

# РЕШЕНИЕ

№ 31

гр. Червен бряг, 24.01.2023 г.

## В ИМЕТО НА НАРОДА

**РАЙОНЕН СЪД – ЧЕРВЕН БРЯГ, ТРЕТИ ГРАЖДАНСКИ СЪСТАВ,**  
в публично заседание на първи декември през две хиляди двадесет и първа  
година в следния състав:

Председател: Йохан М. Дженов

при участието на секретаря Марияна Ц. Т.а  
като разгледа докладваното от Йохан М. Дженов Гражданско дело №  
20214440100825 по описа за 2021 година

на Червенобрежки Районен съд на основание данните по делото и закона, за да се произнесе  
взе предвид следното: Производство по чл.34 от ЗС, чл.69 от ЗН във вр. с чл.341 и чл.343  
от ГПК

В РС – Червен бряг е постъпила искова молба от Р. Н. А., с ЕГН \*\*\*\*\* от ххх  
подадена чрез адв. Д. Т. от АК – Плевен, **със съдебен адрес:** ххх против Д. Х. С., с ЕГН  
\*\*\*\*\* от ххх и В. С. Н., с ЕГН \*\*\*\*\* от ххх, с която се иска делба на недвижими  
имоти оставени им от общите наследодатели С.Г.М. б.ж. на с. С., с ЕГН \*\*\*\*\* и Н.С.Г.  
б.ж. на с. С., с ЕГН \*\*\*\*\* , а именно: **1.УПИ** ххх/, планосонимачен ххх по плана на с.  
С., одобрен със Заповед № ххх г., като процедурите по прилагане на плана не са проведени,  
с площ от 960 кв.м. за имот с ххх, от които се отчуждават 15 кв.м. и остават 945 кв.м.  
придават се 20 кв.м. към имот ххх, урегулирано: 965 кв.м за парцел ххх, собственост по  
разписан лист на С.Г.М., като имотът е описан по скица ххх г. издадена от отдел ТСУ при  
Община Червен бряг, като в УПИ са построени: Жилище на един етаж с площ от 63.50 кв.м,  
Мазе и таван всеки с площ от по 63.50 кв.м. и сайвант на един етаж с площ от 40.50 кв.м с  
данъчна оценка 4ххх/ съгласно удостоверение ххх г. издадено от отдел МДП при Община  
Червен бряг; **2. НИВА** от 1.498 дка /един декар и четиристотин деветдесет и осем кв.м./  
трета кат., ххх по плана за земеразделяне на с. С., с ххх, при граници: имот ххх посевна  
площ – като имотът е описан съгласно Решение ххх г. на ПК – Червен бряг, а съгласно  
Скица ххх на СГКК – Плевен представлява ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор ххх/ по  
СГКК – Плевен по КККР на с. С., одобрени със Заповед № ххх на ИД на АГКК, последно  
изменение на кккр, засягащо ПИ: няма данни за изменение, адрес: МЕСТНОСТ К., площ:  
1498 кв.м. /хиляда четиристотин деветдесет и осем квадратни метра/, трайно предназначение

на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 3, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: xxx с данъчна оценка 154.10 лв. /сто петдесет и четири лева и десет стотинки/ съгласно удостоверение \*\*\*\*\*/18.05.2021г. издадена от отдел МДТ при Община Червен бряг; **3.ПОСЕВНА ПЛОЩ** от 11,264 дка /единадесет декара двеста шестдесет и четири кв.м./, трета кат., xxx по плана за земеразделяне на с. С., xxx, при граници: имот xxx – посевна площ – като имотът е описан съгласно Решение xxx г. на ПК – Червен бряг, а съгласно Скица xxx г. на СГКК – Плевен представлява ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор: 7xxx/ по КККР на с. С., одобрени със заповед xxx на ИД на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, адрес: местност Р., площ: 11264 кв.м./единадесет хиляди двеста шестдесет и четири квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: друг вид нива, категория на земята: 3, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: имот № xxx с данъчна оценка: 1324.60 лв. /хиляда триста двадесет и четири лева и шестдесет стотинки/ съгласно удостоверение xxx г. издадена от отдел МДТ при Община Червен бряг; **4.ЛОЗЕ** от 0.961 дка /нула декара деветстотин шестдесет и един кв.м./ трета кат., м. „xxx по плана за земеразделяне на с. С., при граници: имот № xxx посевна площ, имот xxx полски път – като имотът е описан съгласно Решение xxx г. на ПК Червен бряг, а съгласно Скица xxx г. на СГКК – Плевен представлява ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор xxx/ по КККР на с. С., одобрени със заповед xxx на ИД на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, адрес: м. „М.в.“, площ: 961 кв.м. /деветстотин шестдесет и един квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: лозе, категория на земята: 3, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: имот xxx с данъчна оценка: 246.50 лв. /двеста четиридесет и шест лева и петдесет стотинки/ съгласно удостоверение xxx г. издадена от отдел ЗДТ при Община Червен бряг; **5.ЛОЗЕ** от 1,601 дка. /един декар шестстотин и един кв.м./ четвърта кат., м. „Гxxx по плана за земеразделяне на с. С., при граници: имот xxx лозе – като имотът е описан съгласно Решение xxx г. на ПК – Червен бряг, а съгласно Скица xxx на СГКК – Плевен представлява ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор xxx/ по КККР на с. С., одобрени със заповед xxx г. на ИД на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, адрес: местност „Г.р.“, с площ от 1601 кв.м. /хиляда шестстотин и един квадратни метра/ с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: Лозе, категория на земята – 4, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: xxx с данъчна оценка: 393.40 лв. /триста деветдесет и три лева и четиридесет стотинки/ съгласно удостоверение xxx г. издадено от отдел МДТ при Община Червен бряг и **6. ДВОРНО МЯСТО** от 892 /осемстотин деветдесет и два/ кв.м., находящо се в чертите на с. С., съставляващо xxx по дворишно-регулационния план на селото, по скица xxx по плана на с. С., одобрен със Заповед xxx г., като процедурите по провеждане на плана не са приложени мястото заема 810 кв.м., към които се придават 35 кв.м., уреголирано: 845 кв.м., с данъчна оценка 4102,90 лв. /четири хиляди сто и два лева и деветдесет стотинки/, съгласно у-е xxx г. от отдел МДТ при Община Червен бряг.

С исковата молба са представени следните писмени доказателства: тъжба от ххх на ЧРС, у-е за родствени връзки № ххх.; Договор за доброволна делба – 2 бр.; служебна бележка ххх, издадено от Кметство с. С.; скица ххх г., издадена от отдел ТСУ при Община Червен бряг и у-е ххх г. издадено от отдел МДТ при Община Червен бряг; Решение ххх г. на ПК – Червен бряг, Скица ххх г. на СГКК-Плевен, у-е \*\*\*\*\*/18.05.2021 г. издадено от отдел МДТ при Община Червен бряг; Скица ххх г. на СГКК – Плевен и у-е \*\*\*\*\*/18.05.2021 г. издадено от отдел МДТ при Община Червен бряг; Скица ххх г. на СГКК – Плевен и у-е ххх г. издадена от отдел МДТ при Община Червен бряг; Скица ххх г. на СГКК – Плевен и у-е ххх г. издадено от отдел МДТ при Община Червен бряг; Скица ххх на СГКК и у-е ххх г. издадена от отдел МДТ при Община Червен бряг; У-е за идентичност на лице с различни имена 071/11.05.2021 г. – Кметство С., у-е за наследници с изх. ххх г. издадено от Кметство С., нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот по закона за реда за прехвърляне на вещни права върху някои недвижими имоти ххх на Кнежански народен съдия, скица ххх на отдел ТСУ при Община Червен бряг и у-е ххх г. на отдел МДТ при Община Червен бряг и документ за внесена държавна такса, от които е видно, че страните са съсобственици на недвижими имоти в с. С..

Същата отговаря на изискванията на чл. 127 и чл. 128 от ГПК, поради което съдът я намери за редовна и с разпореждане на първата ответница – Д. Х. С., с ЕГН \*\*\*\*\* е връчено съобщение, като ѝ е даден едномесечен срок за отговор. В дадения от съда срок е постъпил отговор, с който не се оспорва допускането на делбата при равни квоти между първите две съделителки по отношение на първите пет имота. С исковата молба е направено и искане за произнасяне на основание чл.343 от ГПК – оспорване произхода на втория ответник В. С. Н., с ЕГН \*\*\*\*\* и изключването му от делбата. Прилага се Решение от 16.11.1988 г. постановено по гр.д. № 441 по описа на Плевенски окръжен съд за 1988 г., с което е признато за установено на основание чл.33, ал.1 от СК, че В. С. Н., с ЕГН \*\*\*\*\* не е заченат от баща С.Н.С., с ЕГН \*\*\*\*\* б.ж. на гр. ххх. – Акт за смърт № ххх – брат на ищцата.

Ищцата – редовно призована се явява лично в съдебно заседание и с адв. Д. Т. от ПлаК, която от името на доверителката си поддържа иска. Позовава се на писмени доказателства.

Ответницата – редовно призована, не се явява лично в съдебно заседание. Представява се и от адв. И.А. от ПлаК, който не оспорва допускането на делбата по отношение на съсобствените имоти описани в исковата молба, при равни квоти между съделителите.

Ответника В. С. Н., чрез назначения му по реда на чл.47, ал.6 от ГПК особен представител – адвокат Т. Т. от ПлаК – редовно призован се явява лично.

*Съдът като прецени събраните по делото доказателства поотделно и в тяхната съвкупност и по вътрешно убеждение съгласно чл.235, ал.2 от ГПК прие за установено следното:*

***По иска по чл.343 от ГПК – оспорване произхода на втория ответник В. С. Н., с ЕГН \*\*\*\*\* и изключването му от делбата:*** Делбеното производство е регламентирано като особено исково производство, съдържащо редица специални правила, едно от които е възможността съгласно чл.343 от ГПК да се правят оспорвания на произхода. Споровете

относно произхода са уредени в глава VI от СК за произход от майката, за произход от бащата, за оспорване на бащинство, за оспорване на припознаването, за установяване на произход от майката и за установяване на произход от бащата. Тези искиове са родово подсъдни на окръжен съд като първа инстанция и в СК предявяването им е обвързано с преклузивен срок и с точно очертаване на легитимираните страни по всеки от исковите. Посочените общи правила не важат в производството по съдебна делба - по изричната разпоредба на закона /чл.343 от ГПК/ всеки сънаследник може да оспори произхода на друг сънаследник под формата на възражение, като оспорването не е обвързано със срок и съдът следва инцидентно да се произнесе по оспорения произход в мотивите /без формиране на сила на пресъдено нещо за произхода на лицето / с цел преценка легитимира ли се съответното лице като наследник и съсобственик на делбения имот, като са допустими всички доказателствени средства. Произходът на едно лице в този случай може да бъде установявано за нуждите на процеса с всички доказателствени средства /в този смисъл Решение № 675/22.12.2009 г. по гр. д. № 359/2009 г., ВКС, II г. о., Решение № 594/28.06.2010 г. по гр. д. № 1289/2009 г., ВКС, I г. о./. В случая от представените по делото документи - Решение от 16.11.1988 г. постановено по гр.д. № 441 по описа на Плевенски окръжен съд за 1988 г., с което е признато за установено на основание чл.33, ал.1 от СК, че В. С. Н., с ЕГН \*\*\*\*\* не е заченат от баща С.Н.С., с ЕГН \*\*\*\*\* б.ж. на гр. xxx. – Акт за смърт № xxx – брат на ищцата и дадените от разпитания пред съда в о.с.з. свидетел Райчо Цеков Боянов, се установява, че вписания в у-е за наследници на наследодателя Н.С.Г., като негов син В. С. Н., с ЕГН \*\*\*\*\*, не е заченат от него и следва да бъде изключен от делбата.

**По отношение правата на съделителите:** Не се спори по делото, а се установява от приетите като доказателства, че страните /ищцата Р. Н. А. и ответницата Д. Х. С./ са съсобственици на описаните в пункт 1-5 недвижими имоти подробно описани в исковата молба, а именно: **1.УПИ** xxx/, планосонимачен xxx по плана на с. С., одобрен със Заповед № xxx г., като процедурите по прилагане на плана не са проведени, с площ от 960 кв.м. за имот с xxx, от които се отчуждават 15 кв.м. и остават 945 кв.м. придават се 20 кв.м. към имот xxx, урегулирано: 965 кв.м за парцел xxx, собственост по разписан лист на С.Г.М., като имотът е описан по скица xxx г. издадена от отдел ТСУ при Община Червен бряг, като в УПИ са построени: Жилище на един етаж с площ от 63.50 кв.м, Мазе и таван всеки с площ от по 63.50 кв.м. и сайвант на един етаж с площ от 40.50 кв.м с данъчна оценка 4xxx/ съгласно удостоверение xxx г. издадено от отдел МДП при Община Червен бряг; **2. НИВА** от 1.498 дка /един декар и четиристотин деветдесет и осем кв.м./ трета кат., xxx по плана за земеразделяне на с. С., с xxx, при граници: имот xxx посевна площ – като имотът е описан съгласно Решение xxx г. на ПК – Червен бряг, а съгласно Скица xxx на СГКК – Плевен представлява ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор xxx/ по СГКК – Плевен по КККР на с. С., одобрени със Заповед № xxx на ИД на АГКК, последно изменение на кккр, засягащо ПИ: няма данни за изменение, адрес: МЕСТНОСТ К., площ: 1498 кв.м. /хиляда четиристотин деветдесет и осем квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 3, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: xxx с данъчна оценка 154.10 лв. /сто петдесет и четири лева и

десет стотинки/ съгласно удостоверение \*\*\*\*\*/18.05.2021г. издадена от отдел МДТ при Община Червен бряг; **3.ПОСЕВНА ПЛОЩ** от 11,264 дка /единадесет декара двеста шестдесет и четири кв.м./, трета кат., xxx по плана за земеразделяне на с. С., xxx, при граници: имот xxx – посевна площ – като имотът е описан съгласно Решение xxx г. на ПК – Червен бряг, а съгласно Скица xxx г. на СГКК – Плевен представлява ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор: 7xxx/ по КККР на с. С., одобрени със заповед xxx на ИД на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, адрес: местност Р., площ: 11264 кв.м./единадесет хиляди двеста шестдесет и четири квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: друг вид нива, категория на земята: 3, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: имот № xxx с данъчна оценка: 1324.60 лв. /хиляда триста двадесет и четири лева и шестдесет стотинки/ съгласно удостоверение xxx г. издадена от отдел МДТ при Община Червен бряг; **4.ЛОЗЕ** от 0.961 дка /нула декара деветстотин шестдесет и един кв.м./ трета кат., м. „xxx по плана за земеразделяне на с. С., при граници: имот № xxx посевна площ, имот xxx полски път – като имотът е описан съгласно Решение xxx г. на ПК Червен бряг, а съгласно Скица xxx г. на СГКК – Плевен представлява ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор xxx/ по КККР на с. С., одобрени със заповед xxx на ИД на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, адрес: м. „М.в.“, площ: 961 кв.м. /деветстотин шестдесет и един квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: лозе, категория на земята: 3, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: имот xxx с данъчна оценка: 246.50 лв. /двеста четиридесет и шест лева и петдесет стотинки/ съгласно удостоверение xxx г. издадена от отдел ЗДТ при Община Червен бряг; **5.ЛОЗЕ** от 1,601 дка. /един декар шестстотин и един кв.м./ четвърта кат., м. „Гxxx по плана за земеразделяне на с. С., при граници: имот xxx лозе – като имотът е описан съгласно Решение xxx г. на ПК – Червен бряг, а съгласно Скица xxx на СГКК – Плевен представлява ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор xxx/ по КККР на с. С., одобрени със заповед xxx г. на ИД на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, адрес: местност „Г.р.“, с площ от 1601 кв.м. /хиляда шестстотин и един квадратни метра/ с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: Лозе, категория на земята – 4, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: xxx с данъчна оценка: 393.40 лв. /триста деветдесет и три лева и четиридесет стотинки/ съгласно удостоверение xxx г. издадено от отдел МДТ при Община Червен бряг. Страните са придобили имотите в режим на съсобственост на наследствено основание. Никой от тях не оспори посочените писмени доказателства и съдът следва да приеме обвързващата го материална доказателствена сила на описаното в тях.

Безспорно е от цитираните доказателства, че страните са съсобственици на описаните имоти и същите следва да бъдат включени в делбената маса. Съгласно правата на страните по Закона за собствеността делбата следва да се допусне при квоти, както следва: по ½ ид. част за всяка от съделителките. По отношение на недвижим имот: **6. ДВОРНО МЯСТО** от 892 /осемстотин деветдесет и два/ кв.м., находящо се в чертите на с. С., съставляващо парцел

I – първи – 28 в квартал 35 /тридесет и пет/ по дворищно-регулационния план на селото, по скица xxx по плана на с. С., одобрен със Заповед xxx г., като процедурите по провеждане на плана не са приложени мястото заема 810 кв.м., към които се придават 35 кв.м., уреголирано: 845 кв.м., с данъчна оценка 4102,90 лв. /четири хиляди сто и два лева и деветдесет стотинки/, съгласно у-е xxx г. от отдел МДТ при Община Червен бряг, след уважаване на иска по чл.343 от ГПК, то по отношение на него делбата следва да се допусне при квота 1/1 ид.ч. за ищцата Р. Н. А., с ЕГН \*\*\*\*\*. *Водим от горното съдът*

## РЕШИ:

*ПРИЗНАВА ЗА УСТАНОВЕНО* на основание чл.343 от ГПК по отношение на Р. Н. А., с ЕГН \*\*\*\*\* от xxx Д. Х. С., с ЕГН \*\*\*\*\* от xxx и В. С. Н., с ЕГН \*\*\*\*\* от xxx, че В. С. Н., с ЕГН \*\*\*\*\* не е наследник и няма наследствени права по отношение на общите на страните наследодатели С.Г.М. б.ж. на с. С., с ЕГН \*\*\*\*\* и Н.С.Г. б.ж. на с. С., с ЕГН \*\*\*\*\*.

*ДОПУСКА на основание чл. 34 от ЗС и чл.69 от ЗН* да се извърши съдебна делба между Р. Н. А., с ЕГН \*\*\*\*\* от гр. xxx и Д. Х. С., с ЕГН \*\*\*\*\* от xxx по отношение на недвижими имоти оставени им от общите наследодатели С.Г.М. б.ж. на с. С., с ЕГН \*\*\*\*\* и Н.С.Г. б.ж. на с. С., с ЕГН \*\*\*\*\* , а именно: **1.УПИ** xxx/, планосонимачен xxx по плана на с. С., одобрен със Заповед № xxx г., като процедурите по прилагане на плана не са проведени, с площ от 960 кв.м. за имот с xxx, от които се отчуждават 15 кв.м. и остават 945 кв.м. придават се 20 кв.м. към имот xxx, урегулирано: 965 кв.м за парцел xxx, собственост по разписан лист на С.Г.М., като имотът е описан по скица xxx г. издадена от отдел ТСУ при Община Червен бряг, като в УПИ са построени: Жилище на един етаж с площ от 63.50 кв.м, Мазе и таван всеки с площ от по 63.50 кв.м. и сайвант на един етаж с площ от 40.50 кв.м с данъчна оценка 4xxx/ съгласно удостоверение xxx г. издадено от отдел МДП при Община Червен бряг; **2. НИВА** от 1.498 дка /един декар и четиристотин деветдесет и осем кв.м./ трета кат., xxx по плана за земеразделяне на с. С., с xxx, при граници: имот xxx посевна площ – като имотът е описан съгласно Решение xxx г. на ПК – Червен бряг, а съгласно Скица xxx на СГКК – Плевен представлява ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор xxx/ по СГКК – Плевен по КККР на с. С., одобрени със Заповед № xxx на ИД на АГКК, последно изменение на кккр, засягащо ПИ: няма данни за изменение, адрес: МЕСТНОСТ К., площ: 1498 кв.м. /хиляда четиристотин деветдесет и осем квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 3, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: xxx с данъчна оценка 154.10 лв. /сто петдесет и четири лева и десет стотинки/ съгласно удостоверение \*\*\*\*\*/18.05.2021г. издадена от отдел МДТ при Община Червен бряг; **3.ПОСЕВНА ПЛОЩ** от 11,264 дка /единадесет декара двеста шестдесет и четири кв.м./, трета кат., xxx по плана за земеразделяне на с. С., xxx, при граници: имот xxx – посевна площ – като имотът е описан съгласно Решение xxx г. на ПК – Червен бряг, а съгласно Скица xxx г. на СГКК – Плевен представлява ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор: 7xxx/

по КККР на с. С., одобрени със заповед xxx на ИД на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, адрес: местност Р., площ: 11264 кв.м./единадесет хиляди двеста шестдесет и четири квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: друг вид нива, категория на земята: 3, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: имот № xxx с данъчна оценка: 1324.60 лв. /хиляда триста двадесет и четири лева и шестдесет стотинки/ съгласно удостоверение xxx г. издадена от отдел МДТ при Община Червен бряг; **4.ЛОЗЕ** от 0.961 дка /нула декара деветстотин шестдесет и един кв.м./ трета кат., м. „xxx по плана за земеразделяне на с. С., при граници: имот № xxx посевна площ, имот xxx полски път – като имотът е описан съгласно Решение xxx г. на ПК Червен бряг, а съгласно Скица xxx г. на СГКК – Плевен представлява ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор xxx/ по КККР на с. С., одобрени със заповед xxx на ИД на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, адрес: м. „М.в.“, площ: 961 кв.м. /деветстотин шестдесет и един квадратни метра/, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: лозе, категория на земята: 3, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: имот xxx с данъчна оценка: 246.50 лв. /двеста четиридесет и шест лева и петдесет стотинки/ съгласно удостоверение xxx г. издадена от отдел ЗДТ при Община Червен бряг; **5.ЛОЗЕ** от 1,601 дка. /един декар шестстотин и един кв.м./ четвърта кат., м. „Гxxx по плана за земеразделяне на с. С., при граници: имот xxx лозе – като имотът е описан съгласно Решение xxx г. на ПК – Червен бряг, а съгласно Скица xxx на СГКК – Плевен представлява ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор xxx/ по КККР на с. С., одобрени със заповед xxx г. на ИД на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, адрес: местност „Г.р.“, с площ от 1601 кв.м. /хиляда шестстотин и един квадратни метра/ с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: Лозе, категория на земята – 4, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: xxx с данъчна оценка: 393.40 лв. /триста деветдесет и три лева и четиридесет стотинки/ съгласно удостоверение xxx г. издадено от отдел МДТ при Община Червен бряг, при квоти от по 1/2 ид. част за всяка от съделителките.

*ДОПУСКА* делба на недвижим имот: **6. ДВОРНО МЯСТО** от 892 /осемстотин деветдесет и два/ кв.м., находящо се в чертите на с. С., съставляващо xxx по дворищно-регулационния план на селото, по скица xxx по плана на с. С., одобрен със Заповед xxx г., като процедурите по провеждане на плана не са приложени мястото заема 810 кв.м., към които се придават 35 кв.м., уреголирано: 845 кв.м., с данъчна оценка 4102,90 лв. /четири хиляди сто и два лева и деветдесет стотинки/, съгласно у-е xxx г. от отдел МДТ при Община Червен бряг, при квота 1/1 ид.ч. за Р. Н. А., с ЕГН \*\*\*\*\*.

*Решението подлежи на обжалване в двуседмичен срок от получаване на съобщението до страните, че е изготвено, пред Плевенски окръжен съд.*

**Съдия при Районен съд – Червен Бряг:** \_\_\_\_\_