

# ОПРЕДЕЛЕНИЕ

№ 4168

гр. София , 07.09.2021 г.

**СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД, 143 СЪСТАВ** в закрито заседание на седми септември, през две хиляди двадесет и първа година в следния състав:

Председател:

Д.К.Х

като разгледа докладваното от Д.К.Х Гражданско дело № 20211110134552 по описа за 2021 година

**и за да се произнесе съобрази следното:**

Производството по делото е образувано по искова молба с вх.№ 15110/17.6.2021 година ИВ. К. ГР., ЕГН \*\*\*\*\* и АНН. Г. П., ЕГН \*\*\*\*\*, и двамата с адрес - град София, ж.к. "\*\*\*\*\*" чрез адвокат М.Е.Т, САК, вписан в регистъра на адвокатите с личен № \*\*\*\*\*, в качеството му на процесуален представител, със съдебен адрес: гр. София, ж.к. \*\*\*\*\* против „И.Г.И.СИЕ“, вписано в Агенция по вписванията, Търговски регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел с ЕИК: 020107390, със седалище и адрес на управление: гр. София, АДРЕС, управлявано от ЯНК. ИЛ. К., ЕГН: \*\*\*\*\*.

Съдът е оставил исковата молба без движение, като е указал на ищеца да посочи цена на иска и заплати съответно дължимата се държавна такса.

По искане на ищеца с оглед определяне цена на иска съдът го е снабдил със съдебни удостоверения.

Постъпила е молба с вх.№ 43247/20.8.2021 година от ищеца, чрез неговия процесуален представител с искане съдът да определи приблизително цена на исковата претенция, като се сочат обстоятелства и факти, че за ищеца са налице обективни пречки и невъзможност да посочи цена на исковата претенция. Със същата молба е заявено искане за удължаване на срока даден на ищеца за отстраняване на нередовностите на исковата молба с Разпореждане № 3912/22.6.2021 година.

Съдът приема молбата за основателна и следва да определи приблизителна цена на исковата претенция с правна квалификация чл.75 от Закона за собствеността по правилото на чл. 69, ал. 1, т. 3, във вр. с т. 2 ГПК. Така по смисъла на Определение №26/19.02.2021 по дело №534/2021 на ВКС, ГК, I г.о., цената на иск по чл.75 от Закона за собствеността се равнява на 1/4 от стойността на вещното право, определена на база на данъчната оценка, а когато такава няма - на база пазарната му стойност. При горното съдът определя цената на иска като пазарна цена, съобразявайки търсената съдебна защита – осигуряване на достъп до асансьор в масивна жилищна сграда, с административен адрес – град София, район „Красна поляна“, ул.“Добротич“ № 19. За съда пазарната цена на вещното право е в размер на 7000,00 /седем/ хиляди/ лева, като се имат предвид местоположението, година на построяване на сградата, инфраструктура и обезпеченост на сградата.

При приблизителна цена на вещното право в размер на 7000,00 лева, ищецът следва да

заплати държавна такса платима по сметка на Софийски районен съд в размер на 70,00 лева.

Горното налага и основателност на искането за удължаване на срока, като ищецът в удължения срок с една седмица следва да представи доказателства за заплатената държавна такса по делото.

С оглед на изложеното и на основание чл. 70, ал.3 от ГПК, съдът

## **ОПРЕДЕЛИ:**

**ОПРЕДЕЛЯ** приблизителна цена на исковата претенция, заявена с искова молба с вх.№ 15110/17.6.2021 година ИВ. К. ГР., ЕГН \*\*\*\*\* и АНН. Г. П., ЕГН \*\*\*\*\*, и двамата с адрес - град София, ж.к. \*\*\*\*\* чрез адвокат М.Е.Т, САК, вписан в регистъра на адвокатите с личен № \*\*\*\*\*, в качеството му на процесуален представител, със съдебен адрес: гр. София, ж.к. \*\*\*\*\* против „И.Г.И.СИЕ“, вписано в Агенция по вписванията, Търговски регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел с ЕИК: 020107390, със седалище и адрес на управление: гр. София, АДРЕС, управлявано от ЯНК. ИЛ. К., ЕГН: \*\*\*\*\* по иск с правна квалификация чл.75 от Закона за собствеността в размер на 7000,00/седем/ хиляди лева.

**Указва на ищеца** - в едноседмичен срок от получаване на препис от настоящето да представи по делото доказателства за заплатена държавна такса платима по сметка на Софийски районен съд в размер на 70,00 лева.

Продължава срока за отстраняване на нередовностите на исковата молба, даден и указан на ищеца с Разпореждане № 3912/22.6.2021 година, постановено по гр.дело № 34552/2021 година по описа на Софийски районен съд - с една седмица, считано от връчване на препис от настоящето, като указва на ищеца, че при неотстраняване на нередовностите на исковата молба - незаплащане на дължимата се държавна такса в този срок, съдът на основание чл.129, ал.3 от ГПК ще прекрати производството по делото.

### **Указва на ищеца:**

Ако страните желаят да бъдат уведомявани по-бързо за действията, извършвани от съда по делото, те могат с молба да предоставят електронен адрес, на който да им бъдат връчвани съобщения и книжа. Съответно, следва да имат предвид, че срокът указан в съдебните книжа, започва да тече от датата на постъпване на електронното съобщение при тях. УКАЗВА на страните в случай, че желаят да подават по електронна поща съдебни книжа по делото и по останалите граждански дела в СРС, могат да ги подават на определения с Заповед № АС - 175 от 15 май 2020 година на Председателя на СРС електронен адрес: [documents.go@srs.justice.bg](mailto:documents.go@srs.justice.bg), след като ги подпишат с квалифициран електронен подпис. Заповедта е публикувана на интернет сайта на съда. УКАЗВА на страните в случай, че желаят да получават по електронна поща сканирани преписи от новопостъпили по делото документи и да получават преписи от новите произнасянията на съда по настоящето дело, следва да подадат молба до съда с която да посочат електронен адрес на който желаят да получават призовки, съобщения и книжа по делото. Молба, подписана с квалифициран електронен подпис се подава на електронен адрес: [documents.go@srs.justice.bg](mailto:documents.go@srs.justice.bg), а в случай че не е подписана с квалифициран електронен подпис - чрез регистратурата на съда или с писмо на хартия по пощата.

**Указва на ищеца, че** Софийски районен съд има регистриран профил в Системата за

сигурно електронно връчване (ССЕВ) на ДАЕУ и по този начин могат да бъдат връчвани и получавани книжа от съда, съответно подавани документи до съда от заинтересованите лица, като системата удостоверява получаването на кореспонденцията от адресата. За ползването на системата е необходимо да се направи регистрация от съответното лице, което може да бъде осъществено на следния адрес: <https://edelivery.egov.bg/>.

**Указва на ищеца, че** следва да посочи електронен адрес за връчване при условията на чл. 38 и 38а от ГПК и заявление дали желае връчване на посочения електронен адрес.

Съгласно чл.38, ал.2 от ГПК, връчването на съдебни книжа може да се извърши на избран от страната електронен адрес за връчване чрез:

1. единния портал за електронно правосъдие - на адрес - <https://ecase.justice.bg/>;
2. квалифицирана услуга за електронна препоръчана поща съгласно чл. 3, параграф 37 от Регламент (ЕС) № 910/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 23 юли 2014 г. относно електронната идентификация и удостоверителните услуги при електронни трансакции на вътрешния пазар и за отмяна на Директива 1999/93/ЕО (ОВ, L 257/73 от 28 август 2014 г.), наричан по-нататък "Регламент (ЕС) № 910/2014".

Когато не е избрана възможност за връчване по чл.38, ал. 2 от ГПК, но страната е посочила адрес на електронна поща, връчването се извършва на посочения адрес.

Съгласието за връчване по чл.38, ал. 2 и 3 от ГПК може да се оттегли по всяко време, като оттеглянето не засяга редовността на вече извършените действия.

Съгласно чл.38, ал.6 от ГПК - страната може да посочи електронен адрес за връчване на вещо лице, свидетел и трето лице, задължено да представи намиращ се у него документ.

Съгласно чл.38а от ГПК:

Лицето, извършило процесуално действие в електронна форма, е длъжно да посочи електронен адрес за уведомяване за удостоверяване на получаването на електронното изявление и за резултата от техническата проверка на извършеното действие.

При извършване на процесуално действие в електронна форма лицето може да се съгласи да приема електронни изявления и електронни документи от съда по делото в производството пред съответната инстанция или пред всички инстанции.

Лицето, извършило процесуално действие в единния портал за електронно правосъдие, се съгласява да приема електронни изявления и електронни документи, съобщения, призовки и книжа в производството пред съответната съдебна инстанция и пред всички инстанции.

Съгласието по чл.38а, ал. 2 и 3 от ГПК може да се оттегли по всяко време, като оттеглянето не засяга редовността на вече извършените действия.

Указва на страните, че съгласно чл.41а от ГПК: Когато връчването се извършва по чл. 38, ал. 2 от ГПК - на избран от страната електронен адрес за връчване, съобщението, съдържащо информация за изтегляне на призовката, съобщението или книгата, се смята за връчено в деня на изтеглянето му от адресата. В случай че съобщението не бъде изтеглено в 7-дневен срок от неговото изпращане, то се смята за връчено в първия ден след изтичането

на срока за изтегляне. Когато връчването се извършва по чл. 38, ал. 3 и 6 от ГПК, съобщението, съдържащо информация за изтегляне на призовката, съобщението или книгата, се смята за връчено в деня, в който адресатът е потвърдил получаването му. В случай че получаването не е потвърдено в 7-дневен срок от неговото изпращане, съобщението се връчва по общия ред.

Съгласно чл.44, ал.3 от ГПК, считано от 30.6.2021 година - Електронното връчване се удостоверява със:

1. електронен запис от информационната система на портала, подпечатан с квалифициран електронен печат на съда с удостоверено време или с квалифициран електронен времеви печат - при връчване по чл. 38, ал. 2, т. 1 от ГПК;
2. електронен запис на връчването от квалифицирания доставчик на електронни удостоверителни услуги - при връчване по чл. 38, ал. 2, т. 2 от ГПК;
3. потвърждение, че съобщението е получено - при връчване по чл. 38, ал. 3 и 6 от

ГПК.

Съгласно чл.52, ал.2 от ГПК, считано от 30.6.2021 година - Връчването на държавните учреждения и на общините се извършва само по реда на чл. 38, ал. 2 от ГПК на посочен от тях електронен адрес.

Разпореждането е окончателно и не подлежи на обжалване.

Препис от настоящето да се връчи на ищеца - на посочения съдебен адрес.

**Съдия при Софийски районен съд:** \_\_\_\_\_