

РЕШЕНИЕ

№ 367

гр. Русе, 20.03.2024 г.

В ИМЕТО НА НАРОДА

РАЙОНЕН СЪД – РУСЕ, XIV ГРАЖДАНСКИ СЪСТАВ, в публично заседание на ***надесети март през две хиляди двадесет и четвърта година в следния състав:

Председател: Милен Ив. Бойчев

при участието на секретаря А.П.Х.

като разгледа докладваното от Милен Ив. Бойчев Частно гражданско дело № 20234520***882 по описа за 2023 година

за да се произнесе, съобрази:

Производството е по реда на чл. 61 ЗН.

Постъпила е молба от Б. Р. Я., с която е направено искане за приемане по опис наследството оставено от баща му Р. Н. Я., бивш жител на село ***, обл. Русе, починал на ***г. В молбата е посочено известното имущество, което е оставено в наследство и са представени доказателства удостоверяващи правото на собственост на наследодателя.

Молбата за приемане на наследство по опис изхожда от лице, чиито наследствени права са надлежно доказани от представеното удостоверение за наследници изх. №***/15.05.2023г. на Община Русе. Молителят е син и законен наследник на починалия на ***г. Р. Н. Я.. Спазена е местната подсъдност по чл. 49, ал. 1 ЗН за която в настоящото производство съдът следи служебно, както и преклузивния срок по чл. 61, ал.1 ЗН. В тази връзка предявената молба е редовна и допустима, поради което следва да бъде разгледана.

Според чл. 63 ЗН, описът се извършва по реда, предвиден в ГПК. Доколкото наследодателят е притежавали недвижимо имущество в няколко съдебни района, на основание чл. 557, ал. 1 ГПК съдът е възложил на съответните съдебни изпълнители да извършат опис на установеното имущество. В проведеното открито съдебно заседание изготвените описи от съдебните изпълнители са приобщени към доказателствата по делото.

Предвид изложеното, съдът намира, че са налице законовите предпоставки за приемане на наследството по опис, в който опис следва да се

включат установеното имущество, за което безспорно се установява, че е било притежание на наследодателя към датата на смъртта му.

Така мотивиран и на основание чл.61, ал.2 ЗН, съдът

РЕШИ:

ДОПУСКА ПРИЕМАНЕ ПО ОПИС на наследството останало от **Р. Н. Я. ЕГН******* б.ж. на село ***, обл. Русе, починал на ***г. от наследника му **Б. Р. Я. ЕГН*******, което наследство се състои от следното имущество:

1.Недвижим имот, находящ се в с. *, общ. Русе, обл. Русе и** представляващ: **ДВОРНО МЯСТО**, цялото от 870 кв. м. /****/, за което е отреден **УРЕГУЛИРАН ПАРЦЕЛ ****/****/**, в квартал **/****/ по плана село ***, общ. Русе, обл. Русе, при граници за имота: наследниците на Т. и В.П., наследниците на С.М.Б., наследниците на Г.И.А., съгласно нотариален акт, а по скица № **/03.02.2004 г. издадена от Кметство село ***, същото с площ 786 кв.м./****/, представляващо **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ****/****/** в квартал 8/****/ по кадастралния план на село ***, при граници поземлен имот № **, поземлен имот № ***, поземлен имот № ** и път, ведно с построените в него **МАСИВНА ТРИЕТАЖНА ЖИЛИЩНА СГРАДА с ГАРАЖ и МАСИВНА СТОПАНСКА СГРАДА**, преустроена в лятна кухня.

2.ДВОРНО МЯСТО, цялото с площ от 738.28 кв. м./седемстотин тридесет и *** квадратни метра и двадесет и *** квадратни дециметра/, представляващо **УПИ ****/*****/**, в квартал **/****/, с неприложена регулация, по регулационния план на село ***, общ. Русе, обл. Русе, одобрен със Заповед № ***/22.04.2003 г. при граници: ***, *** и ул. „***“ - по скица, а по нотариален акт - цялото с площ 747 кв. м./седемстотин четиридесет и седем квадратни метра/, съставляващ парцел ****/****/, в квартал **/****/, по плана село ***, общ. Русе, обл. Русе, заедно с построените в него **ЖИЛИНА СГРАДА, СТОПАНСКИ ПОСТРОЙКИ** и други подобрения, при граници: улица, Кънчо Кънчев и Бонка Дилкова.

В имота има изградена фотоволтаична централа. Представен е нотариален акт от 08.02.2021 г. за учредено безвъзмездно и безсрочно право на за изграждане на малка фотоволтаична централа с обща площ от 200 кв.м. на „РН Енерджи“ ЕООД, ЕИК 206202936.

Имотите са подробно описани в оценителски доклад на вещото лице И.П. и изп. дело №***/2023г. на ЧСИ В.Н., приложени към настоящото производство.

3. Лек автомобил с рег. № ***, марка ***, модел ***, серия Серия ***, ***, седан, дата на първа регистрация 11.04.1994г., рама *****.

4. Дялови участия в търговски дружества:

- „БУМЕРАНГ 2009“ ЕООД, ЕИК 200836403; Дялово участие в капитала (в%): 100%; В размер: 5000.00 лв.; Адрес на управление: с. ***, общ. Русе, ул.,*****“ № ***.
- „Я. И СИНОВЕ“ ЕООД, ЕИК 203032005 ; Дялово участие в капитала (в%): 100%; В размер: 2.00 лв.; Адрес на управление: с. ***, общ. Русе, ул. „*****“ № ***.
- „БОНИК“ ЕООД, в несъстоятелност, ЕИК 117549508 200836403; Дялово участие в капитала (в%): 100%; В размер: 1000 000.00 лв.; Адрес на управление: гр. София, р-н Триадница, ул. „Гургулят“ № 19. Заличен търговец.
- „ Р & М ИМПЕРИАЛ“ ООД, в ликвидация ЕИК 117027565: Дялово участие в капитала (в%): 50%; В размер: 25 000.00 лв. /недоминирани/; Адрес на управление: гр. Русе, кв. Дружба-3, бл. 6, вх. А, ет. 3.

5. Урегулиран поземлен имот ***в кв. ***по ПУП на село ***, с площ от 1700кв.м., заедно с построената в имота къща с площ от 60 кв.м., лятна кухня с площ от 45 кв.м., плевня с площ от 30 кв.м., който имот по актуална скица е с идентификатор *** с площ 1656кв.м., заедно с построената в имота жилищна сграда с идентификатор ***, на един етаж с площ от 43 кв.м., при съседни ***, ***, ***, ***, ***

Имотът е подробно описан в приложените опис и заключение на вещо лице по изп. дело №***/2023г. на ДСИ при РС – Велико Търново, приложени по делото.

6. САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор ***, област Габрово, община Трявна, град Трявна, п.к. 5350, у***, вид собственост Частна, тип Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, бр. нива 1, площ по документ 70.21 кв. м., Маза № *** - 34,20 кв.м., 8,96 % идеални части от общите части на сградата и 46 % идеални части от правото на строеж.

Имотът е подробно описан в приложените опис и заключение на вещо лице по изп. дело №***/2023г. по описа на ДСИ при РС - Трявна, приложени по делото.

7. Банкова сметка в ОББ АД с IBAN: *** с наличност 707,40лв. (31.07.2023г.).

8. Вземане от ПЕНСИОННООСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ АД - по Договор за Универсален пенсионен фонд № *****/09.06.2014 г. – салдо*** лв., дялове *** .

Приемането на наследството по опис да се впише по реда на чл.49 ЗН в специалната книга на съда, за което на молителя да се издаде съдебно

удостоверение.

Решението е окончателно и не подлежи на обжалване.

Съдия при Районен съд – Русе: _____