

# РЕШЕНИЕ

№ 8

гр. Радомир, 12.01.2024 г.

## В ИМЕТО НА НАРОДА

**РАЙОНЕН СЪД – РАДОМИР, IV СЪСТАВ**, в публично заседание на осемнадесети декември през две хиляди двадесет и трета година в следния състав:

Председател: РОСЕН ПЛ. АЛЕКСАНДРОВ

при участието на секретаря М.Д.М.  
като разгледа докладваното от РОСЕН ПЛ. АЛЕКСАНДРОВ Гражд. дело № 20211730100717 по описа за 2021 година

Производството е по делба във фазата по извършването ѝ.

С влязло в сила решение № . г., постановено по настоящото дело, на основание чл. 34 ЗС е допуснато извършването на съдебна делба на следните недвижими имоти, а именно:

1. Поземлен имот с идентификатор . по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. К., общ. Радомир, обл. Перник, одобрени със заповед № РД-18-1107/04.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, находящ се в местността „П.“, с площ от 3800 кв. м, трайно предназначения на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: пета, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: . при граници (съседи): поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор . и поземлен имот с идентификатор .;

2. Поземлен имот с идентификатор . по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. К., общ. Радомир, обл. Перник, одобрени със заповед № РД-18-1107/04.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, находящ се в местността „Д.м.“, с площ от 3299 кв. м, трайно предназначения на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: пета, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: ., при граници (съседи): поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор . и поземлен имот с идентификатор .;

3. Поземлен имот с идентификатор . по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. К., общ. Радомир, обл. Перник, одобрени със заповед № РД-18-1107/04.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, находящ се в местността „С.“, с площ от 600 кв. м, трайно предназначения на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: четвърта, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: ., при граници (съседи): поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор . и поземлен имот с идентификатор .;

4. Поземлен имот с идентификатор . по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. К., общ. Радомир, обл. Перник, одобрени със заповед № РД-18-1107/04.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, находящ се в местността „М.г.“, с площ от 20 002 кв. м, трайно предназначения на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: пета, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: ., при граници (съседи): поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор . и поземлен имот с идентификатор .;

5. Поземлен имот с идентификатор . по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. К., общ. Радомир, обл. Перник, одобрени със заповед № РД-18-1107/04.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, находящ се в местността „Р.п.“, с площ от 19 800 кв. м, трайно предназначения на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: четвърта, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: ., при граници (съседи): поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор . и поземлен имот с идентификатор .;

6. Поземлен имот с идентификатор . по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. К., общ. Радомир, обл. Перник, одобрени със заповед № РД-18-1107/04.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, находящ се в местността „Б.“, с площ от 1531 кв. м, трайно предназначения на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: шеста, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: ., при граници (съседи): поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор . и поземлен имот с идентификатор .;

7. Поземлен имот с идентификатор . с по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. К., общ. Радомир, обл. Перник, одобрени със заповед № РД-18-1107/04.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР,

засягащо поземления имот: няма данни за изменение, находящ се в местността „М. л.“, с площ от 3492 кв. м, трайно предназначения на територията: земеделска, начин на трайно ползване: ливада, категория на земята: четвърта, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: ., при граници (съседи): поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор .2, поземлен имот с идентификатор . и поземлен имот с идентификатор ., между следните лица и при следните делбени части:

- Р. Й. З. – 10/144 ид. ч.
- Е. Т. М. – 6/144 ид. ч.
- К. И. Б. – 6/144 ид. ч.
- Ю. И. З. – 6/144 ид. ч.
- Б. Й. З. – 10/144 ид. ч.
- Т. Й. Г. – 10/144 ид. ч.
- Б. Д. И. – 15/144 ид. ч.
- Г. Д. И. – 15/144 ид. ч.
- Л. Г. Т. – 15/144 ид. ч.
- В. И. И. – 15/144 ид. ч.
- Б. С. С. – 4/144 ид. ч.
- Р. С. С. – 4/144 ид. ч.
- М. С. Н. – 4/144 ид. ч.
- В. Д. Л. – 12/144 ид. ч.
- Н. Й. В. – 12/144 ид. ч.

В хода на производството във втората фаза на делбата е починала ответницата Б. С. С. и с определение от о. с. з., проведено на 15.11.2023 г., на основание чл. 227 ГПК на нейно място като ответник по делото е конституирана нейната наследница по закон Р. К. С..

Ищецът Р. З., редовно призован, в съдебно заседание се явява лично и изразява становище, че делбата следва да бъде извършена по реда на чл. 353 ГПК по колена, в съответствие с вариант № 2, предложен от вещото лице по допуснатата СТЕ, като в общ дял на ищеца и ответниците Б. З. и Т. Г. се възложат ПИ с идентификатор ., с площ от 3492 кв. м и дял II от ПИ с идентификатор ., с площ от 6829 кв. м.

Ответницата Р. С., редовно призована, се явява лично в съдебно заседание и моли съда да разпредели имотите между съделителите по реда на чл. 353 ГПК по колена.

Останалите ответници, редовно призовани, не се явяват в съдебно заседание и не изразяват становище относно способа за извършване на делбата.

Радомирският районен съд, преценявайки събраните по делото доказателства по реда на чл. 12 ГПК и чл. 235 ГПК, приема за установено и доказано следното:

По делото е допуснато изслушването на съдебно - техническа експертиза, от

заклучението по която се установява, че не е възможно всеки от съделителите да получи отделен имот от делбената маса. Вещото лице е определило пазарната стойност на имотите, допуснати до делба, като е предложило 3 варианта за разпределяне на имотите между съделителите по колена.

При спазване разпоредбата на чл. 72 ЗН вещото лице е изготвило вариант за разделяне на ПИ с идентификатор № . и на ПИ с идентификатор № ., като са приложени и 7 бр. скици.

Съдът е изискал становище от СГКК - Перник, според което при съставяне на дяловете от вещото лице са спазени изискванията на чл. 72 ЗН. Въз основа на становището е изготвен проект за делба на ПИ с идентификатор . и на ПИ с идентификатор ., като видно от приложените по делото скици – проект № . г. и № . г. се обособяват следните имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор . се разделя на три новообразувани имота:

1.1. Поземлен имот с идентификатор .. находящ се в землището на с. К., общ. Радомир, област Перник, в местността „М.г.“, с площ от 6481 кв. м, трайно предназначение на територията: „зеделска“, начин на трайно ползване: „нива“, при граници и съседи: имот с идентификатор ., имот с идентификатор ., имот с идентификатор ., имот с идентификатор ., имот с идентификатор ., имот с идентификатор ., имот с идентификатор ., имот с идентификатор . и имот с идентификатор ..

1.2. Поземлен имот с идентификатор ., находящ се в землището на с. К., общ. Радомир, област Перник, в местността „М.г.“, с площ от 6829 кв. м, трайно предназначение на територията: „зеделска“, начин на трайно ползване: „нива“, при граници и съседи: имот с идентификатор .. имот с идентификатор ., имот с идентификатор ., имот с идентификатор . и имот с идентификатор ..

1.3. Поземлен имот с идентификатор .. находящ се в землището на с. К., общ. Радомир, област Перник, в местността „М.г.“, с площ от 6692 кв. м, трайно предназначение на територията: „зеделска“, начин на трайно ползване: „нива“, при граници и съседи: имот с идентификатор ., имот с идентификатор ., имот с идентификатор . и имот с идентификатор ..

2. Поземлен имот с идентификатор . се разделя на четири новообразувани имота:

1.1. Поземлен имот с идентификатор . находящ се в землището на с. К., общ. Радомир, област Перник, в местността „Р.п.“, с площ от 4660 кв. м, трайно предназначение на територията: „зеделска“, начин на трайно ползване: „нива“, при граници и съседи: имот с идентификатор ., имот с идентификатор ., имот с идентификатор . и имот с идентификатор ..

1.2. Поземлен имот с идентификатор . находящ се в землището на с. К., общ. Радомир, област Перник, в местността „Р.п.“, с площ от 5171 кв. м, трайно предназначение на територията: „зеделска“, начин на трайно ползване: „нива“, при граници и съседи: имот с идентификатор . имот с идентификатор ., имот с идентификатор ., имот с идентификатор .6 и имот с идентификатор ..

1.3. Поземлен имот с идентификатор .6, находящ се в землището на с. К., общ. Радомир, област Перник, в местността „Р.п.“, с площ от 4950 кв. м, трайно предназначение на територията: „зеделска“, начин на трайно ползване: „нива“, при граници и съседи: имот с идентификатор . имот с идентификатор ., имот с идентификатор .5 и имот с идентификатор ..

1.4. Поземлен имот с идентификатор .5, находящ се в землището на с. К., общ. Радомир, област Перник, в местността „Р.п.“, с площ от 5020 кв. м, трайно предназначение на територията: „зеделска“, начин на трайно ползване: „нива“, при граници и съседи: имот с идентификатор .6, имот с идентификатор ., имот с идентификатор ., имот с идентификатор . и имот с идентификатор ..

Съдът кредитира заключението на вещото лице, като компетентно изготвено и съобразно задачите, по които е допусната експертизата.

Приетото за установено от фактическа страна, обуславя следните правни изводи:

За да бъде прекратена съсобствеността в едно делбено производство, законодателят е предвидил четири способа, а именно: теглене на жребий, разпределение на имотите по реда на [чл. 353 ГПК](#), възлагане по реда на [чл. 349 ГПК](#) и изнасяне на имота на публична продажба. В избора си по един от тези способы за приключване на производството съдът следва да прецени дали броят на реалните дялове съответства на броя на съделителите и доколко стойността на реалните дялове съответства на стойността на дяловете на съделителите. Съгласно константната съдебна практика основен способ за ликвидиране на допуснатата до делба съсобственост във втората фаза на делбеното производство е съставяне на разделителен протокол по реда на [чл. 347 ГПК](#) и [чл. 350 ГПК](#) и съответно теглене на жребий по реда на [чл. 352 ГПК](#) и в случай, че броят на допуснатите до делба имоти съответства на броя на съделителите, делбата поначало се извършва чрез теглене на жребий.

В настоящия случай обаче съдът намира, че следва да бъде прибегнато до извършване на делбата в условията на чл. 353 ГПК, като процесните имоти бъдат разпределени между съделителите. Според текста, съдът може да извърши делбата, като разпредели имотите между съделителите, без да тегли жребий, когато съставянето на дялове и тегленето на жребий се оказва невъзможно или много неудобно. Относно приложението на този специален способ за прекратяване на съсобствеността по чл. 353 ГПК е налице единна и непротиворечива съдебна практика, в т. ч. и задължителна такава - ППВС № 7/1973 г. В т. 5 от цитираното постановление са дефинирани понятията „невъзможно“ и „неудобно“, посочени в разпоредбата на чл. 353 ГПК. Разпределение на имотите по този ред е допустимо тогава, когато съдът не може да извърши делбата чрез теглене на жребий, тъй като съставянето на дялове е невъзможно или много неудобно. Тегленето на жребий е неудобно тогава, когато преди делбата съделители са били във владение на имоти от делбената маса и всеки е направил подобрения, като общият критерий за неудобство от тегленето на жребий произхожда от това, че могат да се породят значителни имуществени спорове между съделителите. Невъзможност да се тегли жребий е налице тогава, когато до делба са допуснати имоти, съществено различаващи се един от друг по площ, обем или

стойност, а същевременно частите на съделителите са различни. В настоящия случай е налице именно тази хипотеза, тъй като видно от доказателствата по делото, всички недвижими имоти, допуснати до делба, са с различна стойност, както и участието на страните в съсобствеността е с различни дялове.

С оглед установената фактическа обстановка, настоящият съдебен състав приема, че универсалният способ за извършване на делбата чрез теглене на жребий е неприложим, тъй като не са налице предпоставките, обуславящи приложението му.

Съдът намира, че в настоящия случай следва да бъде прибегнато до извършване на делбата в условията на чл. 353 ГПК, като процесните имоти бъдат разпределени между съделителите, които могат да се групират по колена. Съгласно приетото в решение № 60/26.07.2010 г. на ВКС по гр. д. № 534/2009 г., ГК, I г. о., имотите не се изнасят на публична продажба, когато има достатъчно дялове за всеки от съделителите, макар те да са неравностойни, а когато са по-малко, но в делбата участват наследници от различни колена и могат да се обособят дялове за тях, делбата следва да се извърши по колена, без да е необходимо за прилагането на този способ съгласието на всички съделители. В този смисъл е и решение № 138/14.03.2012 г. на ВКС по гр. д. № 609/2011 г., ГК, I г. о. При това разпределение съдът взема предвид стойностите на имотите по експертизата, доколкото същата не е оспорена от страните. Разпределението на допуснатите до делба имоти следва да осигури максимално покритие на дяловете с частите на съделителите, като се избегне парично уравнение с висока стойност. Вариант за делба при спазване на този принцип е предложеният със заключението на приетата СТЕ по вариант № 2. С него вещото лице определя актуалната пазарна стойност на всеки имот, разпределение в седем дяла, съобразено с квотното участие на страните, като изравняването на дяловете е ограничено до по-малки суми. Заключението не е оспорено от страните в посочените части и се възприема от съда като обективно и компетентно дадено.

С оглед заключението на вещото лице, съдът намира, че допуснатите до делба недвижими имоти следва да бъдат разпределени между страните според техните идеални части, като, предвид липсата на спор между страните и изричното искане в тази насока на ищеца, в общ дял на съделителите Р. З., Т. Г. и Б. З. следва да бъдат поставени ПИ с идентификатор ., с площ от 3492 кв. м и ПИ с идентификатор ., с площ от 6829 кв. м.

С оглед изложеното, съдът намира, че следва да разпредели имотите между съделителите, както следва:

I. В общ дял на Р. З., Т. Г. и Б. З. следва да бъдат поставени ПИ с идентификатор ., с площ от 3492 кв. м и ПИ с идентификатор ., с площ от 6829 кв. м.

II. В общ дял на Б. И. и Г. И. следва да бъдат поставени ПИ с идентификатор .. с площ от 6481 кв. м и ПИ с идентификатор .7, с площ от 5171 кв. м.

III. В общ дял на Л. Т. и В. И. следва да бъдат поставени ПИ с идентификатор . с площ от 4660 кв. м и ПИ с идентификатор .5, с площ от 5020 кв. м. □

IV. В общ дял на Р. С., Р. С. и М. Н. следва да бъде поставен ПИ с идентификатор .. с площ

от 6692 кв. м. □

V. В дял на В. Л. следва да бъде поставен ПИ с идентификатор ., с площ от 3800 кв. м и ПИ с идентификатор ., с площ от 600 кв. м.

VI. В дял на Н. В. следва да бъде поставен ПИ с идентификатор ., с площ от 1531 кв. м и ПИ с идентификатор ., с площ от 3299 кв. м.

VII. В общ дял на Е. М., К. Б. и Ю. З. следва да бъде поставен ПИ с идентификатор .6, с площ от 4950 кв. м.

#### По разноските:

С оглед изхода на делото всеки от съделителите следва да бъде осъден да заплати по сметка на Районен съд – Радомир държавна такса, съответстваща на получения от него дял от общото имущество (4% върху стойността на съответните дялове). С оглед характера на производството всеки от съделителите дължи и съответната парична стойност за уравниение на дяловете, съобразно заключението на вещото лице.

На ищеца се дължат на основание чл. . ал. 1 ГПК от ответниците съобразно притежаваните дялове направените от него разноски, съгласно списъка по чл. 80 ГПК. Ищецът е доказал направени разноски в общ размер на 1234,52 лева.

От така посочената сума ответниците Б. З. и Т. Г. следва да заплатят на ищеца, съобразно дяловете на двамата ответници сумата от по 85,73 лева, ответниците Б. И., Г. И., Л. Т. и В. И. – сумата от по 128,60 лева, ответниците Р. С., Р. С. и М. Н. – сумата от по 34,29 лева, ответниците В. Л. и Н. В. – сумата от по 102,88 лева и ответниците Е. М., К. Б. и Ю. З. – сумата от по 51,44 лева.

По отношение на разноските, претендирани от ищеца, свързани със защитата в делбения процес, съдът намира, че по аргумент от чл. 355 ГПК, същите се поемат от всеки съделител, така както са направени, доколкото не се касае за защита по допълнително предявени претенции, по делото не е оспорено наличието на съсобственост или дяловете в нея, поради което всеки съделител понася сам направените разноски за процесуално представителство - в този смисъл т. 9 от ППВС № 7/28.XI.1973 г., решение № 45/28.06.2017 г. на ВКС по гр. дело № 3666/2016 г., II г. о., ГК и пр.

По изложените съображения и на основание чл. 353 ГПК, съдът

## **РЕШИ:**

**ВЪЗЛАГА** в общ дял на Р. Й. З., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ул. „Ц. Ш.“ № ., Б. Й. З., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ул. „Ц. Ш.“ № ., ет. ., ап. . и Т. Й. Г., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. Б., ул. „Я.“, бл. ., вх. ., ет. ., ап. ., следните недвижими имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор . по кадастралната карта и кадастралните регистри

на с. К., общ. Радомир, обл. Перник, одобрени със заповед № РД-18-1107/04.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, находящ се в местността „М. л.“, с площ от 3492 кв. м, трайно предназначения на територията: земеделска, начин на трайно ползване: ливада, категория на земята: четвърта, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: ., при граници (съсед): поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор .2, поземлен имот с идентификатор . и поземлен имот с идентификатор ..

2. Поземлен имот с идентификатор . по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. К., общ. Радомир, обл. Перник, одобрени със заповед № РД-18-1107/04.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в местността „М.г.“, с площ от 6829 кв. м, трайно предназначение на територията: „земеделска“, начин на трайно ползване: „нива“, при граници и съседи: поземлен имот с идентификатор .. поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор . и поземлен имот с идентификатор ..

Стойността на този дял е 3933,00 лева.

**ОСЪЖДА** Р. Й. З., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ул. „Ц. Ш.“ № ., Б. Й. З., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ул. „Ц. Ш.“ № ., ет. ., ап. . и Т. Й. Г., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. Б., ул. „Я.“, бл. ., вх. ., ет. ., ап. . **ДА ЗАПЛАТЯТ** по сметка на Районен съд - Радомир сумата от 171,28 лева (сто седемдесет и един лева и двадесет и осем стотинки) - държавна такса върху получения дял.

**ВЪЗЛАГА** в общ дял на Б. Д. И., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ЖК „Р. К.“, бл. ., вх. ., ет. ., ап. . и Г. Д. И., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ЖК „Д.“, бл. ., вх. ., ет. ., ап. ., следните недвижими имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор .78 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. К., общ. Радомир, обл. Перник, одобрени със заповед № РД-18-1107/04.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в местността „М.г.“, с площ от 6481 кв. м, трайно предназначение на територията: „земеделска“, начин на трайно ползване: „нива“, при граници и съседи: поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор . и поземлен имот с идентификатор ..

1. Поземлен имот с идентификатор . по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. К., общ. Радомир, обл. Перник, одобрени със заповед № РД-18-1107/04.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в местността „Р.п.“, с площ от 5171 кв. м, трайно предназначение на територията: „земеделска“, начин на трайно ползване: „нива“, при граници и съседи: поземлен имот с идентификатор . поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор .6 и поземлен имот с идентификатор ..



Стойността на този дял е 4621 лева.

**ОСЪЖДА** Б. Д. И., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ЖК „Р. К.“, бл. ., вх. ., ет. ., ап. . и Г. Д. И., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ЖК „Д.“, бл. ., вх. ., ет. ., ап. . **ДА ЗАПЛАТЯТ** по сметка на Районен съд - Радомир сумата от 171,28 лева (сто седемдесет и един лева и двадесет и осем стотинки) - държавна такса върху получения дял.

**ВЪЗЛАГА** в общ дял на Л. Г. Т., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. К., ул. „И.“ № . и В. И. И., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ул. „Ч.“ № . следните недвижими имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор .8 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. К., общ. Радомир, обл. Перник, одобрени със заповед № РД-18-1107/04.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в местността „Р.п.“, с площ от 4660 кв. м, трайно предназначение на територията: „зеделска“, начин на трайно ползване: „нива“, при граници и съседи: поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор .и поземлен имот с идентификатор ..

2. Поземлен имот с идентификатор .5 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. К., общ. Радомир, обл. Перник, одобрени със заповед № РД-18-1107/04.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в местността „Р.п.“, с площ от 5020 кв. м, трайно предназначение на територията: „зеделска“, начин на трайно ползване: „нива“, при граници и съседи: поземлен имот с идентификатор .6, поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор . и поземлен имот с идентификатор ..

Стойността на този дял е 4478 лева.

**ОСЪЖДА** Л. Г. Т., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. К., ул. „И.“ № . и В. И. И., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ул. „Ч.“ № . **ДА ЗАПЛАТЯТ** по сметка на Районен съд - Радомир сумата от 171,28 лева (сто седемдесет и един лева и двадесет и осем стотинки) - държавна такса върху получения дял.

**ВЪЗЛАГА** в общ дял на Р. К. С., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., бул. „Б.Б.“, бл. ., вх. ., ет. ., ап. ., Р. С. С., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., бул. „А.П.“, бл. ., ет. ., ап. . и М. С. Н., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ЖК „Б.“, бл. ., ет. ., ап. . следния недвижим имот:

1. Поземлен имот с идентификатор . по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. К., общ. Радомир, обл. Перник, одобрени със заповед № РД-18-1107/04.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в местността „М.г.“, с площ от 6692 кв. м, трайно предназначение на територията: „зеделска“, начин на трайно ползване: „нива“, при граници и съседи: поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор . и поземлен имот с идентификатор ..

Стойността на този дял е 2310,00 лева.

**ОСЪЖДА** Р. К. С., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., бул. „Б.Б.“, бл. ., вх. ., ет. ., ап. ., Р. С. С., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., бул. „А.П.“, бл. ., ет. ., ап. . и М. С. Н., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ЖК „Б.“, бл. ., ет. ., ап. . **ДА ЗАПЛАТЯТ** по сметка на Районен

съд - Радомир сумата от 68,52 лева (шестдесет и осем лева и петдесет и две стотинки) - държавна такса върху получения дял.

**ВЪЗЛАГА** в дял на В. Д. Л., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ЖК „Л.“, бл. ., вх. ., ет. ., ап. . следните недвижими имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор . по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. К., общ. Радомир, обл. Перник, одобрени със заповед № РД-18-1107/04.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, находящ се в местността „П.“, с площ от 3800 кв. м, трайно предназначения на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: пета, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: . при граници (съседи): поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор . и поземлен имот с идентификатор ..

2. Поземлен имот с идентификатор . по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. К., общ. Радомир, обл. Перник, одобрени със заповед № РД-18-1107/04.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, находящ се в местността „С.“, с площ от 600 кв. м, трайно предназначения на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: четвърта, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: ., при граници (съседи): поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор . и поземлен имот с идентификатор ..

Стойността на този дял е 1458,00 лева.

**ОСЪЖДА** В. Д. Л., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ЖК „Л.“, бл. ., вх. ., ет. ., ап. . ДА ЗАПЛАТИ по сметка на Районен съд - Радомир сумата от 68,52 лева (шестдесет и осем лева и петдесет и две стотинки) - държавна такса върху получения дял.

**ВЪЗЛАГА** в дял на Н. Й. В., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ЖК „С., Т.“, бл. ., вх. ., ет. ., ап. . следните недвижими имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор . по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. К., общ. Радомир, обл. Перник, одобрени със заповед № РД-18-1107/04.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, находящ се в местността „Б.“, с площ от 1531 кв. м, трайно предназначения на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: шеста, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: ., при граници (съседи): поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор . и поземлен имот с идентификатор ..

2. Поземлен имот с идентификатор . по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. К., общ. Радомир, обл. Перник, одобрени със заповед № РД-18-1107/04.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, находящ се в местността „Д.м.“, с площ от 3299 кв. м,

трайно предназначения на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: пета, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: ., при граници (съседи): поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор . и поземлен имот с идентификатор ..

Стойността на този дял е 1310,00 лева.

**ОСЪЖДА** Н. Й. В., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ЖК „С., Т.“, бл. ., вх. ., ет. ., ап. . **ДА ЗАПЛАТИ** по сметка на Районен съд - Радомир сумата от 68,52 лева (шестдесет и осем лева и петдесет и две стотинки) - държавна такса върху получения дял.

**ВЪЗЛАГА** в общ дял на Е. Т. М., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ЖК „Г. М.“ № ., К. И. Б., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ул. „Т.“, бл. ., ет. ., ап. . и Ю. И. З., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ЖК „М.“, бл. ., вх. ., ет. ., ап. . следния недвижим имот:

1. Поземлен имот с идентификатор .6 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. К., общ. Радомир, обл. Перник, одобрени със заповед № РД-18-1107/04.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в местността „Р.п.“, с площ от 4950 кв. м, трайно предназначение на територията: „земеделска“, начин на трайно ползване: „нива“, при граници и съседи: поземлен имот с идентификатор . поземлен имот с идентификатор ., поземлен имот с идентификатор .5 и поземлен имот с идентификатор ..

Стойността на този дял е 2446,00 лева.

**ОСЪЖДА** Е. Т. М., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ЖК „Г. М.“ № ., К. И. Б., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ул. „Т.“, бл. ., ет. ., ап. . и Ю. И. З., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ЖК „М.“, бл. ., вх. ., ет. ., ап. . **ДА ЗАПЛАТЯТ** по сметка на Районен съд - Радомир сумата от 102,84 лева (сто и два лева и осемдесет и четири стотинки) - държавна такса върху получения дял.

**ОСЪЖДА** Р. К. С., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., бул. „Б.Б.“, бл. ., вх. ., ет. ., ап. ., Р. С. С., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., бул. „А.П.“, бл. ., ет. ., ап. . и М. С. Н., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ЖК „Б.“, бл. ., ет. ., ап. . **ДА ЗАПЛАТЯТ** за уравниване на дела на Р. Й. З., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ул. „Ц. Ш.“ № ., Б. Й. З., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ул. „Ц. Ш.“ № ., ет. ., ап. . и Т. Й. Г., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. Б., ул. „Я.“, бл. ., вх. ., ет. ., ап. . сумата от 349,00 лева (триста четиридесет и девет лева).

**ОСЪЖДА** Б. Д. И., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ЖК „Р. К.“, бл. ., вх. ., ет. ., ап. . и Г. Д. И., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ЖК „Д.“, бл. ., вх. ., ет. ., ап. . **ДА ЗАПЛАТЯТ** за уравниване на дела на Н. Й. В., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ЖК „С., Т.“, бл. ., вх. ., ет. ., ап. . сумата от 339,00 лева (триста тридесет и девет лева).

**ОСЪЖДА** Л. Г. Т., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. К., ул. „И.“ № . и В. И. И., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ул. „Ч.“ № . **ДА ЗАПЛАТЯТ** за уравниване на дела на Н. Й. В., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ЖК „С., Т.“, бл. ., вх. ., ет. ., ап. . сумата от 64,00 лева (шестдесет и четири лева).

**ОСЪЖДА** Л. Г. Т., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. К., ул. „И.“ № . и В. И. И., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ул. „Ч.“ № . **ДА ЗАПЛАТЯТ** за уравниване на дела на В. Д. Л., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ЖК „Л.“, бл. ., вх. ., ет. ., ап. . сумата от 7,00 лева (седем лева).

**ОСЪЖДА** Л. Г. Т., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. К., ул. „И.“ № . и В. И. И., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ул. „Ч.“ № . **ДА ЗАПЛАТЯТ** за уравниване на дела на Е. Т. М., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ЖК „Г. М.“ № ., К. И. Б., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ул. „Т.“, бл. ., ет. ., ап. . и Ю. И. З., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ЖК „М.“, бл. ., вх. ., ет. ., ап. . сумата от 125,00 лева (сто двадесет и пет лева).

**ОСЪЖДА** Р. К. С., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., бул. „Б.Б.“, бл. ., вх. ., ет. ., ап. ., Р. С. С., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., бул. „А.П.“, бл. ., ет. ., ап. . и М. С. Н., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ЖК „Б.“, бл. ., ет. ., ап. . **ДА ЗАПЛАТЯТ** за уравниване на дела на В. Д. Л., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ЖК „Л.“, бл. ., вх. ., ет. ., ап. . сумата от 248,00 лева (двеста четиридесет и осем лева).

**ОСЪЖДА** Б. Й. З., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ул. „Ц. Ш.“ № ., ет. ., ап. . **ДА ЗАПЛАТИ** на Р. Й. З., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ул. „Ц. Ш.“ № . сумата от 85,73 лева (осемдесет и пет лева и седемдесет и три стотинки) - направени разноски по делото.

**ОСЪЖДА** Т. Й. Г., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. Б., ул. „Я.“, бл. ., вх. ., ет. ., ап. . **ДА ЗАПЛАТИ** на Р. Й. З., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ул. „Ц. Ш.“ № . сумата от 85,73 лева (осемдесет и пет лева и седемдесет и три стотинки) - направени разноски по делото.

**ОСЪЖДА** Б. Д. И., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ЖК „Р. К.“, бл. ., вх. ., ет. ., ап. . **ДА ЗАПЛАТИ** на Р. Й. З., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ул. „Ц. Ш.“ № . сумата от 128,60 лева (сто двадесет и осем лева и шестдесет стотинки) - направени разноски по делото.

**ОСЪЖДА** Г. Д. И., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ЖК „Д.“, бл. ., вх. ., ет. ., ап. . **ДА ЗАПЛАТИ** на Р. Й. З., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ул. „Ц. Ш.“ № . сумата от 128,60 лева (сто двадесет и осем лева и шестдесет стотинки) - направени разноски по делото.

**ОСЪЖДА** Л. Г. Т., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. К., ул. „И.“ № . **ДА ЗАПЛАТИ** на Р. Й. З., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ул. „Ц. Ш.“ № . сумата от 128,60 лева (сто двадесет и осем лева и шестдесет стотинки) - направени разноски по делото.

**ОСЪЖДА** В. И. И., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ул. „Ч.“ № . **ДА ЗАПЛАТИ** на Р. Й. З., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ул. „Ц. Ш.“ № . сумата от 128,60 лева (сто двадесет и осем лева и шестдесет стотинки) - направени разноски по делото.

**ОСЪЖДА** Р. К. С., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., бул. „Б.Б.“, бл. ., вх. ., ет. ., ап. . **ДА ЗАПЛАТИ** на Р. Й. З., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ул. „Ц. Ш.“ № . сумата от 34,29 лева (тридесет и четири лева и двадесет и девет стотинки) - направени разноски по делото.

**ОСЪЖДА** Р. С. С., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., бул. „А.П.“, бл. ., ет. ., ап. . **ДА ЗАПЛАТИ** на Р. Й. З., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ул. „Ц. Ш.“ № . сумата от 34,29 лева (тридесет и четири лева и двадесет и девет стотинки) - направени разноски по делото.

**ОСЪЖДА** М. С. Н., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ЖК „Б.“, бл. ., ет. ., ап. . **ДА ЗАПЛАТИ** на Р. Й. З., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ул. „Ц. Ш.“ № . сумата от 34,29 лева (тридесет и четири лева и двадесет и девет стотинки) - направени разноси по делото.

**ОСЪЖДА** В. Д. Л., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ЖК „Л.“, бл. ., вх. ., ет. ., ап. . **ДА ЗАПЛАТИ** на Р. Й. З., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ул. „Ц. Ш.“ № . сумата от 102,88 лева (сто и два лева и осемдесет и осем стотинки) - направени разноси по делото.

**ОСЪЖДА** Н. Й. В., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ЖК „С., Т.“, бл. ., вх. ., ет. ., ап. . **ДА ЗАПЛАТИ** на Р. Й. З., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ул. „Ц. Ш.“ № . сумата от 102,88 лева (сто и два лева и осемдесет и осем стотинки) - направени разноси по делото.

**ОСЪЖДА** Е. Т. М., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ЖК „Г. М.“ № . **ДА ЗАПЛАТИ** на Р. Й. З., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ул. „Ц. Ш.“ № . сумата от 51,44 лева (петдесет и един лева и четиридесет и четири стотинки) - направени разноси по делото.

**ОСЪЖДА** К. И. Б., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ул. „Т.“, бл. ., ет. ., ап. . **ДА ЗАПЛАТИ** на Р. Й. З., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ул. „Ц. Ш.“ № . сумата от 51,44 лева (петдесет и един лева и четиридесет и четири стотинки) - направени разноси по делото.

**ОСЪЖДА** Ю. И. З., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ЖК „М.“, бл. ., вх. ., ет. ., ап. . **ДА ЗАПЛАТИ** на Р. Й. З., с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: гр. С., ул. „Ц. Ш.“ № . сумата от 51,44 лева (петдесет и един лева и четиридесет и четири стотинки) - направени разноси по делото.

**РЕШЕНИЕТО** подлежи на обжалване пред Пернишкия окръжен съд в двуседмичен срок от връчването му на страните.

**Съдия при Районен съд – Радомир:** \_\_\_\_\_