

РЕШЕНИЕ

№ 1682

гр. Плевен, 30.11.2023 г.

В ИМЕТО НА НАРОДА

РАЙОНЕН СЪД – ПЛЕВЕН, X ГРАЖДАНСКИ СЪСТАВ, в публично заседание на тринадесети ноември през две хиляди двадесет и трета година в следния състав:

Председател: Мариана К. Т.а Досева

при участието на секретаря МАРИНА Г. ЦВЕТАНОВА
като разгледа докладваното от Мариана К. Т.а Досева Частно гражданско дело № 20234430104880 по описа за 2023 година

Производство по чл.61, ал.2, вр.ал.1 ЗН.

Производството по делото е образувано по подадена молба от П. А. З., ЕГН*****, ***, действащ лично и със съгласието на своята майка и законен представител Д. П. З., ЕГН***** и Е. А. З., ЕГН *****, ***, действаща лично и със съгласието на своята майка и законен представител Д. П. З., ЕГН***** за приемане на наследството на А. С. З., ЕГН***** по опис.

С оглед изискването на чл.64 от Закона за наследството сочи следните недвижими имоти, които са собственост на наследодателя А. З., а именно:

1. Дворно място от 320 кв.м. в гр.Плевен, заедно с построените в него жилищни сгради от 50 кв.м и 60 кв.м. и стопански постройки, находящо се в парцел 2255, в кв. 243. Акт за собственост - Нотариален акт № 99, том IV, дело X-763/1993 г. на районен съдия при РС-Плевен и Договор за доброволна делба на съсобствен имот акт № 77, т. IV, рег. № 3807/2001 г. на К.М. - *** с рег. № 376 на НК и приложени скици.

2. УПИ XVI-139 от 320 кв.м., в кв. 47, по плана на с. Ореш, общ. Свищов, заедно с построената в него жилищна сграда и стопанска постройка. Акт за собственост - Нотариален акт № 61, том IV, рег. № 2423, дело

116/2006 г. на Любомуира Аджарска - *** с рег. № 294 на НК

3. МПС, Вид: ЛЕК АВТОМОБИЛ, марка: ***, модел: ***, цвят: Червен, с контролен регистрационен № ***, рама № ***, двигател: БЕЗ НОМЕР

Съдът, като прецени събраните по делото писмени и гласни доказателства и съобрази доводите на страните, намира за установено следното от фактическа страна:

Видно от Удостоверение за наследници №14-3886 от 22.08.2023г., наследници по закон на А. С. З., ЕГН***** са Д. П. З., ЕГН*****-съпруга, П. А. З., ЕГН*****-син и Е. А. З., ЕГН*****-дъщеря.

Съгласно удостоверение № 2030/16.02.2023г. Д. П. З., ЕГН***** се е отказала от наследството на А. С. З., ЕГН*****, който отказ е вписан в особената за това книга, водена при РС-Плевен.

Съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 61, том IV, рег.№ 2423, дело 116/2006 от 02.03.2006г. на *** Л.А. А. С. З. е придобил правото на собственост върху следните недвижими имоти: УПИ XVI-139 от 320 кв.м., в кв. 47, по плана на с. Ореш, общ. Свищов, заедно с построената в него жилищна сграда и стопанска постройка.

Видно от Нотариален акт № 99, том IV, дело X-763/1993 г. на районен съдия при РС-Плевен и Договор за доброволна делба на съсобствен имот акт № 77, т. IV, рег. № 3807/2001 г. на К.М. - *** с рег. № 376 на НК и приложения скици А. С. З. е придобил правото на собственост върху следните недвижими имоти: Дворно място от 320 кв.м. в гр.Плевен, заедно с построените в него жилищни сгради от 50 кв.м и 60 кв.м. и стопански постройки, находящо се в парцел 2255, в кв. 243.

Установява се от свидетелство за регистрация на МПС, че А. С. З. е придобил правото на собственост върху ЛЕК АВТОМОБИЛ, марка: ***, модел: ***, цвят: Червен, с контролен регистрационен № ***, рама № ***, двигател: БЕЗ НОМЕР.

Съгласно приетата по делото съдебно-оценителна експертиза, пазарната стойност на наследствените имоти към датата на откриване на наследството е както следва:

1. Дворно място с площ 296 м в *** с построени в него МЖС на един

етаж с площ 82 кв.м, гараж с площ 23 кв.м. и ниска постройка с площ 69,44 кв.м. на стойност е 41 900.00 лева.

2. Поземлен имот с площ 320 м2 в *** с построени в жилищна сграда и една стопанска.постройка - - 3 200.00 лв.

3. Лек автомобил Фолксваген *** с рег. № *** -1510,00 лв.

При така установеното от фактическа страна, съдът приема следното от правна страна:

Съгласно разпоредбата на чл.61, ал.1 от Закона за наследството /ЗН/ приемането на наследството по опис трябва да се заяви пред районния съдия писмено в тримесечен срок от узнаване за откриване на наследството. Молителя е непълнолетно лице, което на основание чл.61, л.2 ЗН приема наследството само по опис, поради което изявлението не е ограничено от 3-месечния срок по чл.61, ал.1 ЗН.

Следва да бъде вписано приемането на наследството по опис на А. С. З. от П. А. З. и Е. А. З., ЕГН *****, както и извършения опис.

РЕШИ:

ДА СЕ ВПИШЕ в особената за това книга, водена при РС Плевен, приемането на наследство на наследодателя А. С. З., ЕГН*****, прието по опис от наследниците П. А. З., ЕГН***** и Е. А. З., ЕГН *****, както следва:

1. Дворно място от 320 кв.м. в гр.Плевен, заедно с построените в него жилищни сгради от 50 кв.м и 60 кв.м. и стопански постройки, находящо се в парцел 2255, в кв. 243 с пазарна стойност 41900 лв.

2. УПИ XVI-139 от 320 кв.м., в кв. 47, по плана на с. Ореш, общ. Свищов, заедно с построената в него жилищна сграда и стопанска постройка с пазарна стойност 3200 лв.

3. МПС, Вид: ЛЕК АВТОМОБИЛ, марка: ***, модел: ***, цвят: Червен, с контролен регистрационен № ***, рама № ***, двигател: БЕЗ НОМЕР с пазарна стойност 1510 лв.

Решението не подлежи на обжалване.

В полза на молителите да се издадат удостоверения за извършеното

вписване след внасяне на ДТ.

Съдия при Районен съд – Плевен: _____