

РЕШЕНИЕ

№ 4

гр. Девин, 12.01.2023 г.

В ИМЕТО НА НАРОДА

РАЙОНЕН СЪД – ДЕВИН в публично заседание на дванадесети декември през две хиляди двадесет и втора година в следния състав:

Председател: Илияна Р. Ферева - Зелева

при участието на секретаря Диана Ал. Стоева
като разгледа докладваното от Илияна Р. Ферева - Зелева Гражданско дело № 20215410100089 по описа за 2021 година

Производството е по реда на чл.32, ал.2 ЗС.

Образувано е по предявен иск от В. Д. М., с ЕГН *****, от с. Б., общ. Д., обл. Смолян, представляван от пълномощник адв. Н. М., с адрес гр. См., ул. Арх. П. П. № *, бл. **, вх. *, ап. ** **против** Р. Д. М., с ЕГН *****, от с. Б., общ. Д., обл. Смолян, на основание чл.32, ал.2 ЗС съдът да разпредели правото на ползване на недвижим имот УПИ ХХХІІ, в кв.22 по ЗРП на с. Б., общ. Доспат, с обща площ 700 кв.м., с трайно предназначение на територията - урбанизирана и начин на трайно ползване жилищно застрояване, при граници: север - УПИ ХІХ; изток - УПИ ХХХІІІ; юг - улица и запад – улица, при равни права на съсобственост и съобразяване с досегашния начин на ползване. Претендира за присъждане на сторените разноси по водене на делото.

В исковата молба ищецът поддържа твърдения, че с ответника са братя и са съсобственици на УПИ ХХХІІ, в кв.22 по ЗРП на с.Б., общ.Доспат, одобрен със Заповед № 1328/31.10.1983г., с площ от 350 кв.м., представляващ 350/700 ид.ч., целият с площ от 700 кв.м., с начин на трайно ползване - жилищно застрояване, с отстъпено и реализирано право на строеж, при граници: север - УПИ ХІХ; изток - УПИ ХХХІІІ; юг - улица и запад - улица. Ищецът е придобил правото на собственост върху 1/2 от имота с договор за продажба на общински имот - частна общинска собственост, сключен между него и община Доспат на 05.10.2020г., а ответникът е придобил това право с договор за продажба на недвижим имот частна общинска собственост от 13.07.2017г. Въз основа на отстъпено преди това право на строеж в полза на техния баща Д. М. в имота е построена двуетажна жилищна сграда, с която родителите им се разпоредили като НА №194 по НД № 692/2006г., съставен от нотариус с район на действие РС – Девин е придобил първи жилищен етаж, а впоследствие с НА № 57 по НД № 207/2011г. и втория етаж, но през 2014г.

по силата на спогодба, постигната по ГД № 641/2012г. по описа на Районен съд - Девин признал право на собственост на брат си Р. М. върху втория етаж от жилищната сграда. През 2010г. се споразумели с ответника относно ползване на застроеното място и направили ограда, състояща се от бетонна основа с височина около 40-50 см., а над нея телена мрежа. През лятото на 2020г., без основание брат му премахнал телената ограда и на нейно място върху бетона наредил дърва, след като ги прибрал не е възстановил телената мрежа. Моли съда да разпреди правото на ползване на недвижим имот УПИ XXXII, в кв.22 по ЗРП на с. Б., общ. Доспат, с обща площ 700 кв.м., с трайно предназначение на територията - урбанизирана и начин на трайно ползване жилищно застрояване, при граници: север - УПИ XIX; изток - УПИ XXXIII; юг - улица и запад - улица, при равни права между ищеца и ответника и съобразяване с досегашния начин на ползване и присъди сторените разноси по водене на делото.

В срока за отговор по чл.131 ГПК от ответника е представен писмен отговор, с който оспорва иска като неоснователен и недоказан. Претендира за присъждане на разноси.

В съдебно заседание ищецът, чрез адв. М., поддържа иска. Моли съда да постанови решение, с което да разпреди ползването на съсобствения между страните имот, според вариант първи или вариант трети от заключението, в които общата част е само 11 кв.м.

Ответникът не се явява и не изпраща представител.

Съдът, прие от фактическа и правна страна следното:

Няма спор по делото, а и от приложения Договор за продажба на недвижим имот частна общинска собственост, вписан вх.рег. 837/26.06.2017г. СВ – Девин, сключен на 13.06.2017г. между община Доспат и Р. М., съгласно Решение № 443, прието с Протокол № 37/25.07.2014г. на Общински съвет и Заповед № А-222/15.05.2017г. на кмета на община Доспат, на основание чл.35, ал.3 ЗОбщС и чл.48, ал.1 Наредба за реда и условията за управление и разпореждане с общински имоти на територията на община Доспат, ответникът е закупил 1/2 и.ч. (една втора идеална част) от УПИ XXXII, в кв. 22 на с. Б., с площ от 350 кв.м., представляващи 350/700 и.ч., АОС № 67/13.11.2008г. на община Доспат, вписан в Службата по вписванията, том VII, №108, вх.рег.№ 1752/12.12.2008г., съгласно одобрения със Заповед № 1328/31.10.1983г. на ОНС ЗРП на с. Б., общ. Д., обл. Смолян, целият с обща площ от 700 кв.м., с начин на трайно ползване - жилищно застрояване, с отстъпено и реализирано право на строеж, при граници: север - УПИ XIX и имот на Р. М., изток - УПИ XXXIII, юг - улица и запад - улица, за сумата от 1 190.00 лева, без ДДС, която е заплатена на продавача.

На 05.10.2022г. е подписан Договор за продажба на общински имот - частна общинска собственост, вписан с вх.№1039/13.10.2020г. на СВ Девин, сключен между Община Доспат и В. М., с който ищецът е закупил 350 кв.м., представляващи 350/700 и.ч. от Урегулиран поземлен имот УПИ XXXII, в кв. 22 по ЗРП на с. Б., общ. Д., обл. Смолян, с обща площ от 700 кв.м., актуван с АОС № 67/13.11.2008г., вписан под № 108, том VII, вх.рег. № 1752, имотна партида № 550/12.12.2008г. в Службата по вписванията – Девин, с трайно предназначение на територията - урбанизирана и НТП – жилищно

застрояване, при граници: север - УПИ XIX; изток - УПИ XXXIII, юг - улица и запад - улица, за сумата от 1 663.00 лева, без ДДС, заплатена от купувача на продавача.

Приложена е Скица № 21/22.01.2021г., съставена от ОА - Доспат, отдел „ТСУ“, на която УПИ XXXII, в кв.22 по плана на с. Б., с обща площ 700 кв.м. е отразен като съсобствен между страните при квоти по 1/2 идеална част.

Според Удостоверение за регулационно положение № УТ-394-1/26.02.2021г., издадено от Отдел „Общинска собственост и устройство на територията“ при община Доспат, УПИ XXXII, в кв.22 по плана на с.Б., одобрен със Заповед № РД-1328/31.10.1983г. на ОНС - Смолян, при граници: север - УПИ XVIII А и УПИ XIX; изток - XXXIII, юг - улица и запад – улица, е съсобствен 1/2 ид.ч. за Р. М., съгласно Договор за продажба на недвижим имот частна общинска собственост, вписан под № 109, том III, дв. вх. № 835, вх. рег. № 837 от 26.06.2017г. на Агенция по вписванията - Девин и 1/2 и.ч. на В. М., съгласно Договор за продажба на недвижим имот частна общинска собственост, вписан под № 79, том IV, дело № 470/2020г., дв. вх. № 1036, вх. рег. № 1039/13.10.2020г. на Агенция по вписванията - Девин.

На 18.10.2006г. е съставен Нотариален акт № 193, том IV, рег. № 6088, Д № 0691 от нотариус Цв. П., с рег. № 455 на НК, с район на действие РС - Девин, с който е признато право на собственост на Д. Л. М. и съпругата му Т. Р. М.а върху построената в УПИ XXXII масивна, двуетажна жилищна сграда, със застроена площ от 112 кв.м., построена на основание отстъпено право на строеж в поземлен имот, с пл. № XXXII, в кв. 22 по подробния устройствен план на с. Б., общ. Д., обл. Смолян, с площ от 700 кв.м. и с граници: изток – УПИ –XXXII - общински, запад - улица, Север - УПИ XVIII “а“ Т. Й. Д. и УПИ XIX, с ОПС на Ш. К. и Юг – Улица.

На 18.10.2006г. с Договор за прехвърляне на недвижим имот срещу задължение за издръжка и гледане, извършен с Нотариален акт № 194, том IV, рег. № 6092, Д № 6092, съставен от нотариус Цв. П. с район на действие Районен съд - Девин, родителите на страните по делото се разпоредили в полза на ищеца с **първи жилищен етаж** от масивна жилищна сграда на два етажа, със застроена площ от 112 кв.м., построена на основание ОПС в УПИ - XXXII, с площ от 700 кв.м., в кв.22 по плана на с. Б., утвърден със Заповед № 1328/31.10.1983г., заедно с припадащите се идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху земята, срещу задължението на В. М. да поеме гледането и издръжката им, като им осигури спокоен и нормален живот, какъвто са водили и досега, докато са живи.

На 19.12.2011г., с Нотариален акт за прехвърляне на недвижим имот срещу задължение за гледане и издръжка № 057, том II, рег. № 3113, Д № 207, съставен от нотариус Здр. Ив., с район на действие РС - Девин, родителите на страните се разпоредили в полза на ищеца с **втори жилищен етаж** от масивна жилищната сграда на два етажа, със застроена площ от 112 кв.м., построена на основание ОПС в УПИ - XXXII, с площ от 700 кв.м., в кв.22 по плана на с. Б., утвърден със Заповед № 1328/31.10.1983г., заедно с припадащите се идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху земята, срещу задължението му да поеме гледането и

издръжката, като им осигури спокоен и нормален живот, какъвто са водили и досега, докато са живи.

На 16.01.2014г. по ГД № 641/2012г. по описа на РС - Девин, между страните е била одобрена спогодба, по силата която ищецът е признал на ответника право на собственост върху втори жилищен етаж от масивна жилищна сграда на два етажа, със застроена площ от 112 кв.м., построена въз основа на ОПС в УПИ XXXII, с площ от 700 кв.м., в кв. 22 по плана на с. Б., обл. Смолян утвърден със заповед № 1328/31.10.1983г. при граници и съседи на УПИ XXXII: изток - УПИ XXXIII - общински, запад - улица, север - УПИ XVIII а - Т. Й. Д. и УПИ XIX с ОПС на Ш. К. и юг - улица, заедно с приспадащите се идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху земята и се отмени Нотариален акт № 057, том II, рег. № 3113, Д № 207/19.12.2011г. по описа на нотариус Здр. Ив. относно правото на собственост на втори жилищен етаж на В. М..

От показанията на св. Т. М.а се установи, че между страните съществува спор относно премахната ограда от ответника в дворното място на съсобствения им недвижим имот УПИ XXXII, с площ от 700 кв.м., в кв. 22 по плана на с. Б..

Съдът кредитира показанията като обективни, тъй като същите се подкрепят от приложено постановление за отказ да се образува ДП от 20.01.2021г. Постановлението е прекратено при РП - Смолян за престъпление по чл.323 НК.

От изготвената СТЕ на в. л. М. Т. и комбинирана скица на фактическото положение и ползване се установи, ищецът ползва западната част от XXXII, кв. 22 – повдигната със зелен цвят на комбинираната скица, а ответникът ползва източната част от XXXII, кв. 22 - повдигната със син цвят на комбинираната скица

Предложени са четири варианта за разпределение на правото на ползване в УПИ XXXII, кв. 22 по плана на с. Б., съобразно правата на отделните съсобственици и фактическото положение и ползване, като във варианти № 1 и № 2 площта на УПИ XXXII спрямо синята северна граница, а във варианти № 3 и № 4 спрямо виолетовата северна граница.

Вариант 1: Застроена и незастроена площ на УПИ XXXII, кв. 22 - 702 кв.м.; Застроена площ на двуетажна жилищна сграда - 117 кв.м.; Застроена площ: масивна постройка на северната фасада - вход за първи жилищен етаж с площ 11 кв.м, масивна постройка на източната фасада - вход за втори етаж с площ 5 кв.м., паянтова стопанска постройка с навес с площ 34 кв.м. (лично ползване на Р. М.), паянтова стопанска постройка с площ 22 кв.м. (лично ползване на В. М.). Обща част - 11 кв.м.

Дял I В. М.: Незастроена площ за ползване 254 кв.м.; Застроена площ лично ползване: стопанска постройка с площ 22 кв.м. и масивна постройка на северната фасада - вход за първи жилищен етаж с площ 11 кв.м. Общо площ 287 кв.м.

Дял II Р. М.: Незастроена площ за ползване 248 кв.м. Застроена площ лично ползване: стопанска постройка с навес с площ 34 кв.м. и масивна постройка на източната фасада - вход за втори жилищен етаж с площ 5 кв.м.

Общо площ 287 кв.м.

Вариант 2: Застроена и незастроена площ на УПИ XXXII, кв. 22 - 702 кв.м.; Застроена площ на двуетажна жилищна сграда 117 кв.м.; Застроена площ: масивна постройка на северната фасада - вход за първи жилищен етаж с площ 11 кв.м., масивна постройка на източната фасада - вход за втори етаж с площ 3 кв.м., паянтова стопанска постройка с навес с площ 34 кв.м. (лично ползване на Р. М.), паянтова стопанска постройка с площ 22 кв.м. (лично ползване на В. М.). Обща част 71 кв.м. - достъп и обслужване, около жилищната сграда.

Дял I В. М.: Незастроена площ за ползване 224 кв.м.; Застроена площ лично ползване; стопанска постройка с площ 22 кв.м. и масивна постройка на северната фасада - вход за първи жилищен етаж с площ 11 кв.м. Общо площ - 257 кв.м.

Дял II Р. М.: Незастроена площ за ползване 218 кв.м. Застроена площ лично ползване; стопанска постройка с навес с площ 34 кв.м. и масивна постройка на източната фасада - вход за втори жилищен етаж с площ 5 кв.м. Общо площ - 257 кв.м.

Вариант 3: Застроена и незастроена площ на УПИ XXXII, кв. 22 - 721 кв.м.; Застроена площ на двуетажна жилищна сграда - 117 кв.м.; Застроена площ: масивна постройка на северната фасада - вход за първи жилищен етаж с площ 11 кв.м, масивна постройка на източната фасада - вход за втори етаж с площ 5 кв.м., паянтова стопанска постройка с навес с площ 34 кв.м. (лично ползване на Р. М.), паянтова стопанска постройка с площ 22 кв.м. (лично ползване на В. М.). Обща част - 11 кв.м.

Дял I В. М.: Незастроена площ за ползване 263.5 кв.м. Застроена площ лично ползване; стопанска постройка с площ 22 кв.м. и масивна постройка на северната фасада - вход за първи жилищен етаж с площ 11 кв.м. Общо площ - 296.5 кв.м.

Дял II Р. М.: Незастроена площ за ползване 257.5 кв.м.; Застроена площ лично ползване; стопанска постройка с навес с площ 34 кв.м. и масивна постройка на източната фасада - вход за втори жилищен етаж с площ 5 кв.м. Общо площ - 296.5 кв.м.

Вариант 4: Застроена и незастроена площ на УПИ XXXII, кв. 22 - 721 кв.м.; Застроена площ на двуетажна жилищна сграда - 117 кв.м.; Застроена площ: масивна постройка на северната фасада - вход за първи жилищен етаж с площ 11 кв.м., масивна постройка на източната фасада - вход за втори етаж с площ 5 кв.м., паянтова стопанска постройка, с навес с площ 34 кв.м. (лично ползване на Р. М.), паянтова стопанска постройка с площ 22 кв.м. (лично ползване на В. М.).

Обща част - 71 кв.м. - достъп и обслужване, около жилищната сграда

Дял I В. М.: Незастроена площ за ползване 233.5 кв.м.; Застроена площ лично ползване - стопанска постройка, с площ 22 кв.м. и масивна постройка на северната фасада - вход за първи жилищен етаж, с площ 11 кв.м. Общо площ - 266.5 кв.м.

Дял II Р. М.: Незастроена площ за ползване 227.5 кв.м. Застроена площ лично ползване - стопанска постройка с навес с площ 34 кв.м. и масивна

постройка на източната фасада - вход за втори жилищен етаж с площ 5 кв.м
Общо площ - 266.5 кв.м.

Производството е по чл.32, ал. 2 ЗС, което не е исково, а е спорно производство за съдебна администрация на гражданските правоотношения между съсобствениците по повод ползването и управлението на общата вещ. Производството по чл. 32, ал. 2 ЗС няма състезателен характер, а съдейства на страните за определяне начина на ползване на общата вещ, когато липса решение на мнозинството. Предвид приетите по – горе фактически обстоятелства, няма спор, че страните са съсобственици при равни права по 1/2 идеална част на УПИ XXXII, кв.22 по плана на с. Б., който са придобили с договор за покупко - продажба на недвижим имот частна общинска собственост. Страните са собственици на построената в имота жилищна сграда, на основание договор за издръжка и гледане и съдебна спогодба. В качеството си на съсобственици страните не могат да постигнат съгласие, относно ползването на незастроената част от съсобствения имот, което следва да се разреши в настоящото производство според предложените варианти от вещото лице. Най-удачен вариант, отчитащ в максимална степен еднакви незастроени площи за ползване, застроени площи - лично ползване от страните и еднаква площ за общо ползване е вариант трети: Застроена и незастроена площ на УПИ XXXII, кв. 22 - 721 кв.м.; Застроена площ на двуетажна жилищна сграда - 117 кв.м.; Застроена площ: масивна постройка на северната фасада - вход за първи жилищен етаж с площ 11 кв.м, масивна постройка на източната фасада - вход за втори етаж с площ 5 кв.м., паянтова стопанска постройка с навес с площ 34 кв.м. (лично ползване на Р. М.), паянтова стопанска постройка с площ 22 кв.м. (лично ползване на В. М.). Обща част - 11 кв.м.

Дял I В. М.: Незастроена площ за ползване 263.5 кв.м. Застроена площ лично ползване; стопанска постройка с площ 22 кв.м. и масивна постройка на северната фасада - вход за първи жилищен етаж с площ 11 кв.м. Общо площ - 296.5 кв.м.

Дял II Р. М.: Незастроена площ за ползване 257.5 кв.м.; Застроена площ лично ползване; стопанска постройка с навес с площ 34 кв.м. и масивна постройка на източната фасада - вход за втори жилищен етаж с площ 5 кв.м. Общо площ - 296.5 кв.м.

Това разпределение на незастроената част от УПИ XXXII, кв.22, отчита във възможно най-еднакви параметри реалното ползване, съществуващите в имота сгради на страните и осигурява достъп и възможност за ползването им, съобразено е със съществуващото в момента фактическо положение. В съдебната практика на ВКС, изразена в Решение № 99 от 23.05.2013 г. по гр. д. № 509/2012 г., II г. о., ГК по допуснато касационно обжалване по правния въпрос по приложението на чл. 32, ал. 2 ЗС - следва ли разпределението на ползването на недвижим имот от съсобствениците да се съобразява със съществуващите в имота сгради, включително и когато те са незаконни, е прието, че съдът следва при разпределението да отчете извършеното от съсобственика застрояване, без учредено право на строеж, като като при възможност в определения дял от имота за ползване на този съсобственик се включи и застроената от него част от имота, ако това не пречи на другия съсобственик и не нарушава неговите права, и не води до

намаляване на частта за ползване на другия съсобственик, с оглед правата в съсобствеността. При разпределение на ползването на незастроената част от процесния имот в дела на ищеца и на ответника се включват постройките, за които не е учредено право на строеж и които са тяхно лично ползване стопанска постройка и вход да собствените им етажи от жилищната сграда. Съгласно чл.31, ал.1 ЗС, когато е налице съсобственост върху дворно място всеки съсобственик може да ползва съсобствения имот съобразно предназначението му и без да пречи на останалите съсобственици да си служат с имота според правата им. Когато един от съсобствениците застрои част от съсобствения имот без в негова полза да е учредено право на строеж и съответно ползва построеното при спор за разпределение на ползването, това обстоятелство следва да бъде взето предвид, при разпределението и да съответства на правата от съсобствеността.

При този изход на делото и на основание чл.78, ал.1 ГПК основателно е искането за присъждане на направените разноски, включващи заплатени такси и възнаграждения за назначени от съда технически експертизи, в размер по представен списък (50 ДТ и 450.00лв. за експертиза), от които в тежест на ответника следва да се възложат 250.00лв., съответстващи на неговия дял от съсобствеността. В този смисъл е постановената по въпроса за дължимостта на разноските в производството по чл. 32, ал. 2 ЗС задължителна съдебна практика (Решение № 275 от 30.10.2012 г. по гр. д. № 444/12 г. на II г. о.; Определение № 526 от 5.11.2013 г. на ВКС по ч. гр. д. № 6142/2013 г., I г. о., ГК)), в което е прието в това производство страните да понесат такава част от разноските, включващи заплатени такси и възнаграждения за назначени от съда технически експертизи, съответстващи на размера на дела им в съсобствеността, а относно заплатените от страните възнаграждения за адвокат, разноските следва да останат за всяка страна в обема, в който са направени. Това разрешение отчита характера на производството по чл. 32, ал. 2 ЗС - спорна съдебна администрация, приложима когато съсобствениците не могат да постигнат съгласие по управлението на общата вещ или взетото решение е вредно за вещта. Доколкото съдебното решение за разпределяне на ползването ползва всички съсобственици, в първоинстанционното производство същите понасят разноските за адвокатско възнаграждение така, както са направени, а разноските за такси и експертни възнаграждения се разпределят според правата в съсобствеността. При обжалване отговорността за разноски се разпределя по общите правила на чл. 78, ал. 1 и 2 ГПК и се понася от страната, чиято жалба е отхвърлена или срещу която жалбата е уважена, освен когато ответната по жалбата страна не е дала повод за обжалването и признае основателността му, в който случай и при обжалването разноските се разпределят, както в първоинстанционното производство. В същия смисъл са и задължителните указания, обективирани в т. 2 от ТР № 13/2012 г. от 10.04.2013 г. по т. д. № 13/12 г. на ОСГК, според което по отношение на производствата за спорна съдебна администрация, които нямат нарочна регламентация в процесуалния закон, приложение намират правилата на общия исков процес, което на общо основание следва да се отнася и до начина, по който се разпределят направените от страните разноски в тези производства.

РЕШИ:

РАЗПРЕДЕЛЯ по предявения иск на основание чл.32, ал.2 ЗС от В. Д. М., с ЕГН *****, от с. Б., общ. Д., обл. Смолян, представляван от пълномощника си адв. Н. М., с адрес гр. См., ул. Арх. П. П. № *, бл. **, вх. *, ап. ** **против** Р. Д. М., с ЕГН *****, от с.Б., общ. Д., обл. Смолян, правото на ползване на недвижим имот УПИ ХХХІІ, в кв.22 по ЗРП на с. Б., общ. Доспат, одобрен със Заповед № РД -1328/31.10.1983г. на ОНС Смолян, с обща площ 700 кв.м., с трайно предназначение на територията - урбанизирана и начин на трайно ползване жилищно застрояване, при граници: север - УПИ ХІХ; изток - УПИ ХХХІІІ; юг - улица и запад – улица, при равни права на съсобственост и съобразяване с досегашния начин на ползване **по вариант трети** от приетото по делото заключение на вещото лице М. Т., както следва: Застроена и незастроена площ на УПИ ХХХІІ, кв. 22 -721 кв.м.; Застроена площ на двуетажна жилищна сграда - 117 кв.м.; Застроена площ: масивна постройка на северната фасада - вход за първи жилищен етаж с площ 11 кв.м, масивна постройка на източната фасада - вход за втори етаж с площ 5 кв.м., паянтова стопанска постройка, с навес с площ 34 кв.м. (лично ползване на Р. Д. М.), паянтова стопанска постройка с площ 22 кв.м. (лично ползване на В. Д. М.). Обща част - 11 кв.м.

Дял І - В. Д. М.: Незастроена площ за ползване 263.5 кв.м.; Застроена площ лично ползване - стопанска постройка с площ 22 кв.м. и масивна постройка на северната фасада - вход за първи жилищен етаж, с площ 11 кв.м. Общо площ - 296.5 кв.м.

Дял ІІ - Р. Д. М.: Незастроена площ за ползване 257.5 кв.м.; Застроена площ лично ползване - стопанска постройка, с навес с площ 34 кв.м. и масивна постройка на източната фасада - вход за втори жилищен етаж, с площ 5 кв.м. Общо площ - 296.5 кв.м.

Приема като неразделна част от настоящото решение комбинирана скица по вариант трети, на която дял първи на В. Д. М. е означен в зелен цвят, а дял втори на Р. Д. М. е означен в син цвят, обща част с жълт цвят, подписана и заверена от съда.

ОСЪЖДА Р. Д. М., с ЕГН *****, от с. Б., общ. Д., обл. Смолян **да заплати** на В. Д. М., с ЕГН *****, от с. Б., общ. Д., обл. Смолян, разноси по делото в размер на 250.00 лева, на основание чл.78 ал.1 ГПК.

РЕШЕНИЕТО може да се обжалва от страните пред Окръжен съд - Смолян в двуседмичен срок, считано от връчването му.

Съдия при Районен съд – Девин: _____