

РЕШЕНИЕ

№ 78

гр. Нова Загора, 26.08.2022 г.

В ИМЕТО НА НАРОДА

РАЙОНЕН СЪД – НОВА ЗАГОРА в публично заседание на единадесети август през две хиляди двадесет и втора година в следния състав:

Председател: РОСИЦА СТ. НЕНОВА

при участието на секретаря Диана М. Дечева
като разглежда докладваното от РОСИЦА СТ. НЕНОВА Административно наказателно дело № 20222220200203 по описа за 2022 година

Производството е с правно основание чл.59 и следващите от ЗАНН.

Обжалвани са Наказателно постановление № 7002010695/12.05.2022 г. и Наказателно постановление № 7002010687/12.05.2022 г.

Жалбоподателят П.П.П., в качеството си на представляващ ТПКИ „МИР“ с ЕИК 000570580 с адрес на управление: гр.Нова Загора, ул.Петко Енев № 63, тел.0888985775, tpki_mir_1989@abv.bg във възражението си посочва, че счита съставените наказателни постановления за незаконосъобразни и желае да бъдат отменени.

Излага, че се вземала дата за нарушението, датата 17.02.2022 г. на влизането на Заповед № РД-29-75 / 27.01.2022 г., но тази заповед трябвало да се впише в Агенция Кадастър гр.Сливен. Имало издадени скици за новите два имота на 10.03.2022 г., а без тези скици не можело да се впишат направените промени в Община Нова Загора.

Следователно датата за деклариране по чл.14 от ЗМДТ, трябвало да се чете от датата на издаване на скиците, а не от датата на влизане в сила на Заповедта.

В откритото съдебно заседание на 11.08.2022 г. жалбоподателя Трудово-производителна кооперация на инвалидите „МИР“ гр.Нова Загора, редовно призован - за него се явява законния представител П.П.П. и заявява, че поддържа жалбата и сочи, че оспорва обжалваните наказателни постановления, тъй като същите били издадени за нарушение от тяхна страна на задължителните срокове от Общината и счита, че АУАН въз основа на който са издадени обжалваните наказателни постановления били предсрочно издадени.

За АНО - Община Нова Загора, редовно призована се явява юрк.Снежана Николова Николова, която заявява, че оспорва подаденото от жалбоподателя възражение и счита обжалва.

В съдебното заседание са разпитани и свидетелите И.И. Е.-Г. - актосъставител и М.И. С.-Д.а.

Свид.Е.-Г. посочва, че тя е актосъставителя. Излага, че на 21.04.2022 г. в Община Нова Загора, при извършване на проверка по подадена Декларация по чл.14, ал.1 от ЗМДТ. с вх.№ 7002026825/21.04.2022 г. е било констатирано, че „ТПК на инвалидите МИР“ с ЕИК 000570580, със седалище и адрес на управление: ***3, представлявано от П.П.П. е собственик на имот със стар кад.№ 51809.504.7273, находящ се в ***3. Чрез Заповед № РД-29- 75/27.01.2022 г. на Кмета на Община Нова Загора и постъпило искане с вх.№ 53-00-1796/10.12.2021 г. и бил одобрен проект за изменение на ПУП, като имотът с кад.№

51809.504.7273 се разделял на два имота с кад.№ 51809.504.7306 с квадратура 945 кв.м и находящите се в него сгради с идентиф.№ 51809.504.7306.1 и сграда с идентиф.№ 51809.504.7206.2 и имот с кад.№ 51809.504.7305 с площ 735 кв.м с находящите се в него сгради с идентиф.№ 51809.504.7305.1, № 51809.504.7305.2, № 51809.504.7305.3. Видно от Заповед № РД-75/27.01.2022 г. имотът бил разделен съгласно промяна на ПУП на 27.01.2022 г., като заповедта била влязла в сила на 17.02.2022 г., като следвало обаче представляващия ТПК „МИР“ да подаде декларация по чл.14, ал.1 от ЗМДТ в срок до 18.04.2022 г., а декларацията била подадена на 21.04.2022 г. с което била нарушена разпоредбата на чл.14, ал.1 от ЗМДТ и бил изпълнен състава на чл.123, ал.1 от ЗМДТ - декларацията била подадена извън законоустановения срок по чл.14, ал.1 от ЗМДТ срок. Разяснява, че при извършена проверка установила, че е имало една партида и декларацията е била една за целия имот, който бил с площ 1540 кв.м и в който имало 5 сгради, след което имота се разделял на два парцела - единия с площ 735 кв.м и другия с площ 945 кв.м, като тя констатира, че 140 кв.м не били деклариран с което била ощетена Община Нова Загора и следвало да се доначисли данък по партидата, както трябвало да бъде.

Свид.М.И. С.-Д.а посочва, че е свидетел по съставянето на акта. Лицето дошло да подаде декларация за установяване на промяна по ПУХ, тъй като имота се разделял на две УПИ-та, но не спазил двумесечния срок за подаване на декларация и нарушил чл.14, ал.1 от ЗМДТ, който срок бил двумесечен от влизане в сила на заповедта, която била влязла в сила от 17.02.2022 г., а той подал декларацията на 21.04.2022 г. Заявява, че няма спомен жалбоподателя да е имал възражения по акта. Била свидетел по съставянето на акта и твърди, че лицето подписало самия акт. Сочи, че те са спазили закона, в който точно било регламентирано, че срока е двумесечен от датата на влизане в сила на заповедта, а именно в случая от 17.02.2022 г. и декларацията следвало да бъде подадена до 17.04.2022 г., а същата била е подадена на 21.04.2022 г., т.е. със закъснение от четири дена.

В заключение П.П.П. - председател на жалбоподателя ТПК „МИР“ - заявява, че признава Наказателните постановления и няма какво да добави.

Юрк.Николова в заключителната си пледоария сочи, че счита Наказателно постановление № 7002010687/12.05.2022 г., издадено от Кмета на Община Нова Загора и Наказателно постановление № 7002010695/12.05.2022 г., издадено от Кмета на Община Нова Загора за правилни и законосъобразни и моли съда да постанови решение с което да ги потвърди.

От събраните по делото писмени и гласни доказателства съдът установи следната фактическа обстановка:

Във връзка с обжалваните наказателни постановления, на съда са представени следните писмени доказателства: Наказателно постановление № 7002010687/12.05.2022 г., издадено от Кмета на Община Нова Загора, писмо с изх.№ РД-13-92-00-370/13.05.2022 г., АУАН № 7002010683/21.04.2022 г., данъчна декларация по чл.14, ал.1, ал.4, ал.5 и ал.6 от Закона за местните данъци и такси за облагане с данък върху недвижимите имоти с вх.№ 7002026824/21.04.2022 г., скица на поземлен имот № 15-250122-10.03.2022 г. на поземлен имот с идентификатор 51809.504.7305, извадка от кадастралния регистър на недвижимите имоти от 10.03.2022 г., заповед № РД-29-75/27.01.2022 г. на Кмет на Община Нова Загора, нотариален акт за право на собственост върху недвижим имот придобит по давностно владение № 155, том V, рег.№ 3888 дело № 1328/30.11.1999 г., инвентарна книга на л.28, л.29 и л.30 от делото, наказателно постановление № 7002010695/12.05.2022 г., издадено от кмета на Община Нова Загора, писмо с изх.№ РД-13- 92-00-369/13.05.2022 г., АУАН № 700201682/21.04.2022 г., данъчна декларация по чл.14, ал.1, ал.4, ал.5 и ал.6 от Закона за местните данъци и такси за облагане с данък върху недвижимите имоти с вх.№ 7002026825/21.04.2022 г., скица на поземлен имот № 15- 250143-10.03.2022 г. на поземлен имот с идентификатор 51809.504.7306, извадка от кадастралния регистър на недвижимите имоти от 10.03.2022 г., заповед № РД-29- 75/27.01.2022 г. на Кмет на Община Нова Загора, нотариален акт за право на собственост върху недвижим имот придобит по давностно владение № 155, том V, рег.№ 3888, дело № 1328/30.11.1999 г., инвентарна книга на л.54 от делото и юрисконсултско пълномощно.

От писмените доказателства по делото се установява, че на 21.04.2022 г. в Община Нова Загора, при проверка на подадена Декларация по чл.14, ал.1 от ЗМДТ с вх.№ 7002026825/21.04.2022 г. е констатирано, че „ТПК на инвалидите МИР“ с ЕИК 000570580, със седалище и адрес на управление: ***3, представлявано от П.П.П. е собственик на имот със стар кад.№ 51809.504.7273, находящ се в ***3.

Със Заповед № РД-29-75/27.01.2022 г. на Кмета на Община Нова Загора и искане с вх.№ 53-00-1796/10.12.2021 г. е одобрен проект за изменение на ПУП, като имотът с кадастрален номер 51809.504.7273 е разделен на два такива, съответно с кадастрален номер 51809.504.7306 с площ 945 кв.м, ведно с находящите се в него сгради 51809.504.7306.1 и 51809.504.7206.2, и имот с кадастрален номер 51809.504.7305 с площ 735 кв.м, ведно с находящите се в него сгради 51809.504.7305.1, 51809.504.7305.2 и 51809.504.7305.3.

Видно от Заповед № РД-75/27.01.2022 г. имотът е разделен, съгласно промяна на ПУП на 27.01.2022 г., а заповедта е влязла в сила на 17.02.2022 г., като следвало обаче ТПК „МИР“ да подаде декларация по чл.14, ал.1 от ЗМДТ в срок до 18.04.2022 г. Декларацията е подадена на 21.04.2022 г. в нарушение на разпоредбата на чл.14, ал.1 от ЗМДТ, с което е изпълнен състава на чл.123, ал.1 от ЗМДТ - декларацията бива подадена извън законоустановения срок по чл.14, ал.1 от ЗМДТ.

Извършената проверка е установила наличието само на една партида и че декларацията е само една за целия имот с площ 1540 кв.м, в който има 5 сгради, след което имота е бил разделен на два парцела - един с площ 735 кв.м и друг с площ 945 кв.м, и е констатирала, че 140 кв.м не са декларирани, с което е ошетена Община Нова Загора.

В съдебно заседание законният представител на ТПК „МИР“ - жалбоподателя П.П.П. заявява, че признава Наказателните постановления и няма какво да добави.

От така приетото за установено съдът прави следните правни изводи:

Производството е с правно основание чл.59 и сл. от ЗАНН.

Жалбата е допустима, тъй като е подадена в законовия седемдневен срок и от лице имащо право на жалба. Срещу ТПК „МИР“ са издадени обжалваните наказателни постановления, следователно то има правен интерес от обжалването.

От приетите от съда писмени доказателства безспорно се установиха описаните в наказателните постановления фактическа обстановка и констатации, а именно, че видно от АУАН № 7002010683/21.04.2022 г. на 21.04.2022 г. в Община Нова Загора, при извършена проверка по подадена Декларация по чл.14, ал.1 от ЗМДТ с вх.№ 7002026825/21.04.2022 г. е констатирано, че „ТПК на инвалидите МИР“ с ЕИК 000570580, със седалище и адрес на управление: ***3, представлявано от П.П.П. е собственик на имот със стар кад.№ 51809.504.7273, находящ се в ***3. Със Заповед № РД-29-75/27.01.2022 г. на Кмета на Община Нова Загора и постъпило искане с вх.№ 53-00-1896/10.12.2021 г. е одобрен проект за изменение на ПУП, като имотът с кадастрален номер 51809.504.7273 е разделен на два такива, съответно с кадастрален номер 51809.504.7306 с площ 945 кв.м, ведно с находящите се в него сгради 51809.504.7306.1 и 51809.504.7206.2, и имот с кадастрален номер 51809.504.7305 с площ 735 кв.м, ведно с находящите се в него сгради 51809.504.7305.1, 51809.504.7305.2 и 51809.504.7305.3. От Заповед № РД-75/27.01.2022 г. било видно, че имотът е разделен, съгласно промяна на ПУП на 27.01.2022 г., а заповедта е влязла в сила на 17.02.2022 г., като следвало обаче ТПК „МИР“ да подаде декларация по чл.14, ал.1 от ЗМДТ в срок до 18.04.2022 г.

Декларацията обаче е подадена едва на 21.04.2022 г. в нарушение на разпоредбата на чл.14, ал.1 от ЗМДТ, с което е изпълнен състава на чл.123, ал.1 от ЗМДТ, тъй като декларацията бива подадена извън законоустановения срок по чл.14, ал.1 от ЗМДТ.

Извършената проверка е установила наличието само на една партида и че декларацията е само една за целия имот с площ 1540 кв.м, в който има 5 сгради, след което имота е разделен на два парцела - един с площ 735 кв.м и друг с площ 945 кв.м, и е констатирала, че 140 кв.м не са декларирани, с което е била ошетена Община Нова Загора.

Въз основа на АУАН № 7002010683/21.04.2022 г., АНО - Община Нова Загора е издал обжалваното Наказателно постановление № 7002010687/12.05.2022 г., издадено от Кмета на Община Нова Загора.

От приетите от съда писмени доказателства безспорно се установиха описаните в наказателните постановления фактическа обстановка и констатации, а именно, че видно от АУАН № 7002010682/21.04.2022 г. на 21.04.2022 г. в Община Нова Загора, при извършена проверка по подадена Декларация по чл.14, ал.1 от ЗМДТ с вх.№ 7002026825/21.04.2022 г. е констатирано, че „ТПК на инвалидите МИР“ с ЕИК 000570580, със седалище и адрес на управление: ***3, представлявано от П.П.П. е собственик на имот със стар кад.№ 51809.504.7273, находящ се в ***3. Със Заповед № РД-29-75/27.01.2022 г. на Кмета на Община Нова Загора и постъпило искане с вх.№ 53-00-1896/10.12.2021 г. е одобрен проект

за изменение на ПУП, като имотът с кадастрален номер 51809.504.7273 е разделен на два такива, съответно с кадастрален номер 51809.504.7306 с площ 945 кв.м, ведно с находящите се в него сгради 51809.504.7306.1 и 51809.504.7206.2, и имот с кадастрален номер 51809.504.7305 с площ 735 кв.м, ведно с находящите се в него сгради 51809.504.7305.1, 51809.504.7305.2 и 51809.504.7305.3. От Заповед № РД-75/27.01.2022 г. било видно, че имотът е разделен, съгласно промяна на ПУП на 27.01.2022 г., а заповедта е влязла в сила на 17.02.2022 г., като следвало обаче ТПК „МИР“ да подаде декларация по чл.14, ал.1 от ЗМДТ в срок до 18.04.2022 г. а същата е била подадена едва на 21.04.2022 г. в нарушение на разпоредбата на чл.14, ал.1 от ЗМДТ, с което е изпълнен състава на чл.123, ал.1 от ЗМДТ, тъй като декларацията бива подадена извън законоустановения срок по чл.14, ал.1 от ЗМДТ.

Извършената проверка е установила наличието само на една партия и че декларацията е само една за целия имот с площ 1540 кв.м, в който има 5 сгради, след което имота е разделен на два парцела - един с площ 735 кв.м и друг с площ 945 кв.м, и е констатирала, че 140 кв.м не са декларирани, с което е била оцетена Община Нова Загора.

Въз основа на АУАН № 7002010682/21.04.2022 г., АНО - Община Нова Загора е издал обжалваното Наказателно постановление № 7002010695/12.05.2022 г., издадено от Кмета на Община Нова Загора.

Предвид изложеното дотук съдът намира, че правилно АНО - Община Нова Загора е санкционирал „ТПК на инвалидите МИР“, като на основание чл.53 във вр. с чл.27 /чл.83/ и чл.3, ал.2 от ЗАНН е наложил на жалбоподателя имуществена санкция в размер на по 500.00 лв. и с двете обжалвани наказателни постановления.

Относно наведеното от жалбоподателя възражение, че датата на деклариране по чл.14 от ЗМДТ трябва да се счита от датата на издаване на скиците, а не от датата на влизане в сила на Заповедта, съдът намира, че същото е неоснователно, тъй като издаването на скиците би могло да стане и на доста по-късен етап, докато обаче срокът за подаване и деклариране по чл.14 от ЗМДТ е императивен и следва да се спазва, с което апропо в последното съдебно заседание по делото се съгласява и жалбоподателя, заявявайки, че признава наказателните постановления.

С оглед изложеното, обжалваните наказателни постановления следва да бъдат потвърдени, като правилни и законосъобразни.

Водим от горното съдът

РЕШИ:

ПОТВЪРЖДАВА Наказателно постановление № 7002010687 от 12.05.2022 г., издадено от Кмета на Община Нова Загора въз основа на АУАН № 7002010683 от 21.04.2022 г. против Трудово-производителна кооперация на инвалидите „МИР“ гр.Нова Загора с ЕИК 000570580, със седалище и адрес на управление: ***3, представлявано от П.П.П., с което е констатирано че е собственик на имот със стар кад.№ 51809.504.7273, находящ се в ***3. Чрез Заповед № РД-29-75/27.01.2022 г. на Кмета на Община Нова Загора и постъпило искане с вх.№ 53-00-1896/10.12.2021 г. и е одобрен проект за изменение на ПУП, като имотът с кад. № 51809.504.7273 се разделя на два имота с кад.№ 51809.504.7306 с квадратура 945 кв.м и находящите се в него сгради с идентиф.№ 51809.504.7306.1 и сграда с идентиф.№ 51809.504.7206.2 и имот с кад.№ 51809.504.7305 с площ 735 кв.м с находящите се в него сгради с идентиф.№ 51809.504.7305.1, № 51809.504.7305.2, № 51809.504.7305.3.

Видно от Заповед № РД-75/27.01.2022 г. имотът е разделен съгласно промяна на ПУП на 27.01.2022 г., като заповедта била влязла в сила на 17.02.2022 г., представляващия е следвало в срок до 18.04.2022 г. да подаде декларация по чл.14, ал.1 от ЗМДТ в срок до 18.04.2022 г.

Декларацията е подадена на 21.04.2022 г. с вх.№ 700206824, с което е нарушена разпоредбата на чл.14, ал.1 от ЗМДТ и е изпълнен състава на чл.123, ал.1 от ЗМДТ - декларацията била подадена извън законоустановения срок по чл.14, ал.1 от ЗМДТ срок.

Нарушението е открито на 21.04.2022 г. в отдел „Местни данъци и такси“ при Община Нова Загора.

Декларация по чл.14, ал.1 от ЗМДТ за облагане с данък върху недвижимите имоти е подадена в ОТДЕЛ МДТ при ОБЩИНА НОВА ЗАГОРА и е заведена в регистрите на

службата с вх.№ 7002026904/29.04.2022 г. с което са нарушени разпоредбите на чл.123, ал.1, с което на основание чл.53 във вр. с чл.27 /чл.83/ и чл.3, ал.2 от ЗАНН на Трудово-производителна кооперация на инвалидите „МИР“ гр.Нова Загора с ЕИК 000570580, със седалище и адрес на управление: ***3, представлявано от П.П.П. му е наложена имуществена санкция в размер на 500.00 лв. /петстотин лева/, като **ПРАВИЛНО** и **ЗАКОНОСЪОБРАЗНО**.

ПОТВЪРЖДАВА Наказателно постановление № 7002010695 от 12.05.2022 г., издадено от Кмета на Община Нова Загора въз основа на АУАН № 7002010682 от 21.04.2022 г. против Трудово-производителна кооперация на инвалидите „МИР“ гр.Нова Загора с ЕИК 000570580, със седалище и адрес на управление: ***3, представлявано от П.П.П., с което е констатирано че е собственик на имот със стар кад.№ 51809.504.7273, находящ се в ***3. Чрез Заповед № РД-29-75/27.01.2022 г. на Кмета на Община Нова Загора и постъпило искане с вх.№ 53-00-1896/10.12.2021 г. и е одобрен проект за изменение на ПУП, като имотът с кад. № 51809.504.7273 се разделя на два имота с кад.№ 51809.504.7306 с квадратура 945 кв.м и находящите се в него сгради с идентиф.№ 51809.504.7306.1 и сграда с идентиф.№ 51809.504.7206.2 и имот с кад.№ 51809.504.7305 с площ 735 кв.м с находящите се в него сгради с идентиф.№ 51809.504.7305.1, № 51809.504.7305.2, № 51809.504.7305.3.

Видно от Заповед № РД-75/27.01.2022 г. имотът е разделен съгласно промяна на ПУП на 27.01.2022 г., като заповедта била влязла в сила на 17.02.2022 г., представляващия е следвало в срок до 18.04.2022 г. да подаде декларация по чл.14, ал.1 от ЗМДТ в срок до 18.04.2022 г.

Декларацията е подадена на 21.04.2022 г. с вх.№ 700206825, с което е нарушена разпоредбата на чл.14, ал.1 от ЗМДТ и е изпълнен състава на чл.123, ал.1 от ЗМДТ - декларацията била подадена извън законоустановения срок по чл.14, ал.1 от ЗМДТ срок.

Нарушението е открито на 21.04.2022 г. в отдел „Местни данъци и такси“ при Община Нова Загора.

Декларация по чл.14, ал.1 от ЗМДТ за облагане с данък върху недвижимите имоти е подадена в ОТДЕЛ МДТ при ОБЩИНА НОВА ЗАГОРА и е заведена в регистрите на службата с вх.№ 7002026825/21.04.2022 г. с което са нарушени разпоредбите на чл.123, ал.1, с което на основание чл.53 във вр. с чл.27 /чл.83/ и чл.3, ал.2 от ЗАНН на Трудово-производителна кооперация на инвалидите „МИР“ гр.Нова Загора с ЕИК 000570580, със седалище и адрес на управление: ***3, представлявано от П.П.П. му е наложена имуществена санкция в размер на 500.00 лв. /петстотин лева/, като **ПРАВИЛНО** и **ЗАКОНОСЪОБРАЗНО**.

РЕШЕНИЕТО подлежи на касационно обжалване пред Административен съд - Сливен в 14-дневен срок от получаване на съобщението до страните.

Съдия при Районен съд – Нова Загора: _____