620.24.

8. Поземлен имот с идентификатор 49206.2613.3 /четиридесет и девет хиляди двеста и шест „точка“ две хиляди шестстотин и тринадесет „точка“ три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Мрамор, община Столична, област София /столица/, одобрени със Заповед РД-18-38/15.07.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 14.07.2020г., с адрес на поземления имот: с.Мрамор, район „Връбница“, местност „БАЛВАН" с площ от 9018 /девет хиляди и осемнадесет/ кв.метра, с трайно предназначение на територията земеделска, Категория на земята при неполивни условия: 4 /четвърта/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 175003 /сто седемдесет и пет хиляди и три/ и при съседни поземлени имоти с идентификатори: 49206.2613.29, 49206.2613.4; 49206.2613.9, 49206.2613.24, 49206.2613.2, 49206.2613.1.

9. Поземлен имот с идентификатор 49206.2604.5 /четири хиляди двеста и шест „точка“ две хиляди шестстотин и четири „точка“ пет/ по кадастралната карта и

кадастралните регистри на с.Мрамор, община Столична, област София /столица/, одобрени със Заповед РД-18-38/15.07.2011 г. на изпълнителният директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 14.07.2020г., с адрес на поземления имот: с.Мрамор, район „Връбница“, местност " ПАСИЩЕТО", с площ от 6080 /шест хиляди и осемдесет/ кв.метра, с трайно предназначение на територията земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 185005 /сто осемдесет и пет хиляди и пет/ и при съседни поземлени имоти с идентификатори: 49206.2604.6, 49206.2604.9, 49206.2604.11, 49206.2604.4, 49206.2603.28.

10. Поземлен имот с идентификатор 49206.2606.3 /четиридесет и девет хиляди двеста и шест „точка“ две хиляди шестстотин и шест „точка“ три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Мрамор, община Столична, област София /столица/, одобрени със Заповед РД-18-38/15.07.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 14.07.2020г., с адрес на поземления имот: с.Мрамор, район „Връбница“, местност "ПАСИЩЕТО", с площ от 25012 /двадесет и пет хиляди и дванадесет/ кв.метра., с трайно предназначение на територията земеделска, Начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята при неполивни условия: 6 /шеста/, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 186003 /сто осемдесет и шест хиляди и три/ и при съседни поземлени имоти с идентификатори: 49206.2614.25, 49206.2606.17, 49206.2606.4, 49206.2606.10, 49206.2606.2.

ПРИ КВОТИ:

за Д. П. Р., ЕГН: ***** - **9/18 ид. ч.**

за М. П. М., ЕГН: ***** - **3/18 ид. ч.**

за М. В. К., ЕГН: ***** - **2/18 ид. ч.**

за Д. В. М., ЕГН: ***** - **2/18 ид. ч.**

за Д. П. В., ЕГН: ***** - **1/18 ид.ч.**

за Г. П. М., ЕГН: ***** - **1/18 ид.ч.**

РЕШЕНИЕТО подлежи на въззивно обжалване в двуседмичен срок от връчването му на страните пред Софийски градски съд.

Препис от решението да се връчи на страните.

Съдия при Софийски районен съд: _____