

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

№ 12380

гр. София, 21.03.2024 г.

СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД, 140 СЪСТАВ, в закрито заседание на двадесет и първи март през две хиляди двадесет и четвърта година в следния състав:

Председател: ИЛИНА ЛЮБ. ГАЧЕВА

като разгледа докладваното от ИЛИНА ЛЮБ. ГАЧЕВА Гражданско дело № 20231110150728 по описа за 2023 година

Извършена е проверка по реда на чл. 140 от Гражданския процесуален кодекс (ГПК).

Искането за конституиране на трето лице – помагач на страната на ищеца - „*****“ ООД е основателно, поради което същото следва да се конституира по делото.

Следва да бъде уважено искането на ищеца за задължаването на третото лице – помагач да предостави, посочените в т.5 от доказателствените искания в исковата молба, документи.

Ищецът е представил писмени доказателства, които са относими, необходими и допустими, поради което съдът счита, че са налице процесуалните предпоставки за приемането им.

Следва да се приложи ч.гр.д. №19445/2023 г. по описа на Софийски районен съд, III ГО, 140 състав.

Искането на ищеца за допускане на съдебно-техническа експертиза за отговор на посочените в исковата молба въпроси е основателно и следва да бъде уважено, тъй като изясняването на въпросите, за които се иска същата, е необходимо, предвид спорния предмет на делото. Искането на ищеца за допускане на съдебно-счетоводна експертиза е неоснователно, тъй като същата не е необходима за установяване на факти и обстоятелства от предмета на доказване по делото.

Доказателствените искания на ищеца за задължаване на трети-неучастващи по делото лица – *****, както и Столична община – р-н „*****“, да предоставят документ за собственост на процесния недвижим имот с посочен административен адрес, ако такъв документ е наличен, е основателно и следва да бъде уважено с оглед изричните оспорвания в отговора на исковата молба

Следва да бъде насрочено съдебно заседание за разглеждане на делото.

Така мотивиран и на основание чл. 140, ал. 1 от ГПК, съдът:

ОПРЕДЕЛИ:

КОНСТИТУИРА на основание чл. 219, ал. 1 ГПК, „*****“ ООД , като трето лице помагач на страната на ищеца - „*****“ ЕАД.

ЗАДЪЛЖАВА „*****“ ООД, да предостави, посочените в т.5 от доказателствените искания в исковата молба документи, свързани с разпределението и отчитането в процесния недвижим имот, за исковия период.

ЗАДЪЛЖАВА на основание чл.192, ал.1 ГПК, „*****“, както и Столична община – р-н „*****“, в срок най-късно до провеждане на първото по делото открито съдебно заседание, да предоставят документ за собственост на процесния недвижим имот /в случай, че такъв е наличен/, с административен адрес: гр.*****

ПРИЕМА представените към исковата молба писмени доказателства.

ДА СЕ ПРИЛОЖИ ч.гр.д. № 19445/2023 г. по описа на Софийски районен съд, III ГО, 140 състав.

ДОПУСКА съдебно-техническа експертиза за отговор за въпросите, посочени в исковата молба, при депозит в размер на 300 лв., вносим от ищеца в едноседмичен срок от съобщението.

НАЗНАЧАВА за вещо лице Д. Г. С., като вещото лице да се призове след представяне на доказателства за внесен депозит.

ОСТАВЯ БЕЗ УВАЖЕНИЕ искането за допускане на съдебно-счетоводна експертиза за отговор на въпросите, посочени в исковата молба.

ПРИКАНВА страните към спогодба за уреждане на правния спор, предмет на делото.

НАСРОЧВА открито съдебно заседание за 15.05.2024 г., от 9:30 часа, за когато да се призоват страните и вещото лице.

На страните да се изпрати препис от настоящото определение, на ищеца – препис и от отговора на исковата молба.

СЪСТАВЯ ПРОЕКТ ЗА ДОКЛАД, както следва:

Предявени са обективно и пасивно субективно съединени установителни искове с правно основание чл. 422, ал. 1 ГПК, вр. чл. 79, ал. 1, пр. 1, вр. чл. 200 ЗЗД и чл. 422, ал. 1 ГПК, вр. чл. 86 ЗЗД за установяване в отношенията между страните, че ответницата дължи на ищеца при условията на разделна отговорност следните суми: **650,70 лева** - цена на доставена от дружеството топлинна енергия за периода от 01.05.2020 г. до 30.04.2022 г., ведно със законна лихва за периода от 11.04.2023г. до изплащане на вземането, мораторна лихва за периода от 15.08.2021г. до 13.03.2023 г. в размер на **99,86 лева**, цена на извършена услуга за дялово разпределение в размер на **31,43 лева** за периода от 01.05.2020 г. до 30.04.2022 г., ведно със законна лихва за периода от 11.04.2023г. до изплащане на вземането, мораторна лихва за периода от 16.07.2020г. до 13.03.2023 г. в размер на **5,60 лева**.

Ищецът – „*****“ ЕАД, твърди, че е в облигационно отношение с ответницата, по силата на което им предоставя топлинни услуги в имот, намиращ се в гр.*****, аб. № *****. Сочи, че ответницата не е заплатила в определения в общите условия срок стойността на доставената им топлинна услуга за посочените в исковата молба, периоди. Ето защо, ищецът е подал заявление за издаване на заповед за изпълнение по чл. 410 ГПК срещу ответницата за сумите, както следва: **650,70 лева** - цена на доставена от дружеството топлинна енергия за периода от 01.05.2020 г. до 30.04.2022 г., ведно със законна лихва за периода от 11.04.2023г. до

изплащане на вземането, мораторна лихва за периода от 15.08.2021г. до 13.03.2023 г. в размер на **99,86 лева**, цена на извършена услуга за дялово разпределение в размер на **31,43 лева** за периода от 01.05.2020 г. до 30.04.2022 г., ведно със законна лихва за периода от 11.04.2023г. до изплащане на вземането, мораторна лихва за периода от 16.07.2020г. до 13.03.2023 г. в размер на **5,60 лева**. Заповед за изпълнение по реда на чл.410 ГПК била издадена и срещу И.А.С., обхващаща идентичен период, за вземания в същия размер както и за ответницата, при условията на разделна отговорност по ½ част за всяка, като И.А.С. не е подала възражение срещу издадената заповед за изпълнение, поради което същата е влязла в законна сила по отношение на нея и за нейната част за вземанията по издадената заповед за изпълнение.

След постъпило възражение от ответницата срещу издадената заповед за изпълнение по чл. 410 ГПК, ищецът е предявил установителни иски за сумите, предмет на издадената заповед за изпълнение. Претендира разносните по производството.

Ответницата оспорва предявените иски с твърдението, че не е налице облигационно правоотношение между страните, доколкото оспорва да е собственик/ползвател на процесния имот. Оспорва се и твърдението, че е потребявала топлинна енергия за процесния период. Поради неоснователността на главните иски, счита за неоснователни и акцесорните за лихви. Ето защо, моли за отхвърляне на исковите, като претендира и разноси по производството.

Предвид становището на страните, не са налице безспорни обстоятелства, които да не подлежат на доказване.

По иска с правно основание чл. 422, ал. 1 ГПК, вр. чл. 79, ал. 1, пр. 1, вр. чл. 200 ЗЗД:

На основание чл. 154 ГПК в тежест на ищеца при условията на пълно и главно доказване е да докаже: съществуване на облигационно отношение между страните за процесния период по силата на договор за предоставяне на топлинна енергия, в това число – че ответницата притежава право на собственост по отношение на процесния имот или притежава вещно право на ползване по отношение на имота, че за периода исковия период е доставил реално на ответницата топлинни услуги с цена, възлизаща на претендираната в исковата молба стойност.

В тежест на ответницата и при доказване на посочените обстоятелства е да докажат погасяването на дълга.

По иска с правно основание чл. 422, ал. 1 ГПК, вр. чл. 86 ЗЗД:

На основание чл. 154 ГПК в тежест на ищеца при условията на пълно и главно доказване е да докаже наличието на главен дълг и изпадането на ответницата в забава – изтичането на срока за плащане на задълженията по договора за предоставяне на топлинни услуги.

В тежест на ответницата при доказване на горните обстоятелства е да докаже погасяването на дълга на падежа.

Определението не подлежи на обжалване.

Съдия при Софийски районен съд: _____