

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

№ 44635

гр. С., 13.12.2023 г.

СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД, 161 СЪСТАВ, в закрито заседание на
тринадесети декември през две хиляди двадесет и трета година в следния
състав:

Председател: **ВАСИЛ КР. ПЕТРОВ**

като разгледа докладваното от **ВАСИЛ КР. ПЕТРОВ** Гражданско дело №
20231110167432 по описа за 2023 година

Производството е по реда на чл. 118, ал. 2 ГПК.

Предявен е иск с правно основание чл. 87, ал. 3 ЗЗД от Б. Е. С. против М. П. М. за
разваляне поради неизпълнение на договор за прехвърляне недвижим имот в гр. С..

Видно от нотариалния акт данъчната оценка на имота е имота е 36224 лв. и делото е
родово подсъдно на С..... – искът по чл. 97, ал. 3 ЗЗД е облигационен, а не вещен иск.

На основание чл. 104, т. 4 ГПК вр. чл. 109 ГПК предявеният иск е подсъден на СГС,
на който и следва да се изпрати за разглеждане и решаване.

Така мотивиран, съдът

ОПРЕДЕЛИ:

ПРЕКРАТЯВА производството по гр.д. № **67432/2023** г., СРС, 161-ви с-в, поради
родова неподсъдност.

ИЗПРАЩА делото по компетентност на С.....

Определението подлежи на обжалване в едноседмичен срок от връчването на
препис от определението пред С.....

Препис от определението да се връчи на ищцата, което обстоятелство изрично да
се удостовери в отрязъка от съобщението.

След влизане на определението в сила делото да се изпрати на СГС.

Съдия при Софийски районен съд: _____