

РАЗПОРЕЖДАНЕ

№ 139230

гр. София, 07.11.2023 г.

СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД, 164 СЪСТАВ, в закрито заседание на седми ноември през две хиляди двадесет и трета година в следния състав:

Председател: **ГЕРГАНА В. НЕДЕВА**

като разглежда докладваното от **ГЕРГАНА В. НЕДЕВА** Гражданско дело № 20231110157745 по описа за 2023 година

като разглежда искова молба с вх. № 294684/20.10.2023 г. подадена от ищеца **Н. А. Б.**, с ЕГН *****, чрез пълномощник адв. Николай Профиров от САК, със съдебен адрес в гр. София, ул. Пиротска № 9, ет.5, по която е образувано гр.д. № 57745/2023 г. по описа на СРС, 164-ти състав, установи:

С исковата молба ищеца е предявила иск по чл.30 от ЗН, с който се иска намаляване на дарствено разпореждане на наследодателя на страните **Александър Атанасов Ангелов**, поч. на 11.07.2022 г., обективирано в нотариален акт за дарение на недвижим имот № 81, том II дело № 221/2019 г., извършено в полза на ответника **Денис Александров Ангелов**, с ЕГН ***** от гр. София, ул. «Св. Св. Кирил и Методий» № 163 до размера, необходим за допълване на запазената част на ищеца от 1/3 ид.ч. от наследството и евентуален иск с пр. осн. Чл.34, ал.1 от ЗН за допускане на съдебна делба на съсобствените между страните недвижими имоти (описаните в ИМ такива), при квоти по закон и установени след намаляване на дарението.

Като извърши проверката по чл.129, ал.1 от ГПК, съдът констатира, че исковата молба е нередовна и не отговаря на изискванията на чл.127 от ГПК, а именно:

Съдът е сезиран с искова молба, с която са предявени евентуално съединени искове по чл.30, ал.1 вр. чл.28 и чл.29, ал.1, пр.2 от ЗН и чл.69, ал.1 от ЗН вр. с чл.34, ал.1 от ЗС.

В тази връзка ищецът следва:

1.ДА ВПИШЕ исковата си молба при Служба по вписванията по местонахождението на недвижимия имот, предмет на атакуваната сделка за дарение на недвижим имот.

2.ДА ЗАЯВИ изрично дали е невъзможно да получи пълния размер на своята запазена част от наследството, като посочи какви имуществата са налични в наследствената маса /движимо, недвижимо имущество и парични средства, принадлежали на наследодателя в момента на смъртта му) и дали няма дарения и завети в негова полза, които следва да се прихванат. Да посочи дали дарението, което иска да бъде намалено, е последно дарение или

след него наследодателят е правил други дарения.

3 . **ДА ПОСОЧИ** опис и стойност на цялото имущество на наследодателя си Александър Атанасов Ангелов към момента на откриване на наследството – 22.07.2022 г. (т.е. всички активи, които са й известни), както и на всички задължения на наследодателя към трети лица към момента на откриване на наследството (т.е. всички пасиви на наследството, ако са й известни такива).

4. **ДА ВНЕСЕ** дължимата по иска държавна такса за разглеждане на исковете му /от 80 лв. като за неоченяем иск/ и представи документ за плащането в съда.

5. **ДА ПРЕДСТАВИ** актуални удостоверения за данъчна оценка и схеми/скици на процесните недвижими имоти (дарения такъв и втория описан в ИМ като част от наследствената маса, вкл. Жилищната сграда, построена в дворно място с идентификатор 68134.301.233.) като за целта да се издадат на ищеца съответните съдебни удостоверения, които да му послужат пред надлежната данъчна администрация, респ. служба по ГKK.

Така мотивиран и на осн. чл.129, ал.2 от ГПК, Софийския районен съд, 164-ти състав,

РАЗПОРЕДИ:

ОСТАВЯ БЕЗ ДВИЖЕНИЕ искова молба с вх. № 294684/20.10.2023 г. подадена от **Н. А. Б.**, с ЕГН *****, чрез пълномощник адв. Николай Профиров от САК, със съдебен адрес в гр. София, ул. Пиротска № 9, ет.5.

ДА СЕ ИЗДАДАТ на ищцата **съдебни удостоверения**, посочени в доказателствените искания на ИМ и разпоредени от съда в т.5 от настоящото разпореждане, след представяне на проекти за такива (без тези които вече са приложени и са подписани от съда), както и **съпроводително писмо** до АВп. за вписване на ИМ.

УКАЗВА на ищеца **Н. А. Б.**, с ЕГН *****, чрез пълномощник адв. Николай Профиров от САК, със съдебен адрес в гр. София, ул. Пиротска № 9, ет.5 , че в едномесечен срок от съобщаването на настоящото разпореждане следва да отстрани нередовностите, посочени по-горе.

УКАЗВА на ищеца, че при неотстраняване на констатираните нередовности, на основание чл. 129, ал. 3 от ГПК, исквата молба с приложенията й, ще бъде върната, а производството прекратено.

Настоящото разпореждане е окончателно и не подлежи на обжалване.

Съдия при Софийски районен съд: _____