

# РАЗПОРЕЖДАНЕ

№ 127681

гр. София, 16.10.2023 г.

**СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД, 85 СЪСТАВ**, в закрито заседание на шестнадесети октомври през две хиляди двадесет и трета година в следния състав:

Председател: **ДЕСИСЛАВА Г. И.А ТОШЕВА**

като разглежда докладваното от **ДЕСИСЛАВА Г. И.А ТОШЕВА** Частно гражданско дело № 20231110153804 по описа за 2023 година

**Производството е по реда на чл. 410 ГПК.**

Образувано е по подадено заявление за издаване на заповед за изпълнение по чл. 410 ГПК от Етажна собственост с административен адрес \*\*\*\*, срещу Й. Ц. А..

При извършена служебна проверка на подаденото заявление съдът констатира, че същото не отговаря на изискванията за редовност. На заявителя следва да бъде дадена възможност да отстрани констатираните нередовности.

Мотивиран от изложеното, съдът

## РАЗПОРЕДИ:

**УКАЗВА** на заявителя в **тридневен срок** от получаване на препис от настоящото разпореждане да отстрани нередовностите в заявлението, като:

- представи доказателства, че „\*\*\*\*“ ЕООД има към момента на подаване на заявлението качеството на управител на етажната собственост – Решение на Общото събрание от 20.07.2023 г. и сключен въз основа на него действащ договор за възлагане по чл. 19, ал. 8 ЗУЕС;
- изрично да посочи решението на Общото събрание на етажната собственост, което се твърди, че не е изпълнено от длъжника, и да представи заверен препис от него – решението на Общото събрание етажната собственост, в което са определени по основание и размер дължимите вноски от всеки етажнен собственик за управление и поддържане на общите части и за фонд „Ремонт и обновление“ за иския период, както и дължимите суми за ремонтни дейности и подобрения.

**УКАЗВА** на заявителя, че при неизпълнение на указанията в срок заявлението ще бъде отхвърлено.

**Разпореждането не подлежи на обжалване.**

**Препис от настоящото разпореждане да се изпрати на заявителя.**

**Съдия при Софийски районен съд:** \_\_\_\_\_