

# ОПРЕДЕЛЕНИЕ

№ 195

гр. Стара Загора , 17.05.2021 г.

**РАЙОНЕН СЪД – СТАРА ЗАГОРА, XII-ТИ ГРАЖДАНСКИ СЪСТАВ** в  
закрито заседание на седемнадесети май, през две хиляди двадесет и първа  
година в следния състав:

Председател:

И.Р.

като разглежда докладваното от И.Р. Гражданско дело № 20215530101639 по  
описа за 2021 година

Делото е образувано по искова молба на Н.Р. Н., против ответниците С. В. П. и И. К. П., която, след частично прекратяване на делото с определение № 87/15.04.2021 г., е оставена със същото без движение в останалата ѝ част, а на ищеца, чрез пълномощника му, е изпратено съобщение, в едноседмичен срок от получаването му, с поправена искова молба по чл. 129, ал. 5 ГПК, с преписи за всеки от ответниците (чл. 128, т. 3 ГПК), да отстрани следните нередовности на исковата си молба, а именно: 1). да посочи в поправената си искова молба цената на всеки от предявените искове по чл. 26, ал. 1, пр. 3 ЗЗД, чл. 26, ал. 2, пр. 1 ЗЗД и чл. 108 ЗС, защото са оценяеми, а цената им не е посочена (чл. 70, ал. 1, изр. 1 ГПК), която да определи съответно за главния иск по чл. 26, ал. 1, пр. 3 ЗЗД и евентуалния иск по чл. 26, ал. 2, пр. 1 ЗЗД - по правилото на чл. 69, ал. 1, т. 5 ГПК (в размер на арендното плащане за процесните три имота за една година - 22.500 дка x уговорените в чл. 3.2 от договора 8.50 лв/дка) или сумата от 191.25 лева, а на всеки от евентуалните искове за ревандикация по правилото на чл. 69, ал. 1, т. 2 ГПК - данъчната оценка на ревандикираните 2/3 идеални части от всеки имот или сумата от 882.84 лева на евентуалния иск за ревандикация на 2/3 идеални части от поземлен имот с идентификатор -, сумата от 411.63 лева на евентуалния иск за ревандикация на 2/3 идеални части от поземлен имот с идентификатор -, и сумата от 261.33 лева на евентуалния иск за ревандикация на 2/3 идеални части от поземлен имот с идентификатор - (чл. 127, ал. 1, т. 3 ГПК); 2). да уточни и искането си към съда, като в петитума на поправената си искова молба: 2.1). опише подоробно договора за аренда и частта му по процесните три имота, в която иска от съда да бъде обявен за нищожен по отношение на ответниците с предявените главен иск по чл. 26, ал. 1, пр. 3 ЗЗД и евентуален иск по чл. 26, ал. 2, пр. 1 ЗЗД; и 2.2). да уточни и допълни и искането си по евентуалните си искове за ревандикация, като посочи не само от уважаването на кои искове по чл. 26 ЗЗД е обусловено разглеждането им, но формулира кумулативно по същите и искане за признаване за установено по отношение на ответниците, че е собственик (като посочи и основанието) на 2/3 идеални части от всеки от процесните три имота (които и да

опише само съобразно данните по чл. 60 ЗКИР), а след това и за осъждането им да му предадат владението/държанието им, осъществявано без основание (чл. 127, ал. 1, т. 5 ГПК и т. 2А от ТР 4-2016-ОСГК); 3). да представи по делото и документ за внесена по сметка на съда държавна такса за предявените искове в размер на общо 200 лева, защото такава се дължи за същите, а документ за внасянето ѝ не е представен (чл. 128, т. 2 ГПК); 4). да впише исковата си молба и поправената си искова молба в Службата по вписванията (чл. 11 ПВ и ТР № 3/2010 г. на ВКС). В определението на ищецът е и указано, че ако в дадения срок не отстрани посочените нередовности на исковата си молба, на основание чл. 129, ал. 3 ГПК, същата ще му бъде върната (л. 27-28).

Съобщението с препис от това определение пълномощникът на ищеца е получил редовно на 26.04.2021 г., по реда на чл. 39, ал. 1 и чл. 45, изр. 2 ГПК, видно от върната по делото разписка (л. 30). В даденият му едноседмичен срок, изтекъл на 05.05.2021 г., същият не е отстранил нито една от посочените нередовности на исковата си молба. При това положение, съдът намери, че е налице хипотезата на чл. 129, ал. 3 ГПК, на което основание следва да я върне на ищеца, поради неотстраняване в срок на посочените ѝ нередовности, а образуваното за разглеждането ѝ производство по делото да прекрати. По аргумент от чл. 129, ал. 3, изр. 2 ГПК, настоящото определение подлежи на обжалване само от ищеца, на когото поради това следва и да се съобщи.

Воден от горните мотиви, Старозагорският районен съд

## **ОПРЕДЕЛИ:**

ВРЪЩА искова молба с вх. № 685/07.04.2021 г. на ищеца Н.Р. Н., поради неотстраняване в срок на нередовностите ѝ и ПРЕКРАТЯВА поради това образуваното за разглеждането ѝ производство по настоящото гражданско дело № 1639 по описа за 2021 г. на Старозагорския районен съд.

ОПРЕДЕЛЕНИЕТО може да бъде обжалвано от ищеца с частна жалба пред Старозагорския окръжен съд в едноседмичен срок от съобщаването му на същия.

**Съдия при Районен съд – Стара Загора:** \_\_\_\_\_