

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

№ 43660

гр. София, 05.12.2023 г.

СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД, 36 СЪСТАВ, в закрито заседание на пети декември през две хиляди двадесет и трета година в следния състав:

Председател: СИМОНА В. НАВУЩАНОВА

като разгледа докладваното от СИМОНА В. НАВУЩАНОВА Гражданско дело № 20231110161830 по описа за 2023 година

Производството по делото е образувано след като с Решение № 6033/16.10.2023 година, постановено по адм.дело № 1965/2023 година по описа на АССГ е отменено по касационната жалба на на кмета на р-н „Панчарево“ при Столична община Решение от 05.03.2022 г. по описа на Софийския районен съд и е върнато делото за ново разглеждане при спазване на указанията дадени в мотивите на настоящето решение.

Производството по адм.гр.дело № 72848/2019 г. по описа на Софийския районен съд е образувано по жалба /наименована възражение/ на М. В. Д., ЕГН ***** срещу Заповед № г. на Кмета на район Панчарево, с която на наследниците на В.. Б. Р. е отказано да придобият право на собственост при условията на §4а от ПЗР на ЗСПЗЗ върху имот с идентификатор по КKKP, идентичен с ПИ №, кад. Район №, м., с. . по ПНИ, одобрен със Заповед № г. на Областния управител на област София-град. Мотивите в заповедта са, че: 1./ в имота съществува строеж, който попада в хипотезата на § 1в, ал. 3 от ДР на ППЗСПЗЗ, следователно не е сграда по смисъла на § 4а, ал. 1 от ПЗР на ЗСПЗЗ и 2./ по ПНИ имотът е отреден за възстановяване на наследниците на С. Хр. Дж..

Жалбоподателят сочи, че са изпълнени изискванията на § 4а, ал. 1 от ПЗР на ЗСПЗЗ, както и, че обстоятелството, че имотът е отреден за възстановяване на наследниците на С. Хр. Дж. не е пречка за признаване правото на собственост на наследниците на В.. Б. Р. върху процесния имот. Моли за отмяна на обжалваната заповед като незаконосъобразна.

С решение от 05.03.2022 г. СРС **ОТМЕНЯ** Заповед № г.на Кмета на район Панчарево, с която на наследниците на В.. Б. Р. е отказано да придобият право на собственост при условията на §4а от ПЗР на ЗСПЗЗ върху ПИ с идентификатор № по КKKP, идентичен с ПИ №, кад. район №, м., с. . по ПНИ, одобрен със Заповед № г. на Областния управител на област София-град, на основание протокол № г., изготвен от Комисия, съгласно § 62, ал.2 ПЗР на ППЗСПЗЗ. **ПРИЗНАВА** правото на наследниците на В.. Б. Р. да придобият право на собственост при условията на §4а от ПЗР на ЗСПЗЗ върху ПИ с идентификатор № по КKKP, идентичен с ПИ №, кад. район №, м., с. . по ПНИ, одобрен със Заповед № г. на Областния управител на област София-град. **ВРЪЩА** административната преписка на Кмета на район Панчарево, за произнасяне съгласно указанията в мотивната част на решението.

Посоченото решение е отменено с Решение № 6033/16.10.2023 година, постановено по адм.дело № 1965/2023 година по описа на АССГ

След връщане на делото за ново разглеждане същото следва да продължи като съдът съобрази указанията дадени в мотивите на на постановления от АССГ съдебен акт като назначи тройна съдебно техническа експертиза, от чието заключение да се установи дали към 01. 03. 1991 г. процесната постройка - сграда, построена в ПИ с идентификатор по КККР на село ., одобрени със Заповед № РД..... от 04. 07. 2011 на ИД на АГКК, е била сграда по смисъла на § 4а от ПЗР на ЗСПЗЗ във връзка с § 1в, ал. 3 от ПЗР на ППЗСПЗЗ.

Съдът следва да насрочи открито съдебно заседание, за което да се призоват страните от първоначалното производство – жалбоподателя, Столична община, район Панчарево, конституираните заинтересовани страни и контролиращата страна СРП.

Във връзка с гореизложеното, следва да бъде насрочено открито съдебно заседание по делото. Мотивиран от горното, съдът

ОПРЕДЕ.:

ДОПУСКА изготвянето на тройна съдебно-техническа експертиза, по която вещите лица, след като се запознаят с материалите по делото, да изготви заключение, с което да отговори на въпроса: дали към 01. 03. 1991 г. процесната постройка - сграда, построена в ПИ с идентификатор по КККР на село ., одобрени със Заповед № РД..... от 04. 07. 2011 на ИД на АГКК, е била сграда по смисъла на § 4а от ПЗР на ЗСПЗЗ във връзка с § 1в, ал. 3 от ПЗР на ППЗСПЗЗ.

ОПРЕДЕЛЯ депозит за възнаграждение за вещите лица в размер на **900 лв.** (по 300 лева за всеки), вносим от ответника Столична Община, р-н Панчарево по сметка на Софийски районен съд в едноседмичен срок от днес. **ОПРЕДЕЛЯ** за вещи лица – Л. Г., Л. Й. и Д. П..

УКАЗВА на вещите лица да работят след представяне на доказателства за внесен депозит.

УКАЗВА на вещите лица, че при необходимост от снабдяване с документи от други държавни органи и институции, ще бъде издадено съдебно удостоверение, въз основа на което да се снабди с тях, след направено съответно искане в тази насока до съда.

ПРИОБЩАВА гр.дело № 72848/2019 година по описа на Софийски районен съд.

ОБЯВЯВА НА СТРАНИТЕ проекта за доклад по делото, така както е сторен в обстоятелствената част на настоящето, като **УКАЗВА** на страните, че във връзка с указаната им доказателствена тежест следва да предприемат необходимите процесуални действия не по-късно от първото по делото съдебно заседание, като след този срок същите като просрочени ще бъдат отхвърлени от съда – по аргумент от чл.159, ал.1 от ГПК.

ДАВА възможност на страните да изложат становище по проекта за доклад и да предприемат съответните процесуални действия.

Приканва страните към спогодба и други способи за доброволно уреждане на

спора, като им указва, че могат да се обърнат към медиатор, а при постигането на съдебна спогодба относно заявените претенции размерът на дължимата се държавна такса се намалява на половина, като при извънсъдебно решаване на спора страните печелят време, средства и пестят усилия. За решаване на спора страните могат да използват процедура по медиация. Тази процедура е предвидена в Закона за медиацията, като спестява на страните: време, усилия и средства – отпада нуждата от събиране на доказателства, а при постигане на спогодба ищецът може да поиска да му бъде възстановена половината от внесената държавна такса - чл.78, ал.9 ГПК. Ако страните желаят да ползват медиация, те могат да се обърнат към център по медиация или медиатор от Единния регистър на медиаторите, който може да бъде видян на електронен адрес <http://www.justice.government.bg>, като следва да се има предвид, че медиацията е платена услуга.

Указва на страните, че: Ако страните желаят да бъдат уведомявани по-бързо за действията, извършвани от съда по делото, те могат с молба да предоставят електронен адрес, на който да им бъдат връчвани съобщения и книжа. Съответно, следва да имат предвид, че срокът указан в съдебните книжа, започва да тече от датата на постъпване на електронното съобщение при тях.

УКАЗВА на страните в случай, че желаят да подават по електронна поща съдебни книжа по делото и по останалите граждански дела в СРС, могат да ги подават на определения с Заповед № АС – 175 от 15 май 2020 година на Председателя на СРС електронен адрес: documents.go@srs.justice.bg, след като ги подпишат с квалифициран електронен подпис. Заповедта е публикувана на интернет сайта на съда.

УКАЗВА на страните в случай, че желаят да получават по електронна поща сканирани преписи от новопостъпили по делото документи и да получават преписи от новите произнасянията на съда по настоящето дело, следва да подадат молба до съда с която да посочат електронен адрес на който желаят да получават призовки, съобщения и книжа по делото. Молба, подписана с квалифициран електронен подпис се подава на електронен адрес: documents.go@srs.justice.bg, а в случай че не е подписана с квалифициран електронен подпис - чрез регистратурата на съда или с писмо на хартия по пощата. Указва на страните, че Софийски районен съд има регистриран профил в Системата за сигурно електронно връчване (ССЕВ) на ДАЕУ и по този начин могат да бъдат връчвани и получавани книжа от съда, съответно подавани документи до съда от заинтересованите лица, като системата удостоверява получаването на кореспонденцията от адресата. За ползването на системата е необходимо да се направи регистрация от съответното лице, което може да бъде осъществено на следния адрес: <https://edelivery.egov.bg/>.

Съгласно чл.38, ал.2 от ГПК, връчването на съдебни книжа може да се извърши на избран от страната електронен адрес за връчване чрез: 1. единния портал за електронно правосъдие – на адрес - <https://ecase.justice.bg/>; 2. квалифицирана услуга за електронна препоръчана поща съгласно чл. 3, параграф 37 от Регламент (ЕС) № 910/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 23 юли 2014 г. относно електронната идентификация и удостоверителните услуги при електронни трансакции на вътрешния пазар и за отмяна на Директива 1999/93/ЕО (ОВ, L 257/73 от 28 август 2014 г.), наричан по-нататък "Регламент (ЕС) № 910/2014". 4 Когато не е избрана възможност за връчване по чл.38, ал. 2 от ГПК, но страната е посочила адрес на електронна поща, връчването се извършва на посочения адрес. Съгласието за връчване по чл.38, ал. 2 и 3 от ГПК може да се оттегли по всяко време, като оттеглянето не засяга редовността на вече извършените действия. Съгласно чл.38, ал.6 от ГПК -

страната може да посочи електронен адрес за връчване на вещо лице, свидетел и трето лице, задължено да представи намиращ се у него документ. Съгласно чл.38а от ГПК: Лицето, извършило процесуално действие в електронна форма, е длъжно да посочи електронен адрес за уведомяване за удостоверяване на получаването на електронното изявление и за резултата от техническата проверка на извършеното действие. При извършване на процесуално действие в електронна форма лицето може да се съгласи да приема електронни изявления и електронни документи от съда по делото в производството пред съответната инстанция или пред всички инстанции. Лицето, извършило процесуално действие в единния портал за електронно правосъдие, се съгласява да приема електронни изявления и електронни документи, съобщения, призовки и книжа в производството пред съответната съдебна инстанция и пред всички инстанции. Съгласието по чл.38а, ал. 2 и 3 от ГПК може да се оттегли по всяко време, като оттеглянето не засяга редовността на вече извършените действия.

Указва на страните, че съгласно чл.41а от ГПК: Когато връчването се извършва по чл. 38, ал. 2 от ГПК - на избран от страната електронен адрес за връчване, съобщението, съдържащо информация за изтегляне на призовката, съобщението или книгата, се смята за връчено в деня на изтеглянето му от адресата. В случай че съобщението не бъде изтеглено в 7-дневен срок от неговото изпращане, то се смята за връчено в първия ден след изтичането на срока за изтегляне. Когато връчването се извършва по чл. 38, ал. 3 и 6 от ГПК, съобщението, съдържащо информация за изтегляне на призовката, съобщението или книгата, се смята за връчено в деня, в който адресатът е потвърдил получаването му. В случай че получаването не е потвърдено в 7-дневен срок от неговото изпращане, съобщението се връчва по общия ред. Съгласно чл.44, ал.3 от ГПК, считано от 30.6.2021 година - Електронното връчване се удостоверява със: 1. електронен запис от информационната система на портала, подпечатан с квалифициран електронен печат на съда с удостоверение време или с квалифициран електронен времеви печат – при връчване по чл. 38, ал. 2, т. 1 от ГПК; 2. електронен запис на връчването от квалифицирания доставчик на електронни удостоверителни услуги – при връчване по чл. 38, ал. 2, т. 2 от ГПК; 3. потвърждение, че съобщението е получено – при връчване по чл. 38, ал. 3 и 6 от ГПК. Съгласно чл.52, ал.2 от ГПК, считано от 30.6.2021 година - Връчването на държавните учреждения и на общините се извършва само по реда на чл. 38, ал. 2 от ГПК на посочен от тях електронен адрес.

УКАЗВА НА СТРАНИТЕ, ЧЕ в случай, че се представляват от процесуален представител – адвокат: Адвокатът е длъжен на основание чл.51, ал.1 и ал.2 от ГПК, считано от 30.6.2022 година – да осигури връчването на адвоката да се извършва чрез единния портал за електронно правосъдие или на всяко място, където той се намира по служба. Адвокатът може да заяви в портала по чл.51, ал. 1 от ГПК, че отсъства и няма да приема съобщения за определени периоди от време, които в рамките на една календарна година не може да бъдат с обща продължителност повече от 60 дни, с изключение на дните на отсъствие поради временна неработоспособност, които също се заявяват. Съобщенията, изпратени в заявения период на отсъствие, трябва да бъдат изтеглени в 7-дневен срок, считано от деня, следващ изтичането на заявения период на отсъствие. Съобщенията се смятат за връчени в деня на изтеглянето им или в случай че не бъдат изтеглени – с изтичането на срока за изтегляне. Адвокатът не може да откаже получаване на съобщение на своя доверител, освен след оттегляне на пълномощното по реда на чл. 35 от ГПК, отказ от пълномощие по чл. 36 от ГПК, както и когато от пълномощното недвусмислено личи, че не се отнася за инстанцията или

производството, за които е уведомяването. Отказът на адвоката да приеме съобщението се заявява по електронен път в единния портал за електронно правосъдие, съответно се отбелязва в разписката и се удостоверява с подписа на връчителя. Необоснованият отказ не засяга редовността на връчването. В ЕИСС да се отбележи ел.адрес за връчване, посочен от страните и техните процесуални представител. и връчването да се извършва на посочените ел.адреси, като в случай на връчване на адвокат – същото след 30.6.2022 година да се извършва по правилата на чл.51, ал.1 и ал.2 от ГПК, като на Столична община, район Панчарево – да се връчва само по реда на чл.52 от ГПК.

Насрочва делото за разглеждане в открито съдебно заседание за 21.02.2024 година от 14:30 часа, за която дата и час да се призоват страните - страните от първоначалното производство – жалбоподателя, Столична община, район Нови Искър, конституираните заинтересовани страни (съгл. списък л. 224 делото пред АССГ) и контролиращата страна СРП и вещите лица.

Да се връчи препис от настоящото определение на страните - страните от първоначалното производство – жалбоподателя, Столична община, район Панчарево, конституираните заинтересовани страни и вещите лица.

Определението е окончателно и не подлежи на обжалване.

Съдия при Софийски районен съд: _____