

РЕШЕНИЕ

№ 38

гр. Троян, 07.03.2024 г.

В ИМЕТО НА НАРОДА

РАЙОНЕН СЪД – ТРОЯН, П-РИ СЪСТАВ - ГРАЖДАНСКИ, в
публично заседание на четиринадесети февруари през две хиляди двадесет и
четвърта година в следния състав:

Председател: Светла Ив. Иванова

при участието на секретаря Емилия П. Петрова
като разгледа докладваното от Светла Ив. Иванова Гражданско дело №
20234340100844 по описа за 2023 година

Предявена е искова молба от А. П. С. от ***, Община Троян, срещу
Община Троян, представлявана от Кмета Д.М., с правно основание чл.124
ал.1 ГПК вр. чл.79 ЗС .

Претенцията е да бъде признато за установено по отношение на
ответната Община Троян, че ищецът е собственик на проектен имот с
идентификатор 80981.295.94 по кадастралната карта и кадастралните
регистри на ***, община Троян, област Ловеч, одобрени със Заповед № РД-
18-47/01.06.2009 год. на Изпълнителния Директор на АГКК, който попада в
ПИ с идентификатор № 80981.295.19 и на позмлен имот с идентификатор
80981.295.95 по кадастралната карта и кадастралните регистри на ***,
община Троян, област Ловеч, одобрени със Заповед № РД-18-47/01.06.2009
год. на Изпълнителния Директор на АГКК, който попада в ПИ с
идентификатор № 80981.295.20.

Ищецът твърди, че е единствен наследник на А. П. С., с ЕГН:
*****, починал на 19.03.1979 год. в ***, област Ловеч, че с Решение №
1186/19.03.1993 год., издадено по Преписка с вх. № 198ЧО/12.02.1992 год. на
Общинска служба по Земеделие - гр. Троян, на наследниците на А. П. С. е
признато правото на собственост върху няколко недвижими имота, находящи
се в землището на ***, община Троян. Посочва, че в т. 5 - пета от
горепосоченото решение на наследниците на А. П. С. е признато правото на
собственост върху следния недвижим имот: Овощна градина от 3.500 дка /три
дка и петстотин кв.м./, девета категория, находящ се в землището на *** в
местността „***“, при граници (съседи): К. В., И. О., А. С., като в
последствие, при окончателното възстановяване на правото на собственост
върху имотите, посочени в горепосоченото решение, част от тези имоти не

били възстановени в цялост.

Сочи, че сред невъзстановените в цялост имоти попада и горепосоченият имот.

Излага, че с Решение № 20001/27.11.2001 год., издадено по Преписка с вх. № 198ЧО/12.02.1992 год. на Общинска служба по Земеделие - гр. Троян, горепосоченият имот бил възстановен в следния вид: Нива от 2.453 дка /два дка и четиристотин петдесет и три кв.м./, осма категория, представляваща имот № 295035 по картата на землището на ***, находящ се в местността „***", при граници (съседи): Имот № 295040 на И. Х. О.; Имот № 295041 на наследниците на К.В. К.; Имот № 295020 - Земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ; Имот № 295034 на наследниците на К.В. К.; Имот № 295036 на наследниците на Д. И. П., като останалата част от наследствения имот остана невъзстановена, но въпреки това той, а преди това и неговият баща П. А. С., са го владяли в действителните му граници и при действителната му площ.

Твърди, че ангажирал лицензиран геодезист, който да идентифицира и заснеме невъзстановената част от горепосочения имот, при което геодезическо заснемане се установило, че невъзстановената част от имота, принадлежал на покойния му дядо и наследодател А. П. С., към настоящия момент представлява част от два други имота, които са предадени на Община Троян на основание чл. 19, ал.1 от ЗСПЗЗ.

Сочи, че невъзстановената част от наследствения имот към момента попада в следните имоти: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80981.295.19 /осем нула девет осем едно точка две девет пет точка едно девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. ***, община Троян, област Ловеч, одобрени със Заповед № РД-18-47/01.06.2009 год. на Изпълнителния Директор на АГКК, Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, Адрес на поземления имот: ***, местност „***", Площ на целия имот: 26642 кв. м. /двадесет и шест хиляди шестстотин четиридесет и два квадратни метра/, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Ливада, Категория на земята: 8 /осма/, Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: няма, Съседи: 80981.81.5, 80981.295.44, 80981.295.42, 80981.295.20, 80981.295.43, 80981.295.70, 80981.295.89, 80981.295.84, 80981.295.91, 80981.295.18, 80981.295.88, 80981.352.11, 80981.295.17, 80981.352.268, 80981.295.16, 80981.295.15, 80981.295.14, 80981.295.13, 80981.352.2, 80981.295.93, 80981.295.12, 80981.295.11, 80981.295.8, 80981.295.4, 80981.352.3, 80981.295.2, 80981.295.71, 80981.295.1, 80981.81.7, 80981.295.7, 80981.295.6, 80981.81.9, 80981.295.5, 80981.81.6, 80981.81.8.

-ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80981.295.20 /осем нула девет осем едно точка две девет пет точка две нула/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на ***, община Троян, област Ловеч, одобрени със Заповед № РД-18-47/01.06.2009 год. на Изпълнителния Директор на АГКК, Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, Адрес на поземления имот: ***, местност „***", Площ на целия имот: 7310 кв. м. /седем хиляди триста и десет квадратни метра/, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Овощна градина, Категория на земята: 8 /осма/, Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: няма, Съседи: 80981.295.45, 80981.295.46, 80981.295.47, 80981.295.41,

80981.295.40, 80981.295.33; 80981.295.21, 80981.295.76, 80981.295.77, 80981.295.42; 80981.295.22, 80981.295.81, 80981.295.83; 0981.352.254, 80981.295.80, 80981.295.84; 80981.295.34, 80981.295.82, 80981.295.70; 80981.352.270, 80981.295.35, 80981.295.19.

Сочи, че при извършените замервания на място от страна на ангажирания геодезист се установило, че:

- Реално владяната от него част, която попада в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80981.295.19 /осем нула девет осем едно точка две девет пет точка едно девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на ***, община Троян, област Ловеч, е с площ от 162 кв. м. /сто шестдесет и два квадратни метра/, която част била обособена от геодезиста като ПРОЕКТЕН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80981.295.94 /осем нула девет осем едно точка две девет пет точка девет четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. ***, община Троян, област Ловеч, одобрени със Заповед № РД-18-47/01.06.2009 год. на Изпълнителния Директор на АГКК, Адрес на поземления имот: ***, местност „***“, с площ от 162 кв. м. /сто шестдесет и два квадратни метра/, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Естествени ливади.

-Реално владяната от него част, която попада в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80981.295.20 /осем нула девет осем едно точка две девет пет точка две нула/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на ***, община Троян, област Ловеч, е с площ от 882 кв. м. /осемстотин осемдесет и два квадратни метра/, която била обособена като ПРОЕКТЕН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80981.295.95 /осем нула девет осем едно точка две девет пет точка девет пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. ***, община Троян, област Ловеч, одобрени със Заповед № РД-18-47/01.06.2009 год. на Изпълнителния Директор на АГКК, Адрес на поземления имот: ***, местност „***“, с площ от 882 кв. м. /осемстотин осемдесет и два квадратни метра/, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Овощни насаждения.

Излага, че горепосочените проектни имоти се намират между два други имота, негова собственост, които също са придобити от него по наследство от покойния му баща П. А. С., който на свой ред ги е придобил по наследство от покойния му дядо А. П. С., че същите граничат на изток с Поземлен имот с идентификатор 80981.295.35 и на запад с Поземлен имот с идентификатор 80981.295.84, като и двата имота са негова собственост.

Твърди, че както той, така и покойният му баща П. А. С., с ЕГН: *****, починал на 31.05.2001 год. /а преди него и покойният му дядо/, владеят горепосочените проектни имоти много повече от десет години - в действителност от поне шестдесет - седемдесет години.

Позовава се на придобивна давност, по смисъла на чл. 77 от Закона за собствеността, „правото на собственост се придобива чрез правна сделка, по давност или по други начини, определени в закона“, считано от смъртта на баща му П. А. С., с ЕГН: *****, починал на 31.05.2001 год., до момента. На свой ред, покойният му баща владеел тези имоти десетилетия наред преди смъртта си, като негов наследник и с оглед разпоредбата на чл. 82 от ЗС, то счита, че е присъединил към своето владение и владението на праводателя си.

Моли да бъде постановено решение, по силата на което да бъде

признато за установено по отношение на Община Троян, че е собственик по силата на изтеклата в негова полза придобивна давност на описаните в исковата молба недвижими имоти.

В предвидения едномесечен срок по реда на чл. 131 от ГПК ответникът, чрез юрисконсулт И. К. намира исковата претенция за допустима, а по отношение на основателността, предоставя на преценката на РС-Троян, с оглед представените по делото и събрани в хода на производството доказателства.

В съдебно заседание ищецът, редовнопризован се явява лично и с адвокат А. Ч. от ЛАК, който поддържа предявената искова претенция.

По съществото на спора излага аргументи за основателност и доказаност. Не претендира за плащане на сторените по делото разноски.

Ответникът - Община Троян, представлявана от Кмета Д.М., редовнопризовани не се явяват представител и не се представляват в процеса.

По делото са събрани гласни доказателства посредством разпит на доведените от ищцовата страна свидетели – С. Н. С., Х. Д. М., Н. Д. М. и Д. М. Г..

Съдът, като прецени събраните по делото писмени и гласни доказателства и съобрази доводите на страните, намира за установено от фактическа страна следното:

Предявеният иск е с правно основание [чл.124, ал.1 ГПК, вр.чл.79 ЗС](#). За да бъде уважен този иск, ищецът следва да проведе пълно и главно доказване на юридическия факт, респ. фактическия състав, от който извеждат твърдяното право на собственост върху процесните недвижими имоти.

От приложените по делото Решение № 1186/19.03.1993 г. на ОСЗ-Троян и Решение № 20001/27.11.2001 г. на ОСЗ-Троян; Скица №895/03.12.2001 г. на ОСЗ-Троян се установява, че на наследниците на А. П. С. е признато правото на собственост върху няколко недвижими имота, находящи се в землището на ***, община Троян, като в т. 5 - пета от горепосоченото решение на наследниците на А. П. С. е признато правото на собственост върху: Овощна градина от 3.500 дка /три дка и петстотин кв.м./, девета категория, находящ се в землището на *** в местността „***“, при граници (съседи): К. В., И. О., А. С., а с Решение № 20001/27.11.2001 год., издадено по Преписка с вх. № 198ЧО/12.02.1992 год. на Общинска служба по Земеделие - гр. Троян: Нива от 2.453 дка /два дка и четиристотин петдесет и три кв.м./, осма категория, представляваща имот № 295035 по картата на землището на ***, находящ се в местността „***“, при граници (съседи): Имот № 295040 на И. Х. О.; Имот № 295041 на наследниците на К. В. К.; Имот № 295020 - Земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ; Имот № 295034 на наследниците на К. В. К.; Имот № 295036 на наследниците на Д. И. П..

Представено е Удостоверение за наследници изх.№ ЧО-ГС-05-69/24.04.2023 г., издадено от Кметство *** и Удостоверение за наследници изх.№ ЧО-ГС-05-71/26.04.2023 г., издадено от Кметство ***.

Представен е Нотариален акт за собственост върху недвижими имоти по наследство и давностно владение № 121, том V, рег.№ 5984, дело № 855/19.12.2023 г. на нотариус Д. К., рег.№ 525 на НК, с район на действие РС-Троян.

Представен е Нотариален акт за собственост върху недвижим имот, придобит по давностно владение с вх.№ 339 от 07.02.2024 г. на Служба по вписванията – Троян.

Представени са и следните относими към предмета на делото доказателства: копие от кадастрална карта с данни от КРНИ за поземлен имот с идентификатор 80981.295.35, издадено от СГКК-Ловеч; Копие от кадастрална карта с данни от КРНИ за поземлен имот с идентификатор 80981.295.19, издадено от СГКК-Ловеч; Копие от кадастрална карта с данни от КРНИ за поземлен имот с идентификатор 80981.295.20, издадено от СГКК-Ловеч; Скица на поземлен имот № 15-465663-02.05.2023 г. с идентификатор 80981.295.84, издадена от СГКК-Ловеч; Проект за изменение на КККР, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 5 от ЗКИР, изготвен от инж.С. Н. С., с рег.№ 0534 на КИГ; Удостоверение за характеристики с изх.№ 25-362057-28.12.2023 г. на СГКК-Ловеч; Удостоверение за характеристики с изх.№ 25-362058-28.12.2023 г. на СГКК-Ловеч; Скица на поземлен имот № 15-1345519-28.12.2023 г. с идентификатор 80981.295.19, издадена от СГКК-Ловеч; Скица на поземлен имот № 15-1345523-28.12.2023 г. с идентификатор 80981.295.20, издадена от СГКК-Ловеч; Удостоверение за данъчна оценка изх.№ ДО000007/03.01.2024 г., издадена от община Троян; Удостоверение за данъчна оценка изх.№ ДО000006/03.01.2024 г., издадена от община Троян;; Протоколно решение по чл. 45в, ал. 5 от ППЗСПЗЗ от 15.01.2013 г., одобрено със Заповед № РД-12-10/16.01.2013 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” – гр. Ловеч.

От показанията на свид.С. Н. С. се установява, че в качеството си на лицензиран геодезист вписан в Камарата на инженерите по геодезия и в Камара на инженерите в инвестиционното проектиране бил ангажиран от ищеца да заснеме имота му, който обхващал къща му и прилежащата към нея земя. След изготвяне на проекта установил, че в средата на имота, който е ограден, попадат земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ. Твърди, че имотите били оградени и видимо поддържани, засяти с овощни насаждения. На свидетеля бяха предявени скици на проц.имоти, приобщени като доказателства по делото, на които свид.потвърди, че :“... Имот № 35 е на ищеца....Имот с № 84 също е негов и там се намира къщата. В пространството между Имот № 35 и имот с № 84, попада земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ. Двата имота заедно са оградени и съм заснел външните граници на ограденото....“. На свидетелят беше предявен и изготвения от него проект за поправка на КК, като същият потвърди, че „....технически се наложило да бъдат обособени два проектни имота, а не един, тъй като в КК имотите по чл. 19 от ЗСПЗЗ, които попадат в имота на А. С., са отразени с различен начин на трайно ползване. За да може кадастъра да процедира по преписката, се наложи създаването на два проектни имота, в които имаше овощни дръвчета, които не бяха скоро засадени....“. Свидетелят е категоричен, че „....Имоти с № 94 и 95, това са имотите, които попадат в рамките на ограденото от ищеца място. В тези граници попадат и са оградени заедно с имот № 35 и 84....“.

От показанията на свид. Х. Д. М. /братовчед на ищеца/ се установява, че познава ищеца и неговите наследодатели, знае, че са имали имоти в ***, мах. ***, мест. ***, където свидетелят живее. Твърди, че неговия имот граници с имота на ищеца на югоизток. Сочи, че „...В моят имот и в имота на А. има плевня, която е построена на калкан и харманът е общ....“. Описва имота на ищеца „.... представлява къща и дворно място, като всичкото е оградено. В имота има много овощни дървета. Откакто аз се помня и ги познавам, този

имот винаги е владян от дядото, бащата и сега от А....“. На свидетеля бяха предявени скици на проц.имоти, приобщени като доказателства по делото, на които свид.потвърди, че: „....Имот № 35 е на А.. Имотът обозначен с № 84, включва къщата на А., където той живее. Мястото между имот № 35 и имот № 84, в който се намира къщата, е част от имота на А., сеяха си го постоянно. Там всичко е оградено и от както се помня винаги те са си го ползвали. Говоря не само за А., на и за баща му, за дядо му и за баба му. ...“. В заключение отбелязва, че „....Никой не е спорил на А. за този имот, защото всички знаят, че това е негов наследствен. ...“.

От показанията на свид. Н. Д. М. се установява, че с бащата на ищеца са втори братовчеди, че зае наследствения имот на ищеца в ***, мах. ***, мест. ***. Твърди, че е израснал там, че тяхната къща е била точно до къщата на ищеца. Описва имотът на А. С. по следния начин: „....къща и земя, както и плевня, която към момента е пропаднала. ...В този имот има овощни дръвчета – сливи, ябълки, круши....“. На свидетеля бяха предявени скици на проц.имоти, приобщени като доказателства по делото, на които свид.потвърди, че:„.... имот с № 35 и имот № 84, в който попада къщата, са на А.. Мястото между двата имота също е негово, като това цялото е оградено. Никой никога не е спорил за този имот на А.. Всички знаят, че този имот е наследствен на А.. Той е пряк наследник на баща си и дядо си, единствен наследник, като в годините назад никой не е спорил на дядо му и на неговия баща за този имот. Тези имоти са поделени още през царско време, преди 9-ти септември и тогава са отишли към дядото на А. и от тогава се владеят и ползват от тях....“.

От показанията на свид. Д. М. Г. се установява, че познава ищеца от малък, заедно са израснали. Знае, че А. има имот в мест. ***, който представлява „....къща и към нея прилежаща земя, кър голям е. Имотът на А. е ограден, поддържа си го, както и неговия баща преди това си го поддържаше. В имота има овощни дръвчета. Никой не е спорил нито на А., нито на баща му за този имот, защото няма кой да му спори, имотът си е техен....“. На свидетеля бяха предявени скици на проц.имоти, приобщени като доказателства по делото, на които свид.потвърди, че: „....имот с № 35 и имот № 84, където е къщата на А., са оградени, те са на А., а преди това бяха ползвани и обработвани от бащата на А. - П., който познавах много добре, както и от дядото на А., който също се казваше А., но него не го познавам.Мястото, което е между тези двата имота, също попада в имота на А., това място е негово. Цялото място от къщата, включващо имот № 35 и мястото между двата..“.

Съдът кредитира с доверие показанията на свидетелите, като обективни, непротиворечиви и непосредствено възприети, като показанията на свидетелите Х. М. и Н. М. бяха преценени съобразно разпоредбата на чл.172 ГПК, с оглед евентуална заинтересованост, но настоящият състав намира, че същите се подкрепят от събрания по делото доказателствен материал.

От правна страна и въз основа на такаустановенитефакти, съдътдостига до следните изводи:

Предявена е искова претенция с правно основание чл.124, ал.1 ГПК вр.чл.79 ал.1 ЗЗД за признаване за установено по отношение на ответника, че

ищецът е собственик на процесните имоти, по силата на изтеклата в негова полза придобивна давност.

Съгласно чл. 79, ал. 1 от Закона за собствеността, правото на собственост по давност върху недвижим имот се придобива с непрекъснато владение в продължение на 10 години. Нормата на чл. 68 от Закона за собствеността указва, че владението е упражняване на фактическа власт върху вещ, която владелецът държи, лично или чрез друго, като своя. Според правилото на чл. 69 от Закона за собствеността предполага се, че владелецът държи вещта като своя. Съгласно чл. 83 от Закона за собствеността, който докаже, че е владял в различни времена, предполага се, че е владял и в промеждутъка.

Следва да се установи кумулативно наличие на няколко условия, а именно: упражняване на фактическа власт върху имотите с намерение за своеене; осъществяваното владение да бъде явно, спокойно, несъмнено, трайно и непрекъснато; същото да е продължило за срок от 10 години.

Правото на собственост по давност се придобива с изтичане на срока по чл. 79 ЗС, но не се придобива автоматично с изтичане на срока, а само ако след това има волеизявление-съставяне на НА, предявяване на иск, действия по попълване на кадастрална основа, възражение за придобивна давност. С извършване на изявлението настъпват последиците от упражняване на фактическата власт, настъпва правната последица. Правните последици се зачитат от момента на изтичане на срока по чл. 79 ЗС.

Ищецът се позовава на придобивна давност за периода 2001г. до момента на депозиране на исковата молба-19.12.2023г., с доводи, че присъединява към своето владение и това на своите праводатели. Присъединяването на владението е допустимо само при наличие на правоприемство между двамата владелци: общо правоприемство /при наследяване/ или частно правоприемство /когато вторият владелец получава владението върху определен имот от предходния владелец на правно основание, което е годно да прехвърли собствеността върху имота/. Съгласно константната практика на ВКС, е възможно да бъде придобито право на собственост на недвижим имот, на основание чл. 79 ЗС от лице, което не се е позовало на давността преди смъртта си и неговите права да се признаят на неговите наследници в съдебен процес по спор за собственост. Имуществото на наследодателя преминава към наследниците му като съвкупност от права, задължения и фактически състояния. Ако едно лице е владяло недвижим имот в изискуемия по чл. 79 ЗС срок, но е починало преди да се позове на последиците от придобивната давност, то в наследството се включва владението върху имота, както и правото на наследниците да се позоват на изтекла в полза на наследодателя им придобивна давност щом са продължили владението. От ангажираните по делото гласни доказателства се установи по безспорен и категоричен начин, че имотът на ищеца е ограден, поддържан, както от него, така и от неговия баща и дядо приживе. Установи се от показанията на свидетелите, че ищецът и неговите наследодатели са придобили правото на собственост върху поземлените имоти по давност, чрез непрекъснато владение на същите в продължение на повече от 50 години – св. Х. М. на 62г. и Н. М. на 68г., заявяват, че откакто се помнят, имота винаги е владян от дядото, бащата и сега от А., т.е. считано от 31.05.2001г. /смъртта на наследодателя П. А. С./ до момента на предявяване на исковата молба 19.12.2023г. имотът е владян явно, спокойно и без прекъсване от ищеца и неговите наследодатели.

От своя страна ответникът, макар и формално да заявява, че не оспорва правото на собственост, твърди, че е надлежно проведена процедура по ЗСПЗЗ, приключила с включването на имота във фонда по чл.19 ЗСПЗЗ.

Настоящият състав намира, че Община Троян не е собственик на ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор №80981.295.94 и №80981.295.95, тъй като към датата на влизане в сила на Протоколно решение от 15.01.2013 г. и на Заповед № РД-12/16.01.2013г. на Директор на ОД "Земеделие" Ловеч, А. П. С., ЕГН *****, вече е придобил по давност правото на собственост върху процесните имоти.

С оглед заявеното от процесуалния представител на ищецът, че не претендира заплащане на разноски, съдът счита, че в тази част не дължи произнасяне.

По изложените съображения съдът

РЕШИ:

ПРИЗНАВА ЗА УСТАНОВЕНО, на основание чл.124, ал.1 ГПК вр. чл.79 ЗЗД, по отношение на ОбщинаТроян с адрес: гр. Троян, пощенски код 5600, пл. Възраждане № 1, с код по БУЛСТАТ ***, представлявана от Кмета Д. И. М., че А. П. С. от ***, община Троян, обл.Ловеч, ***, ЕГН *****, е собственик по силата на изтекла в негова полза придобивна давност на следните недвижими имоти:

-ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с ПРОЕКТЕН идентификатор 80981.295.94 /осем нула девет осем едно точка две девет пет точка девет четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. ***, община Троян, област Ловеч, одобрени със Заповед № РД-18-47/01.06.2009 год. на Изпълнителния Директор на АГКК, Адрес на поземления имот: ***, местност „***“, с площ от 162 кв. м. /сто шестдесет и два квадратни метра/, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Естествени ливади, който попада в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80981.295.19 /осем нула девет осем едно точка две девет пет точка едно девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на ***, община Троян, област Ловеч, одобрени със Заповед № РД-18-47/01.06.2009 год. на Изпълнителния Директор на АГКК, Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, Адрес на поземления имот: ***, местност „***“, Площ на целия имот: 26642 кв. м. /двадесет и шест хиляди шестстотин четиридесет и два квадратни метра/, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Ливада, Категория на земята: 8 /осма/, Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: няма, Съседни: 80981.81.5, 80981.295.44, 80981.295.42, 80981.295.20, 80981.295.43, 80981.295.70, 80981.295.89, 80981.295.84, 80981.295.91, 80981.295.18, 80981.295.88,

80981.352.11, 80981.295.17, 80981.352.268, 80981.295.16, 80981.295.15, 80981.295.14, 80981.295.13, 80981.352.2, 80981.295.93, 80981.295.12, 80981.295.11, 80981.295.8, 80981.295.4, 80981.352.3, 80981.295.2, 80981.295.71, 80981.295.1, 80981.81.7, 80981.295.7, 80981.295.6, 80981.81.9, 80981.295.5, 80981.81.6, 80981.81.8. и

- ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с проектен идентификатор 80981.295.95 /осем нула девет осем едно точка две девет пет точка девет пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на ***, община Троян, област Ловеч, одобрени със Заповед № РД-18-47/01.06.2009 год. на Изпълнителния Директор на АГКК, Адрес на поземления имот: ***, местност „***“, с площ от 882 кв. м. /осемстотин осемдесет и два квадратни метра/, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Овощни насаждения, който попада в ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80981.295.20 /осем нула девет осем едно точка две девет пет точка две нула/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на ***, община Троян, област Ловеч, одобрени със Заповед № РД-18-47/01.06.2009 год. на Изпълнителния Директор на АГКК, Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, Адрес на поземления имот: ***, местност „***“, Площ на целия имот: 7310 кв. м. /седем хиляди триста и десет квадратни метра/, Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Овощна градина, Категория на земята: 8 /осма/, Предишен идентификатор: няма, Номер по предходен план: няма, Съседи: 80981.295.45, 80981.295.46, 80981.295.47, 80981.295.41, 80981.295.40, 80981.295.33, 80981.295.21, 80981.295.22, 80981.352.254, 80981.295.34, 80981.352.270, 80981.295.76, 80981.295.81, 80981.295.80, 80981.295.82, 80981.295.35, 80981.295.77, 80981.295.83, 80981.295.84, 80981.295.70, 80981.295.19, 80981.295.42.

Решението подлежи на въззивно обжалване пред Ловешки окръжен съд в двуседмичен срок от връчването му на страните.

Съдия при Районен съд – Троян: _____