

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

№ 33284

гр. София, 21.09.2023 г.

СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД, 124 СЪСТАВ, в закрито заседание на двадесет и първи септември през две хиляди двадесет и трета година в следния състав:

Председател: ИВО Н. ПЕТРОВ

като разглежда докладваното от ИВО Н. ПЕТРОВ Гражданско дело № 20231110103981 по описа за 2023 година

Производството е по реда на чл. 124 и сл. от ГПК.

Предявени са обективно кумулативно съединени искове с правно основание чл. 45 ЗЗД вр. чл. 51 ЗЗД за осъждане на ответниците да заплатят в условията на солидарност на ищеца сумата от 4 200 лева, представляваща обезщетение за причинените неимуществени вреди, изразяващи се в постоянна тревога и дискомфорт за период от три години преди депозиране на исковата молба, по 1 400 лева за всяка година, както и сумата в размер на 600 лева, представляваща обезщетение за причинени имуществени вреди, следствие на системно наводнение от страна на ответниците.

Ответниците в срока по чл. 131, ал. 1 ЗЗД депозират отговор на исковата молба

Съдът намира предявените искове за допустими, като делото следва да бъде насрочено в открито съдебно заседание.

Предвид това и в изпълнение на разпоредбата на чл. 140 от ГПК, СЪДЪТ

ОПРЕДЕЛИ:

ДОПУСКА събиране на писмени доказателства по делото - представените от ищеца документи.

ДОПУСКА събиране на гласни доказателства чрез разпит на един свидетел при режим на довеждане по искане на ищеца в първото съдебно заседание по делото за установяване на претърпените от ищеца отрицателни емоции, като на основание чл. 159, ал.2 от ГПК, **ОСТАВЯ БЕЗ УВАЖЕНИЕ** искането за разпит на още свидетели за същите обстоятелства.

ДОПУСКА събиране на гласни доказателства чрез разпит на един свидетел при режим на довеждане по искане на ответника в първото съдебно заседание по делото за установяване на обстоятелства изложени в отговора, като на основание чл. 159, ал.2 от ГПК, **ОСТАВЯ БЕЗ УВАЖЕНИЕ** искането за разпит на още свидетели за същите обстоятелства.

ДОПУСКА изслушване на съдебно-техническа експертиза, със задачи, поставени в исковата молба, при депозит от 400лв., вносим от ищеца по депозитната сметка на СРС в едноседмичен срок от връчване на препис от настоящето определение.

В същия срок следва да се представят и вносните бележки по делото.

НАЗНАЧАВА за вещо лице ***, която да се призове след представяне на доказателства за внесен депозит.

СЪОБЩАВА на страните проекта си на доклад по делото:

Предявени са обективно кумулативно съединени иски с правно основание чл. 45 ЗЗД вр. чл. 51 ЗЗД за осъждане на ответниците в условията на солидарност да заплатят на ищеца сумата от 4 200 лева, представляваща обезщетение за причинените неимуществени вреди, изразяващи се в постоянна тревога и дискомфорт за период от три години преди депозиране на исковата молба, по 1 400 лева за всяка година, както и сумата в размер на 600 лева, представляваща обезщетение за причинени имуществени вреди, причинени от системни течове в собствения му апартамент, дължащи се на противоправното поведение на ответниците.

В исковата молба се твърди, че ищецът е собственик на апартамент, находящ се непосредствено под собствения на ответниците апартамент. Поради теч от апартамента на ответниците, от три години се получават сериозни течове на вода в банята и кухнята на собствения му апартамент в резултата на които по стените и тавана са се образували огромни мокри петна. Посочва, че едно от петната достигнало електрическата инсталация в кухнята, поради което един контакт бил неизползваем. Въпреки отправена покана, ответницата не предприела действия за извършване на ремонт. Изложени са твърдения, че като резултат от противоправните действия на ответниците, ищецът е претърпял неимуществени вреди, изразяващи се в притеснение. Претендират се разноси по делото.

Ответниците в срока по чл. 131, ал. 1 ГПК депозират отговор на исковата молба, с който оспорват предявените иски по основание и размер.

УКАЗВА на ищцовата страна по иска с правна квалификация чл. 45 ЗЗД вр. чл. 52 ЗЗД указва на ищцовата страна, че в нейна тежест е да докаже по делото следните обстоятелства: 1) деяние /действие или бездействие/, 2) противоправност; 3) вреда, както и нейния размер 4) причинна връзка и 5) вина.

УКАЗВА на страните най-късно в първото съдебно заседание да вземат становище по проекто-доклада и предприемат съответни процесуални действия за ангажиране на доказателства, тъй като след изтичането на този срок се преклудира възможността им да сочат доказателства.

ПРИКАНВА страните към сключване на съдебна спогодба, към медиация или извънсъдебно доброволно уреждане на спора.

Разяснява на страните, че при постигане на съдебна спогодба ответникът ще заплати държавна такса в половин размер и спорът ще се уреди в по-кратки срокове. Указва на страните, че за постигане на съдебна спогодба ищите и ответникът следва да се явят лично в съдебно заседание или да упълномощят свой процесуален представител, който от тяхно име да постигне спогодба, за което следва да представят по делото изрично пълномощно.

НАСРОЧВА делото за разглеждане в открито съдебно заседание на 09.11.2023.2023 година от 15.00 часа, за когато да се призоват страните, в т.ч. и по телефон.

ДА СЕ ВОДЯТ допуснатите свидетели.

Да се изпрати на страните препис от настоящото определение, като на ищеца да се изпрати и препис от отговора на исковата молба.

Определението не подлежи на обжалване.

Съдия при Софийски районен съд: _____