

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

№ 12963

гр. С 25.03.2024 г.

СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД, 120 СЪСТАВ, в закрито заседание на двадесет и пети март през две хиляди двадесет и четвърта година в следния състав:

Председател: ВЕНЕТА СТ. ГЕОРГИЕВА

като разгледа докладваното от ВЕНЕТА СТ. ГЕОРГИЕВА Гражданско дело № 20231110125910 по описа за 2023 година

Предявен е иск по чл. 422 от ГПК във връзка с чл. 31, ал. 2 от ГПК, като ищецът иска да бъде установено в отношенията между страните, че ответникът му дължи обезщетение за лишаването му от правото му да ползва собствените си 5/8 идеални части от имот, находящ се в гр. С бул. В № 93Г, ап. 49, в размер на 500 лв. месечно за периода месец февруари 2020 г.

В исковата молба се твърди, че страните по делото са бивши съпрузи, като бракът им е бил прекратен с одобрено от съда споразумение по гр.д. № 7638/2010 г. на СРС, 90 състав, като със споразумението процесният имот като семейно жилище е бил предоставен за ползване на ответницата до навършване на 18-годишна възраст от роденото от брака дете. Сочи, че синът им е навършил 18-годишна възраст на 02.08.2018 г., но ответницата продължавала да ползва имота самостоятелно и по този начин е лишила от собствените му идеални части от имота без основание.

С отговора на исковата молба ответникът е заявил, че по отношение правото на собственост има висящи производства по други дела, касаещи иск по 33, ал. 2 от Закона от собствеността за изкупуване на идеални части от същия имот, по който е образувано гр.д. № 11865/2018 г. по описа на СГС, както и в. гр.д. № 3862/2018 г. по описа на САС, 10-ти граждански състав, по което е оспорено неприсъствено решение от 24.11.2012 г. по гр.д. № 14418/2010 г. на СГС по чл. 19, ал. 3 от ЗЗД.

Видно от представените с отговора на исковата молба писмени документи, съдът приема, че в действителност е налице основание за спиране на производството по настоящото дело до приключване на посочените по-горе производства, с оглед установяване квотата в съсобствеността към момента на предявяване на настоящия иск, поради което и на основание чл. 129, ал. 1, т. 4 от ГПК, съдът

ОПРЕДЕЛИ:

СПИРА производството по делото до приключване с влязъл в сила съдебен акт по гр.д. № 11865/2018 г. по описа на СГС, както и в. гр.д. № 3862/2018 г. по описа на САС, 10-ти граждански състав, по което е оспорено неприсъствено решение от 24.11.2012 г. по гр.д. № 14418/2010 г. на СГС, поради наличие на преюдициалност между настоящото производство и посочените производства.

ОПРЕДЕЛЕНИЕТО може да се обжалва в едноседмичен срок от получаване на препис от същото, пред СГС, с частна жалба от двете страни.

Съдия при Софийски районен съд: _____