

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

№ 211

гр. Пещера, 28.03.2024 г.

РАЙОНЕН СЪД – ПЕЩЕРА, III ГР. СЪСТАВ, в публично заседание на двадесет и осми март през две хиляди двадесет и четвърта година в следния състав:

Председател: РОСИЦА ИЛ. ВАСИЛЕВА

при участието на секретаря Евелина Н. Генинска
като разгледа докладваното от РОСИЦА ИЛ. ВАСИЛЕВА Гражданско дело
№ 20225240101076 по описа за 2022 година

СЪДЪТ, като взе предвид, че постигната между страните спогодба обхваща целия спорен предмет на делото, не противоречи на закона и добрите нрави, както и обстоятелството, че процесуалните представител на неявилите се съделители – адв. И. и М. Й. И. са изрично упълномощени с правата по чл. 34, ал. 3 от ГПК за сключване на съдебна спогодба (видно от приложените по делото пълномощни – л. 9, л.133 и л.171), намира, че са налице предпоставките на чл. 234, ал. 1 от ГПК, поради което постигнатата между страните спогодба следва да бъде одобрена, а производството по делото – прекратено, поради изчерпване на неговия предмет.

Съдът намира, че при одобряване на съдебната спогодба следва да се приподпише скицата представена от вещото лице С. Б. за разделяне (делба) на поземлен имот 02837.6.552 по кадастралната карта и кадастралните регистри гр.Батак на три части, която скица е приложена към изготвеното заключение по приетата допълнителна съдебно-техническа експертиза, както и същата да се обяви като неразделна част от съдебно-спогодителния протокол.

На основание чл. 8 от Тарифата за държавните такси, които се събират от съдилищата по реда на ГПК, съделителите следва да бъдат осъдени да заплатят в полза на бюджета на съдебната власт по сметка на Районен съд - Пещера държавна такса върху стойността на дела им, както следва: Иван А. И. – 670,24 лв., Г. П. Д. – 223,42 лв., Е. П. Ш. – 223,42 лв., Т. П. Д. – 223,42 лв., Т. А. Т., – 167,56 лв., Р. И. Р. – 167,56 лв., М. Й. И. – 111,70 лв., Т. Г. Т. –

111,70 лв. и Й. Г. Т. – 111,70 лв.

Водим от горното съдът

О П Р Е Д Е Л И:

ПРИПОДПИСВА приетата скица за разделяне (делба) на поземлен имот 02837.6.552 по кадастралната карта и кадастралните регистри гр.Батак на три части, като **ОБЯВЯВА** на страните, че приподписаната скица представлява неразделна част от настоящия съдебно-спогодителен протокол.

Определението не подлежи на обжалване.

По гореизложените съображения съдът

ОПРЕДЕЛИ:

ОДОБРЯВА така постигнатата спогодба между страните, по силата на която:

І ДЯЛ

В ДЯЛ на И. А. И., ЕГН *****, с адрес: гр. Ракитово, ул. „Вела Пеева“ № 16, притежаващ общо 1/3 идеална част от делбения имот, **се поставя и той става собственик на следния недвижим имот:** Поземлен имот с проектен идентификатор **02837.6.1134**, с проектна площ: 2793 кв. м, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Ливада; при съсед: 02837.6.1135, 02837.6.914, 02837.6.508, 02837.6.1133.

Паричната стойност на този дял е 33 516,00 лева.

ІІ ДЯЛ

В ОБЩ ДЯЛ на Г. П. Д., ЕГН 6110093590, с адрес: гр. Ракитово, ул. „Райна Княгиня“ № 54, Е. П. Ш., ЕГН *****, с адрес: гр. Батак, ул. „Панайот Волов“ № 14А и Т. П. Д., ЕГН *****, с адрес: гр. Ракитово, ул. „Райна Княгиня“ № 54, тримата наследници от коляното на Г. А. И., притежаващи общо 1/3 идеална част от делбения имот, **се поставя и те стават собственици на следния недвижим имот:** Поземлен имот с проектен идентификатор **02837.6.1133**, с проектна площ: 2793 кв. м, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване:

Ливада; при съседи: 02837.6.914, 02837.6.1134, 02837.6.508, 02837.6.506, 02837.6.507, 02837.6.505.

Паричната стойност на този дял е 33 516,00 лева.

III ДЯЛ

В ОБЩ ДЯЛ на Т. А. Т., ЕГН *****, с адрес: гр. Ракиново, ул. „Христо Смирненски“ № 46, Р. И. Р., ЕГН *****, с адрес: гр. Перник, кв. „Проучване“ № 10, вх. „Б“, ет. 7, ап. 47, М. Й. И., ЕГН *****, с адрес: гр. Ракиново, ул. „***“ № 7, Т. Г. Т., ЕГН *****, с адрес: гр. Ракиново, ул. „***“ № 7 и Й. Г. Т., ЕГН *****, с адрес: гр. София, ж.к. Младост 3, бл. 385А, вх. 1, ет. 3, ап. 6, петимата наследници от коляното на Т. А. И., притежаващи общо 1/3 идеална част от делбения имот **се поставя и те стават собственици на следния недвижим имот:** Поземлен имот с проектен идентификатор **02837.6.1135**, с проектна площ: 2792 кв. м, с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Ливада; при съседи: 02837.6.914, 02837.6.545, 02837.6.539, 02837.6.508, 02837.6.1134.

Паричната стойност на този общ дял е 33 504,00 лева.

Стойността на имотите, поставени в собственост на съделителите в съответните дялове е определена съобразно приетото по делото допълнително заключение на в.л. инж. С. Б., към което е приложена скицата с проект за разделяне на делбения поземлен имот по колена на три части.

Всеки от подписалите спогодбата съделители – съделителката М. И. – лично и като пълномощник на съделителя Й. Г. Т., а останалите съделители чрез упълномощения им адвокат И., изрично заявяват, че никой от тях няма претенции за заплащане на суми за уравняване на дялове, към който и да било от другите съделители-страни по гр.д. № 1076/2022 г. по описа на Районен съд - Пещера, както и нямат взаимни претенции помежду си относно поставените им в дялове имоти.

ПРЕКРАТЯВА производството по гр. дело № 1076/2022 г. по описа на

Районен съд – Пещера.

Определението в частта, в която се одобрява спогодбата, не подлежи на обжалване.

Определението в частта, в която се прекратява производството по делото подлежи на обжалване с частна жалба пред Окръжен съд – Пещера в едноседмичен срок, считано от днес.

ОСЪЖДА И. А. И., ЕГН *****, с адрес: гр. Ракитово, ул. „Вела Пеева“ № 16, да заплати в полза на бюджета на съдебната власт по сметка на Районен съд - Пещера държавна такса в размер на 670,24 лева, на основание чл. 8 от Тарифата за държавните такси, които се събират от съдилищата по реда на ГПК.

ОСЪЖДА Г. П. Д., ЕГН 6110093590, с адрес: гр. Ракитово, ул. „Райна Княгиня“ № 54, да заплати в полза на бюджета на съдебната власт по сметка на Районен съд - Пещера държавна такса в размер на 223,42 лева, на основание чл. 8 от Тарифата за държавните такси, които се събират от съдилищата по реда на ГПК.

ОСЪЖДА Е. П. Ш., ЕГН *****, с адрес: гр. Батак, ул. „Панайот Волов“ № 14А, да заплати в полза на бюджета на съдебната власт по сметка на Районен съд - Пещера държавна такса в размер на 223,42 лева, на основание чл. 8 от Тарифата за държавните такси, които се събират от съдилищата по реда на ГПК.

ОСЪЖДА Т. П. Д., ЕГН *****, с адрес: гр. Ракитово, ул. „Райна Княгиня“ № 54, да заплати в полза на бюджета на съдебната власт по сметка на Районен съд - Пещера държавна такса в размер на 223,42 лева, на основание чл. 8 от Тарифата за държавните такси, които се събират от съдилищата по реда на ГПК.

ОСЪЖДА Т. А. Т., ЕГН *****, с адрес: гр. Ракитово, ул. „Христо Смирненски“ № 46, да заплати в полза на бюджета на съдебната власт по сметка на Районен съд - Пещера държавна такса в размер на 167,56 лева, на основание чл. 8 от Тарифата за държавните такси, които се събират от съдилищата по реда на ГПК.

ОСЪЖДА Р. И. Р., ЕГН *****, с адрес: гр. Перник, кв.

„Проучване“ № 10, вх. „Б“, ет. 7, ап. 47, да заплати в полза на бюджета на съдебната власт по сметка на Районен съд - Пещера държавна такса в размер на 167,56 лева, на основание чл. 8 от Тарифата за държавните такси, които се събират от съдилищата по реда на ГПК.

ОСЪЖДА М. Й. И., ЕГН *****, с адрес: гр. Ракитово, ул. „***“ № 7, да заплати в полза на бюджета на съдебната власт по сметка на Районен съд - Пещера държавна такса в размер на 111,70 лева, на основание чл. 8 от Тарифата за държавните такси, които се събират от съдилищата по реда на ГПК.

ОСЪЖДА Т. Г. Т., ЕГН *****, с адрес: гр. Ракитово, ул. „***“ № 7, да заплати в полза на бюджета на съдебната власт по сметка на Районен съд - Пещера държавна такса в размер на 111,70 лева, на основание чл. 8 от Тарифата за държавните такси, които се събират от съдилищата по реда на ГПК.

ОСЪЖДА Й. Г. Т., ЕГН *****, с адрес: гр. София, ж.к.. Младост 3, бл. 385А, вх. 1, ет. 3, ап. 6, да заплати в полза на бюджета на съдебната власт по сметка на Районен съд - Пещера държавна такса в размер на 111,70 лева, на основание чл. 8 от Тарифата за държавните такси, които се събират от съдилищата по реда на ГПК.

Съдия при Районен съд – Пещера: _____