

# РАЗПОРЕЖДАНЕ

№ 6913

гр. С., 18.01.2023 г.

**СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД, 143 СЪСТАВ**, в закрито заседание на осемнадесети януари през две хиляди двадесет и трета година в следния състав:

Председател: **ДИАНА К. АНГЕЛОВА**

като разглежда докладваното от **ДИАНА К. АНГЕЛОВА** Гражданско дело № 20231110102380 по описа за 2023 година

-

**и за да се произнесе съобрази следното:**

Производството по делото е образувано по искова молба на А. К. Б., ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес – град С., ж.к.(АДРЕС), чрез адвокат Р. Е. П., от САК, личен №: \*\*\*\*\*, регистрирана в ЕПЕП, имейл: (ЕЛ. АДРЕС), тел: \*\*\*\*\*, със съдебен адрес – град С., ул. (АДРЕС), Адвокатска кантора П. против П. И. Г., ЕГН: \*\*\*\*\* гр. С., ж.к. (АДРЕС).

След проверка на исковата молба по аргумент от разпоредбата на чл.129, ал.1 от ГПК съдът е мотивиран да я остави без движение поради следното:

- Към исковата молба не е представен документ за заплатена държавна такса – нередовност по смисъла на чл.128, т.2 от ГПК.
- с исковата молба са заявени противоречиви твърдения и искане – нередовност по смисъла на чл.127, ал.1 т.4 и т.5 от ГПК. В исковата молба се описва, че между страните е бил сключен договор за наем със срок на действие до 15.1.2024 година. Твърди се, че ищцата, като наемател е извършила цялостен ремонт на жилището. Твърди се, че за сметка на извършения от наметяла ремонт наемодателя – ответник е поел задължението при прекратяване на договора от страна на наемодателя преди кР.та дата, последният дължи равностойността на месечните наеми (по 350 лева на месец) до края на периода. Твърди се, че договорът е прекратен от страна на наемодателя, но такова плащане не е направено.

При заявените обстоятелства, на които се основава иска са заявява петитум да бъде осъдена ответницата да заплати на ищцата сумата от 4 725 лева, представляваща равностойността на дължимите от месец 12.2022 г. до 15.01.2024г. месечни наеми по договор за наем от 16.01.2022 г., ведно със законната лихва, считано от подаването на

исковата молба – 16.1.2023 година до окончателното изплащане на задължението.

При заявените факти и обстоятелства от една страна се твърди, че е извършен ремонт в чуждо жилище без да се описват конкретни строително монтажни работи и вложени материали – по вид, количество единична цена. На следващо място се описва, неизпълнение на задължение за плащане на сума с равностойност месечни наеми по края на срока на договора. При това не става ясно – претендираната сума се търси като обезщетение за неизпълнение на договора, или се търси като сума на извършени подобрения в чужд имот, или се търси като сума на получено без основание неоснователно обогатяване.

С оглед на горното на ищцата следва да бъдат дадени указания да заплати дължимата се държавна такса в размер съобразно цената на иска – 189,00 лева платими по сметка на Софийски районен съд както и се укаже да конкретизира твърдения и искането си, с оглед на посоченото по-горе.

При горното исковата молба следва да бъде оставена без движение, поради което и на основание чл.129, ал.2 от ГПК във връзка с чл.127, ал.1 т.4 и т.5 от ГПК и чл.128 т.2 от ГПК, съдът

## **РАЗПОРЕДИ:**

**ОСТАВЯ БЕЗ ДВИЖЕНИЕ** искова молба на А. К. Б., ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес – град С., ж.к.(АДРЕС), чрез адвокат Р. Е. П., от САК, личен №: \*\*\*\*\*, регистрирана в ЕПЕП, имейл: (ЕЛ. АДРЕС), тел: \*\*\*\*\*, със съдебен адрес – град С., ул. (АДРЕС), Адвокатска кантора П. против П. И. Г., ЕГН: \*\*\*\*\* гр. С., ж.к. (АДРЕС), **поради нередовности на същата.**

**УКАЗВА на ищеца, че** в едноседмичен срок от получаване на препис от настоящето следва да отстрани посочените в обстоятелствената част на настоящето нередовности на исковата молба, като представи доказателства за заплатена държавна такса за образуване на делото в размер на 189,00 лева платими по сметка на Софийски районен съд, както и конкретизира твърденията и искането си и посочи основанието на което претендира исковата сума – подобрения в чужд имот, обезщетение за неизпълнение на договор или наемна цена или цена на неоснователно обогатяване.

**Указва на ищеца, че** ако не изпълни дадените от съда указания в срок и посочения обем - съдът ще върне исковата молба и ще прекрати производството на основание чл.129, ал.3 от ГПК.

**Указва на ищеца, че:** Страната, която отсъства повече от един месец от адреса, който е съобщила по делото или на който веднъж ѝ е връчено съобщение, е длъжна да уведоми съда за новия си адрес. Такова задължение има страната и когато тя е посочила електронен адрес за връчване. Същото задължение имат и законният представител, попечителят и пълномощникът на страната. При неизпълнение на задължението по чл.41, ал. 1 от ГПК,

както и когато страната е посочила електронен адрес за връчване, но го е променила, без да уведоми съда, или е посочила неверен или несъществуващ адрес, всички съобщения се прилагат към делото и се смятат за връчени.

Ако страните желаят да бъдат уведомявани по-бързо за действията, извършвани от съда по делото, те могат с молба да предоставят електронен адрес, на който да им бъдат връчвани съобщения и книжа. Съответно, следва да имат предвид, че срокът указан в съдебните книжа, започва да тече от датата на постъпване на електронното съобщение при тях. УКАЗВА на страните в случай, че желаят да подават по електронна поща съдебни книжа по делото и по останалите граждански дела в СРС, могат да ги подават на определения с Заповед № АС – 175 от 15 май 2020 година на Председателя на СРС електронен адрес: [documents.go@srs.justice.bg](mailto:documents.go@srs.justice.bg), след като ги подпишат с квалифициран електронен подпис. Заповедта е публикувана на интернет сайта на съда. УКАЗВА на страните в случай, че желаят да получават по електронна поща сканирани преписи от новопостъпили по делото документи и да получават преписи от новите произнасянията на съда по настоящето дело, следва да подадат молба до съда с която да посочат електронен адрес на който желаят да получават призовки, съобщения и книжа по делото. Молба, подписана с квалифициран електронен подпис се подава на електронен адрес: [documents.go@srs.justice.bg](mailto:documents.go@srs.justice.bg), а в случай че не е подписана с квалифициран електронен подпис - чрез регистратурата на съда или с писмо на хартия по пощата.

**Указва на страните, че Софийски районен съд има регистриран профил в Системата за сигурно електронно връчване (ССЕВ) на ДАЕУ и по този начин могат да бъдат връчвани и получавани книжа от съда, съответно подавани документи до съда от заинтересованите лица, като системата удостоверява получаването на кореспонденцията от адресата. За ползването на системата е необходимо да се направи регистрация от съответното лице, което може да бъде осъществено на следния адрес: <https://edelivery.egov.bg/>.**

**Съгласно чл.38, ал.2 от ГПК, връчването на съдебни книжа може да се извърши на избран от страната електронен адрес за връчване чрез:**

1. единния портал за електронно правосъдие – на адрес - <https://ecase.justice.bg/>;
2. квалифицирана услуга за електронна препоръчана поща съгласно чл. 3, параграф 37 от Регламент (ЕС) № 910/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 23 юли 2014 г. относно електронната идентификация и удостоверителните услуги при електронни трансакции на вътрешния пазар и за отмяна на Директива 1999/93/ЕО (ОВ, L 257/73 от 28 август 2014 г.), наричан по-нататък "Регламент (ЕС) № 910/2014".

Когато не е избрана възможност за връчване по чл.38, ал. 2 от ГПК, но страната е посочила адрес на електронна поща, връчването се извършва на посочения адрес.

Съгласието за връчване по чл.38, ал. 2 и 3 от ГПК може да се оттегли по всяко време, като оттеглянето не засяга редовността на вече извършените действия.

Съгласно чл.38, ал.6 от ГПК - страната може да посочи електронен адрес за връчване на

вещо лице, свидетел и трето лице, задължено да представи намиращ се у него документ.

**Съгласно чл.38а от ГПК:** Лицето, извършило процесуално действие в електронна форма, е длъжно да посочи електронен адрес за уведомяване за удостоверяване на получаването на електронното изявление и за резултата от техническата проверка на извършеното действие. При извършване на процесуално действие в електронна форма лицето може да се съгласи да приема електронни изявления и електронни документи от съда по делото в производството пред съответната инстанция или пред всички инстанции. Лицето, извършило процесуално действие в единния портал за електронно правосъдие, се съгласява да приема електронни изявления и електронни документи, съобщения, призовки и книжа в производството пред съответната съдебна инстанция и пред всички инстанции. Съгласието по чл.38а, ал. 2 и 3 от ГПК може да се оттегли по всяко време, като оттеглянето не засяга редовността на вече извършените действия.

**Указва на страните, че съгласно чл.41а от ГПК:** Когато връчването се извършва по чл. 38, ал. 2 от ГПК - на избран от страната електронен адрес за връчване, съобщението, съдържащо информация за изтегляне на призовката, съобщението или книгата, се смята за връчено в деня на изтеглянето му от адресата. В случай че съобщението не бъде изтеглено в 7-дневен срок от неговото изпращане, то се смята за връчено в първия ден след изтичането на срока за изтегляне. Когато връчването се извършва по чл. 38, ал. 3 и 6 от ГПК, съобщението, съдържащо информация за изтегляне на призовката, съобщението или книгата, се смята за връчено в деня, в който адресатът е потвърдил получаването му. В случай че получаването не е потвърдено в 7-дневен срок от неговото изпращане, съобщението се връчва по общия ред.

**Съгласно чл.44, ал.3 от ГПК, считано от 30.6.2021 година** - Електронното връчване се удостоверява със:

1. електронен запис от информационната система на портала, подпечатан с квалифициран електронен печат на съда с удостоверено време или с квалифициран електронен времеви печат – при връчване по чл. 38, ал. 2, т. 1 от ГПК;
2. електронен запис на връчването от квалифицирания доставчик на електронни удостоверителни услуги – при връчване по чл. 38, ал. 2, т. 2 от ГПК;
3. потвърждение, че съобщението е получено – при връчване по чл. 38, ал. 3 и 6 от ГПК.

**УКАЗВА НА ИЩЕЦА, ЧЕ в случай, че се представлява от процесуален представител – адвокат:** Адвокатът е длъжен на основание чл.51, ал.1 и ал.2 от ГПК, считано от 30.6.2022 година – да осигури връчването на адвоката да се извършва чрез единния портал за електронно правосъдие или на всяко място, където той се намира по служба. Адвокатът може да заяви в портала по чл.51, ал. 1 от ГПК, че отсъства и няма да приема съобщения за определени периоди от време, които в рамките на една календарна година не може да бъдат с обща продължителност повече от 60 дни, с изключение на дните на отсъствие поради временна неработоспособност, които също

*се заявяват. Съобщенията, изпратени в заявения период на отсъствие, трябва да бъдат изтеглени в 7-дневен срок, считано от деня, следващ изтичането на заявения период на отсъствие. Съобщенията се смятат за връчени в деня на изтеглянето им или в случай че не бъдат изтеглени – с изтичането на срока за изтегляне. Адвокатът не може да откаже получаване на съобщение на своя доверител, освен след оттегляне на пълномощното по реда на чл. 35 от ГПК, отказ от пълномощие по чл. 36 от ГПК, както и когато от пълномощното недвусмислено личи, че не се отнася за инстанцията или производството, за които е уведомяването. Отказът на адвоката да приеме съобщението се заявява по електронен път в единния портал за електронно правосъдие, съответно се отбелязва в разписката и се удостоверява с подписа на връчителя. Необоснованият отказ не засяга редовността на връчването.*

Препис от настоящето да се връчи на ищеца на посочения в исковата молба адрес за кореспонденция – електронния адрес на процесуалния представител по реда на чл.51, ал.1 и ал.2 от ГПК.

**Указва, че по искането за допускане на обезпечение – ще се произнесе след отстраняване на нередовностите на исковата молба.**

Разпореждането е окончателно и не подлежи на обжалване.

**Съдия при Софийски районен съд: \_\_\_\_\_**