

РАЗПОРЕЖДАНЕ

№ 55689

гр. София, 15.04.2024 г.

СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД, 48 СЪСТАВ, в закрито заседание на петнадесети април през две хиляди двадесет и четвърта година в следния състав:

Председател: ИВЕЛИНА М. СИМЕОНОВА

като разглежда докладваното от ИВЕЛИНА М. СИМЕОНОВА Гражданско дело № 20241110119974 по описа за 2024 година

и след извършена служебна проверка на редовността на подадената искова молба, на основание чл. 129, ал. 2 ГПК

РАЗПОРЕДИ:

УКАЗВА на ищеца в едноседмичен срок от получаване на съобщението, с писмена молба с препис за насрещната страна:

- да уточни собственик на кой обект в етажната собственост е;
- да насочи иска си по чл. 40, ал. 1 ЗУЕС спрямо надлежен ответник, предвид че "Вход Мениджър" ЕООД не е пасивно процесуално легитимиран да отговаря по исковите по чл. 40 ЗУЕС, а само да представлява отделните етажни собственици в етажната собственост; като формулира и съответен петитум на исковата молба;
- да представи доказателства за представителната власт на етажната собственост, предвид че представеният договор за услуга от 01.06.2019 г., сключен с "Вход Мениджър" ЕООД е със срок от 2 години, като няма данни за продължаване на срока на договора; т. е. да посочи управител (членове на управителния съвет) на етажната собственост към датата на подаване на исковата молба (съответно от кого се представлява);

УКАЗВА на ищеца, че при неизпълнение на указанията в цялост исковата молба ще бъде върната.

По искането за допускане на обезпечителни мерки чрез спиране изпълнението на оспорените решения съдът ще се произнесе след отстраняване на констатираните нередовности на исковата молба.

Препис от разпореждането да се връчи на ищеца по електронен път.

Съдия при Софийски районен съд: _____