

РЕШЕНИЕ

№ 1100

гр. София, 14.02.2022 г.

В ИМЕТО НА НАРОДА

СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД, 80 СЪСТАВ, в закрито заседание на четиринадесети февруари през две хиляди двадесет и втора година в следния състав:

Председател: **КОНСТАНТИНА М. ХРИСТОВА**

като разглежда докладваното от **КОНСТАНТИНА М. ХРИСТОВА** Частно гражданско дело № 20221110102323 по описа за 2022 година

Производството е по реда на чл. 530 – 541 от ГПК.

С определение № 60154 от 07.12.2021 г., постановено по ч. гр. дело № 4506/2021 г. по описа на ВКС, първо отделение на Гражданска колегия, е отменено решение № 521 от 26.10.2021 г. на Софийски градски съд, ЧЖ – IV-A състав, по в. ч. гр. дело № 11047 от 2021 г., и потвърденото с него решение № 2397 от 28.08.2021 г. по гр. дело № 48863 от 2021 г. на Софийски районен съд, 139 състав, и делото е върнато за ново разглеждане и продължаване на съдопроизводствените действия

Образувано е по молба на Столична община – район „Лозенец“, с адрес: гр. София, бул. „Васил Левски“, № 2, с която е заявено искане за приемане по опис на наследството, останало от Л. Д. ГР., ЕГН *****, починал на 17.02.2019 г.

Съдът, след като прецени събраните по делото доказателства, приема за установено следното:

Видно от удостоверение за наследници от 20.08.2021 г., издадено от Столична община, район „Лозенец“, въз основа на акт за смърт № 158/19.02.2019 г., съставен от Столична община, район „Лозенец“, Л. Д. ГР., ЕГН *****, е починал на 17.02.2019 г., за което е издаден акт за смърт № 158/19.02.2019 г. от Столична община, район „Лозенец“, като последният му постоянен адрес е бил в гр. София. При смъртта си Л. Д. ГР., ЕГН *****, е оставил наследници, като всички те са заявили отказ от наследство.

Съгласно чл. 61, ал. 1 от ЗН приемането на наследството по опис трябва да се заяви писмено пред районния съдия в тримесечен срок, откакто наследникът е узнал, че наследството е открито. Според чл. 61, ал. 2 от ЗН недееспособните, държавата и обществените организации приемат наследството само по опис. Съдът намира, че молбата е подадена в срока по

чл. 61, ал. 1 от ЗН, доколкото в същата се заявява, че молителят е узнал за откритото наследство на 17.08.2021 г., когато е получил показана за доброволно изпълнение по изп. дело № 20218440401518 по описа на ЧСИ Стоян Якимов.

Според разпоредбата на чл. 1 от ЗН наследството се открива в момента на смъртта в последното местожителство на умрелия, т.е. населеното място, в което е бил последният постоянен адрес на наследодателя. В настоящия случай се установява, че Л. Д. ГР. е бил жител на гр. София.

Съобразно разпоредбата на чл. 11 от ЗН, когато няма лица, които могат да наследяват съгласно предходните членове, или когато всички наследници се откажат от наследството или изгубят правото да го приемат, наследството се получава от държавата, с изключение на движимите вещи, жилищата, ателиетата и гаражите, както и на парцелите и имотите, предназначени предимно за жилищно строителство, които стават собственост на общината, на чиято територия се намират.

По делото е установено, че наследниците на починалото лице са заявили отказ от наследството му. Молителят е посочил, че единственото притежавано от починалия имущество е жилище, находящо се в гр. София, Столична община, район „Лозенец“, поради което е приложима разпоредбата на чл. 11 от ЗН и за молителя е налице правен интерес да приеме наследството на починалия по опис.

Предвид изложеното, молбата за приемане на наследство по опис е процесуално допустима, а разгледана по същество – и основателна, поради което съдът намира, че са налице законовите предпоставки за приемане на наследството по опис.

Така мотивиран, съдът

РЕШИ:

ДОПУСКА на основание чл. 61 от ЗН **ПРИЕМАНЕ ПО ОПИС** на наследството, останало от Л. Д. ГР., ЕГН *****, починал на 17.02.2019 г., от **СТОЛИЧНА ОБЩИНА**, район „Лозенец“, с адрес: гр. София, бул. „Васил Левски“, № 2, което наследство се състои от следното имущество:

1. Право на собственост върху недвижим имот - жилище, находящо се в град София, Столична община, район „Лозенец“, на първи етаж от жилищна сграда на ул. „Бунтовник“ № 20 /двадесет/, застроена площ от 61,50 /шестдесет и едно цяло и петдесет стотни/ квадратни метра, състоящо се от: две стаи, вестибюл, кухня - бокс, столова, баня-клозет и антре, при съседи: стълбище, калкан, вътрешен двор, улица, заедно с 1/2 /една втора/ идеална част от избено помещение, без посочена площ по нотариален акт, а съгласно удостоверение за данъчна оценка - 12 /дванадесет/ квадратни метра, заедно с 1/6 /една шеста/ идеална част от дворното място, в което е построена сградата, цялото от 437 /четиристотин тридесет и седем/ квадратни метра, съставляващо по нотариален акт имот с пл. № 463 /четиристотин шестдесет и три/ от кв. 239 /двеста тридесет и девет/ по плана на гр. София, местността ж.к. „Лозенец“, за който имот, съгласно действащия кадастрален и регулационен план, утвърден със Заповед № РД-09-50-149/17.03.1999 г. е отредено УПИ XV - 463 /петнадесети за имот планоснимачен номер

четиристотин шестдесет и три/ от квартал 239 /двеста тридесет и девет/ по плана на гр. София, местността ж.к. „Лозенец“, целия с площ от 437 /четиристотин тридесет и седем/ квадратни метра, при граници по скица: ул. „Бунтовник“, имот пл. № 460 /четиристотин и шестдесет/, имот пл. № 461 /четиристотин шестдесет и едно/, УПИ 3 - 465, 466 и УПИ 9 - 464.

Решението е окончателно.

Препис от същото да се издаде на молителя за вписване на приемането на наследството по реда на чл. 49 ЗН в особената книга на съда.

Съдия при Софийски районен съд: _____