

# РАЗПОРЕЖДАНЕ

№ 41272

гр. София, 30.03.2023 г.

**СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД, 51 СЪСТАВ**, в закрито заседание на тридесети март през две хиляди двадесет и трета година в следния състав:

Председател: ИВЕТА В. ИВАНОВА

като разглежда докладваното от ИВЕТА В. ИВАНОВА Гражданско дело № 20221110163408 по описа за 2022 година

за да се произнесе, взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 356, вр. чл. 129 ГПК.

Образувано е по искова молба, подадена от етажните собственици от сграда в режим на етажна собственост с административен адрес: ..... чрез пълномощника си адв. К. К., против С. Н. М. с искане за осъждането му да предаде владението на свободното незастроено пространство от недвижим имот с идентификатор 68134.103.46 с обща площ от 617 кв. м. и незастроена такава от 271 кв. м., находящ се на адрес: .....

С разпореждане от 09.01.2023 г. по реда на чл. 129, ал. 2 ГПК на ищите са дадени указания да отстранят допуснати нередовности в исковата молба.

С уточнителна молба от 03.02.2023 г. са изпълнени част от указанията, като е направено искане за издаване на съдебно удостоверение за снабдяване с данъчна оценка на имота.

С оглед това и на основание чл. 129, ал. 2 ГПК, съдът

## РАЗПОРЕДИ:

**УКАЗВА** на ищите **в двуседмичен срок** от получаване на препис от разпореждането с настоящите указания, с писмена молба, с препис за насрещната страна, да:

- посочат дали искането им за възстановяване на отнето владение е по отношение на недвижим имот - поземлен имот с идентификатор 68134.103.46, в който е построена сградата в режим на етажна собственост, в неговата незастроена част;

- представи доказателство за данъчната оценка на поземлен имот с идентификатор 68134.103.46 и адрес: ....., от значение за определяне на цената на иска и дължимата държавна такса – арг. чл. 69, ал. 1, т. 3 ГПК.

**ДА СЕ ИЗДАДЕ** на ищите - етажните собственици от сграда в режим на етажна собственост с административен адрес: ....., чрез пълномощника им адв. К. К., съдебно удостоверение, което да им послужи пред Столична община, Дирекция "Общински приходи", отдел "Общински приходи – Средец и Триадица" и по силата на което да се снабдят с удостоверение за данъчната оценка на поземлен имот с идентификатор 68134.103.46 и адрес: .....

**УКАЗВА** на ищцовата страна, че при неизпълнение в срок на дадените указания,

исковата молба ще бъде върната, а производството по делото – прекратено.

**ПРЕПИС** от разпореждането да се изпрати на ищеца чрез адв. К. К. от МАК на посочения в исковата молба съдебен адрес.

**ДЕЛОТО** да се докладва след изтичане на срока, респ. при изпълнение на указанията.

**Съдия при Софийски районен съд:** \_\_\_\_\_