

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

№ 11098

гр. София, 13.03.2024 г.

СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД, 26 СЪСТАВ, в закрито заседание на
тринадесети март през две хиляди двадесет и четвърта година в следния
състав:

Председател: РАДОСЛАВ Р. АНГЕЛОВ

като разгледа докладваното от РАДОСЛАВ Р. АНГЕЛОВ Гражданско дело
№ 20231110155406 по описа за 2023 година

за да се произнесе, взе предвид следното:

Производството е по реда на ГЛАВА XIII ГПК (Общ исков процес)

Производството е образувано по искова молба с вх. № 279013/09.10.2023 г., о т „Т-----“ ЕАД, ЕИК -, представлявано от А-- - Изпълнителен директор и И----- председател на УС **срещу** Л. Т. П., ЕГН, ***** с адрес: гр. Со- и В. Т. П. с ЕГН: 7403X87192, с адрес: гр. Со-, с която са предявени **обективно кумулативно съединени осъдителни искове с правна квалификация, както следва:**

1. **чл. 153 вр. чл. 149 ЗЕ**, с който се иска да ответниците да бъдат осъдени да заплатят на ищеца сумата **540.22 лева** - главница, представляваща стойност на незаплатената топлинна енергия /ТЕ/ за периода м.05.2020 г. до м.04.2022 г. ведно със законната лихва от датата на депозиране на исковата молба (09.10.2023г.) до изплащане на вземането
 2. **чл. 86 ЗЗД**, с който се иска да ответниците да бъдат осъдени да заплатят на ищеца сумата **90.31 лева** - мораторна лихва за забава от 15.09.2020г. до 25.09.2023г., изчислена върху главница от 540.22 лева
 3. **чл. 153 вр. чл. 149 ЗЕ**, с който се иска да ответниците да бъдат осъдени да заплатят на ищеца сумата **31.37 лева** - главница за периода м.08.2020 г. до м.04.2022г., представляваща сума за дялово разпределение ведно със законната лихва от датата на депозиране на исковата молба (09.10.2023г.) до изплащане на вземането
 4. **чл. 86 ЗЗД**, с който се иска да ответниците да бъдат осъдени да заплатят на ищеца сумата **7.11 лева** – мораторна лихва за периода 16.10.2020 г. до 25.10.2023 г., изчислени върху главница от 31.37 лева
- който имот е с ID -, номер на инсталация -, абонатен номер -.

В исковата молба са изложени обстоятелства, че са ответниците **собственици** на топлоснабдения имот, са клиенти на топлинна енергия (ТЕ) за битови нужди по смисъла на чл. 153, ал. 1 на Закона за енергетиката, съгласно който, всички собственици и титуляри на вещно право на ползване в сграда - етажна собственост (СЕС), присъединени към абонатна станция или към нейно самостоятелно отклонение, са клиенти на ТЕ и са длъжни да монтират средства за дялово разпределение по чл. 140. ал. 1, т. 2 на отоплителните тела в имотите си и да заплащат цена за ТЕ при условията и по реда, определени в Наредба № 16-334/06.04.2007г. за топлоснабдяването. Твърди, че ответниците са клиенти на ТЕ и за тях важат разпоредбите на действащото за посочения период законодателство в областта на енергетиката.

Счита, че ответниците са собственици на процесния имот, поради което са клиенти на топлинна енергия (ТЕ) за битови нужди по смисъла на чл. 153, ал. 1 на Закона за енергетиката. Съгласно § 1 т. 2 а (Нова - ДВ. бр. 54 от 2012 г., в сила от 17.07.2012 г. /Обн. ДВ. изм. ДВ. бр. 35 от 3 Май 2011 г., изм. ДВ. бр. 47 от 21 Юни 2011 г., изм. ДВ. бр. 38 от 18 Май 2012 г., изм. и доп. ДВ. бр. 54 от 17 Юли 2012 г., изм. ДВ. бр. 82 от 26 Октомври 2012 г., бр. 15 от 15.02.2013 г., в сила от 01.01.2014 г., доп., бр. 20 от 28.02.2013 г., в сила от 28.02.2013 г., бр. 23 от 8.03.2013 г., в сила от 8.03.2013 г., изм. и доп., бр. 59 от 5.07.2013 г., в сила от 05.07.2013 г., изм.. бр. 66 от 26.07.2013 г., в сила от 26.07.2013 г.) „Битов клиент“ е клиент, който купува електрическа или топлинна енергия е топлоносител гореща вода или пара за отопление, климатизация и горещо водоснабдяване, или природен газ за собствени битови нужди. „Потребител на енергия или природен газ за битови нужди“ е физическо лице - собственик или ползвател на имота, което използва електрическа или топлинна енергия с топлоносител гореща вода или пара за отопление, климатизация и горещо водоснабдяване за домакинството си.. С оглед изложеното и по силата на нормативните актове, ответниците са битови клиенти на ТЕ и за тях важат разпоредбите на действащото, за посочения период, законодателство в областта на енергетиката.

Съгласно чл. 150, ал. 1 от ЗЕ продажбата на ТЕ за битови нужди от топлопреносното предприятие се осъществява при публично известни Общи условия /ОУ/ за продажба на топлинна енергия от "Т- АД на клиенти за битови нужди в гр. София, които се изготвят от "Т-" ЕАД и се одобряват от Комисията за енергийно и водно регулиране. Същите влизат в сила в едномесечен срок след публикуването им в един централен и един местен ежедневник и имат силата на договор между топлопреносното предприятие и клиентите на ТЕ, без да е необходимо изричното им приемане от страна на клиентите. С тези общи условия се регламентират търговските взаимоотношения между клиентите на ТЕ и Дружеството: правата и задълженията на двете страни; редът за измерване, отчитане, разпределение и заплащане на ТЕ; отговорностите при неизпълнение на задълженията и др. Ответниците не са упражнили правата си по чл. 150, ал. 3 от ЗЕ (чл. 106а, ал. 3

ЗЕЕЕ) и спрямо тях са влезли в сила Общите условия за продажба на топлинна енергия от "Т-1 ЕАД на потребители за битови нужди в гр. София, одобрени е Решение от 2016г. на ДКЕВР, публикувани във в-к „Монитор" в сила от 10.07.2016 г. В раздел IX от ОУ - „Заплащане на ТЕ и услугата дялово разпределение", в чл. 31, ал. 1 е определен редът и срокът, по които купувачите на ТЕ са длъжни да заплащат месечните дължими суми за ТЕ.

Съгласно чл.33 от ОУ, клиентите са длъжни да заплащат месечните дължими суми за топлинна енергия по чл. 32, ал.1 и ал.2 в 45-дневен срок след изтичане на периода, за който се отнасят. Също така имат задължение да заплащат стойността на фактурата по чл. 32, ал. 2 и ал. 3 за потребеното количество топлинна енергия за отчетния период, в 45-дневен срок след изтичане на периода, за който се отнасят. Съгласно влезлите в сила ОУ топлопреносното предприятие начислява обезщетение за забава в размер на законната лихва само за задълженията по чл. 32, ал. 2 и ал. 3, ако не са заплатени в срока по ал. 2. При неизпълнение в срок на задълженията по ал. 2, Клиентите заплащат на продавача обезщетение в размер на законната лихва от деня на забавата до момента на заплащането на дължимата сума за топлинна енергия.

Твърди, че ответниците са използвали доставяната от дружеството ни топлинна енергия за абонатен №- през процесния период, като същите не са погасили задължението си.

В изпълнение на нормативната уредба сградата - етажна собственост, в която се намира топлоснабденият имот е сключила договор за извършване на услугата дялово разпределение на топлинна енергия с фирма „-" ООД.

Въз основа на чл. 139 от Закона за енергетиката разпределението на топлинна енергия между потребителите в сграда - етажна собственост се извършва по системата за дялово разпределение при наличието на договор с лице вписано в публичния регистър по чл. 139а ЗЕ. Съгласно чл. 155, ал.1, т. 2 ЗЕ сумите за ТЕ за топлоснабдения имот са начислявани от "Т-" ЕАД по прогнозни месечни вноски. След края на отоплителния период са изготвяни изравнителни сметки от фирмата, извършваща дялово разпределение на топлинна енергия в сградата - „-" ООД, на база реален отчет на уредите за дялово разпределение в съответствие с разпоредбата на чл. 71 от Наредба № 2/28.05.2004 г. за топлоснабдяването и Наредба № 16-334 от 06.04.2007 г. за топлоснабдяването. За топлоснабдения имот са издадени изравнителни сметки, като съгласно Общите условия за продажба на топлинна енергия за битови нужди в случай, че резултатът от изравнителните сметки е сума за доплащане, то тя се добавя към първата дължима сума за процесния период. В случай, че резултатът от изравнителната сметка е сума за възстановяване, то от нея служебно се приспадат просрочените задължения, като се започне от най - старото.

Моли съда да уважи иска. Претендира разноски. Моли делото да се гледа в тяхно отсъствие. Прави възражение за прекомерност на разноските на

противната страна. Прави искане за неприсъствено решение.

В исковата молба е посочена банкова сметка за заплащане на дължимите суми: -- АД ФЦ „КРАСНО СЕЛО“, IBAN: - BIC: SOMBBGSF.

Представя следните писмени доказателства и доказателствени средства:

1. Писмо от СО - район „Слатина“. 2. Договор за продажба на държавен имот.
3. Писмо от общинска администрация „---“. 4. Удостоверение за наследници на Т-.
5. Протокол на СРС № 5209/2023г. 6. Списък на живущите от домсъвета. 7. Договор за извършване на услугата топлинно счетоводство между СЕС и „-“ ООД. 8. Протокол от Общо събрание на собствениците на етажната собственост за избор на фирма за дялово разпределение, както и приложен към него списък на етажната собственост. 9. Обща фактура № 1013961451/31.07.2021 г. - Оригинал. 10. Обща фактура № 1019403683/31.07.2022г. - Оригинал. 11. Извлечение от сметки за процесния период. 12. Общи условия за продажба на топлинна енергия за битови нужди от "Т-" ЕАД на потребители в гр. София. 13. Договор между „Т-" ЕАД и „-“ ООД.

Ищецът моли съда да привлече като трето лице – помагач ФДР - „-“ ООД със седалище и адрес на управление: гр. С-- , на основание чл.219, ал.1 ГПК. Твърди, че има правен интерес, тъй като при отхвърляне на иска може да предяви иск срещу него, в случай на грешки при неправилно отчитане или грешки в дяловото разпределение.

Моли съда да допусне съдебно-технически (СТЕ), на която вещото лице след като прегледа наличната документация в "Т-" ЕАД и „-“ ООД, извършващо дялово разпределение за абонатен № - и материалите по делото да даде заключение по следните въпроси: 1. Да установи какви са ежемесечните отчети по общия топломер в СЕС за процесния период? 2. Като вземе предвид отчетите на индивидуалните разпределители в топлоснабдения имот, да установи в съответствие с нормативната уредба ли е извършено разпределението на ТЕ през процесния период от страна на „-“ ООД. 3. Да посочи изравнителни сметки на каква стойност са изготвяни от „-“ ООД и за какви периоди? 4. Да установи какъв е размерът на дължимите суми за топлинна енергия, потребена от ответниците през процесния период по месеци, като се посочи и общата стойност и по компоненти - сума за топлинна енергия за отопление на имот, сума за топлинна енергия, отдадена от сградна инсталация, сума за топлинна енергия за БЕВ и сума за мощност, както и сума за топлинна енергия за общи части на сградата? 5. Да установи дали сумите за топлинна енергия за топлоснабдения имот са начислени в съответствие с действащата нормативна уредба в областта на енергетика? 6. Отчислявани ли са за сметка на "Т-" ЕАД технологичните разходи на топлинна енергия в абонатната станция? 7. Общият топломер, монтиран в абонатната станция, преминал ли е на първоначална и последващи метрологични проверки съобразно изисквания на Закона за измервания?

Моли съда да допусне съдебно-счетоводна експертиза (ССЧЕ), на която вещото лице - счетоводител, след запознаване с документацията в счетоводството на дружеството и материалите по делото, да отговори на следните въпроси: 1. Има ли данни за извършени от ответниците плащания на суми за топлинна енергия, касаещи процесния период и ако има такива - кои задължения са останали непогасени? 2. Да посочи по какъв начин са отразени в информационната система на "Т-" ЕАД изравнителните сметки, изготвени от „Бруишта“ ООД за топлоснабдения имот през процесния период, на каква стойност са тези изравнителни сметки и погасени ли са с тях задължения извън процесния период? 3. Да посочи

размера на дължимите суми за ТЕ за процесния период - главница, общо и по отделни пера - сума за ТЕ за отопление, сума за ТЕ, отдадена от сградна инсталация, сума за ТЕ за БЕВ и сума за мощност, съобразно действащите цени на ТЕ през процесния период? 4. Да посочи размера на законната лихва върху главницата, считано от датата на издаване на ответниците в забава до 25.09,2023г., общо и за отделните месеци?

Моли съда, на основание чл.192 ГПК да задължи „-“ ООД да представи всички да представи всички относими документи, касаещи отчитането и разпределянето на ТЕ в топлоснабдения имот за процесния период, в това число и изравнителни сметки, от които е видно каква е разликата между прогнозно начислените в данъчните фактури от дружеството ни суми за ТЕ и реалния разход на ТЕ за топлоснабдения имот през отделните месеци от процесния период. Те се явяват необходими с оглед доказване факта на доставка и потребление на ТЕ в имота на ответниците, както и следните документи: за главен отчет на уредите за дялово разпределение, съставяни за имота през процесния период; документи, удостоверяващи дата на връчване на изравнителните сметки за процесния период на представител на етажната собственост; протоколи за неосигурен достъп на служител на ФДР за отчет на измервателните уреди в СЕС /ако такива са съставяни/; документи относно сертификацията на уредите за дялово разпределение.

В срока по чл.131 ГПК ответникът Л. Т. П. признава, че е собственик на имат, признава сумите и не ги оспорва. Заявява, че ще го погаси. Посочва съдебен адрес, на който да ѝ бъдат връчени книжа: гр. С-.

В срока по чл.131 ГПК ответникът В. Т. П. не подава отговор.

СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД, като взе предвид изложеното материалите по делото, приема от фактическа и правна страна следното:

По държавната такса

Цената на двата иска е 669.35 лева, поради което на основание чл.1 ТДТССГПК, държавната такса е в размер на 50.00 лева, която сума е внесена, след отстраняване на недостатъци (л.58-59 от делото)

По редовността на ИМ и доклада

На този етап от производството, съдът приема, че исковата молба е редовна, поради което на основание чл. 146, ал. 1 вр. чл. 140 ГПК следва да бъде изготвен проект за доклад на делото.

По представителната власт

Ищецът се представлява от юрисконсулти, на основание чл. 30 вр. чл.32, т.3 ГПК.

Ответниците не се представляват.

По привличането на трето лице – помагач

Съгласно чл.219, ал.1 ГПК ищецът може привлече трето лице – помагач в първото по делото заседание. С оглед изложените твърдения, както и законовата обвързаност между производителя и доставчик на топлоенергия, от една страна и от друга – дружеството за топлинно счетоводство, съдът приема, че е налице правен интерес да се привлече трето – лице помагач, поради което на основание чл.219, ал.1 ГПК следва да бъде привлечено като трето лице – помагач ФДР - „-“ ООД със седалище и адрес на управление:

гр. С--.

С оглед направеното искане от ищеца да задължи „-" ООД да представи исканите документи. Изисканите документи следва да се представят в едноседмичен срок от получаването на определението.

Следва да се укаже на „-" ООД, че исканата информация може да се изпрати на един от следните адреси: 1. гр. София, бул. Цар Борис III, № 54, Софийски районен съд; 2. електронната поща (documents.go@srs.justice.bg); 3. факс (+359 (2) 8955 611); 4. чрез Система за сигурно електронно връчване.

По доказателствата

Страните са представили към исковата молба и отговора на исковата молба писмени доказателства и доказателствени средства, които са допустими, относими и необходими за правилното решаване на повдигнатия пред съда правен спор, поради което следва да бъдат допуснати като писмени доказателства и доказателствени средства.

По съдебно-техническата експертиза (СТЕ)

Искането от ищеца е допустимо, зададените въпроси необходими и относими, поради което искането следва да бъде уважено. Исканата експертиза следва да бъде допусната. Експертизата е поискана от ищцовото дружество, поради което депозитът за изготвяне и защита на СТЕ следва да бъде възложен на ищеца, като на основание чл.160 ГПК страната следва да бъде задължена да внесе депозит в общ размер на 600 лева (шестстони лева), **в едноседмичен срок от провеждане на първото по делото съдебно заседание**, по банкова сметка на СРС за вещи лица, преводачи, свидетели, особени представители, гаранции, наречена „депозитна сметка“ (IBAN: BG 96 CECB -, BIC: CECBBGSF), както и в същия срок да представи доказателства за това, като при неизпълнение на указанията в срок, съдът ще приложи разпоредбата на чл.161 ГПК и последствията от разпределената доказателствена тежест, а именно, че е създал пречки за установяване на тези факти.

За вещо лице следва да се назначи инж. Д. Г. С., което да се призове след внасяне депозит.

По съдебно-счетоводната експертиза (ССЧЕ)

Искането от ищеца е допустимо, зададените въпроси необходими и относими, поради което искането следва да бъде уважено. Ето защо исканата експертиза следва да бъде допусната. Експертизата е поискана от ищцовото дружество, поради което депозитът за изготвяне и защита на СТЕ следва да бъде възложен на ищеца, като на основание чл.160 ГПК страната следва да бъде задължена да внесат депозит в общ размер на 600 лева (шестстони лева), **в едноседмичен срок от провеждане на първото по делото съдебно заседание**, по банкова сметка на СРС за вещи лица, преводачи, свидетели, особени представители, гаранции, наречена „депозитна сметка“ (IBAN: BG 96 CECB -, BIC: CECBBGSF), както и в същия срок да представи доказателства

за това, като при неизпълнение на указанията в срок, съдът ще приложи разпоредбата на чл.161 ГПК и последствията от разпределената доказателствена тежест, а именно, че е създал пречки за установяване на тези факти.

За вещо лице следва да се назначи инж. Д. Ц. П. – Н., което да се призове след внасяне на депозит (d.nesheva@abv.bg, +-).

Предварителни въпроси

Предявен е осъдителен иск, поради което, съдът служебно следва да прикани страните да уредят спора доброволно – чрез съдебна спогодба, медиация или друг алтернативен способ за доброволно решаване на спора, като им укаже, че доброволното и извънсъдебно уреждане на отношенията е най - взаимноизгодният за тях начин за разрешаване на спора, както и че в открито съдебно заседание може да се сключи съдебна спогодба с изпълнителна сила и изчистване на спорните предмети, обстоятелства в претендираните суми. При приключване на делото със спогодба половината от внесената държавна такса се връща на ищеца, т.е. същата се определя върху 2 % от пазарната цена. Разноските по производството и по спогодбата остават върху страните, както са ги направили, ако друго не е уговорено.

С оглед принципа за процесуална икономия (чл.13 ГПК) съдът следва да прикани страните да използват Единния портал за електронно правосъдие (ЕПЕП) и електронна поща за призоваване и размяна на книжа с оглед разпоредбите чл.44 ГПК и ЗЕДЕУУ и да се укаже на страните и техните процесуални представители, че при избор за призоваване и размяна на книжа по електронната поща се прилагат разпоредбите на чл.8 ЗЕДЕУУ, чл.41а ГПК, като удостоверяването на получаване от страните се извършва задължително с потвърждение от страните, че съобщението е получено (чл.44, ал.3, т.3 ГПК).

С оглед разпоредбата на чл.102з, ал.3 ГПК съдът следва да укаже на страните и техните процесуални представители, че ако изпращат до съда книжа, които следва да бъдат разменени до другите участници по делото, които не са заявили, че желаят да получат електронни изявление от съда и не са задължени да получават такива, следва да заплатят предварително такса на брой страници, определена с тарифата по чл.73, ал.3 ГПК, а именно 0,10 лева за всяка страница, а ако фотокопието е повече от 50 страници – за всяка следваща по 0.07 лева, на основание чл.23 ТДТССГПК.

С оглед изложеното, делото следва да бъде насрочено в едномесечен срок, като първата свободна дата е **22.04.2024 година от 09.45 часа**, за която дата да се призоват страните, като им се връчи препис от настоящото определение.

Воден от горното, **СЪДЪТ**

ОПРЕДЕЛИ:

СЪОБЩАВА, на основание чл. 140 ГПК вр. чл. 146 ГПК, следния проект за доклад на делото:

Страни, предмет и правна квалификация, чл.146, ал.1, т.1 ГПК – Обстоятелства, от които произтичат претендираните права и възражения:

Производството е образувано по искова молба с вх. № 279013/09.10.2023 г., от „Т-----“ ЕАД, ЕИК -, представлявано от А-- - Изпълнителен директор и И----- председател на УС срещу Л. Т. П., ЕГН, ***** с адрес: гр. Со- и В. Т. П. с ЕГН: 7403X87192, с адрес: гр. Со-, с която са предявени **обективно кумулативно съединени осъдителни искове с правна квалификация, както следва:**

1. **чл. 153 вр. чл. 149 ЗЕ**, с който се иска да ответниците да бъдат осъдени да заплатят на ищеца сумата **540.22 лева** - главница, представляваща стойност на незаплатената топлинна енергия /ТЕ/ за периода м.05.2020 г. до м.04.2022 г. ведно със законната лихва от датата на депозиране на исковата молба (09.10.2023г.) до изплащане на вземането
2. **чл. 86 ЗЗД**, с който се иска да ответниците да бъдат осъдени да заплатят на ищеца сумата **90.31 лева** - мораторна лихва за забава от 15.09.2020г. до 25.09.2023г., изчислена върху главница от 540.22 лева
3. **чл. 153 вр. чл. 149 ЗЕ**, с който се иска да ответниците да бъдат осъдени да заплатят на ищеца сумата **31.37 лева** - главница за периода м.08.2020 г. до м.04.2022г., представляваща сума за дялово разпределение ведно със законната лихва от датата на депозиране на исковата молба (09.10.2023г.) до изплащане на вземането
4. **чл. 86 ЗЗД**, с който се иска да ответниците да бъдат осъдени да заплатят на ищеца сумата **7.11 лева** – мораторна лихва за периода 16.10.2020 г. до 25.10.2023 г., изчислени върху главница от 31.37 лева

който имот е с ID -, номер на инсталация -, абонатен номер -.

В исковата молба са изложени обстоятелства, че са ответниците **собственици** на топлоснабдения имот, са клиенти на топлинна енергия (ТЕ) за битови нужди по смисъла на чл. 153, ал. 1 на Закона за енергетиката, съгласно който, всички собственици и титуляри на вещно право на ползване в сграда - етажна собственост (СЕС), присъединени към абонатна станция или към нейно самостоятелно отклонение, са клиенти на ТЕ и са длъжни да монтират средства за дялово разпределение по чл. 140. ал. 1, т. 2 на отоплителните тела в имотите си и да заплащат цена за ТЕ при условията и по реда, определени в Наредба № 16-334/06.04.2007г. за топлоснабдяването. Твърди, че ответниците са клиенти на ТЕ и за тях важат разпоредбите на действащото за посочения период законодателство в областта на енергетиката.

Счита, че ответниците са собственици на процесния имот, поради което са клиенти на топлинна енергия (ТЕ) за битови нужди по смисъла на чл. 153, ал. 1 на Закона за енергетиката. Съгласно § 1 т. 2 а (Нова - ДВ. бр. 54 от 2012 г., в сила от 17.07.2012 г. /Обн. ДВ. изм. ДВ. бр. 35 от 3 Май 2011 г., изм. ДВ. бр. 47 от 21 Юни 2011 г., изм. ДВ. бр. 38 от 18 Май 2012 г., изм. и доп. ДВ. бр. 54 от 17 Юли 2012 г., изм. ДВ. бр. 82 от 26 Октомври 2012 г., бр. 15 от 15.02.2013 г. в сила от 01.01.2014 г., доп., бр. 20 от 28.02.2013 г., в сила от 28.02.2013 г., бр. 23 от 8.03.2013 г., в сила от 8.03.2013 г., изм. и доп., бр. 59 от 5.07.2013 г., в сила от 05.07.2013 г., изм.. бр. 66 от 26.07.2013 г., в сила от 26.07.2013 г.) „Битов клиент" е клиент, който купува електрическа или топлинна енергия е топлоносител гореща вода или пара за отопление, климатизация и горещо водоснабдяване, или природен газ за собствени битови нужди. „Потребител на енергия или природен газ за битови нужди" е физическо лице - собственик или ползвател на имота, което използва електрическа или топлинна енергия с топлоносител гореща вода или пара за отопление, климатизация и горещо водоснабдяване за

домакинството си.. С оглед изложеното и по силата на нормативните актове, ответниците са битови клиенти на ТЕ и за тях важат разпоредбите на действащото, за посочения период, законодателство в областта на енергетиката.

Съгласно чл. 150, ал. 1 от ЗЕ продажбата на ТЕ за битови нужди от топлопреносното предприятие се осъществява при публично известни Общи условия /ОУ/ за продажба на топлинна енергия от "Т- АД на клиенти за битови нужди в гр. София, които се изготвят от "Т-" ЕАД и се одобряват от Комисията за енергийно и водно регулиране. Същите влизат в сила в едномесечен срок след публикуването им в един централен и един местен ежедневник и имат силата на договор между топлопреносното предприятие и клиентите на ТЕ, без да е необходимо изричното им приемане от страна на клиентите. С тези общи условия се регламентират търговските взаимоотношения между клиентите на ТЕ и Дружеството: правата и задълженията на двете страни; редът за измерване, отчитане, разпределение и заплащане на ТЕ; отговорностите при неизпълнение на задълженията и др. Ответниците не са упражнили правата си по чл. 150, ал. 3 от ЗЕ (чл. 106а, ал. 3 ЗЕЕЕ) и спрямо тях са влезли в сила Общите условия за продажба на топлинна енергия от "Т-'1 ЕАД на потребители за битови нужди в гр. София, одобрени е Решение от 2016г. на ДКЕВР, публикувани във в-к „Монитор" в сила от 10.07.2016 г. В раздел IX от ОУ - „Заплащане на ТЕ и услугата дялово разпределение", в чл. 31, ал. 1 е определен редът и срокът, по които купувачите на ТЕ са длъжни да заплащат месечните дължими суми за ТЕ.

Съгласно чл.33 от ОУ, клиентите са длъжни да заплащат месечните дължими суми за топлинна енергия по чл. 32, ал.1 и ал.2 в 45-дневен срок след изтичане на периода, за който се отнасят. Също така имат задължение да заплащат стойността на фактурата по чл. 32, ал. 2 и ал. 3 за потребеното количество топлинна енергия за отчетния период, в 45-дневен срок след изтичане на периода, за който се отнасят. Съгласно влезлите в сила ОУ топлопреносното предприятие начислява обезщетение за забава в размер па законната лихва само за задълженията по чл. 32, ал. 2 и ал. 3, ако не са заплатени в срока по ал. 2. При неизпълнение в срок на задълженията по ал. 2, Клиентите заплащат на продавача обезщетение в размер на законната лихва от деня на забавата до момента на заплащането на дължимата сума за топлинна енергия.

Твърди, че ответниците са използвали доставяната от дружеството ни топлинна енергия за абонатен №- през процесния период, като същите не са погасили задължението си.

В изпълнение на нормативната уредба сградата - етажна собственост, в която се намира топлоснабденият имот е сключила договор за извършване на услугата дялово разпределение на топлинна енергия с фирма „-" ООД.

Въз основа на чл. 139 от Закона за енергетиката разпределението на топлинна енергия между потребителите в сграда - етажна собственост се извършва по системата за дялово разпределение при наличието на договор с лице вписано в публичния регистър по чл. 139а ЗЕ. Съгласно чл. 155, ал.1, т. 2 ЗЕ сумите за ТЕ за топлоснабдения имат са начислявани от "Т-" ЕАД по прогнозни месечни вноски. След края на отоплителния период са изготвяни изравнителни сметки от фирмата, извършваща дялово разпределение на топлинна енергия в сградата - „-" ООД, на база реален отчет на уредите за дялово разпределение в съответствие с разпоредбата на чл. 71 от Наредба № 2/28.05.2004 г. за топлоснабдяването и Наредба № 16-334 от 06.04.2007 г. за топлоснабдяването. За топлоснабдения имот са издадени изравнителни сметки, като съгласно Общите условия за продажба на топлинна енергия за битови нужди в случай, че резултатът от изравнителните сметки е сума за доплащане, то тя се добавя към първата дължима сума за процесния период. В случай, че резултатът от изравнителната сметка е сума за възстановяване, то от нея служебно се приспадат просрочените задължения, като се започне от най - старото.

Моли съда да уважи иска. Претендира разноски. Моли делото да се гледа в тяхно

отсъствие. Прави възражение за прекомерност на разноските на противната страна. Прави искане за неприсъствено решение.

В исковата молба е посочена банкова сметка за заплащане на дължимите суми: -- АД ФЦ „КРАСНО СЕЛО“, IBAN: - BIC: SOMBBGSF.

В срока по чл.131 ГПК ответникът Л. Т. П. признава, че е собственик на имат, признава сумите и не ги оспорва. Заявява, че ще го погаси. Посочва съдебен адрес, на който да й бъдат връчени книжа: гр. С-.

В срока по чл.131 ГПК ответникът В. Т. П. не подава отговор.

чл.146, ал.1, т.2 ГПК – Правна квалификация на правата, претендирани от ищеца, на насрещните права и възражения на ответника:

Обективно кумулативно съединени осъдителни искове с правна квалификация, както следва:

1. **чл. 153 вр. чл. 149 ЗЕ**, с който се иска да ответниците да бъдат осъдени да заплатят на ищеца сумата **540.22 лева** - главница, представляваща стойност на незаплатената топлинна енергия /ТЕ/ за периода м.05.2020 г. до м.04.2022 г. ведно със законната лихва от датата на депозиране на исковата молба (09.10.2023г.) до изплащане на вземането
2. **чл. 86 ЗЗД**, с който се иска да ответниците да бъдат осъдени да заплатят на ищеца сумата **90.31 лева** - мораторна лихва за забава от 15.09.2020г. до 25.09.2023г., изчислена върху главница от 540.22 лева
3. **чл. 153 вр. чл. 149 ЗЕ**, с който се иска да ответниците да бъдат осъдени да заплатят на ищеца сумата **31.37 лева** - главница за периода м.08.2020 г. до м.04.2022г., представляваща сума за дялово разпределение ведно със законната лихва от датата на депозиране на исковата молба (09.10.2023г.) до изплащане на вземането
4. **чл. 86 ЗЗД**, с който се иска да ответниците да бъдат осъдени да заплатят на ищеца сумата **7.11 лева** – мораторна лихва за периода 16.10.2020 г. до 25.10.2023 г., изчислени върху главница от 31.37 лева

който имот е с ID -, номер на инсталация -, абонатен номер -.

Възражения на ответника:

- няма
- ответникът Л. П. изцяло признава иска, фактите по него и заявява, че ще погаси сумата

-

чл.146, ал.1, т.3 и т.4 ГПК - Кои права и кои обстоятелства се признават ; Отделя като безспорни и ненуждаещи се от доказване следните обстоятелства:

- Не е спорно между страните, че ответниците са собственици на процесния апартамент за процесния имот. Не е спорно, че за процесния период е бил топлоснабден и е била доставяна топлинна енергия от ищеца. Не е спорно количеството доставяна топлинна енергия, размерът на процесните суми и тяхната изискуемост.

чл.146, ал.1, т.5 ГПК - Как се разпределя доказателствената тежест:

По исковете с правна квалификация чл.79, ал.1 ЗЗД вр. чл.153 вр. чл.149 ЗЕ в тежест на ищеца, при условията на пълно и главно доказване, следва да установите следните

обстоятелства:

1. Качеството на потребител на ищците: ответниците са съсобственици на процесния имот или е сключен договор за доставка на топлинна енергия
2. доставка топлинна енергия в твърдените количества, период и за процесния имот
3. изискуемостта на вземането и неговия размер
4. през процесния период в сградата, в която се намира процесният топлоснабден имот, е извършвана услугата дялово разпределение от лице,
5. ищецът е сключил договор с топлинен счетоводител
6. възникнало задължение за заплащане на възнаграждение в претендирания размер за дяловото разпределение.

По исковете с правно основание чл. 86 ЗЗД в тежест на ищеца е да докаже

1. възникването на главен дълг
2. изпадането на длъжника в забава – уговорен падеж за плащане на цената на доставена топлинна енергия, респ. датата на публикуване на общите фактури,
3. датата на отправена и получена от ответника покана за заплащане на таксата за дялово разпределение

При условията на насрещно доказване, ответниците следва да установят плащанията по претендираните суми.

УКАЗВА на страните, че могат да изложат становището си във връзка с дадените указания и доклада по делото, както и да предприемат съответните процесуални действия в откритото съдебно заседание и ако не направят доказателствени искания във връзка с дадените им указания, губят възможността да направят това по-късно, освен в случаите по **чл.147 ГПК** – ако твърдят нови обстоятелства, да посочат и представят нови доказателства, но само ако не са могли да ги узнаят, посочат и представят своевременно, или ако твърдят нововъзникнали обстоятелства от значение за делото – да посочат и представят доказателства за тях.

КОНСТИТУИРА като трето лице – помагач на страната на ищеца ФДР - „-“ ООД със седалище и адрес на управление: гр. С--., **на основание чл.219, ал.1 ГПК.**

ЗАДЪЛЖАВА „Т--“ ЕООД, в едноседмичен срок от получаване на настоящото определение, да *представи всички да представи всички относими документи, касаещи отчитането и разпределянето на ТЕ в топлоснабдения имот за процесния период, в това число и изравнителни сметки, от които е видно каква е разликата между прогнозно начислените в данъчните фактури от дружеството ни суми за ТЕ и реалния разход на ТЕ за топлоснабдения имот през отделните месеци от процесния период. Те се явяват необходими с оглед доказване факта на доставка и потребление на ТЕ в имота на ответниците, както и следните документи: за главен отчет на уредите за дялово разпределение, съставяни за имота през процесния период; документи, удостоверяващи дата на връчване на изравнителните сметки за процесния период на представител на етажната собственост; протоколи за неосигурен достъп на служител на ФДР за отчет на измервателните уреди в СЕС /ако такива са съставяни/; документи относно сертификацията на уредите за дялово разпределение,* **на основание чл.190 ГПК**, като му **УКАЗВА**, че на основание чл. 405, ал.1 ЗСВ, който при неизпълнение на разпореждане на съдия, дадено по съответния ред въз основа на ЗСВ, се наказва с глоба от 50 до 2000 лв., ако не подлежи на по-тежко наказание, а съгласно чл.87 вр. чл.91 ГПК, ако трето неучастващо в делото

лице откаже да представи поискан му от съда документ или предмет за изследване, за който е установено, че се намира у него, съдът му налага глоба, в размер от 50 до 300 лв., и го подканва да го представи.

УКАЗВА на „-“ ООД, че исканата информация може да се изпрати на един от следните адреси: 1. гр. София, бул. Цар Борис III, № 54, Софийски районен съд; 2. електронната поща (documents.go@srs.justice.bg); 3. факс (+359 (2) 8955 611); 4. чрез Система за сигурно електронно връчване.

ДОПУСКА като писмени доказателства и доказателствени средства следните документи: 1. *Писмо от СО - район „Слатина“.* 2. *Договор за продажба на държавен имот.* 3. *Писмо от общинска администрация „---“.* 4. *Удостоверение за наследници на Т-.* 5. *Протокол на СРС № 5209/2023г.* 6. *Списък на живущите от домсъвета.* 7. *Договор за извършване на услугата топлинно счетоводство между СЕС и „-“ ООД.* 8. *Протокол от Общо събрание на собствениците на етажната собственост за избор на фирма за дялово разпределение, както и приложен към него списък на етажната собственост.* 9. *Обща фактура № 1013961451/31.07.2021 г. - Оригинал.* 10. *Обща фактура № 1019403683/31.07.2022г. - Оригинал.* 11. *Извлечение от сметки за процесния период.* 12. *Общи условия за продажба на топлинна енергия за битови нужди от "Т-" ЕАД на потребители в гр. София.* 13. *Договор между „Т-" ЕАД и „-“ ООД.*

ДОПУСКА изслушването на съдебно-технически експертиза (СТЕ), на която която вещото лице след като прегледа наличната документация в "Т-" ЕАД и „-“ ООД, извършващо дялово разпределение за абонатен № - и материалите по делото да даде заключение по следните въпроси:

1. *Да установи какви са ежемесечните отчети по общия топломер в СЕС за процесния период?*

2. *Като вземе предвид отчетите на индивидуалните разпределители в топлоснабдения имот, да установи в съответствие с нормативната уредба ли е извършено разпределението на ТЕ през процесния период от страна на „-“ ООД.*

3. *Да посочи изравнителни сметки на каква стойност са изготвяни от „-“ ООД и за какви периоди?*

4. *Да установи какъв е размерът на дължимите суми за топлинна енергия, потребена от ответниците през процесния период по месеци, като се посочи и общата стойност и по компоненти - сума за топлинна енергия за отопление на имот, сума за топлинна енергия, отдадена от сградна инсталация, сума за топлинна енергия за БЕВ и сума за мощност, както и сума за топлинна енергия за общи части на сградата?*

5. *Да установи дали сумите за топлинна енергия за топлоснабдения имот са начислени в съответствие с действащата нормативна уредба в областта на енергетика?*

6. *Отчислявани ли са за сметка на "Т-" ЕАД технологичните разходи на топлинна енергия в абонатната станция?*

7. *Общият топломер, монтиран в абонатната станция, преминал ли е на първоначална и последващи метрологични проверки съобразно изисквания на Закона за измервания?*

КАТО ОПРЕДЕЛЯ депозит в размер на 600 лева (шестостин лева) по депозитна сметка на СРС (IBAN – BG 96 СЕСВ -, BIC – СЕСВБГСF), вносим от ищеца, в едноседмичен срок, считано от провеждане на първото по делото съдебно заседание, както и в същия срок да представи доказателства за това, **КАТО ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ** на указанията в срок, съдът ще приложи

разпоредбата на чл.161 ГПК и последствията от разпределената доказателствена тежест, а именно, че е създал пречки за установяване на тези факти.

ОПРЕДЕЛЯ за вещо лице инж. Д. Г. С., което да се призове след внасяне на депозит (maevisin@abv.bg, maevisin@gmail.com, --).

ДОПУСКА изслушването на съдебно-счетоводна експертиза (ССЧЕ), на която вещото лице - счетоводител, след запознаване с документацията в счетоводството на дружеството и материалите по делото, да отговори на следните въпроси:

1. Има ли данни за извършени от ответниците плащания на суми за топлинна енергия, касаещи процесния период и ако има такива - кои задължения са останали непогасени?
2. Да посочи по какъв начин са отразени в информационната система на "Т-" ЕАД изравнителните сметки, изготвени от „Брушта“ ООД за топлоснабдения имот през процесния период, на каква стойност са тези изравнителни сметки и погасени ли са с тях задължения извън процесния период?
3. Да посочи размера на дължимите суми за ТЕ за процесния период - главница, общо и по отделни пера - сума за ТЕ за отопление, сума за ТЕ, отдадена от сградна инсталация, сума за ТЕ за БЕВ и сума за мощност, съобразно действащите цени на ТЕ през процесния период?
4. Да посочи размера на законната лихва върху главницата, считано от датата на изпадане на ответниците в забава до 25.09,2023г., общо и за отделните месеци?

КАТО ОПРЕДЕЛЯ депозит в размер на 600 лева (шестостин лева) по депозитна сметка на СРС (IBAN – BG 96 CECB -, BIC – CECB BGSF), вносим от ищеца, в едномесечен срок, считано от провеждане на първото по делото съдебно заседание, както и в същия срок да представи доказателства за това, **КАТО ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ** на указанията в срок, съдът ще приложи разпоредбата на чл.161 ГПК и последствията от разпределената доказателствена тежест, а именно, че е създал пречки за установяване на тези факти.

ОПРЕДЕЛЯ за вещо лице Д. Ц. П. – Н., което да се призове след внасяне на депозит (d.nesheva@abv.bg, +-).

ПРИКАНВА, на основание чл.145, ал.3 ГПК страните да уредят спора доброволно – чрез съдебна спогодба, медиация или друг алтернативен способ за доброволно решаване на спора, като им **УКАЗВА**, че доброволното и извънсъдебно уреждане на отношенията е най-взаимноизгодният за тях начин за разрешаване на спора. При приключване на делото със спогодба половината от внесената държавна такса се връща на ищеца. Разноските по производството и по спогодбата остават върху страните, както са ги направили, ако друго не е уговорено.

УКАЗВА на страните, че ако желаят да използват медиация, те могат да се обърнат към център по медиация или медиатор от Единния регистър на медиаторите, който може да бъде видян на електронен адрес: <http://www.justice.government.bg>. Медиацията е платена услуга. Към

Софийски районен съд работи Програма „Спогодби”, която предлага безплатно провеждане на процедура по медиация, от която страните също могат да се възползват. Повече информация за Програма „Спогодби” можете да получите всеки работен ден от 9:00 до 17:00 часа от Мариана Николова на тел. 02/8955423 или на ел. адрес: spogodbi@src.justice.bg, както и в Центъра за спогодби и медиация на адрес: гр. С бул. „Цар Борис III ” № 54, ст. 204.

УКАЗВА на страните, че:

съгл. чл. 40 от ГПК (1) Страната, която живее или заминава за повече от един месец в чужбина, е длъжна да посочи лице в седалището на съда, на което да се връчват съобщенията - съдебен адресат, ако няма пълномощник по делото в Република България. Същото задължение имат законният представител, попечителят и пълномощникът на страната.

(2) Когато лицата по ал. 1 не посочат съдебен адресат, всички съобщения се прилагат към делото и се смятат за връчени. За тези последици те трябва да бъдат предупредени от съда при връчване на първото съобщение.

Чл. 41. (1) (Доп. – ДВ, бр. 110 от 2020 г., в сила от 30.06.2021 г.) Страната, която отсъства повече от един месец от адреса, който е съобщила по делото или на който веднъж ѝ е връчено съобщение, е длъжна да уведоми съда за новия си адрес. Такова задължение има страната и когато тя е посочила електронен адрес за връчване. Същото задължение имат и законният представител, попечителят и пълномощникът на страната.

(2) (Доп. – ДВ, бр. 110 от 2020 г., в сила от 30.06.2021 г.) При неизпълнение на задължението по ал. 1, както и когато страната е посочила електронен адрес за връчване, но го е променила, без да уведоми съда, или е посочила неверен или несъществуващ адрес, всички съобщения се прилагат към делото и се смятат за връчени. За тези последици страната трябва да бъде предупредена от съда при връчване на първото съобщение.

Чл. 41а. (Нов – ДВ, бр. 110 от 2020 г., в сила от 30.06.2021 г.) (1) Когато връчването се извършва по [чл. 38, ал. 2](#), съобщението, съдържащо информация за изтегляне на призовката, съобщението или книжката, се смята за връчено в деня на изтеглянето му от адресата. В случай че съобщението не бъде изтеглено в 7-дневен срок от неговото изпращане, то се смята за връчено в първия ден след изтичането на срока за изтегляне.

(2) Когато връчването се извършва по [чл. 38, ал. 3](#) и [6](#), съобщението, съдържащо информация за изтегляне на призовката, съобщението или книжката, се смята за връчено в деня, в който адресатът е потвърдил получаването му. В случай че получаването не е потвърдено в 7-дневен срок от неговото изпращане, съобщението се връчва по общия ред.

Чл. 50. (1) Мястото на връчване на търговец и на юридическо лице, което е вписано в съответния регистър, е последният посочен в регистъра адрес.

(2) Ако лицето е напуснало адреса си и в регистъра не е вписан новият му адрес, всички съобщения се прилагат по делото и се смятат за редовно връчени.

(3) Връчването на търговци и на юридически лица става в канцелариите им и може да се извърши на всеки служител или работник, който е съгласен да ги приеме. При удостоверяване на връчването връчителят посочва имената и длъжността на получателя.

(4) Когато връчителят не намери достъп до канцеларията или не намери някой, който е съгласен да получи съобщението, той запълва уведомление по [чл. 47, ал. 1](#). Второ уведомление не се запълва.

(5) (Нова – ДВ, бр. 110 от 2020 г., в сила от 30.06.2021 г.) Връчването на

кредитни и финансови институции, включително тези, извършващи събиране на вземания срещу потребители, на застрахователни и презастрахователни дружества и на търговци, които извършват доставка на енергия, газ или предоставяне на пощенски, електронни съобщителни или водоснабдителни и канализационни услуги, на нотариуси и частни съдебни изпълнители се извършва само по реда на [чл. 38, ал. 2](#) на посочен от тях електронен адрес.

ПРИКАНВА страните и техните процесуални представители, че с оглед принципа за процесуална икономия, да поискат достъп до настоящото дело в Единния портал за електронно правосъдие (ЕПЕП), както да представят изрично волеизявление за искане за призоваване и размяна на книжа по електронен път чрез ЕПЕП и електронна поща (e-mail, книгата и самото писмо следва да бъдат подписани с КЕП).

УКАЗВА на страните и техните процесуални представители, че при избор за призоваване и размяна на книжа по електронната поща се прилагат разпоредбите на чл.8 ЗЕДЕУУ, чл.41а ГПК, като удостоверяването на получаване от страните се извършва задължително с потвърждение от страните, че съобщението е получено (чл.44, ал.3, т.3 ГПК).

УКАЗВА на страните и техните процесуални представители, че ако изпращат до съда книжа, които следва да бъдат разменени до другите участници по делото, които не са заявили, че желаят да получат електронни изявление от съда и не са задължени да получават такива, следва да заплатят предварително такса на брой страници, определена с тарифата по чл.73, ал.3 ГПК, а именно 0,10 лева за всяка страница, а ако фотокопието е повече от 50 страници – за всяка следваща по 0.07 лева, **на основание чл.102з, ал.3 ГПК вр. чл.23 ТДТССГПК, КАТО ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ** на указанията, съдът ще приеме, че липсва годно извършено процесуално действие.

НАСРОЧВА открито съдебно заседание за **22.04.2024 година от 09.45 часа**, за която дата и час да се призоват страните и третото лице - помагач.

ПРЕПИС от определението да се връчи на страните.

ПРЕПИС от отговора на исковата молба да се връчи на ищеца.

ДЕЛОТО да се докладва на съдия – докладчик при постъпване на книжа и след провеждане на процедура по призоваване.

ОПРЕДЕЛЕНИЕТО е окончателно и не подлежи на обжалване.

Съдия при Софийски районен съд: _____