

# ОПРЕДЕЛЕНИЕ

№ 39002

гр. София, 01.11.2023 г.

**СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД, 144 СЪСТАВ**, в закрито заседание на първи ноември през две хиляди двадесет и трета година в следния състав:

Председател: СВЕТЛАНА Н. РАЧЕВА Я.

като разглежда докладваното от СВЕТЛАНА Н. РАЧЕВА Я. Гражданско дело № 20231110137218 по описа за 2023 година

**Извършена е проверка по реда на чл.140, ал. 1 ГПК.**

Образувано е по искова молба на „Топлофикация София“ ЕАД, ЕИК: 831609046, представлявано от А.С.А, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул.„Ястребец“ № 23 Б срещу Й. П. П., ЕГН: \*\*\*\*\*, с постоянен адрес, на който да бъде призвана: гр. София, \*\*\*\* и срещу Д. Х. Я., ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес в гр. София, \*\*\*\* като наследник на Х. Й. Я., с ЕГН: \*\*\*\*\* в качеството им на собственици на топлоснабден имот, находящ се в гр. София, \*\*\*\* с искане да бъдат осъдени да заплатят на ищеца следните суми: Й. П. П., ЕГН: \*\*\*\*\* - сума в общ размер на 208,05 лв., от които 157,74лв. - главница, представляваща стойност на незаплатена топлинна енергия /ТЕ/ за периода от м. 05.2019г. до 04.2021г. ведно със законната лихва от датата на депозиране на настоящия иск до окончателното изплащане на сумите, 38.92 лв. - мораторна лихва за забава за периода от 15.09.2020г. до 21.06.2023г., както и суми за услугата „дялово разпределение“ - 9,14 лв. главница за периода от 05.2020г. до 04.2021г., ведно със законната лихва от датата на депозиране на настоящия иск до окончателното изплащане на сумите и 2,25 лв. - мораторна лихва за забава за периода от 16.07.2020г. до 21.06.2023г.и Д. Х. Я., ЕГН: \*\*\*\*\* - сума в общ размер на 208,04 лв., от които 157,74лв. - главница, представляваща стойност на незаплатена топлинна енергия /ТЕ/ за периода от м. 05.2019г. до 04.2021г., ведно със законната лихва от датата на депозиране на настоящия иск до окончателното изплащане на сумите, 38,92 лв. - мораторна лихва за забава за периода от 15.09.2020г. до 21.06.2023г., както и суми за услугата „дялово разпределение“ - 9,13 лв. главница за периода от 05.2020г. до 04.2021г., ведно със законната лихва от датата на депозиране на настоящия иск до окончателното изплащане на сумите и 2,25 лв. - мораторна лихва за забава за периода от 16.07.2020г. до 21,06.2023г.

Поддържа се, че ответниците с абонатен № 42712, са носители на ПС на топлоснабден имот, находящ се в гр. София, „Дружба-1“, бл. 12, вх. Б, ет.

1, ап. 21 и са използвали доставяна от дружеството топлинна енергия през периода от май 2019г. до 01.04.2021г., които не са заплатени. Излага се още, че сградата - етажна собственост, в която се намира имотът, е сключила договор за извършване на услугата дялово разпределение на топлинна енергия с фирма „Техем сървисис“ ЕООД, чието конституиране като трето лице – помагач на ищеца при правен интерес на основание чл. 219, ал. 1 ГПК се търси. Моли се да бъде постановено решение, с което да се присъдят на ищеца исковите суми. Ангажират се доказателства. Претендират се разноски.

В срока по чл. 131 ГПК е постъпил отговор само от Д., с който се оспорва исковата молба като се навежда, че тя не е ползвател на услугите на ищеца.

Съдът е сезиран с икове с правна квалификация чл.79, ал.1 от ЗЗД във вр. с чл. 155 ЗЕ и чл. 86 ЗЗД.

На основание чл.146, ал. 1, т. 5, вр. чл. 154, ал.1 от ГПК разпределението на доказателствената тежест е, както следва:

Ищцовото дружество следва да докаже при условията на пълно и главно доказване: 1. че между него и ответницата е налице валидно облигационно отношение, по силата на което е доставял топлинна енергия на ответницата – абонат/потребител на топлинна енергия, за процесния период; 2. Размерът на дължимото възнаграждение за доставената топлинна енергия, като в този смисъл докаже, че сумите са начислени съобразно нормативните правила и действащите за периода цени на услугата, съответствие с обема на реално доставената топлинна енергия за процесния период, качество на доставената топлинна енергия, че през процесния период в абонатната станция е съществувал законно монтиран и сертифициран топломер, който е бил отчитан, както и че общите топломери са били годни технически.

Ищецът следва да докаже при условията на пълно и главно доказване: 1. възникване на главното парично задължение; 2. настъпване на неговата изискуемост; 3. момента, от който ответницата е изпаднала в забава.

Съдът като съобрази, искането на ищеца за привличане на трето лице-помагач намира, че е налице правен интерес от привличането му по делото на страната на ищеца, поради което искането следва да бъде уважено.

Писмените доказателства с исковата молба са допустими, относими към фактите от значение за предмета на доказване по делото и са необходими за установяването им, поради което съдът счита, че следва да бъдат приети и приложени по делото.

Искането за събиране на ССЧЕ и СТЕ е ненужно при липсата на спор досежно доставките и техните стойности.

На основание чл. 140, ал.3 от ГПК делото следва да бъде насрочено за разглеждане в открито съдебно заседание, за което да се призоват страните, съдът

## **ОПРЕДЕЛИ:**

**НАСРОЧВА** делото за разглеждане в открито съдебно заседание на 23.01.2023г. от 12.00 часа, за която дата и час да се призоват страните.

**КОНСТИТУИРА** на основание чл. 219, ал. 1 ГПК „Техем сървисис“ ЕООД със седалище и адрес на управление: гр.София.

**ДОПУСКА** като писмени доказателства по делото документите, приложени към исковата молба.

**ЗАДЪЛЖАВА** на основание чл. 190 ГПК „Техем сървисис“ ЕООД до датата на съдебното заседание да представи по делото всички документи, касаещи отчитането и разпределянето на топлоенергия в топлоснабдения имот за процесния период, в това число – изравнителни сметки, издавани от дружеството, като му **УКАЗВА**, че при непредставянето им съда ще приложи неблагоприятните последици, регламентирани в чл. 161 ГПК.

**ДА СЕ ВРЪЧАТ** на страните преписи от настоящото определение, а на ищеца да се връчи и препис от отговорите на исковата молба.

**НАПЪТВА** страните към спогодба, като им указва, че в случай че постигнат такава, на ищеца ще му бъде възстановена половината внесена държавна такса.

**УКАЗВА** на страните, че към Софийския районен съд действа Център по медиация, към който страните могат да се обърнат за разрешаване на спора извънсъдебно. Центърът по медиация се намира на бул. „Цар Борис III“ № 54, ет. 2, ст. 204. Повече информация можете да получите на тел. 02 /895 54 23 от 9,00 до 17 часа, пишете и на ел. адрес:spogodbi@srs.justice.bg.

По доклада страните могат да изразят становища писмено до първото съдебно заседание или най-късно в насроченото о.с.з., както и да ангажират допълнителни доказателства във връзка с указанията на съда и разпределената доказателствена тежест.

Определението не подлежи на самостоятелно обжалване.

Съдия при Софийски районен съд: \_\_\_\_\_