

ПРОТОКОЛ

№ 413

гр. , 29.04.2024 г.

РАЙОНЕН СЪД – ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ в публично заседание на двадесет и девети април през две хиляди двадесет и четвърта година в следния състав:

Председател: Валентин Б. Божинов

при участието на секретаря Борислава Г. Тункова
Сложи за разглеждане докладваното от Валентин Б. Божинов Гражданско дело № 20221220100965 по описа за 2022 година.
На именното повикване в 10:00 часа се явиха:

.....

Съдът като взе предвид че така постигнатата спогодба не противоречи на закона и морала и следва да бъде одобрена във вида в който е постиганта и изложена, поради което и на основание чл. 234 от ГПК

ОПРЕДЕЛИ:

Одобрява така постигнатата спогодба между страните в следният вид:

І. П. Ю. Х., ЕГН *****, с постоянен адрес село А., община Х., област Бл., получава в дял и става изключителен собственик на следния недвижим имот, а именно: Самостоятелен обект в сграда, представляващо **ЖИЛИЩЕ** със застроена площ от 79,54 (седемдесет и девет цяло и петдесет и четири стотни) квадратни метра, разположено на първия жилищен етаж на **ДВУЕТАЖНАТА ДВУФАМИЛНА МАСИВНА ЖИЛИЩНА СГРАДА** със застроена площ от 91.08 (деветдесет и едно цяло и осем стотни) квадратни метра, построена в Урегулиран поземлен имот І (първи) от квартал 64 (шестдесет и четири) по плана на село А., община Х., област Бл., одобрен със Заповед № 1378/1977 г. на ОбНС, с площ за урегулirания поземлен имот от 680 (шестстотин и осемдесет) квадратни метра, при съседни за урегулirания поземлен имот: от североизток – улица, от югоизток – урегулirан поземлен имот ІІ (втори) на Х. М. и от северозапад и югозапад – земеделска земя,

състоящо се от разпределително антре, дневна-спалня, кухня, склад и баня с тоалетна, при съседни за жилището: от изток, север и юг – двор, от запад – двор и стълбищна клетка, отдолу – няма, отгоре - самостоятелен обект в сграда, разположен на втори жилищен етаж, ведно с 1/2 (една втора) идеална част от общите части на сградата, ведно със съответните идеални части от правото на строеж върху мястото.

Данъчната оценка на описания самостоятелен обект в сграда възлиза на 2931.70 лева.

II. ЕЛИСАВЕТА Е. К., ЕГН *****, с постоянен адрес село А., община Х., област Бл., получава в дял и става изключителен собственик на средния недвижим имот и ППС, а именно:

1. Самостоятелен обект в сграда, представляващо ЖИЛИЩЕ със застроена площ от 86,10 (осемдесет и шест цяло и десет стотни) квадратни метра, разположено на втория жилищен етаж на ДВУЕТАЖНАТА ДВУФАМИЛНА МАСИВНА ЖИЛИЩНА СГРАДА със застроена площ от 91.08 (деветдесет и едно цяло и осем стотни) квадратни метра, построена в Урегулиран поземлен имот I (първи) от квартал 64 (шестдесет и четири) по плана на село А., община Х., област Бл., одобрен със Заповед № 1378/1977 г. на ОбНС, с площ за урегулирания поземлен имот от 680 (шестстотин и осемдесет) квадратни метра, при съседни за урегулирания поземлен имот: от североизток – улица, от югоизток – урегулиран поземлен имот II (втори) на Х. М. и от северозапад и югозапад – земеделска земя, състоящо се от разпределително антре, спалня, балкон, дневна, балкон, кухня с излаз на тераса, склад и баня с тоалетна, при съседни за жилището: от изток, север и юг – двор, от запад – двор и стълбищна клетка, отдолу – самостоятелен обект в сграда, разположен на първи жилищен етаж, отгоре – няма, ведно с 1/2 (една втора) идеална част от общите части на сградата, ведно със съответните идеални части от правото на строеж върху мястото.

Данъчната оценка на описания самостоятелен обект в сграда възлиза на 2931.70 лева.

2. ПЪТНО ПРЕВОЗНО СРЕДСТВО вид: ЛЕК АВТОМОБИЛ, марка/модел: Р. М., с рама VF1KZX40649464791, двигател № без номер, рег. №*****, цвят – СИН М..

Застрахователната стойност на описаното ППС възлиза на 3880 лева.

III. Страните по настоящата спогодба заявяват изрично, че взаимоотношенията между тях са уредени изцяло, преди датата на настоящото съдебно заседание, не си дължат уравниване на дяловете, и нямат никакви претенции едни към други.

Разноските остават за страните така, както са ги направили.

Осъжда **П. Ю. Х., ЕГН *******, с постоянен адрес село А., община Х., област Бл., да заплати на РС Гоце Делчев сумата от 58.63 лева, представляваща държавна такса върху полученият от него дял, както и 5лв. за издаване на изпълнителен лист.

Осъжда **ЕЛИСАВЕТА Е. К., ЕГН *******, с постоянен адрес село А., община Х., област Бл., да заплати на РС Гоце Делчев сумата от 136.23 лева, представляваща окончателна държавна такса върху полученият от нея дял, както и 5лв. за издаване на изпълнителен лист.

Прекратява производството по отношение на предявеният иск в частта относно пътно превозно средство «Ф. К.» с рег. № Е**** НВ, цвят- с., поради отказ от иска.

Определението на съда в частта му, с която е частично прекратено производството по делото подлежи на обжалване с частна жалба пред ОС-Благоевград в 7-дневен срок от днес и за двете страни.

Прекратява производството Гр.д.№ 965 /2022 година по описа на съда.

Определението за прекратяване подлежи на обжалване пред ОС-Благоевград в 7-дневен срок от днес и за двете страни.

Определението за одобряване на спогодбата е окончателно и не подлежи на обжалване.

Протокола се написа в съдебно заседание.

Заседанието завърши в 10:15 часа.

Съдия при Районен съд – Гоце Делчев: _____

Секретар: _____