

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

№ 13376

гр. София, 27.03.2024 г.

СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД, 69 СЪСТАВ, в закрито заседание на двадесет и седми март през две хиляди двадесет и четвърта година в следния състав:

Председател: **ВАНЯ Б. ИВАНОВА ЗГУРОВА**

като разгледа докладваното от **ВАНЯ Б. ИВАНОВА ЗГУРОВА** Гражданско дело № 20231110109589 по описа за 2023 година

На основание чл.140 ГПК след като прецени, че исковата молба е редовна и исковете са допустими, съдът намира, че следва да се произнесе по доказателствените искания на страните, да състави проект за доклад по делото и да го насрочи за разглеждане в открито съдебно заседание.

В законоустановения срок за отговор на исковата молба, такъв е постъпил от ответниците чрез назначения им особен представител адв. Д. Г. от САК .

Ищцовото дружество е представило писмени доказателства, които са относими, допустими и необходими за правилното разрешаване на спора, поради което следва да бъдат приети.

Съдът намира, че следва да отложи произнасянето по доказателственото искане на ищеца за допускане на експертизи за първото по делото открито съдебно заседание .

Искането на ищеца за конституиране на дружеството, извършвало дялово разпределение за топлоснабдения имот е основателно и също следва да бъде уважено.

Мотивиран от гореизложеното, съдът

ОПРЕДЕЛИ:

НАСРОЧВА делото за разглеждане в открито съдебно заседание на

23.04.2024г. от 15.15 часа, за която дата и час страните и третото лице-помагач бъдат призовани.

КОНСТИТУИРА на основание чл. 219, ал. 1 от ГПК като трето лице-помагач на страна на ищеца „Н ЕАД, със седалище и адрес на управление посочени в исковата молба.

ЗАДЪЛЖАВА третото лице-помагач на основание чл. 192, ал.1 от ГПК да представи в деловодството на съда всички съставени документи касаещи отчитането и разпределението на топлинната енергия в имот, находящ се в : гр.София, ж.к.“**** аб. № *** в периода от м.05.2019г. до м.04.2021г., документи за главен отчет на уредите за дялово разпределение, съставяни за имота на ответника за процесния период, документи удостоверяващи датата на връчване на изравнителните сметки за процесния период на представител на етажната собственост, протоколи за неосигурен достъп на служител на ФДР за отчет на измервателните уреди в СЕС /ако такива са съставяни/, както и документи относно сертификацията на уредите на дялово разпределение, в едноседмичен срок от получаване на съобщението.

ПРИЕМА представените ведно с исковата молба писмени доказателства.

На основание чл.140, ал.3 ГПК, съдът съобщава на страните проекта си за доклад по делото:

Предмет на делото са предявените от „Т ЕАД срещу И. Д. и Цветелина Д. , обективно съединени иски с правни основания чл.150 ЗЕ и чл.86, ал.1 ЗЗД, относно осъждането на ответниците да заплатят на ищцовото дружество, както следва всеки един от тях по : **701,88 лв.**, представляваща дължима, но незаплатена цена на доставена от дружеството топлинна енергия през периода от м. 05.2019г.- м. 04.2021г. до имот находящ се на адрес: гр.София, ж.к.“**** аб. № *** , ведно със законната лихва, считано от датата на исковата молба до изплащане на вземането, 149,36лева –мораторна лихва за забава за периода 15.09.20г.- 26.02.23г., както и сума за дялово разпределение в размер на 10,14лв. главница за периода м. 01.20г.- м. 04.21г. , заедно със законна лихва от датата на исковата молба до изплащане на вземането, както и 2,45лв. мораторна лихва върху главницата за периода от 10.06.20г. до 16.02.23г..

Ищцовото дружество основава претенциите си с твърденията, че ответниците дължат претендираните суми, в качеството им на съсобственици на имот, находящ се в гр.София, ж.к.“**** аб. № *** , до който ищцовото

дружество е доставяло топлинна енергия в периода от м.05.2019г. до м.04.2021г., цената на която не е била заплатена от ответниците в качеството им на потребители.

В законоустановения срок за отговор на исковата молба, такъв постъпи от страна на ответниците чрез назначения им особен представител – адв. Д. Г. от САК . Исковите се оспорват като неоснователни и недоказани, оспорва се наличието на облигационно отношение между страните , доставката на топлинна енергия до имота и нейната цена. Релевира възражение за погасяване на вземанията по давност. Иска се отхвърляне на исковите спрямо ответниците.

Не са налице права или обстоятелства, които се признават или такива, които не се нуждаят от доказване.

В тежест на ищцовото дружество е да докаже, че ответниците са били клиенти на топлинна енергия в процесния период, в качеството си на собственици на топлоснабден имот, находящ се в сграда –етажна собственост, присъединена към топлопреносната мрежа, че е доставило до имота им топлинна енергия в процесния период на обща стойност- претендираната , както и размерът на претендираната мораторна лихва.

В тежест на ищеца е да установи обстоятелства, водещи до спиране или прекъсване на давността.

В тежест на ответниците е да докажат останалите си възражения.

СЪДЪТ НАПЪТВА страните към постигането на СПОГОДБА, като им указва, че при постигането на такава ще бъде възстановена ½ от внесената държавна такса, и че с постигането ѝ спора им ще бъде разрешен окончателно още в производството пред първата инстанция.

УКАЗВА на страните, че за намиране на разрешение на техния спор, могат да използват и процедура по медиация, като по този начин те спестяват време и непосредствено участват при определяне на взаимноизгодно решение, без да са обвързани от типичните за съдебното производство формални критерии и предписани рамки на намеса в отношенията им, като за целта могат да се обърнат към Програма “Спогодби” при Софийския районен съд, която предлага безплатно провеждане на процедура по медиация.

Повече информация за Програма “Спогодби” може да бъде получена всеки работен ден от 09.00 часа до 17.00 часа на телефон 02/8955 423 или 0889 515 423 и в Центъра за спогодби и медиация, който се намира в гр. София, бул. ЦАР БОРИС III № 54, ет. 2, ст. 204 /Софийски районен съд/

Определението не подлежи на обжалване.

Препис от определението да се връчи на страните, вкл. и на ТЛП, ведно с призовката за съдебното заседание, а на ищцовото дружество и препис от писмения отговор.

Съдия при Софийски районен съд: _____