

РЕШЕНИЕ

№ 466

гр. Русе , 23.06.2021 г.

В ИМЕТО НА НАРОДА

РАЙОНЕН СЪД – РУСЕ, I ГРАЖДАНСКИ СЪСТАВ в публично заседание на двадесет и пети май, през две хиляди двадесет и първа година в следния състав:

Председател: Надежда М. Александрова

при участието на секретаря Борянка Г. Тончева
като разгледа докладваното от Надежда М. Александрова Гражданско дело № 20214520100733 по описа за 2021 година

за да се произнесе, взе предвид следното:

Производството по делото е образувано въз основа на искова молба, подадена от В.Б., главен публичен изпълнител при ТД на НАП- Варна, ИРМ- Русе срещу М. П. М. и I*М* К., и двамата от гр. Русе, с която е предявен иск с правно основание чл. 135 от ЗЗД, вр. чл. 216, ал. 3 от ДОПК с цена 9 500.00 лева.

В исковата молба ищецът твърди, че вземането му за данъци по отношение на първия ответник произтича от следните обстоятелства:

1. Подадена на 27.03.2020 Годишна данъчна декларация по чл.50 от ЗДДФЛ вх. № 184392000174528/27.03.2020 г. и Приложение № 2 са деклариран приходи за 2014 г. на стойност 103 588.31 лева с определен дължим данък в размер на 15 538.00 лева;

2. С подадена на 27.03.2020 Годишна данъчна декларация по чл.50 от ЗДДФЛ вх. № 184392000174534/27.03.2020 г. и Приложение № 2 са деклариран приходи за 2015 г. на стойност 97 906.75 лева, с определен дължим данък в размер на 14 686.00 лева;

3. С подадена на 27.03.2020 Годишна данъчна декларация по чл.50 от ЗДДФЛ вх. № 184392000174539/27.03.2020 г. и Приложение № 2 са деклариран приходи за 2016 г. на стойност 56 874.54 лева, с определен дължим данък в размер на 8 531.00 лева;

4. С подадена на 27.03.2020 Годишна данъчна декларация по чл.50 от ЗДДФЛ вх. №

184392000174544/27.03.2020 г. и Приложение № 2 са деклариран приходи за 2017 г. на стойност 16 1524.81 лева, с определен дължим данък в размер на 24228.00 лева;

5. С подадена на 27.03.2020 Годишна данъчна декларация по чл.50 от ЗДДФЛ вх. № 184392000175232/27.03.2020 г. и Приложение № 2 са деклариран приходи за 2018 г. на стойност 248 298.17 лева, с определен дължим данък в размер на 37 244.73 лева;

Декларациите били изпратени чрез пощенски оператор в един плик и подписани от лицето. Със Съобщение за доброволно изпълнение е образувано изп. дело № 200883102/2020 г. с общ размер на публичните вземания за период 2014 г., 2015 г., 2016 г., 2017 г. и 2018 г. в размер на 100277.00 лева за главница и 27252.84 лева лихва.

Ищецът твърди, че на 27.02.2020 год. М. прехвърлил правото на собственост на сестра си- ответникът К. по отношение на следните имоти:

1) 1/12 ид. част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 63427.4.2181 с площ по документ за собственост- 423 кв.м. , съгласно скица на ПИ № 15-23081, издадена на 13.01.2020г. от СГКК- гр. Русе на АГКК е с идентификатор № 63427.4.2181, а съгласно КККР, одобрени със заповед № РД-18-91 издадена на 15.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: Област Русе, община Русе, гр. Русе, кв. Д ул. Ж* № 5, с площ от 380 кв.м., с трайно предназначение на територията - Урбанизирана, с начин на трайно ползване- ниско застрояване до 10 м., с номер на предходен план- 826, кв. 899, при граници: североизток- ПИ № 63427.4.2183; ПИ № 63427.4.2180; югоизток ПИ № 63427.4.2182, югозапад – ПИ № 63427.4.2609 и северозапад ПИ № 63427.4.2612; заедно с 1/6 и.ч. от намиращата се в този поземлен имот СГРАДА, която съгласно Скица на ПИ № 1318, издадена на 11.02.2011 г. е с идентификатор № 63427.4.2181.1, с площ от 101 кв.м., брой етажи- един, с предназначение ЖИЛИЩИА СГРАДА - ЕДНОФАМИЛНА , по кадастралната карта на гр. Русе, одобрена със Заповед № РД18-91/15.12.2007г. на Изпълнителния директор на АК, в едно с всички подобрения и приращения в имота.

Данъчна оценка на 1/12 ид. ч. от описания имот е 2 090.40 лв.

2) 1/2 от 125/250 идеални части от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 63427.4.2169 с площ по документ за собственост- 250 кв.м., съгласно скица на ПИ № 15-141058, издадена на 12.02.2020г. от СГКК- гр. Русе на АГКК е с идентификатор № 63427.4.2169, а съгласно КККР, одобрени със Заповед № РД-18-91 издадена на 15.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: Област Русе, община Русе, гр. Русе, кв. Д ул. Й*Х* № 8 с площ от 254 кв.м., с трайно предназначение на територията - Урбанизирана, с начин на трайно ползване- ниско застрояване до 10 м., с номер на предходен план- 862, кв.897, при граници : североизток- ПИ с идентификатор №63427.4.2170; югоизток - ПИ с идентификатор № 63427.4.2612; югозапад- ПИ с идентификатор № 63427.4.2610, северозапад - ПИ с идентификатор № 63427.4.2168, заедно със същата идеална част от намиращите се в този поземлен имот постройки, а именно:

~1/2% идеална част от САМОСТОЯТЕЛЕИ ОБЕКТ,. който съгласно схема на самостоятелен обект в сграда № 15-141067, издадена на 12.02.2020 г. е с идентификатор № **63427.4.2169.1.1** по КККР, одобрено със Заповед № РД18-91 издадена на 15.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: Област Русе, община Русе, гр. Русе, кв. Д ул. Й*Х* № 8, ет. 1, намиращ се на етаж едно в сграда с идентификатор № 63427.4.2169.1, брой надземни етажи- два, брой подземни етажи- нула, предназначение ЖИЛИЩНА-МНОГОФАМИЛНА, разположена в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 63427.4.2169 с предназначение ЖИЛИЩЕ- АПАРТАМЕНТ; брой нива на обекта- едно, с площ 61.68 кв.м., с прилежащи части- МАЗЕ под едната стая, при граници на съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж недвижим имот с идентификатор № 63427.4.2169.1.2, под обекта - няма, над обекта- няма ;

~1/2 ид. части от САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ, който съгласно схема на самостоятелен обект в сграда № 15-141076, издадена на 12.02.2020 г. е с идентификатор № 63427.4.2169.1.2 по КККР, одобрена със Заповед № РД18-91 издадена на 15.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: Област Русе, община Русе, гр. Русе, кв. Д ул. Й*Х* № 8, ет. 1, намиращ се на етаж едно в сграда с идентификатор № 63427.4.2169.1, брой надземни етажи 2/два/, броя подземни етажи 0/нула/, предназначение- ЖИЛИЩНА СГРАДА МНОГОФАМИЛНА, разположена в ПОЗОМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 63427.4.2169 с предназначение на самостоятелния обект- за търговска дейност: броя нива на обекта 1/едно/ с площ 29.05 кв.м., стар идентификатор -няма, с прилежащи части- няма при граници на съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж недвижим имот с идентификатор № 63427.4.2169.1.1, под обекта -няма, над обекта- няма;

~1/2 ид. части от СГРАДА, която съгласно скица № 15-185500 издадена на 24.02.2020 г. е с идентификатор № **63427.4.2169.4** по КККР, одобрена със Заповед № РД18-91 издадена на 15.12.2007 г. от Изпълнителния

директор на АГКК, с адрес: Област Русе, община Русе, гр. Русе, кв. Д ул. Й*Х* № 8, разположена в ПИ 63427.4.2169, брой надземни етажи 1/ един/, брой подземни етажи- няма данни, брой самостоятелни обекти в сграда- няма данни, с предназначение - друг вид сграда за обитаване, с площ 22.00 кв.м., стар идентификатор- няма;

~1/2 ид. части от СГРАДА, която съгласно скица № 15-185494 издадена на 24.02.2020 г. е с идентификатор № **63427.4.2169.2** по КККР, одобрена със Заповед № РД 18-91, издадена на 15.12.2007 г. от Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: Област Русе, община Русе, гр. Русе, кв. Д ул. Й*Х* № 8, разположена в ПИ 63427.4.2169, брой надземни етажи 1/ един/, брой подземни етажи- няма данни, брой самостоятелни обекти в сграда- няма данни, с предназначение- друг вид сграда за обитаване с площ 10.00 кв.м., ведно с всички подобрения и приращения в имота.

Данъчна оценка на продаваните 1/2 ид.части от описаните имоти е 13074.30 лева, а

продажната цена- 9500. лева.

Продавачът М. П. М. си запазил правото да ползва продаваните имоти пожизнено.

Ищецът счита, че с извършеното разпоредително действие държавата в качеството си на кредитор, е била увредена, защото са били налице публични задължения по чл. 50 от ЗДДФЛ с размер към 01.02.2021 г., както следва:

- За 2014 г.- Главница: 15538.00 лева и лихва 9084.39 лева;
- За 2015 г.- Главница: 14686.00 лева и лихва 7078.66 лева;
- За 2016 г.- Главница: 8531.00 лева и лихва 3249.15 лева;
- За 2017 г.- Главница: 24288.00 лева и лихва 6784.38 лева;
- За 2018 г.- Главница: 27244.00 лева и лихва 6652.72 лева.

Ищецът моли да бъде обявен за недействителен по отношение на публичния взыскател- държавата, сключения между ответниците договор за прехвърляне право на собственост, обективиран в Нотариален акт за продажба на недвижими имоти № 7, том I, рег. № 269, дело № 8 от 27.02.2020 год., с който първият ответник прехвърлил своята ½ ид. част от имотите, подробно индивидуализирани по- горе.

Ищецът навежда аргумент, че ако и декларациите да са подадени през 2020 год., вземането на държавата е възникнало по силата на материална данъчна норма и е достатъчно да се е осъществил данъчен фактически състав по съответния закон, като не е необходимо каквото и да било установяване от страна на данъчнозадълженото лице или орган на приходната администрация. Декларативният установителен характер на актовете за установяване на дълга не влияе върху момента на възникване на данъчния дълг, защото задължението, което той (актът- декларация или ревизионен акт) конкретизира, възниква по силата на самия данъчен закон с изтичането на определен в закона период, а не се поражда с акта за установяването му, затова актовете конкретизират и установяват нещо вече съществуващо, станало, те индивидуализират признаците на дълга и и този смисъл имат само спомагателно, помощно действие по установяване, а не конститутивно такова. Те правят дълга ликвиден, а често и изискуем.

Ответникът М.М. в законовоопределения срок е дал писмен отговор. Заявява, че започнал да купува от магазинната мрежа стоки, които продавал по интернет, като смятал, че за тази си дейност не дължи данъци. Когато разбрал, че това не е така, подал данъчни декларации. Междувременно, тъй като бил зависим от алкохола, бил склонен да взема заеми, постъпвал на лечение за алкохолната си зависимост. Заедно със сестра си решили да анулират възможността някой да се възползва от порока му, поради което сключили сделката. Заявява, че в данъчните декларации не са посочени разходи, поради което са недействителни. Не е предполагал, че уврежда фиска.

Ответникът Светлана К. е дала писмен отговор и е обосновала възраженията си.

Счита, че предявеният иск е неоснователен, тъй като към датата на прехвърляне на имота не е имало възникнало данъчно задължение и нормата на чл. 216 от ДОПК е специална по отношение на тази по чл. 135 от ЗЗД. Заявява, че разпоредителна сделка е извършена преди възникване на задължението към фиска, поради което исковете са неоснователно. Твърди, че алкохолната зависимост на брат Й, неговите интелектуални възможности, които изключват развиването на търговска дейност, още по малко по интернет и факта, че той разполага с много стар мобилен апарат без възможност за връзка с интернет, навеждат на извод, че той вероятно е станал жертва на измама, в която е въвличен от комбинативно и маргинално мислещи хора, които са се възползвали от личните му данни и неговата зависимост.

Ответникът К. намира, че в случая е приложима разпоредбата на чл. 135, ал. 3 от ЗЗД, тъй като разпоредителните действия са извършени преди брат Й да придобие качеството длъжник по отношение на държавата, поради което ищецът трябва да докаже, че действията на М. и лицето, с което е договарял- К., са имали за цел да го увредят.

Съдът, след като прецени събраните в процеса писмени доказателства, поотделно и в съвкупност, и въз основа на своето вътрешно убеждение, прие за установено от фактическа страна следното:

Страните не спорят, че **на 27.02.2020 год.** ответникът М.М. е прехвърлил правото на собственост на сестра си- ответникът С.К. по отношение на следните имоти:

1) 1/12 ид. част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 63427.4.2181 с площ по документ за собственост- 423 кв.м. , съгласно скица на ПИ № 15-23081, издадена на 13.01.2020г. от СГКК- гр. Русе на АГКК е с идентификатор № 63427.4.2181, а съгласно КККР, одобрени със заповед № РД-18-91 издадена на 15.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: Област Русе, община Русе, гр. Русе, кв. Д ул. Ж* № 5, с площ от 380 кв.м., с трайно предназначение на територията - Урбанизирана, с начин на трайно ползване- ниско застрояване до 10 м., с номер на предходен план- 826, кв. 899, при граници: североизток- ПИ № 63427.4.2183; ПИ № 63427.4.2180; югоизток ПИ № 63427.4.2182, югозапад – ПИ № 63427.4.2609 и северозапад ПИ № 63427.4.2612; заедно с 1/6 и.ч. от намиращата се в този поземлен имот СГРАДА, която съгласно Скица на ПИ № 1318, издадена на 11.02.2011 г. е с идентификатор № 63427.4.2181.1, с площ от 101 кв.м., брой етажи- един, с предназначение ЖИЛИЩИА СГРАДА - ЕДНОФАМИЛНА , по кадастралната карта на гр. Русе, одобрена със Заповед № РД18-91/15.12.2007г. на Изпълнителния директор на АК, в едно с всички подобрения и приращения в имота.

Данъчна оценка на 1/12 ид. ч. от описания имот е 2 090.40 лв.

2) 1/2 от 125/250 идеални части от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 63427.4.2169 с площ по документ за собственост- 250 кв.м., съгласно скица на ПИ № 15-

141058, издадена на 12.02.2020г. от СГКК- гр. Русе на АГКК е с идентификатор № 63427.4.2169, а съгласно КККР, одобрени със Заповед № РД-18-91 издадена на 15.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: Област Русе, община Русе, гр. Русе, кв. Д ул. Й*Х* № 8 с площ от 254 кв.м., с трайно предназначение на територията - Урбанизирана, с начин на трайно ползване- ниско застрояване до 10 м., с номер на предходен план- 862, кв.897, при граници : североизток- ПИ с идентификатор №63427.4.2170; югоизток - ПИ с идентификатор № 63427.4.2612; югозапад- ПИ с идентификатор № 63427.4.2610, северозапад - ПИ с идентификатор № 63427.4.2168, заедно със същата идеална част от намиращите се в този поземлен имот постройки, а именно:

~1/2% идеална част от САМОСТОЯТЕЛЕИ ОБЕКТ,. който съгласно схема на самостоятелен обект в сграда № 15-141067, издадена на 12.02.2020 г. е с идентификатор № **63427.4.2169.1.1** по КККР, одобрено със Заповед № РД18-91 издадена на 15.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: Област Русе, община Русе, гр. Русе, кв. Д ул. Й*Х* № 8, ет. 1, намиращ се на етаж едно в сграда с идентификатор № 63427.4.2169.1, брой надземни етажи- два, брой подземни етажи- нула, предназначение ЖИЛИЩНА-МНОГОФАМИЛНА, разположена в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 63427.4.2169 с предназначение ЖИЛИЩЕ- АПАРТАМЕНТ; брой нива на обекта- едно, с площ 61.68 кв.м., с прилежащи части- МАЗЕ под едната стая, при граници на съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж недвижим имот с идентификатор № 63427.4.2169.1.2, под обекта - няма, над обекта- няма ;

~1/2 ид. части от САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ, който съгласно схема на самостоятелен обект в сграда № 15-141076, издадена на 12.02.2020 г. е с идентификатор № 63427.4.2169.1.2 по КККР, одобрена със Заповед № РД18-91 издадена на 15.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: Област Русе, община Русе, гр. Русе, кв. Д ул. Й*Х* № 8, ет. 1, намиращ се на етаж едно в сграда с идентификатор № 63427.4.2169.1, брой надземни етажи 2/два/, броя подземни етажи 0/нула/, предназначение- ЖИЛИЩНА СГРАДА МНОГОФАМИЛНА, разположена в ПОЗОМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 63427.4.2169 с предназначение на самостоятелния обект- за търговска дейност: броя нива на обекта 1/едно/ с площ 29.05 кв.м., стар идентификатор -няма, с прилежащи части- няма при граници на съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж недвижим имот с идентификатор № 63427.4.2169.1.1, под обекта -няма, над обекта- няма;

~1/2 ид. части от СГРАДА, която съгласно скица № 15-185500 издадена на 24.02.2020 г. е с идентификатор № **63427.4.2169.4** по КККР, одобрена със Заповед № РД18-91 издадена на 15.12.2007 г. от Изпълнителния

директор на АГКК, с адрес: Област Русе, община Русе, гр. Русе, кв. Д ул. Й*Х* № 8, разположена в ПИ 63427.4.2169, брой надземни етажи 1/ един/, брой подземни етажи- няма данни, брой самостоятелни обекти в сграда- няма данни, с предназначение - друг вид сграда за обитаване, с площ 22.00 кв.м., стар идентификатор- няма;

~1/2 ид. части от СГРАДА, която съгласно скица № 15-185494 издадена на 24.02.2020 г. е с идентификатор № **63427.4.2169.2** по КККР, одобрена със Заповед № РД 18-91, издадена на 15.12.2007 г. от Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: Област Русе, община Русе, гр. Русе, кв. Д ул. Й*Х* № 8, разположена в ПИ 63427.4.2169, брой надземни етажи 1/ един/, брой подземни етажи- няма данни, брой самостоятелни обекти в сградата- няма данни, с предназначение- друг вид сграда за обитаване с площ 10.00 кв.м., ведно с всички подобрения и приращения в имота.

Данъчна оценка на продаваните 1/2 ид. части от описаните имоти е 13074.30 лева, а продажната цена- 9500. лева.

Продавачът М. П. М. си запазил правото да ползва продаваните имоти пожизнено.

Страните не спорят и че първият ответник **е подал на 27.03.2020** Годишна данъчна декларация по чл. 50 от ЗДДФЛ вх. № 184392000174528/27.03.2020 г. и Приложение № 2, в които са декларирани приходи за 2014 г. на стойност 103 588.31 лева с определен дължим данък в размер на 15 538.00 лева. С подадена на 27.03.2020 Годишна данъчна декларация по чл. 50 от ЗДДФЛ вх. № 184392000174534/27.03.2020 г. и Приложение № 2 са деклариран приходи за 2015 г. на стойност 97 906.75 лева, с определен дължим данък в размер на 14 686.00 лева. С подадена на 27.03.2020 Годишна данъчна декларация по чл. 50 от ЗДДФЛ вх. № 184392000174539/ 27.03.2020 г. и Приложение № 2 са деклариран приходи за 2016 г. на стойност 56 874.54 лева, с определен дължим данък в размер на 8 531.00 лева. С подадена на 27.03.2020 Годишна данъчна декларация по чл. 50 от ЗДДФЛ вх. № 184392000174544/27.03.2020 г. и Приложение № 2 са деклариран приходи за 2017 г. на стойност 16 1524.81 лева, с определен дължим данък в размер на 24228.00 лева. С подадена на 27.03.2020 Годишна данъчна декларация по чл. 50 от ЗДДФЛ вх. № 184392000175232/27.03.2020 г. и Приложение № 2 са деклариран приходи за 2018 г. на стойност 248 298.17 лева, с определен дължим данък в размер на 37 244.73 лева. Декларациите са изпратени чрез пощенски оператор в един плик и подписани от лицето.

Със Съобщение за доброволно изпълнение е образувано изп. дело № 200883102/2020 г. с общ размер на публичните вземания за период 2014 г., 2015 г., 2016 г., 2017 г. и 2018 г. в размер на 100277.00 лева за главница и 27252.84 лева лихва.

След направено проучване на имуществото на длъжника не е установено имущество, от което да се удовлетвори кредитора, за което се представя справка № 17580/07.01.2021 г. на АВ.

Двамата ответници са в родствени отношения като вторият ответник е сестра на първия, поради което ищецът предполага знанието на купувача за увреждането на кредитора с изповядване на сделката.

Изложеното е мотивирало ищеца да предяви настоящия Павлов иск.

Съдът, след преценка на доводите на страните и събраните в производството доказателства, поотделно и в тяхната съвкупност, намира за установено от правна страна следното:

По делото не са наведени твърдения и не са представени доказателства за установяване на публичните задължения по реда на чл. 108 от ДОПК, съответно за връчване на заповед за възлагане на ревизия. В настоящия казус установяването на задълженията е станало не по реда на чл. 108 – чл. 109 от ДОПК, а по реда на чл. 105 – чл. 107 от ДОПК, или не въз основа на ревизионен акт, а чрез изчисляване и деклариране на задълженията от самото задължено лице. В този случай задълженията се внасят от задълженото лице в сроковете, определени в съответния закон, т. е. същите стават изискуеми и без последващото им установяване с писмен акт на органа по приходите.

Съгласно чл. 216, ал. 3 от ДОПК извън случаите по ал. 1 правата на кредитора по чл. 135 от ЗЗД могат да бъдат упражнени от съответния публичен вискател или от публичния изпълнител.

Следва да се посочи, че е допустимо както предявяването на отменителен иск по ЗЗД – чл. 216, ал. 3 вр. чл. 135 ЗЗД (който е предоставен на всеки кредитор, вкл. публичен вискател или по гражданско или търговско правоотношение), така и на специалния отменителен иск по чл. 216, ал. 1 ДОПК в неговите шест хипотези. Общото при всеки един от изброените способи за защита е, че той е насочен към попълване имуществото на длъжника, за да се осигури целеният ефект на принудително изпълнение – удовлетворяване вземането на кредитора.

Съпоставката между разпоредбите на чл. 216, ал. 1 и чл. 216, ал. 3 от ДОПК вр. чл. 135 от ЗЗД, сочи, че са в съотношение на специална (чл. 216, ал. 1 ДОПК) към обща (чл. 216, ал. 3 от ДОПК), респ. в първата пораждането на потестативното право на държавата да обяви за недействителни по отношение на себе си действията, с които длъжникът я уврежда, е обусловено от наличието на акт, установяващ вземането, докато в разпоредбата на чл. 135 от ЗЗД се говори за възникване на вземането, т. е. в случая водещото е пораждането на вземането в патримониума на ищеца.

Съгласно съвременната доктрина и съдебната практика, данъчните облагателни актове не пораждат данъчно задължение, тъй като то вече е породено ex lege, по силата на закона. Тяхната функция е да го конкретизират по размер. Предназначението на ревизионния акт е да направи задължението на конкретния длъжник ликвидно и изискуемо, в случаите на констатирани несъответствия, липса на декларация, на документация и др.

В процесния случай ищецът се легитимира като кредитор, като липсват твърдения по делото публичните задължения на първия ответник да са установени с ревизионен акт или

на ответника да е връчвана заповед за възлагане на ревизия, която да е приключила с установяване на публични задължения. Това води до извода, че държавата като кредитор по публични вземания е избрала защитата по чл. 135 от ЗЗД.

Основателността на иска по чл. 135 от ЗЗД е обусловена от наличието на предвидените в тази разпоредба на ЗЗД предпоставки.

Съгласно теорията и съдебната практика, този иск има за предмет потестативното право на кредитора да обяви за недействителни по отношение на себе си действията, с които длъжникът го уврежда. Това право възниква за кредитора по силата на закона при установен фактически състав - наличието на действително вземане, което не е прекратено или погасено по давност, без да е необходимо вземането да е ликвидно и изискуемо. Титулярът на парично или непарично вземане по отношение на длъжника има качеството на кредитор и може да си служи с Павлов иск. Възникването на правото не се обуславя от установяване на вземането с влязло в сила съдебно решение. Правоотношенията, от които произтича вземането на кредитора, не са предмет на делото по Павловия иск. Съдът по Павловия иск не може да проверява съществува ли вземането, което легитимира ищеца като кредитор. В производството по Павловия иск съдът изхожда от положението, че вземането съществува, ако то произтича от твърдените факти, освен ако вземането е отречено със сила на присъдено нещо.

С оглед изложеното, страната, която е поискала отмяната, установява качеството си на кредитор като материална предпоставка, без да провежда пълно и главно доказване на правата си, от които черпи правния си интерес. Увреденият има интерес от Павловия иск, когато в резултат на предявяването му ще бъде променено действителното правно положение - с прогласяване на недействителност на увреждащата сделка ще се промени правната сфера на ответника по иска. Ако се касае до имот, с отменяване на атакуваното действие, кредиторът ще може да насочи изпълнение срещу този имот.

На следващо място, в хипотезата на чл. 135 от ЗЗД, към който препраща разпоредбата на чл. 216, ал. 3 от ДОПК, следва действието, чиято относителна недействителност се иска, да уврежда кредитора, т. е. да създава пречка за удовлетворяване на вземането или да затруднява същото.

Самото увреждане трябва да е съзнавано от длъжника, а в случаите на възмездни действия знанието се изисква и по отношение на третото лице страна по правоотношението, за което се твърди, че уврежда кредитора. Това знание се предполага в случаите, когато третото лице е съпруг, низходящ, възходящ, брат или сестра на длъжника, както е в случая.

Гореизложеното мотивира съда да приеме, че предявените искове са основателни.

Ответниците следва да бъдат осъдени солидарно да заплатят по сметка на РРС държавна такса в размер на 606.59 лева върху данъчната оценка на имотите, предмет на

иска, на основание чл. 78, ал. 6 във връзка с чл. 84, т. 1 във връзка с чл. 69, ал. 1, т. 4 и т. 2 от ГПК.

На основание чл. 78, ал. 8 от ГПК, вр. чл. 25, ал. 1 от Наредбата за заплащането на правната помощ, ответниците следва да заплатят и юрисконсултско възнаграждение в размер минимален размер от 100.00 лева, тъй като е проведено само едно открито съдебно заседание и делото не е с фактическа и правна сложност.

Мотивиран от гореизложеното, съдът

РЕШИ:

ОБЯВЯВА ЗА НЕДЕЙСТВИТЕЛНА по отношение на **ДЪРЖАВАТА**, представлявана от Директора на ТД на НАП-гр. Варна и Главен публичен изпълнител при ТД на НАП-гр. Варна, ИРМ- Русе В.Б. сделката, сключена с нотариален акт за продажба на недвижими имоти № 7, том I, рег. № 269, дело № 8/27.02.2020 год. на нотариус Танчо Танчев в района на Русенски районен съд, с която длъжникът М. П. М., ЕГН *****, с постоянен адрес: гр. Русе, ул. Й*Х* № 8 продава на сестра си СВ. П. К., ЕГН *****, с постоянен адрес: гр. Русе, ул. Болярска № 4, вх. 1, ет. 2, ап. 2 следните имоти:

1) 1/12 ид. част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 63427.4.2181 с площ по документ за собственост- 423 кв.м. , съгласно скица на ПИ № 15-23081, издадена на 13.01.2020г. от СГКК- гр. Русе на АГКК е с идентификатор № 63427.4.2181, а съгласно КККР, одобрени със заповед № РД-18-91 издадена на 15.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: Област Русе, община Русе, гр. Русе, кв. Д ул. Ж* № 5, с площ от 380 кв.м., с трайно предназначение на територията - Урбанизирана, с начин на трайно ползване- ниско застрояване до 10 м., с номер на предходен план- 826, кв. 899, при граници: североизток- ПИ № 63427.4.2183; ПИ № 63427.4.2180; югоизток ПИ № 63427.4.2182, югозапад – ПИ № 63427.4.2609 и северозапад ПИ № 63427.4.2612; заедно с 1/6 и.ч. от намиращата се в този поземлен имот СГРАДА, която съгласно Скица на ПИ № 1318, издадена на 11.02.2011 г. е с идентификатор № 63427.4.2181.1, с площ от 101 кв.м., брой етажи- един, с предназначение ЖИЛИЩИА СГРАДА - ЕДНОФАМИЛНА , по кадастралната карта на гр. Русе, одобрена със Заповед № РД18-91/15.12.2007г. на Изпълнителния директор на АК, в едно с всички подобрения и приращения в имота.

Данъчна оценка на 1/12 ид. ч. от описания имот е 2 090.40 лв.

2) 1/2 от 125/250 идеални части от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 63427.4.2169 с площ по документ за собственост- 250 кв.м., съгласно скица на ПИ № 15-141058, издадена на 12.02.2020г. от СГКК- гр. Русе на АГКК е с идентификатор № 63427.4.2169, а съгласно КККР, одобрени със Заповед № РД-18-91 издадена на 15.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: Област Русе, община Русе, гр. Русе, кв. Д ул.

Й*Х* № 8 с площ от 254 кв.м., с трайно предназначение на територията - Урбанизирана, с начин на трайно ползване- ниско застрояване до 10 м., с номер на предходен план- 862, кв.897, при граници : североизток- ПИ с идентификатор №63427.4.2170; югоизток - ПИ с идентификатор № 63427.4.2612; югозапад- ПИ с идентификатор № 63427.4.2610, северозапад - ПИ с идентификатор № 63427.4.2168, заедно със същата идеална част от намиращите се в този поземлен имот постройки, а именно:

~1/2% идеална част от САМОСТОЯТЕЛЕИ ОБЕКТ,. който съгласно схема на самостоятелен обект в сграда № 15-141067, издадена на 12.02.2020 г. е с идентификатор № **63427.4.2169.1.1** по КККР, одобрено със Заповед № РД18-91 издадена на 15.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: Област Русе, община Русе, гр. Русе, кв. Д ул. Й*Х* № 8, ет. 1, намиращ се на етаж едно в сграда с идентификатор № 63427.4.2169.1, брой надземни етажи- два, брой подземни етажи- нула, предназначение ЖИЛИЩНА-МНОГОФАМИЛНА, разположена в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 63427.4.2169 с предназначение ЖИЛИЩЕ- АПАРТАМЕНТ; брой нива на обекта- едно, с площ 61.68 кв.м., с прилежащи части- МАЗЕ под едната стая, при граници на съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж недвижим имот с идентификатор № 63427.4.2169.1.2, под обекта - няма, над обекта- няма ;

~1/2 ид. части от САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ, който съгласно схема на самостоятелен обект в сграда № 15-141076, издадена на 12.02.2020 г. е с идентификатор № 63427.4.2169.1.2 по КККР, одобрена със Заповед № РД18-91 издадена на 15.12.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: Област Русе, община Русе, гр. Русе, кв. Д ул. Й*Х* № 8, ет. 1, намиращ се на етаж едно в сграда с идентификатор № 63427.4.2169.1, брой надземни етажи 2/два/, броя подземни етажи 0/нула/, предназначение- ЖИЛИЩНА СГРАДА МНОГОФАМИЛНА, разположена в ПОЗОМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 63427.4.2169 с предназначение на самостоятелния обект- за търговска дейност: броя нива на обекта 1/едно/ с площ 29.05 кв.м., стар идентификатор -няма, с прилежащи части- няма при граници на съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж недвижим имот с идентификатор № 63427.4.2169.1.1, под обекта -няма, над обекта- няма;

~1/2 ид. части от СГРАДА, която съгласно скица № 15-185500 издадена на 24.02.2020 г. е с идентификатор № **63427.4.2169.4** по КККР, одобрена със Заповед № РД18-91 издадена на 15.12.2007 г. от Изпълнителния

директор на АГКК, с адрес: Област Русе, община Русе, гр. Русе, кв. Д ул. Й*Х* № 8, разположена в ПИ 63427.4.2169, брой надземни етажи 1/ един/, брой подземни етажи- няма данни, брой самостоятелни обекти в сграда- няма данни, с предназначение - друг вид сграда за обитаване, с площ 22.00 кв.м., стар идентификатор- няма;

~1/2 ид. части от СГРАДА, която съгласно скица № 15-185494 издадена на 24.02.2020 г. е с идентификатор № **63427.4.2169.2** по КККР, одобрена със Заповед № РД 18-91, издадена на 15.12.2007 г. от Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: Област Русе,

община Русе, гр. Русе, кв. Д ул. Й*Х* № 8, разположена в ПИ 63427.4.2169, брой надземни етажи 1/ един/, брой подземни етажи- няма данни, брой самостоятелни обекти в сграда- няма данни, с предназначение- друг вид сграда за обитаване с площ 10.00 кв.м., ведно с всички подобрения и приращения в имота.

Данъчна оценка на продаваните 1/2 ид.части от описаните имоти е 13074.30 лева, а продажната цена- 9500. лева.

Продавачът М. П. М. си запазил правото да ползва продаваните имоти пожизнено и безвъзмездно.

ОСЪЖДА ответниците М. П. М., ЕГН ***** и СВ. П. К., ЕГН ***** солидарно да заплатят по сметка на РРС държавна такса в размер на 606.59 лева.

ОСЪЖДА ответниците М. П. М., ЕГН ***** и СВ. П. К., ЕГН ***** солидарно да заплатят по сметка на ТД на НАП-гр. Варна разноси в размер на 100.00 лева.

Решението подлежи на обжалване пред Русенски окръжен съд в двуседмичен срок от връчването му на страните.

Съдия при Районен съд – Русе: _____