

РЕШЕНИЕ

№ 412

гр. гр.Несебър, 06.10.2023 г.

В ИМЕТО НА НАРОДА

РАЙОНЕН СЪД – НЕСЕБЪР, Ш-ТИ ГРАЖДАНСКИ СЪСТАВ, в публично заседание на тринадесети септември през две хиляди двадесет и трета година в следния състав:

Председател: Петър Сл. Петров

при участието на секретаря Р.Г.М.
като разгледа докладваното от Петър Сл. Петров Гражданско дело № 20232150100151 по описа за 2023 година

за да се произнесе, взе предвид следното:

Производството е образувано по предявени искове с правно основание чл.332 от ТЗ и чл.327, ал.1 от ТЗ, във връзка с чл.79, ал.1 от ЗЗД.

Ищецът “В.и К.” ЕАД, ЕИК ***, със седалище и адрес на управление град Бургас, улица Г.В.В. № 3, твърди в исковата молба, че ответникът Е. Е. Е., родена на *****, гражданин на Руската Федерация, с постоянен адрес в Република България: к.к. Слънчев бряг, комплекс „М.П.“, вход ***, Код по Булстат ***, е абонат на ищцовото дружество с абонатен номер *** и като такъв е потребител на В и К услуги за имот, находящ се в к.к. Слънчев бряг – запад, Апартамент Хотел М.Р. сграда № ***, с идентификатор ***. Ищецът твърди, че е изпълнявал задълженията си като е доставял на обекта на ответника питейна вода и е отвеждал отпадни води, но ответникът не е изпълнявал задълженията си като не е заплащал стойността на услугата за периода от 30.08.2019г. до 06.04.2022г., като за стойността на услугата са издадени фактури № 0040253394 / 25.06.2020г. за сумата от 967,91 лева, с падеж 26.07.2020г., и фактура № 0043359461 / 26.04.2022г. за сумата от 129,50 лева, с падеж 27.05.2022г. Моли съдът да постанови решение, с което ответникът да бъде осъден да му заплати сумата в размер на 1 097,41 лева, представляваща стойността на В и К услуги – доставена, отведена и пречистена вода по издадените 2 броя фактури с отчетен период от 30.08.2019г. до 06.04.2022г., ведно със законната лихва, считано от подаване на исковата молба до окончателното ѝ изплащане, както и сумата в размер на 264,67 лева, представляваща общ размер на мораторната лихва, начислена общо за периода от 26.07.2020г. до 23.02.2023г. Претендира разноски.

В отговора на исковата молба, подаден от особения представител на ответника, същият заявява, че оспорва исковете по основание и размер, намира същите за неоснователни и недоказани. Счита, че ищецът не е спазил изискването на чл.32, ал.4 от Наредба № 4/14.09.2004г., тъй като отчитането показанията на водомерите е било неправилно, а реално потребеното от ответника количество В и К услуги не се установява от издадените от ищеца фактури и справки-извлечения, като освен това информацията, обективизирана в тях, е неясна. Счита, че на ответника неправилно са начислени и суми от разпределение. Ищецът не ангажира доказателства за установяването, че ответникът има качеството на потребител на В и К услугите, чиято стойност се претендира от него да заплати за процесния период, какво е реалното количество на доставена и потребена вода, изправността на водомера, начина на начисляване на суми от разпределение, редовното отчитане на индивидуалния и общия водомери.

В съдебно заседание ищецът не се представлява нито от законен нито от процесуален представител. С отделна молба, подадена от юристконсулт, се посочва, че ответникът има качеството на потребител на В и К услугите доколкото същият притежава в съсобственост недвижимия имот – обекта на потребление, поради което и той е обвързан с облигационно отношение с водния оператор. По отношение на възражението, въведено в отговора на исковата молба, заявява, че счита за доказан обема на потребление въз основа на отчети, които са направени въз основа на реалните показания на водомера, предвид, че обектът е със сезонен характер, отчетите не са били извършвани ежемесечно. Ответникът не е възражал по издадените фактури в нормативно определения срок нито по отношение на количеството потребени В и К услуги, нито по отношение на тяхната стойност и начислените суми, тези количества и стойност се установяват и с експертното заключение, прието по делото. Моли исковете да бъдат уважени.

Ответникът не се явява в съдебно заседание, представлява се от особен представител, който заявява, че поддържа доводите, изложени в отговора на исковата молба, моли за отхвърляне на исковете като неоснователни и недоказани.

Въз основа на събраните по делото доказателства съдът прие за установено следното от **фактическа страна**:

С договор за покупко-продажба на недвижим имот от 14.08.2017г., обективиран в ноариален акт № 87, том III, рег.№ 6187, дело № 471/2017г. на нотариус Линка Чуткина с рег.№ 600 на НК и район на действие Несебърския районен съд, по който договор Е. Е. Е. е имала качеството на купувач, същата е придобила на това основание собствеността върху 5 недвижими имоти, находящи се в к.к. Слънчев бряг – запад, комплекс „М.Р.“, единият от които е Апартамент № ***, представляващ Самостоятелен обект в сграда с идентификатор ***, разположен на четвъртия етаж в сграда с идентификатор ***, изградена в Поземлен имот с идентификатор ***, със застроена площ на самостоятелния обект 36,55 кв.м., ведно с пилежащите му 6.06 кв.м. идеални части от общите части на сградата и съответния процент от правото на строеж.

На 11.12.2017г. Е. Е. Е. е подала до „В.и К.“ ЕАД – Бургас заявление за проучване

на нов абонат (откриване на партида) за обект: АХ М.Р. / апартамент № ***, адрес: град Несебър, к.к. Слънчев бряг – запад, квартал Фрегата № 65, в УПИ IV-586, кв.1202, самостоятелен обект в сграда с идентификатор № ***, в резултат на което в имота е бил монтиран един брой водомер, а от 09.02.2018г. ответникът е придобил качеството на потребител на В и К услуги и титуляр на партида с абонатен номер ***.

От изготвената справка-извлечение за обекта на потребление на ответника Е. Е. Е. се установява, че за въведения от ищеца период отчетникът е имал достъп до обекта на потребление и до средството за измерване на потребеното в него количество вода – водомера, като: на 27.05.2020г. е начислил 87 куб.м. потребена вода от 30.08.2019г. до 27.05.2020г. и 231,09 куб.м. от разпределение; на 29.01.2021г. е начислил 77 куб.м. потребена вода от 28.05.2020г. до 29.01.2021г.; на 28.05.2021г. е начислил 31 куб.м. потребена вода от 30.01.2021г. до 28.05.2021г.; на 25.10.2021г. е начислил 38 куб.м. потребена вода от 29.05.2021г. до 25.10.2021г. и 32,45 куб.м. от разпределение; на 06.04.2022г. е начислил 37 куб.м. вода от 26.10.2021г. до 06.04.2022г. и 9,9 куб.м. от разпределение.

С фактура № 0040253394 / 25.06.2020г. ищецът е начислил на ответника сумата в размер на 99,80 лева без ДДС като стойност на предоставените му В и К услуги в имота през периода от 30.08.2019г. до 31.12.2019г. и сумата в размер на 262,85 лева без ДДС от разпределение, както и сумата в размер на 120,79 лева без ДДС като стойност на предоставените му В и К услуги в имота през периода от 01.01.2020г. до 27.05.2020г. и сумата в размер на 323,15 лева от разпределение, или общо сума по фактурата в размер на 967,91 лева с включен ДДС.

С фактура № 0043359461 / 26.04.2022г. ищецът е начислил на ответника сумата в размер на 85,14 лева без ДДС като стойност на предоставените му В и К услуги в имота през периода от 26.10.2021г. до 06.04.2022г. и сумата в размер на 22,78 лева от разпределение, или общо сума по фактурата в размер на 129,50 лева с включен ДДС.

От заключението на извършената по делото съдебно техническа експертиза, което вещото лице заявява в съдебно заседание при изслушването му, че поддържа, се установява, че процесният недвижим имот с идентификатор *** се намира на адрес к.к. Слънчев бряг – запад, Апарт Хотел „М.Р.“, сграда № ***, а абонатният номер на партидата е ***, чийто титуляр е Е. Е. Е.. В имота е регистрирано едно измервателно устройство и се отчита електронно от служителите на водния оператор с ползването на мобилен промишлен компютър. За да се извърши отчитането служители на „В и К“ ЕАД Бургас са снабдени с индустриални мобилни компютри, в които е инсталиран подходящ за целта софтуер, който дава възможност да се отварят електронни файлове, в които е съхранена информация за дадения обект. Файловете са номерирани и номерата представляват абонатните номера на потребителите, ползващи услугите на „В и К“ ЕАД Бургас. От този мобилен компютър има възможност да се правят справки за даден абонат, както за настоящия момент, така и няколко месеца назад. Във всеки водомерен възел, който се отчита с електронно устройство, има поставен бар код, в който е криптирана информация, която се отнася само за абонатния

номер, на който е поставен, и представлява средство за директна връзка с базата данни на дружеството. Баркодът се поставя в непосредствена близост до измервателното устройство. При отчитането на измервателното устройство е необходимо да бъде осигурен достъп до него, то става по следния начин: служителят на водния оператор сканира бар кода, т.е. влиза в базата данни на дружеството и по този начин се индикира, че състоянието на отчитането на водомера се извършва нормално и същият е „Видян“. Визуално отчита измервателното устройство и ръчно нанася данните в компютъра. С това се завършва отчитането при условие, че е видян от инкасатора. В случай, че не е осигурен достъп до измервателното устройство, инкасаторът набира на мобилния компютър режим „Служебно отчитане“. Предвидена е и възможност и клиента сам да предостави данните от измервателното устройство, по уговорен начин, тогава начинът на записване е „От клиента“ Всички данни, които са нанесени в мобилния компютър веднъж, не могат да се променят от оператора (инкасатора) и подлежат на електронно трансфериране в програмата на водния оператор. В мобилното устройство те се съхраняват до шест месеца. Представената справка-извлечение от водния оператор е достоверна, защото представлява извлечение от електронния карнет на абоната за определения период. Този електронен карнет е изготвен от програмата на водния оператор и се зарежда автоматично от трансфера на данните от промишления мобилен компютър, с който е отчетено съответното измервателно устройство. Воден е електронен карнет и според него служител на водния оператор през периода от 27.05.2020г. до 06.04.2022г. лично е отчетел данните от измервателното устройство. Данните от отчитането и доставеното и консумираното водно количество са нанесени в електронен карнет в откритата партида с абонатен номер *** в програмата на водния оператор. Тези данни са възпроизведени в приложената справка-извлечение. Изразходеното количество вода, преминало през измервателното устройство за посочения период, е 124 куб.м., има начислена вода от разпределение – 240,99 куб.м. Когато става отчитане на общия водомер, водното количество, което трябва да се заплати от всичките абонати, обслужвани от него, се отчита с точност до кубически метър. Следващата стъпка е отчитане показанията на подотчетните водомери. Те също се отчитат с точност до кубически метър, или отчетът се закръгля до кубик, спазвайки законите на математиката. Ето защо при общия сбор на количеството се получава разлика (винаги). Към тази разлика след като се прибавят и загубите от евентуални аварии по мрежата, се получава равенство с отчета по общия водомер. Тази сборна разлика се разпределя пропорционално на всички абонати, включени към общия водомер. В компютърната програма, обслужваща водния оператор, за всеки абонат е обозначена „от разпределение“. Компютърната програма, която ползва водния оператор „В и К“ ЕАД Бургас, е национална разработка и ползва алгоритъм, извлечен от всички закони, имащи отношение към дейността на В и К. Тази програма е одобрена за ползване и съставена така, че никой да не може да прави изменения в алгоритъма ѝ, освен фирмата, съставила програмата. Машината (съвърха във ВиК) безпристрастно изчислява всички математически действия и разпределя със заложената точност количествата „от разпределение“ на всеки абонат, изхождайки от заложените данни, т.е. спазени са изискванията за разпределението на тези количества. Относно данните, с които се зарежда

програмата – те се получават от електронни трансфери на данните от мобилните компютри на инкасаторите. Цените по издадените фактури отговарят на одобрените цени за съответните периоди с Решения на КЕВР, а именно: Решение № Ц-20/28.12.2018г., Решение № Ц-37/23.12.2019г. и Решение № Ц-46/30.12.2020г.

При така приетото за установено от фактическа страна съдът направи следните **правни изводи**:

Категорично се установи, че страните са били обвързани през процесния период от валидно облигационно правоотношение с предмет – доставка на питейна вода, пречистване и отвеждане на отпадни води. През процесния период от време страните по делото са били в облигационна връзка, а макар и писмен договор да не се представя, от останалите писмени доказателства може да се направи несъмнен извод за наличието на договорни отношения. Самото ползване на предлаганата услуга също е доказателство за възникнали договорни отношения между страните. От една страна претендираните от ищеца суми за заплащане са за период от време, през който именно ответникът е имал качеството на абонат на ищцовото дружество, а оттам и потребител на доставените от ищеца услуги. Сумите се претендират като задължения, възникнали по времето, когато титуляр на партията е бил именно ответника Е. Е. Е.. Затова поради обстоятелството, че ответникът през посочения период единствено е заявила качеството си на абонат на обекта на потребление, същата дължи заплащане на стойността на предоставените от ищеца-доставчик услуги, независимо дали е едноличен собственик на имота, където се предоставя услугата, или притежава идеални части от него.

Ответникът съгласно чл.34, ал.1 от Общите условия за предоставяне на ВиК услуги на потребителите от ВиК оператор град Бургас, е имал възможност да подаде писмено възражение срещу размера на дължимите суми по процесните фактури в 30-дневен срок от издаване на фактурата. Това той не е сторил.

В Наредба № 4 от 14.09.2004г. за условията и реда за присъединяване на потребителите за ползване на водоснабдителните и канализационни системи, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, и в Общите условия на “В.и К.” ЕАД е посочено, че показанията на водомерите се отчитат на определен период от време. В чл.33 от Общите условия на “В.и К.” ЕАД Бургас е посочено, че операторът издава ежемесечни фактури и че потребителите са длъжни да заплащат дължимите суми за ползваните от тях В и К услуги в 30-дневен срок след датата на фактуриране. За отчитане на показанията на водомера, респ. служебното начисляване на суми, е приложима разпоредбата на чл.35, ал.5 от Наредба № 4/04.09.2004г. Тези клаузи дават основание да се направи извод, че задължението за заплащане на потребената питейна вода има характер на периодично плащане, тъй като са определени периодите, в които се извършва отчитане показанията на водомерите и фактурирането им, както и срока, в който трябва да се извърши плащането. Следователно е налице периодичност на задължението, явно се касае до повтарящи се еднородни задължения през определени периоди от време. Макар законът да не съдържа легална дефиниция на понятието “периодично плащане”, правната теория и практика са

наложили единното разбиране, че при задължения за периодично изпълнение длъжникът трябва в течение на определено време да извършва еднородни престации – плащания, които се повтарят през определени или неопределени периоди от време.

След като в Общите условия на “В.и К.” ЕАД град Бургас е посочено кога става отчитането показанията на водомерите, фактурирането и срока, в който трябва да бъде извършено плащането, както и последиците от неплащането в срок, намира приложение общото правило, че “срокът кани вместо човека” и покана не е необходима за изпадането в забава.

Към момента на предявяване на иска ответникът е дължал сумата по издадените от ищеца фактури, в които са отразени потребеното количество ВиК услуги през отделните периоди и стойността на тези услуги общо в размер на 1 097,41 лева. Именно в този размер на главницата е доказана претенцията по главния иск, т.е. в пълния претендиран размер, която сума представлява стойността на потребени В и К услуги за доставка, отвеждане и пречистване на вода през отчетните периоди от 30.08.2019г. до 27.05.2020г. и от 26.10.2021г. до 06.04.2022г.

Тази сума по главницата, както и мораторната лихва в общ размер на 264,67 лева, които суми продължават да са изискуеми, не са заплатени и в хода на настоящото исково производство. Поради това същите продължават да се дължат от ответника.

С оглед правилата на процеса в полза на ищеца на основание чл.78, ал.1 от ГПК следва да бъдат присъдени направените по делото разноски, а именно сумата в размер на 820 лева, включващи платена държавна такса в размер на 100 лева, разноски за възнаграждение за особен представител на ответника в размер на 220 лева, възнаграждение за вещо лице в размер на 300 лева и за юристконсултско възнаграждение в размер на 200 лева, определено на основание чл.78, ал.8, вр. чл.37 от ЗПП, във връзка с чл.25, ал.1 от Наредбата за заплащане на правната помощ. Сумите по разноските по настоящото дело, направени от ищеца, ответникът следва да бъде осъден да му заплати.

Ответникът не е направил разноски, а и с оглед изхода на делото такива не му се следват на основание чл.78, ал.3 от ГПК.

Предвид гореизложеното, Несебърският районен съд

РЕШИ:

ОСЪЖДА ответникът Е. Е. Е., родена на *****, гражданин на Руската Федерация, с постоянен адрес в Република България: к.к. Слънчев бряг, комплекс „М.П.“, вход ***, Код по Булстат ***, ДА ЗАПЛАТИ на “В.и К.” ЕАД, ЕИК ***, със седалище и адрес на управление град Бургас, улица Г.В.В. № 3, представлявано от изпълнителния директор Ц.В.М., сумата в размер на **1 097,41 лв. (хиляда и деветдесет и седем лева и 41 ст.)**, представляваща цената на доставена питейна вода и отвеждане и пречистване на отпадни води за периода от 30.08.2019г. до 27.05.2020г. и от 26.10.2021г. до 06.04.2022г., за

обект, находящ се в к.к. Слънчев бряг – запад, Апартамент хотел „М.Р.“, сграда № ***, с идентификатор ***, за която сума са издадени: фактура № 0040253394 / 25.06.2020г. за сумата в размер на 967,91 лева с включен ДДС и фактура № 0043359461 / 26.04.2022г. за сумата в размер на 129,50 лева с включен ДДС, ведно със **законната лихва**, считано от 24.02.2023г. до изплащане на вземането, сумата в размер на **264,67 лв. (двеста шестдесет и четири лева и 67 ст.)**, представляваща общ размер на мораторната лихва, начислена общо за периода от 26.07.2020г. до 23.02.2023г., както и сумата в размер на **820 лв. (осемстотин и двадесет лева)**, представляваща направени по делото разноси.

Решението подлежи на обжалване в двуседмичен срок от съобщаването му на страните пред Бургаския районен съд.

Съдия при Районен съд – Несебър: _____