

# РЕШЕНИЕ

№ 4230

гр. Варна, 28.12.2023 г.

## В ИМЕТО НА НАРОДА

**РАЙОНЕН СЪД – ВАРНА, 16 СЪСТАВ**, в публично заседание на  
тринадесети декември през две хиляди двадесет и трета година в следния  
състав:

Председател: Румяна Христова

при участието на секретаря Галя Ж. Дамянова  
като разгледа докладваното от Румяна Христова Гражданско дело №  
20233110109902 по описа за 2023 година

### РЕШИ:

**ПРЕКРАТЯВА С РАЗВОД** брака между С. И. Ц. с ЕГН \*\*\*\*\* и  
Х. Л. А. с ЕГН \*\*\*\*\*, сключен на \*\*\*год. в община Варна с акт за  
граждански брак №\*\*\*, на основание чл.50 от СК.

**УТВЪРЖДАВА** постигнатото споразумение, като:

**ОБЯВЯВА**, че след развода съпрузите няма да си дължат издръжка  
един на друг, защото и двамата са трудоспособни в работоспособна възраст.

**ПРЕДОСТАВЯ ПОЛЗВАНЕТО** на семейното жилище находящо се в  
\*\*\*, вилна сграда - еднофамилна на С. И. Ц. с ЕГН \*\*\*\*\*

**ОБЯВЯВА**, че съпрузите нямат придобити по време на брака акции,  
облигации, дялове от търговски дружества и спестовни влогове.

**ОБЯВЯВА**, че съпрузите са кредитополучатели съгласно Договор за жилищен кредит, сключен на 20.09.2021г. с \*\*\* АД, по силата на който е усвоен жилищен кредит, с остатъчна стойност към датата на подписване на настоящото споразумение 35 349, 38лв. , която стойност към датата на първото по делото съдебно заседание е погасена от съпруга.

**ПОСТАВЯ В ДЯЛ И ИЗКЛЮЧИТЕЛНА СОБСТВЕНОСТ** на С. И. Ц. с ЕГН \*\*\*\*\* следния недвижим имот: **вилна сграда** с идентификатор \*\*\*, разположена в ПИ с идентификатор \*\*\*, наооаща се в град Варна ,район \*\*\*, с.о. „\*\*\*\*“ с административен адрес: \*\*\* с предназначение:вилна сграда-еднофамилна, на два етажа с площ по кадастрална скица от 51кв.м. и РЗП 109.05кв.м. , както и **1/7 идеална част от ПОЗЕМЛЕНИЯ ИМОТ** в който е построена сградага , наооащ се в град Варна ,район \*\*\*, с.о. „\*\*\*\*“,местност \*\*\* с идентификатор \*\*\*, целият с площ от 3229кв.м., а съгласно документ за собственост с площ от 3830кв.м., с номер по предходен план:\*\*\* , с трайно предназначение на територията-урбанизирана,с начин на трайно ползване:ниско застрояване до 10м.,при граници и съседи на целия имот: имоти с идентификатори: \*\*\*, \*\*\*\*, \*\*\*\*, \*\*\*\* \*\*\*\*, \*\*\*\* \*\*\*,\*\*\*\*.

Съгласно удостоверение за данъчна оценка, което е прието на л.29 от делото , гореописаният недвижим имот е с данъчна оценка в размер от 48 694.01лева.

**ЗА УРАВНЕНИЕ НА ДЯЛОВЕТЕ** С. И. Ц. с ЕГН \*\*\*\*\* заплаща на Х. Л. А. с ЕГН \*\*\*\*\*, **сумата от 78 000лв.**, която към датата на първото съдебно заседание по делото е платена и получена.

**ОБЯВЯВА**, че всички разноси по заличаване на вписаната ипотека за гореописания имот ще се поемат и изплатят изцяло от С. И. Ц. с ЕГН \*\*\*\*\* и ще са за негова сметка.

**ПОСТАНОВЯВА**, че след прекратяване на брака Х. Л. А. -Ц.а ще носи предбрачното си фамилно име А..

**ОБЯВЯВА**, че съпрузите взаимно си декларираат, че по време на брака им никой от тях не е сключвал договори за кредит с банки/ или небанкови финансови институции, нито е поемал задължения за задоволяване нуждите на семейството по чл. 32, ал. 2 от СК, за които да имат солидарно задължение за изплащане.

**ОСЪЖДА С. И. Ц. с ЕГН \*\*\*\*\* с постоянен адрес: град Варна, ул.Дубровник №46а,ет.3,ап.8 да заплати по сметка на ВРС държавна такса за развод в размер на 40/четиридесет/ лева, определена по размер на основание чл.6 ,т.3 от Тарифа за държавните такси които се събират от съдилищата по ГПК и 2533.88/две хиляди петстотин тридесет и три лева, осемдесет и осем ст./лева, определена по размер,на основание чл.7 ,т.1 от Тарифа за държавните такси които се събират от съдилищата по ГПК .**

Решението не подлежи на обжалване.

Съдия при Районен съд – Варна: \_\_\_\_\_