

РАЗПОРЕЖДАНЕ

№ 133709

гр. София, 26.10.2023 г.

СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД, 26 СЪСТАВ, в закрито заседание на двадесет и шести октомври през две хиляди двадесет и трета година в следния състав:

Председател: РАДОСЛАВ Р. А.

като разглежда докладваното от РАДОСЛАВ Р. А. Частно гражданско дело № 20231110153504 по описа за 2023 година

за да се произнесе, взе предвид следното:

Производството е по реда чл.524 ГПК

Производството е образувано по молба с вх. № 269610/29.09.2023 г. от Р. А. Н., ЕГН: ***** с адрес: ***** срещу *****, ЕГН ***** и *****, ЕГН *****, с която се иска да бъде постановено определение, с което да спрете изпълнението по изп. дело № 591/2023 г. по описа на ЧСИ М. К., рег. № **** на КЧСИ, с район на действие СГС, на основание чл.524 ГПК.

В молбата са изложени обстоятелства, че мислителя Р. А. Н. и ***** са съсобственици по наследство на поземлен имот с идентификатор 07106.1419.34 по КKKP ведно с изградените в същия сгради с идентификатори 07106.1419.34.1, 07106.1419.34.3, 07106.1419.34.4 и 07106.1419.34.5.

Твърди се, че ***** отдал под наем част от имотите на трето лице ***** по силата на договор за наем, като владението върху предмета на договора не било предадено. Поради тази причина, ***** се снабдил с изпълнителен лист по чл.417 ГПК и образувал изп. Дело, за да бъде въведен в имота.

Молителят сочи, че живее в имота заедно със семейството си и въвеждането на трето лице в имота не е подходящо, тъй като ще му пречи да живее. Соци, че ***** нарушил чл.32 ЗС, чл.33 ЗС и чл.353 ГПК и чл.344 ГПК. Имотът не се управлявал съгласно решение на съсобствениците.

Моли съда да бъде отложено въводът във владение.

Представя следните писмени доказателства и доказателствени средства:

1. Протокол за извършване на въвод във владение на недвижим имот от 26.09.2023 г. по

изп.дело № 591/2023 г. по описа на ЧСИ М. К., рег. № **** на КЧСИ, с район на действие СГС; 2. Нотариален акт № 65, том IX, дело № 1579/1975 г. на Х. ***** - Нотариус при СРС; 3. Удостоверение за наследници на *****, изх. № КБС20-УГ01-317/15.06.2020 г., издадено от Столична община, с. ****; 4. Удостоверение за наследници на ***** Н., изх. № РИС23-УГ51-1965/08.03.2023 г., издадено от Столична община, район Искър; 5. Нотариален акт № 163, том I, рег. № 4462, дело № 153/2022 г. на ***** - Нотариус рег. № **** на Нот. камара; 6. Скица на поземлен имот № 15-920029-10.12.2018 г., издадена от СГКК-гр. София; 7. Скица на сграда № 15-920124-10.12.2018 г., издадена от СГКК-гр. София; 8. Скица на сграда № 15-920127-10.12.2018 г., издадена от СГКК-гр. София.

Посочва, че представя приложения към молбата, а именно два броя преписи от настоящата молба, ведно с приложените писмени доказателства, за връчване на взискателя и длъжника.

СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД, като взе предвид изложеното материалите по делото, приема следното от фактическа и правна страна:

По държавната такса

Молбата касае спиране на изпълнителни действия, поради което длъжимата държавна такса се определя по чл.16 ТДТССГПК, а именно 25.00 лева. Същата не е платена. Липсва представен документ за внесена държавна такса.

Производството не е образувано по искова молба, поради което таксата не може да се определи по чл.3 ТДТССГПК, като неоценяем иск.

По редовността на молбата

Съдът приема, че молба е нередовна.

Първо, не е заплатена държавна такса по сметка на СРС в размер на 25.00 лева, на основание чл.102, ал.2, т.2 ГПК.

Второ, в молбата е посочено, че е приложено два броя преписи ведно с доказателствата за взискателя и длъжника. Такава преписи липсват между кориците по делото, на основание чл.102, ал.2, т.3 ГПК.

Ето защо молба с вх. № 269610/29.09.2023 г. следва да бъде оставена без движение, на основание чл.101 вр. чл.102, ал.2, т.2-3 ГПК, като се укаже на молителя, че в едноседмичен срок от получаване на настоящото разпореждане, следва да отстрани следните недостатъци, както и в същия срок да представи доказателства за това, както следва:

1. Да внесе държавна такса в размер на 25.00 лева по сметка на СРС, на основание чл.102, ал.2, т.2 ГПК. Следва да се укаже молителя, че внасянето на държавна такса може да бъде осъществено по един от следните начини: 1. банков път по по банкова сметка за държавни такси, разноски и глоби – "Бюджетна сметка" на СРС (IBAN – BG 78 CECB 9790 3143 8974 01, BIC – CECB BG SF); 2. чрез плащане в брой в касата на съда; 3. чрез ПОС терминал в касите на съда.. Плащането на каса и чрез ПОС терминал в съда се осъществява без начисляване на банкови такси.
2. Да представи два броя преписи от молбата ведно с доказателствата за взискателя и длъжника, на основание чл.102, ал.2, т.2 ГПК

като при неизпълнение на указанията в срок, молбата ще се счита да нередовна и ще се счита за неподадена, на основание чл.101, ал.3 ГПК.

По представителната власт

Молителят не се представлява

Предварителни въпроси

С оглед принципа за процесуална икономия (чл.13 ГПК) съдът следва да прикани страните да използват Единния портал за електронно правосъдие (ЕПЕП) и електронна поща за призоваване и размяна на книжа с оглед разпоредбите чл.44 ГПК и ЗЕДЕУУ и да се укаже на страните и техните процесуални представители, че при избор за призоваване и размяна на книжа по електронната поща се прилагат разпоредбите на чл.8 ЗЕДЕУУ, чл.41а ГПК, като удостоверяването на получаване от страните се извършва задължително с потвърждение от страните, че съобщението е получено (чл.44, ал.3, т.3 ГПК).

С оглед разпоредбата на чл.102з, ал.3 ГПК съдът следва да укаже на страните и техните процесуални представители, че ако изпращат до съда книжа, които следва да бъдат разменени до другите участници по делото, които не са заявили, че желаят да получат електронни изявление от съда и не са задължени да получават такива, следва да заплатят предварително такса на брой страници, определена с тарифата по чл.73, ал.3 ГПК, а именно 0,10 лева за всяка страница, а ако фотокопието е повече от 50 страници – за всяка следваща по 0.07 лева, на основание чл.23 ТДТССГПК.

Водим от горното, СЪДЪТ

РАЗПОРЕДИ:

ОСТАВЯ БЕЗ ДВИЖЕНИЕ молба с вх. № 269610/29.09.2023 г., на основание чл.101 вр. чл.102, ал.2, т.2-3 ГПК, като **УКАЗВА** на молителя, че в едноседмичен срок от получаване на настоящото разпореждане, следва да отстрани следните недостатъци, както и в същия срок да представи доказателства за това, както следва:

1. Да внесе държавна такса в размер на 25.00 лева по сметка на СРС, на основание чл.102, ал.2, т.2 ГПК. Внасянето на държавна такса може да бъде осъществено по един от следните начини: 1. банков път по по банкова сметка за държавни такси, разноски и глоби – "Бюджетна сметка" на СРС (IBAN – BG 78 CECB 9790 3143 8974 01, BIC – CECBBGSGF); 2. чрез плащане в брой в касата на съда; 3. чрез ПОС терминал в касите на съда.. Плащането на каса и чрез ПОС терминал в съда се осъществява без начисляване на банкови такси.
2. Да представи два броя преписи от молбата ведно с доказателствата за взискателя и длъжника, на основание чл.102, ал.2, т.2 ГПК

като при неизпълнение на указанията в срок, молбата ще се счита да нередовна и ще се счита за неподадена, на основание чл.101, ал.3 ГПК.

УКАЗВА на страните, че:

съгл. чл. 40 от ГПК (1) Страната, която живее или замина за повече от един месец в чужбина, е длъжна да посочи лице в седалището на съда, на което да се връчват съобщенията - съдебен адресат, ако няма пълномощник по делото в Република България. Същото задължение имат законният представител, попечителят и пълномощникът на страната.

(2) Когато лицата по ал. 1 не посочат съдебен адресат, всички съобщения се прилагат към делото и се смятат за връчени. За тези последици те трябва да бъдат предупредени от съда при връчване на първото съобщение.

Чл. 41. (1) (Доп. – ДВ, бр. 110 от 2020 г., в сила от 30.06.2021 г.) Страната, която отсъства повече от един месец от адреса, който е съобщила по делото или на който веднъж ѝ е връчено съобщение, е длъжна да уведоми съда за новия си адрес. Такова задължение има страната и когато тя е посочила електронен адрес за връчване. Същото задължение имат и законният представител, попечителят и пълномощникът на страната.

(2) (Доп. – ДВ, бр. 110 от 2020 г., в сила от 30.06.2021 г.) При неизпълнение на задължението по ал. 1, както и когато страната е посочила електронен адрес за връчване, но го е променила, без да уведоми съда, или е посочила неверен или несъществуващ адрес, всички съобщения се прилагат към делото и се смятат за връчени. За тези последици страната трябва да бъде предупредена от съда при връчване на първото съобщение.

Чл. 41а. (Нов – ДВ, бр. 110 от 2020 г., в сила от 30.06.2021 г.) (1) Когато връчването се извършва по [чл. 38, ал. 2](#), съобщението, съдържащо информация за изтегляне на призовката, съобщението или книжката, се смята за връчено в деня на изтеглянето му от адресата. В случай че съобщението не бъде изтеглено в 7-дневен срок от неговото изпращане, то се смята за връчено в първия ден след изтичането на срока за изтегляне.

(2) Когато връчването се извършва по [чл. 38, ал. 3](#) и [6](#), съобщението, съдържащо информация за изтегляне на призовката, съобщението или книжката, се смята за връчено в деня, в който адресатът е потвърдил получаването му. В случай че получаването не е потвърдено в 7-дневен срок от неговото изпращане, съобщението се връчва по общия ред.

Чл. 50. (1) Мястото на връчване на търговец и на юридическо лице, което е вписано в съответния регистър, е последният посочен в регистъра адрес.

(2) Ако лицето е напуснало адреса си и в регистъра не е вписан новият му адрес, всички съобщения се прилагат по делото и се смятат за редовно връчени.

(3) Връчването на търговци и на юридически лица става в канцелариите им и може да се извърши на всеки служител или работник, който е съгласен да ги приеме. При удостоверяване на връчването връчителят посочва имената и длъжността на получателя.

(4) Когато връчителят не намери достъп до канцеларията или не намери някой, който е съгласен да получи съобщението, той заплева уведомление по [чл. 47, ал. 1](#) . Второ уведомление не се заплева.

(5) (Нова – ДВ, бр. 110 от 2020 г., в сила от 30.06.2021 г.) Връчването на кредитни и финансови институции, включително тези, извършващи събиране на вземания срещу потребители, на застрахователни и презастрахователни дружества и на търговци, които извършват доставка на енергия, газ или предоставяне на пощенски, електронни

съобщителни или водоснабдителни и канализационни услуги, на нотариуси и частни съдебни изпълнители се извършва само по реда на [чл. 38, ал. 2](#) на посочен от тях електронен адрес.

УКАЗВА на ответника, че ако живее или заминава за повече от един месец в чужбина и няма пълномощник по делото в Република България, е длъжен да посочи лице в седалището на съда, на което да се връчват съобщенията – съдебен адресат. Същото задължение имат законният представител, попечителят и пълномощникът на страната. При неизпълнение на това задължение, на основание чл.40 ал.2 от ГПК всички съобщения се прилагат към делото и се смятат за редовно връчени.

УКАЗВА на ответника, че ако отсъства повече от един месец от адреса, който е съобщил по делото или на който веднъж му е връчено съобщение, е длъжен да уведоми съда за новия си адрес. При неизпълнение на това задължение, на основание чл.41 ал.2 от ГПК всички съобщения се прилагат към делото и се смятат за редовно връчени.

ПРИКАНВА страните и техните процесуални представители, че с оглед принципа за процесуална икономия, да поискат достъп до настоящото дело в Единния портал за електронно правосъдие (ЕПЕП), както да представят изрично волеизявление за искане за призоваване и размяна на книжа по електронен път чрез ЕПЕП и електронна поща (e-mail, книгата и самото писмо следва да бъдат подписани с КЕП).

УКАЗВА на страните и техните процесуални представители, че при избор за призоваване и размяна на книжа по електронната поща се прилагат разпоредбите на чл.8 ЗЕДЕУУ, чл.41а ГПК, като удостоверяването на получаване от страните се извършва задължително с потвърждение от страните, че съобщението е получено (чл.44, ал.3, т.3 ГПК).

УКАЗВА на страните и техните процесуални представители, че ако изпращат до съда книжа, които следва да бъдат разменени до другите участници по делото, които не са заявили, че желаят да получат електронни изявление от съда и не са задължени да получават такива, следва да заплатят предварително такса на брой страници, определена с тарифата по чл.73, ал.3 ГПК, а именно 0,10 лева за всяка страница, а ако фотокопието е повече от 50 страници – за всяка следваща по 0.07 лева, **на основание чл.102з, ал.3 ГПК вр. чл.23 ТДТССГПК.**

ПРЕПИС от разпореждането да се връчи на молителя.

РАЗПОРЕЖДАНЕТО е окончателно и не подлежи на обжалване.

ДЕЛОТО да се докладва на съдия – докладчик при постъпване на книжа и след изтичане на срок.

Съдия при Софийски районен съд: _____