

# РЕШЕНИЕ

№ 331

гр. Пловдив , 26.08.2021 г.

## В ИМЕТО НА НАРОДА

**ОКРЪЖЕН СЪД – ПЛОВДИВ, XIV СЪСТАВ** в закрито заседание на двадесет и шести август, през две хиляди двадесет и първа година в следния състав:

Председател: Анна Ив. Иванова  
Членове: Радослав П. Радев  
Иван Ал. Анастасов

като разгледа докладваното от Иван Ал. Анастасов Въззивно гражданско дело № 20205300502077 по описа за 2020 година

Производството по делото е образувано по въззивна жалба от Н. Т. Л. против решение № 178/16.05.2019г. по гр.д. № 1986/2017 г. на РС- гр.Карлово в частта, с която е отхвърлен предявен от него и от въззиваемия АТ. М. Л. иск по чл. 42 б.б от ЗН, вр. с чл. 24, ал.1 от ЗН, за прогласяване нищожността поради липса на форма на нотариално завещание № 2, том I, рег. № 9858, нот. дело № 21/2015 г. на Нотариус Станка Ранджева, с район на действие - района на Районен съд - Карлово, с което наследодателят Т.М. Л., бивш жител на гр.Карлово, починал на 11.03.2017г., е завещал на К. М. Л. собствените си 4/6 ид.ч. от следните недвижими имоти: ½ ид.ч. от дворно място, ведно с подобренията в него, представляващо поземлен имот с идентификатор 36498.504.2532 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Карлово, с адрес на поземления имот: гр.Карлово, ул.,\*\*\*, с площ: 593 кв.м., както и от двуетажната жилищна сграда- близнак, построена в това дворно място, съставляваща сграда с идентификатор 36498.504.2532.1 по КККР на гр.Карлово, която сграда е със застроена площ от 165 кв.м., брой етажи: 2, предназначение: жилищна сграда - многофамилна, САМО: 1) ИЗБЕНИЯ ЕТАЖ от западната половина на сградата, който етаж бил пригоден за жилище, със самостоятелен вход от северозапад, със застроена площ приблизително 82 кв. метра, състоящ се от три стаи, кухня и сервизно помещение (баня и тоалетна), и 2) ВТОРИ ЖИЛИЩЕН ЕТАЖ от западната половина на сградата, със застроена площ от 82 кв. метра, състоящ се от три стаи, кухня и сервизно помещение /баня и тоалетна/. Решението се обжалва и в частта, с която първоинстанционният съд се е произнесъл по иск по чл.30 от ЗН, като се иска при определяне на квотите да бъдат взети предвид изложените в жалбата възражения. Във въззивната жалба се поддържа, че

решението, с което е отхвърлен иска за прогласяване нищожността на нотариалното завещание е неправилно и незаконосъобразно, като се сочат пороци на действията, с които е извършено завещанието, които не били обсъдени от първонстанционния съд. Излагат се твърдения за поделяемост на процесното дворно място, както на тава и на избения етаж на сградата.

Въззивната жалба е подадена и от К. М. Л. против същото решение в частта, с която е уважен искът по чл.30 от ЗН и в частта, с която описаният в исквата молба имот е допуснат до делба. В тази жалба се сочи, че при постановяване на решението по иска по чл. 30 от ЗН е допуснато нарушение на материалния закон, а именно на разпоредбата на чл.31 от ЗН, като в наследствената маса не са включени всички имоти, принадлежали на наследодателя Т. Л. към момента на откриване на наследството, а именно подобрения в ПИ № 36498.504.2532 и земеделски имоти. Представени са писмени доказателства за притежавани от наследодателя земеделски имоти. Соци се също така, че при определяне на квотите на съделителите в съсобствеността върху дворно място, както в мотивите, така и в диспозитива първоинстанционния съд е формирал дроб с различен знаменател - 49 600 и 43 650. Соци се също така, че, тъй като тази грешка е допусната в мотивите и в диспозитива, не може да става дума за фактическа грешка, а за неправилно приложение на материалния закон.

С постановеното по настоящето дело решение № 895/25.11.2020г. обжалваното решение № 178/16.05.2019г. по гр.д. № 1986/2017г. на РС- гр.Карлово е потвърдено в частта, с която е отхвърлен иска с правно основание чл. 42 б.б от ЗН, вр. с чл. 24, ал.1 от ЗН, предявен от АТ. М. Л., ЕГН: \*\*\*\*\*, от гр.Карлово, ул. „\*\*\*\* и Н. Т. Л., ЕГН: \*\*\*\*\*, от град Карлово, ул. \*\*\* против К. М. Л., ЕГН: \*\*\*\*\* от град Карлово, ул. \*\*\*, за прогласяване нищожността, поради липса на форма, на нотариално завещание № 2, том I, рег. № 9858, нот. дело № 21/2015 г. на нотариус Станка Ранджева - с рег. № 099 на НК, с район на действие - района на Районен съд - Карлово, с което наследодателят Т.М. Л., бивш жител на град Карлово, починал на 11.03.2017г., е завещал на ответника К. М. Л. собствените си 4/6 ид. части от следните недвижими имоти, а именно: ½ ид. част от дворно място, ведно с подобренията в него, представляващо поземлен имот с идентификатор 36498.504.2532 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Карлово, община Карлово, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-52/16.11.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, както и от двуетажната жилищна сграда - близък, построена в това дворно място, съставляваща сграда с идентификатор 36498.504.2532.1 по КККР на гр. Карлово.

Решението на РС- гр.Карлово е отменено в частта, с която е възстановена, на основание чл.30, ал.1 от ЗН, запазената част на Н. Т. Л., ЕГН: \*\*\*\*\*, от град Карлово, ул. \*\*\* от наследството на баща му Т.М. Л., бивш жител на град Карлово, починал на 11.03.2017 г., като е намалено извършеното от наследодателя завещателно разпореждане по нот.акт № 2, том I, рег. № 9858, нот. дело № 21/2015 г. на нотариус Станка Ранджева в полза на К. М. Л., както следва: с 5511.11/49600 ид. части от завещаното дворно място,

съставляващо поземлен имот с идентификатор 36498.504.2532 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Карлово, община Карлово, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-52/16.11.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, с адрес на поземления имот: гр. Карлово, п. к. 4300, ул. \*\*\*, с площ: 593 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 2532, квартал: 19, парцел XIII-2532, съседи: 36498.504.9558, 36498.504.2530, 36498.504.2531, 36498.504.9550; с 6 941.67/43 650 ид. части от завещания САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ с идентификатор 36498.504.2532.1.2, ведно с 1/2 ид. част от прилежащите избени помещения и подпокривното пространство, ведно със застроено и незастроено дворно място с площ 296.50/593 кв.м., сграда с идентификатор 36498.504.2532.2, 36498.504.2532.4 и 36498.504.2532.5, по КККР на гр. Карлово, общ. Карлово, обл. Пловдив, находящи се на ул. „\*\*\*, **както и в частта**, с която е възстановена, на основание чл. 30, ал. 1 от ЗН, запазената част на АТ. М. Л., ЕГН: \*\*\*\*\*, от гр.Карлово, ул. „\*\*\*\* от наследството на баща му Т.М. Л., бивш жител на град Карлово, починал на 11.03.2017г., като е намалено извършеното от наследодателя завещателно разпореждане в полза на К. М. Л., както следва: с 1837.04/49 600 ид. части от завещаното дворно място, съставляващо поземлен имот с идентификатор 36498.504.2532 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Карлово, община Карлово, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-52/16.11.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, с адрес на поземления имот: гр. Карлово, п. к. 4300, ул. \*\*\*, с площ: 593 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 2532, квартал: 19, парцел XIII-2532, съседи: 36498.504.9558, 36498.504.2530, 36498.504.2531, 36498.504.9550; и с 3003.47/43 650 ид. части от завещания САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ с идентификатор 36498.504.2532.1.2, ведно с 1/2 ид. част от прилежащите избени помещения и подпокривното пространство, ведно със застроено и незастроено дворно място с площ 296.50/593 кв.м., сграда с идентификатор 36498.504.2532.2, 36498.504.2532.4 и 36498.504.2532.5, по КККР на гр. Карлово, общ. Карлово, обл. Пловдив, находящи се на ул. „\*\*\*.

Със същото решение № 895/25.11.2020г. обжалваното първоинстанционно решение № 178/16.05.2019г., поправено с решение № 141/29.06.2020г., е изменено в частта, с която е допусната съдебна делба между АТ. М. Л., ЕГН: \*\*\*\*\*, от гр.Карлово, ул. „\*\*\*\* и Н. Т. Л., ЕГН: \*\*\*\*\*, от град Карлово, ул. \*\*\*- от една страна, и Т. М. Л., ЕГН: \*\*\*\*\*, от град Пловдив, ул. „\*\*\*, К. М. Л., ЕГН: \*\*\*\*\*, от град Карлово, ул. \*\*\*, ИВ. С. Л., ЕГН: \*\*\*\*\*, от град Карлово, ул. \*\*\*- от друга страна, на техния съсобствен сънаследствен недвижим имот, а именно:

ВТОРИ ЖИЛИЩЕН ЕТАЖ от двуетажна жилищна сграда, построена в дворно място, застроено и незастроено с площ от 593 (петстотин деветдесет и три) кв. метра,

находящо се в град Карлово, ул. „\*\*\*“, съставляващо УПИ XIII-2532 в кв. 19 по плана на град Карлово, ведно с  $\frac{1}{2}$  (една втора) ид. част от прилежащите избени помещения и подпокривното пространство, който имот понастоящем съставлява САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 36498.504.2532.1.2 (тридесет и шест хиляди четиристотин деветдесет и осем точка петстотин и четири точка две хиляди петстотин тридесет и две точка едно точка две), находящ се в град Карлово, община Карлово, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18- 52 от 16.11.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със Заповед 18-4 от 03.01.2017 г. на Началник на СГКК – Пловдив; адрес град Карлово, п. к. 4330, ул. „\*\*\*“, ет.2, ап. 2; самостоятелният обект се намира в СТРАДА № 1 (едно), разположена в поземлен имот с идентификатор 36498.504.2532 (тридесет и шест хиляди четиристотин деветдесет и осем точка петстотин и четири точка две хиляди петстотин тридесет и две); предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент; брой нива на обекта 1 (едно); посочена в документа площ 76 (седемдесет и шест) квадратни метра; съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: няма; под обекта: 36498.504.2532.1.1; над обекта: няма; стар идентификатор: няма, ВЕДНО с  $\frac{1}{2}$  (една втора) ид. част от ИЗБЕНИЯ ЕТАЖ, находящ се в западната половина на сграда с идентификатор 36498.504.2532.1 и ВЕДНО с  $\frac{1}{2}$  (една втора) идеална част от подпокривното пространство (таванско помещение), находящо се в западната половина на сграда с идентификатор 36498.504.2532.1. при квоти: Н.М. Л. – 14 216.67/43650 ид. части; АТ. М. Л. – 4 822.22/43650 ид. части; ИВ. С. Л. - 1818.75/43650 ид. части; Т. М. Л. - 1818.75/43650 ид. части; К. М. Л. - 20973.61/43650 ид. части, като вместо това е ДОПУСНАТА съдебна делба на горепосочения втори етаж при следните квоти: за Н.М. Л. 4/24 ид. части; за АТ. М. Л. 1/24 ид. част; за ИВ. С. Л. 1/24 ид. част; за Т. М. Л. 1/24 ид. част; и за К. М. Л. - 17/24 ид. части.

Решение № 178/16.05.2019г. по гр.д. № 1986/2017г. на РС- гр.Карлово е изменено и в частта, с която е допусната съдебна делба между АТ. М. Л., ЕГН: \*\*\*\*\*, от гр.Карлово, ул. „\*\*\*“, Н. Т. Л., ЕГН: \*\*\*\*\*, от град Карлово, ул. \*\*\* и К. М. Л., ЕГН: \*\*\*\*\*, от град Карлово, ул. \*\*\* , на съсобствен между тях и останалите съделители недвижим имот, а именно: ДВОРНО МЯСТО, застроено и незастроено с площ от 593 (петстотин деветдесет и три) кв. метра, находящо се в град Карлово, ул. „\*\*\*“, съставляващо УПИ XIII-2532 в кв. 19 по плана на град Карлово, съставляващо понастоящем ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 36498.504.2532 (тридесет и шест хиляди четиристотин деветдесет и осем точка петстотин и четири точка две хиляди петстотин тридесет и две), находящ се в град Карлово, община Карлово, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18- 52 от 16.11.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение: няма заповед за изменение в КККР; адрес на поземления имот: град Карлово, п. к. 4330, ул. \*\*\*; предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м), номер по предходен план: 2532, кв. 19, парцел XIII-2532; съседи: 36498.504.9558, 36498.504.2530, 36498.504.2531, 36498.504.9550, при квоти: Н.М. Л. - 9644.44/43650 ид. части; АТ. М. Л. - 2870.37/43650 ид. части; К. М. Л. - 10218.51/43650 ид.

части, като вместо това е ДОПУСНАТА съдебна делба на гореописаното дворно място между посочените трима съделители при следните квоти: 4133,33/49600 ид.ч. за Н. Т. Л., 1033,33/49600 ид.ч. за АТ. М. Л. и 17566/49600 ид.ч. за К. М. Л..

Против постановеното по настоящето дело решение № 895/25.11.2020г. е подадена касационна жалба вх.№ 12/05.01.2021г. по описа на ПОС от Н. Т. Л.. По същата е образувано гр.д.№ 1314/2021г. по описа на ВКС. С определение от 23.07.2021г. производството по това дело е прекратено, като същото, ведно с приложените дела на ПОС и КРС, е върнато на настоящата инстанция за отстраняване на очевидни фактически грешки във въззивното решение, изразяващи се в липсата на отхвърлителни диспозитиви по отношение на исковете по чл.30 от ЗН за възстановяване на запазената част на Н. и А.Л.и от наследството на наследодателя им Т.М. Л., както и в липсата на произнасяне по допускане на делба на дворното място от 593 кв.м., освен между АТ. М. Л., Н. Т. Л. и К. М. Л., и между останалите наследници на Т.М. Л..

В мотивите към въззивното решение изрично е записано, че „обжалваното решение в частта, с която исканията на посочените ищци по първоинстанционното дело по чл.30 от ЗН са уважени, ще следва да бъде отменено, като тези искания бъдат отхвърлени“. Липсата на отхвърлителен диспозитив съставлява очевидна фактическа грешка, която ще следва да бъде отстранена с настоящето решение.

В мотивите към въззивното решение е прието, че обжалваното първоинстанционното решение следва да бъде изменено само в частта досежно квотите на наследници на Т.М. Л.. Тези квоти от останалата в наследство от Т. Л.  $\frac{1}{2}$  ид.ч. от дворното място са следните: 4/24 ид.ч. за Н. Т. Л., 1/24 ид.ч. за АТ. М. Л., 1/24 ид.ч. за Т. М. Л., 1/24 ид.ч. за ИВ. С. Л. и 17/24 ид.ч. за К. М. Л., или съответно 4/48 ид.ч., 1/48 ид.ч., 1/48 ид.ч., 1/48 ид.ч. и 17/48 ид.ч. от цялото дворно място. Квотите на останалите съсобственици- наследниците на И.М. Л., съгласно решение за поправка на очевидна фактическа грешка № 141/29.06.2020г., са както следва: за Н. ИЛ. В.- 8266,67/49600 ид.ч.; за М. ИЛ. Л.- 8266,67/49600 ид.ч.; за Г. ЦВ. Л.- 3100/49600 ид.ч.; и за М. ИВ. Л.- 5166,66/49600 ид.ч.. В частта относно наследници на И.М. Л. решението по допускане на делбата на дворното място не е обжалвано и е влязло в сила. Именно поради това е прието, че решението на КРС следва да бъде изменено само в частта досежно квотите на наследници на Т.М. Л.. В мотивите към въззивното решение са посочени квотите на всички тези наследници, а именно 4133,33/49600 ид.ч. за Н. Т. Л., 1033,33/49600 ид.ч. за АТ. М. Л., 1033,33/49600 ид.ч. за Т. М. Л., 1033,33/49600 ид.ч. за ИВ. С. Л. и 17566/49600 ид.ч. за К. М. Л. С диспозитива на решението обаче е постановено изменение на първоинстанционното решение само по отношение на АТ. М. Л., Н. Т. Л. и К. М. Л.. Този пропуск се дължи на факта, че квотите на останалите наследници на Т.М. Л.- Т. М. Л. и ИВ. С. Л. от по 1033,34 ид.ч. съвпадат с тези по първоинстанционното решение, съобразно с поправката, постановена с решение № 141/29.06.2020г.. Въззивният съд обаче дължи произнасяне по изцяло по жалбата против решението на КРС в частта, с която дворното място е допуснато до делба между наследници на Т.М. Л.. Противоречието между

мотивите и диспозитива на въззивното решение ще следва да бъде преодоляно, като първоинстанционното решение бъде потвърдено в частта, с която процесното дворно място е допуснато до делба при участието на съсобственичките Т. М. Л. и ИВ. С. Л. с квоти от по 1033,34 ид.ч. за всяка от тях.

Съдът служебно констатира, че в първия диспозитив на въззивното решение при описание на частта от решение № 178/16.05.2019г. по гр.д. № 1986/2017г. на РС- гр.Карлово е потвърдено, която се потвърждава, е пропуснато да бъде упомената, че искът с правно основание чл. 42 б.б от ЗН, вр. с чл. 24, ал.1 от ЗН, предявен от АТ. М. Л. и Н. Т. Л. против К. М. Л., е отхвърлен. Ето защо, ще следва да бъде постановено на последния ред от първия диспозитив на постановеното по настоящето дело решение № 895/25.11.2020г. преди думите „като неоснователен“ да се чете „е отхвърлен“.

Предвид гореизложеното и на основание чл.247 от ГПК, съдът

## **РЕШИ:**

ДОПУСКА поправка на очевидна фактическа грешка в постановеното по настоящето дело решение № 895/25.11.2020г., като на последния ред от първия диспозитив на решението преди думите „като неоснователен“ да се чете „е отхвърлен“.

ДОПУСКА поправка на очевидна фактическа грешка в постановеното по настоящето дело решение № 895/25.11.2020г., като ОТХВЪРЛЯ предявените от Н. Т. Л., ЕГН: \*\*\*\*\*, от град Карлово, ул. \*\*\* и от АТ. М. Л., ЕГН: \*\*\*\*\*, от гр.Карлово, ул. „\*\*\*\*“ искания по чл.30 от ЗН за възстановяване на запазената им част от наследството на наследодателя им Т.М. Л., бивш жител на град Карлово, починал на 11.03.2017г..

ДОПУСКА поправка на очевидна фактическа грешка в постановеното по настоящето дело решение № 895/25.11.2020г., като ПОТВЪРЖДАВА решение № 178/16.05.2019г. по гр.д. № 1986/2017 г. на РС- гр.Карлово, поправено с решение № 141/29.06.2020г., в частта, с която е допусната съдебна делба на ДВОРНО МЯСТО, застоеено и незастроено с площ от 593 (петстотин деветдесет и три) кв. метра, находящо се в град Карлово, ул. „\*\*\*“, съставляващо УПИ XIII-2532 в кв. 19 по плана на град Карлово, съставляващо понастоящем ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 36498.504.2532 (тридесет и шест хиляди четиристотин деветдесет и осем точка петстотин и четири точка две хиляди петстотин тридесет и две), находящ се в град Карлово, община Карлово, област Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18- 52 от 16.11.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение: няма заповед за изменение в КККР; адрес на поземления имот: град Карлово, п. к. 4330, ул. \*\*\*; предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м), номер по предходен

план: 2532, кв. 19, парцел XIII-2532; съсед: 36498.504.9558, 36498.504.2530, 36498.504.2531, 36498.504.9550, при участието на Т. М. Л., ЕГН: \*\*\*\*\*, от град Пловдив, ул. „\*\*\* и ИВ. С. Л., ЕГН: \*\*\*\*\*, от град Карлово, ул. \*\*\* с квоти от по 1033,34 ид.ч. за всяка от тях.

Решението подлежи на обжалване пред ВКС в едномесечен срок от връчването му на страните.

**Председател:** \_\_\_\_\_

**Членове:**

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_