

РЕШЕНИЕ

№ 3484

гр. Варна, 31.10.2023 г.

В ИМЕТО НА НАРОДА

РАЙОНЕН СЪД – ВАРНА, 52 СЪСТАВ, в публично заседание на четвърти октомври през две хиляди двадесет и трета година в следния състав:

Председател: Ивалена Димитрова

при участието на секретаря Снежана Д. Георгиева
като разглежда докладваното от Ивалена Димитрова Частно гражданско дело
№ 20223110111575 по описа за 2022 година

за да се произнесе, взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 51, ал. 1 ЗН.

.....

Воден от горното, съдът

РЕШИ:

ДОПУСКА ПРИЕМАНЕ ПО ОПИС, на основание чл. 61, ал. 2 ЗН, вр. чл. 49, ал. 1 от ЗН, от страна на М. Б. А., ЕГН *****, на наследството, останало след смъртта на наследодателя й Б. Х. А., ЕГН *****, бивш жител на гр. Варна, починал на **.**.****г., съгласно акт за смърт № 0647 от **.**.****г., съставен в гр. Варна, район „Владислав Варненчик“, а именно 1/2 ид. ч., съобразно квотата й в наследството, от:

- 1/8 ид. ч. от самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10135.4505.68.1.30 по КК и КР на гр. Варна, одобрени със Заповед № РД-18-30/19.06.2007 г. на ИД на АК, последно изменение на КК и КР, засягащо самостоятелния обект – от 15.02.2023 г., представляващ Апартамент № 216, находящ се в гр. В., ж. к., бл., вх., ет., със застроена площ 43,49 кв. м, състоящ се от една стая, кухня, баня-тоалетна, входно антре и тераса, ведно с прилежащото избено помещение № 216, с полезна площ 2,65 кв. м, както и ведно с 0,2734 % ид. ч. от общите части на сградата с идентификатор 10135.4505.68.1 и

правото на строеж върху ПИ с идентификатор 10135.4505.68, в който тя е построена, при граници на самостоятелния обект: на същия етаж - 10135.4505.68.1.31, 10135.4505.68.1.29, под обекта - 10135.4505.68.1.26, над обекта - 10135.4505.68.1.34, с пазарна стойност 10 900 лева (Десет хиляди и деветстотин лева);

- 1/4 ид. ч. от самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61710.504.102.1.76 по КК и КР на гр. Р. одобрени със Заповед № РД-18-37/10.03.2008 г. на ИД на АГКК, последно изменение на КК и КР, засягащо самостоятелния обект – от 02.05.2019 г., представляващ Апартамент № 7, находящ се в гр. Р., ж. к., бл., вх., ет., с площ 76,45 кв. м, състоящ се от дневна, две спални, кухня, сервизни помещения, ведно с прилежащото избено помещение № 7, с полезна площ 3,55 кв. м, както и ведно с 5,02 % ид. ч. от общите части на сградата с идентификатор 61710.504.102.1 и 8,51 % ид. ч. от правото на строеж върху мястото от 84,96 кв. м, в което тя е построена, при граници на самостоятелния обект: на същия етаж - 61710.504.102.1.77, 61710.504.102.1.54, под обекта - 61710.504.102.1.73, над обекта - 61710.504.102.1.79, с пазарна стойност 21900 лева (Двадесет и една хиляди и деветстотин лева);

- 1/8 ид. ч. от ПИ с идентификатор 37748.17.30 по КК и КР, одобрени със Заповед № РД-18-737/20.11.2017 г., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 4, с площ 14001 кв. м, находящ се в с. К., общ. П., обл. Т., местност Кеси кору, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 017030, при съсед: 37748.17.13, 37748.17.22, 37748.17.38, 37748.17.32, 37748.17.39, 37748.17.29, с пазарна стойност 5375 лева (Пет хиляди триста седемдесет и пет лева);

- 1/8 ид. ч. от ПИ с идентификатор 37748.32.35 по КК и КР, одобрени със Заповед № РД-18-737/20.11.2017 г., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6, с площ 1189 кв. м, находящ се в с. К., общ. П., обл. Т., местност Вехтите лозя, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 032035, при съсед: 37748.32.36, 37748.32.37, 37748.32.31, 37748.32.33, 37748.32.34, 37748.32.21, 37748.32.53, с пазарна стойност 120 лева (Сто и двадесет лева);

- мотоциклет марка „Пежо С 2 А“, рег. № * **** *, рама № VGAS2ABK000000734, двигател FB611740017, с пазарна стойност 800 лева (Осемстотин лева);

- 1/8 ид. ч. от лек автомобил марка „Фолксваген“, модел „Пасат“, рег. № ** **** **, рама № WVWZZZ3BZ4E342944, двигател AVF572622, с пазарна стойност 437,50 лева (Четиристотин тридесет и седем лева и 50 ст.).

ДА СЕ ВПИШЕ в особената книга, водена при Районен съд – Варна, приемането по опис на 1/2 ид. ч. от наследството, останало след смъртта на Б. Х. А., ЕГН *****, бивш жител на гр. Варна, починал на **.**.****г., съгласно акт за смърт № 0647 от **.**.****г., съставен в гр. Варна, район „Владислав Варненчик“, по изготвената съдебно-оценителна експертиза вх. № 69913/21.09.2023 г. от вещото лице инж. Ж. Б., от наследницата му М. Б. А., ЕГН ***** - малолетна дъщеря, на основание чл. 61, ал. 2 от ЗН, вр. чл. 49, ал. 1 от ЗН.

ДА СЕ ИЗДАДЕ съдебно удостоверение след извършеното вписване и след внасяне на дължимата държавна такса в размер на 5,00 лева (Пет лева), на основание чл. 23, т. 1 от Тарифата за държавните такси, които се събират от съдилищата по ГПК.

ДОПУСКА ПРИЕМАНЕ ПО ОПИС, на основание чл. 61, ал. 2 ЗН, вр. чл. 49, ал. 1 от ЗН, от страна на М. Б. А., ЕГН *****, на наследството, останало след смъртта на наследодателя й Б. Х. А., ЕГН *****, бивш жител на гр. Варна, починал на **.**.****г., съгласно акт за смърт № 0647 от **.**.****г., съставен в гр. Варна, район „Владислав Варненчик“, а именно 1/2 ид. ч., съобразно квотата й в наследството, от:

- 1/8 ид. ч. от самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10135.4505.68.1.30 по КК и КР на гр. Варна, одобрени със Заповед № РД-18-30/19.06.2007 г. на ИД на АК, последно изменение на КК и КР, засягащо самостоятелния обект – от 15.02.2023 г., представляващ Апартамент № 216, находящ се в гр. В., ж. к., бл., вх., ет., със застроена площ 43,49 кв. м, състоящ се от една стая, кухня, баня-тоалетна, входно антре и тераса, ведно с прилежащото избено помещение № 216, с полезна площ 2,65 кв. м, както и ведно с 0,2734 % ид. ч. от общите части на сградата с идентификатор 10135.4505.68.1 и правото на строеж върху ПИ с идентификатор 10135.4505.68, в който тя е построена, при граници на самостоятелния обект: на същия етаж - 10135.4505.68.1.31, 10135.4505.68.1.29, под обекта - 10135.4505.68.1.26, над обекта - 10135.4505.68.1.34, с пазарна стойност 10 900 лева (Десет хиляди и деветстотин лева);

- 1/4 ид. ч. от самостоятелен обект в сграда с идентификатор 61710.504.102.1.76 по КК и КР на гр. Разград, одобрени със Заповед № РД-18-37/10.03.2008 г. на ИД на АГКК, последно изменение на КК и КР, засягащо самостоятелния обект – от 02.05.2019 г., представляващ Апартамент № 7, находящ се в гр. Р., ж. к., бл., вх., ет., с площ 76,45 кв. м, състоящ се от дневна, две спални, кухня, сервизни помещения, ведно с прилежащото избено помещение № 7, с полезна площ 3,55 кв. м, както и ведно с 5,02 % ид. ч. от общите части на сградата с идентификатор 61710.504.102.1 и 8,51 % ид. ч. от правото на строеж върху мястото от 84,96 кв. м, в което тя е построена, при граници на самостоятелния обект: на същия етаж - 61710.504.102.1.77, 61710.504.102.1.54, под обекта - 61710.504.102.1.73, над обекта - 61710.504.102.1.79, с пазарна стойност 21900 лева (Двадесет и една хиляди и деветстотин лева);

- 1/8 ид. ч. от ПИ с идентификатор 37748.17.30 по КК и КР, одобрени със Заповед № РД-18-737/20.11.2017 г., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 4, с площ 14001 кв. м, находящ се в с. К., общ. П., обл. Т., местност Кеси кору, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 017030, при съсед: 37748.17.13, 37748.17.22, 37748.17.38, 37748.17.32, 37748.17.39, 37748.17.29, с пазарна стойност 5375 лева (Пет хиляди триста седемдесет и пет лева);

- 1/8 ид. ч. от ПИ с идентификатор 37748.32.35 по КК и КР, одобрени със Заповед № РД-18-737/20.11.2017 г., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6, с площ 1189 кв. м, находящ се в с. К., общ. П., обл. Т., местност Вехтите лозя, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план:

032035, при съседни: 37748.32.36, 37748.32.37, 37748.32.31, 37748.32.33, 37748.32.34, 37748.32.21, 37748.32.53, с пазарна стойност 120 лева (Сто и двадесет лева);

- мотоциклет марка „Пежо С 2 А“, рег. № * **** *, рама № VGAS2ABK000000734, двигател FB611740017, с пазарна стойност 800 лева (Осемстотин лева);

- 1/8 ид. ч. от лек автомобил марка „Фолксваген“, модел „Пасат“, рег. № ** **** **, рама № WVVZZZ3BZ4E342944, двигател AVF572622, с пазарна стойност 437,50 лева (Четиристотин тридесет и седем лева и 50 ст.).

ДА СЕ ВПИШЕ в особената книга, водена при Районен съд – Варна, приемането по опис на 1/2 ид. ч. от наследството, останало след смъртта на Б. Х. А., ЕГН *****, бивш жител на гр. Варна, починал на **.**.****г., съгласно акт за смърт № 0647 от **.**.****г., съставен в гр. Варна, район „Владислав Варненчик“, по изготвената съдебно-оценителна експертиза вх. № 69913/21.09.2023 г. от вещото лице инж. Ж. Б., от наследницата му М. Б. А., ЕГН *****, - малолетна дъщеря, на основание чл. 61, ал. 2 от ЗН, вр. чл. 49, ал. 1 от ЗН.

ДА СЕ ИЗДАДЕ съдебно удостоверение след извършеното вписване и след внасяне на дължимата държавна такса в размер на 5,00 лева (Пет лева), на основание чл. 23, т. 1 от Тарифата за държавните такси, които се събират от съдилищата по ГПК.

Решението, на основание чл. 537, ал.1 от ГПК, е окончателно и не подлежи на обжалване.

Съдия при Районен съд – Варна: _____