

# ОПРЕДЕЛЕНИЕ

№ 843

гр. Варна, 05.03.2024 г.

**ОКРЪЖЕН СЪД – ВАРНА, XII СЪСТАВ ГО,** в закрито заседание на пети март през две хиляди двадесет и четвърта година в следния състав:

Председател: Нейко С. Димитров

като разгледа докладваното от Нейко С. Димитров Гражданско дело № 20233100102239 по описа за 2023 година

Предявен е иск от адв. Ж. Д. Х. от АК Бургас, с личен номер 1900054180, като пълномощник на В. И. С., ЕГН \*\*\*\*\*, с постоянен адрес – гр. Поморие, ул. "\*\*\*\*\*" № 2, съдебен адрес – гр. Поморие, ул. "\*\*\*\*\*" № 11, чрез адв. Ж. Х. срещу Д. А. К., ЕГН \*\*\*\*\*, с адрес – гр. Варна, ул. "\*\*\*\*\*" № 13, вх. Б, ет. 8 за приемане за установено правото на собственост на ищцата върху 2/3 (две трети) идеални части от недвижим имот, а именно: самостоятелен обект в сграда с идентификатор \*\*\*\*\*.47.4.22 (десет хиляди и сто и тридесет и пет, две хиляди и петстотин и шестдесет, четиридесет и седем, четири, двадесет и две) по КККР на гр. Варна, одобрени със заповед № РД-18-92/14.10.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в многофамилна жилищна сграда с идентификатор \*\*\*\*\*.47.4, разположена в поземлен имот с идентификатор \*\*\*\*\*.47, с адрес - гр. Варна, район Приморски, ул. "\*\*\*\*\*" № 13, вх. Б, ет. 8, с предназначение жилище-апартамент № 43 (четиридесет и три) с площ 91.30 (деветдесет и едно цяло и тридесет стотни) квадратни метра, състоящ се от входно антре, три стаи, кухня с трапезария, баня, тоалетна, килер, перално помещение и два балкона, ведно с прилежащо избено помещение № 43 (четиридесет и три), както и 2.4269 % (две цяло и четири хиляди и двеста и шестдесет и девет десетохилядни процента) ид. ч. от общите части на сградата и от правото на строеж върху поземления имот, основан на твърдения за придобиване по наследяване от Александър Иванов Генов, б. ж. на гр. Варна, починал на 10.05.2022 г., а от него – по наследяване от Русанка Генова и чрез договор за прехвърляне на имот срещу задължение за издръжка и гледане, сключен с нотариален акт № 170, том II, рег. № 5392, дело № 332 от 02.08.2012 г. на ВН рег. № 194, по чл. 124 ГПК, с присъждане на разноски.

Ответницата оспорва иска.

Искът и отговорът са допустими и надлежно предявени.

Спорът е по приложението на чл. 8, ал. 2 ЗН.

На делото следва да бъде даден ход, поради което съдът

**О П Р Е Д Е Л И •**

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ.**

ДА СЕ ПРИШИЯТ КЪМ ДЕЛО отговор вх. № 5496/29.02.2024 г. и пълномощно.

**СЪСТАВЯ** проект за доклад:

т. т. 1 и 2 Доклад на исковата молба и отговора и правни квалификации съгласно мотивите на настоящото определение.

т. т. 3 и 4 Между страните е безспорно приемането на наследството от ищцата.

**ЗАДЪЛЖАВА** страните в едноседмичен срок от получаване на съобщенията да изразят становища по проекта за доклад и да посочат нови доказателства във връзка със становищата, като представят писмените с преписи за връчване.

При неизпълнение в срок, което причини отлагане на делото, страната ще понесе разноските за отлагането, независимо от изхода на делото, както и глоба по ГПК.

**ДОПУСКА** до приемане представените от ищцата документи.

ДАВА ХОД на делото и го НАСРОЧВА за разглеждане в открито с. з. на 12.04.2024 г. – 13.30 ч. Да се призоват страните с призовки по образца по приложение № 1 към чл. 2, т. 1 от Наредба № 7. На страните да се връчат преписи от настоящото определение, а на ищцата – и препис от отговора.

Съдия при Окръжен съд – Варна: \_\_\_\_\_