

# ОПРЕДЕЛЕНИЕ

№ 11543

гр. София, 15.03.2024 г.

**СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД, 26 СЪСТАВ**, в закрито заседание на петнадесети март през две хиляди двадесет и четвърта година в следния състав:

Председател: РАДОСЛАВ Р. АНГЕЛОВ

като разгледа докладваното от РАДОСЛАВ Р. АНГЕЛОВ Гражданско дело № 20231110160062 по описа за 2023 година

за да се произнесе, взе предвид следното:

**Производството е по реда на чл.422 вр. чл.415, ал.1, т.2 ГПК (Иск за установяване на вземане при издадена заповед за изпълнение при връчване по чл.47 ГПК)**

Производството е образувано по искова молба с вх. № 316539/08.11.2023 г., от „Т-----“ ЕАД, ЕИК -, представлявано от А- - Изпълнителен директор и И-- председател на УС срещу - С. И., ЕГН \*\*\*\*\*, гр. Со-- са предявени обективно кумулативно съединени иски, с правна квалификация, както следва:

1. **чл.422 вр. чл.415, ал.1, т.1 ГПК вр. с чл. 153 вр. чл. 149 ЗЕ**, с който да се признае за установено между страните, че ответникът дължи на ищеца **751.56** лева-главница, представляваща стойност на незаплатената топлинна енергия /ТЕ/ за периода м.05.2019 г. до м.04.2022 г. , ведно със законната лихва от 28.02.2023г. до изплащане на вземането
2. **чл.422 вр. чл.415, ал.1, т.1 ГПК вр. с чл. 86 ЗЗД**, с който да се признае за установено между страните, че ответникът дължи на ищеца **105.21** лева - мораторна лихва за забава от 15.09.2020г. до 17.02.2023г., изчислена върху главница от 751.56 лева
3. **чл.422 вр. чл.415, ал.1, т.1 ГПК вр. с чл. 153 вр. чл. 149 ЗЕ**, с който да се признае за установено между страните, че ответникът дължи на ищеца **34.00** лева главница за периода м.10.2020 г. до м.04.2022 г., представляваща сума за дялово разпределение ведно със законната лихва от 28.02.2023 г. до окончателното изплащане на вземането
4. **чл.422 вр. чл.415, ал.1, т.1 ГПК вр. с чл. 86 ЗЗД**, който да се признае за установено между страните, че ответникът дължи на ищеца **5.40** лева - лихва за периода 16.12.2020 г. до 17.02.2023 г., изчислени върху главница от 5.40 лева

за които суми има издадена Заповед № 8029 за изпълнение на парично задължение по чл.410 ГПК от 16.03.2023 г. по ч. гр. д. № 10743 по описа на СРС за 2023 година, за абонатен номер 0000, ID номер -, инсталация № -.

В исковата молба са изложени твърдения, че ответницата, в качеството си на собственик на процесния топлоснабден имот е клиент на ТЕ по смисъла на чл. 153, ал. 1 от Закона за енергетиката /ЗЕ/, съгласно който, всички собственици и титуляри на вещно право на ползване в сграда - етажна собственост (СЕС), присъединени към абонатна станция или към нейно самостоятелно отклонение, са клиенти на ТЕ и са длъжни да монтират средства за дялово разпределение по чл. 140, ал.1, т.2 на отоплителните тела в имотите си и да заплащат цена за ТЕ при условията и по реда, определени в Наредба № 16-334/06.04.2007г. за топлоснабдяването. С оглед изложеното и по силата на нормативните актове, ответницата е клиент на ТЕ и за нея важат разпоредбите на действащото за Посочения период законодателство в областта на енергетиката.

Съгласно чл.150, ал. 1 от ЗЕ продажбата на ТЕ за битови нужди от топлопреносното предприятие се осъществява при публично известни Общи условия /ОУ/ за продажба на топлинна енергия от "Т-- АД на клиенти за битови нужди в гр. София, които се изготвят от "Т--" ЕАД и се одобряват от Комисията за енергийно и водно регулиране. Същите влизат в сила в едномесечен срок след публикуването им в един централен и един местен ежедневник и имат силата на договор между топлопреносното предприятие и клиентите на ТЕ, без да е необходимо изричното им приемане от страна на клиентите. С тези общи условия се регламентират търговските взаимоотношения между клиентите на ТЕ и Дружеството: правата и задълженията на двете страни; редът за измерване, отчитане, разпределение и заплащане на ТЕ; отговорностите при неизпълнение на задълженията и др. Ответницата не е упражнил правата си по чл. 150, ал. 3 от ЗЕ (чл. 106а, ал. 3 ЗЕЕЕ) и спрямо него са влезли в сила Общите условия за продажба на топлинна енергия от "Т--" ЕАД на потребители за битови нужди в гр. София, одобрени с Решение от 2016г. на ДКЕВР, публикувани във в-к „Монитор" в сила от 10.07.2016 г. В раздел IX от ОУ - „Заплащане на ТЕ и услугата дялово разпределение", чл. 31, ал. 1 е определен редът и срокът, по които купувачите на ТЕ са длъжни да заплащат месечните дължими суми за ТЕ.

Съгласно чл.33 от ОУ, клиентите са длъжни да заплащат месечните дължими суми за топлинна енергия по чл. 32, ал.1 и ал.2 в 45-дневен срок след изтичане на периода, за който се отнасят. Също така имат задължение да заплащат стойността на фактурата по чл. 32, ал. 2 и ал. 3 за потребеното количество топлинна енергия за отчетния период, в 45-дневен срок след изтичане на периода, за който се отнасят. Съгласно влезлите в сила ОУ топлопреносното предприятие начислява обезщетение за забава в размер на законната лихва само за задълженията по чл. 32, ал. 2 и ал. 3, ако не са заплатени в срока по ал. 2. При неизпълнение в срок на задълженията по ал. 2, Клиентите заплащат на продавача обезщетение в размер на законната лихва

от деня на забавата до момента на заплащането на дължимата сума за топлинна енергия.

Твърди се, че ответницата е използвала доставяната от дружеството ни ТЕ през процесния период и към настоящия момент не е погасила задължението си.

На основание чл. 139 от ЗЕ разпределението на ТЕ между клиентите в СЕС се извършва по системата за дялово разпределение при наличието на договор с лице, вписано в публичния регистър по чл. 139а от ЗЕ. В настоящия случай, в изпълнение на разпоредбата на чл. 138б от ЗЕ, собствениците в СЕС, в която се намира имота на ответницата, са сключили договор за извършване на услугата дялово разпределение на ТЕ с "Т----" ЕООД. Съгласно чл.32, ал.1, т.2 от ЗЕ сумите за ТЕ за процесния имот са начислявани от "Т--1" ЕАД по прогнозни месечни вноски, като след края на отчетния период са изготвяни изравнителни сметки от фирмата, извършваща дяловото разпределение на ТЕ в сградата - "Т----" ЕООД на база реален отчет на уредите за дялово разпределение в съответствие с разпоредбите на Наредба № 16-334 от 06.04.2007 г. за топлоснабдяването.

Моли съда да уважи ис. Претендира разноски. Моли делото да се гледа в тяхно отсъствие. Прави възражение за прекомерност на разноските на противната страна. Прави искане за неприсъствено решение.

В исковата молба е посочена банкова сметка за заплащане на дължимите суми: ----- АД ФЦ „КРАСНО СЕЛО“, IBAN: ----- BIC: SOMBBGSF.

Представя следните писмени доказателства и доказателствени средства:

1. *Заявление за издаване на заповед за изпълнение;* 2. *Документ за внесена държавна такса за заявление за издаване на заповед за изпълнение;* 3. *Удостоверение за наследници от СО-Район „Слатина“;* 4. *Нотариален акт за договор за издръжка и гледане №91, дело №18597/ 95г.;* 5. *Списък за броя на живущите по апартаменти в жилищна сграда;* 6. *Молба-декларация за смяна на партида;* 7. *Извлечение от сметки по месеци за процесния период;* 8. *Договор между СЕС и „Т----“ ЕООД за извършване на услугата дялово разпределение на топлинната енергия;* 9. *Съобщения към Общи фактури;* 10. *Протокол от Общо събрание на собствениците на етажната собственост за избор на фирма за дялово разпределение и списък на етажните собственици.;* 11. *Договор между „Т--“ НАД и "Т----" ЕООД;* 12. *Общи условия за продажба на топлинна енергия за битови нужди от "Т--\*" ЕАД на потребители в гр. София;*

Ищецът моли съда да привлече **като трето лице** – помагач **"Т----" ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. С-, на основание чл.219, ал.1 ГПК. Твърди, че има правен интерес, тъй като при отхвърляне на иска може да предяви иск срещу него, в случай на грешки при неправилно отчитане или грешки в дяловото разпределение.

Моли съда да допусне съдебно-технически (СТЕ), на която вещото лице - топлотехник, след като прегледа наличната документация в "Т--" ЕАД и "Т----" ЕООД, извършващо дялово разпределение за абонатен номер **0000** и материалите по делото да даде заключение по следните въпроси: 1. Да установи

какви са ежемесечните отчети по общия топломер в СЕС за процесния период? 2. Като вземе предвид отчетите на уредите за дялово разпределение в имота на ответницата да установи в съответствие с нормативната уредба ли е извършено разпределението на ТЕ през процесния период за имота от страна на фирма "Т----" ЕООД? 3. Да посочи на каква стойност са изготвените изравнителни сметки от "Т----" ЕООД и за какви периоди? 4. Да установи какъв е размерът на дължимите суми за ТЕ, потребена от ответницата през процесния период по месеци, като се посочи и общата стойност и по компоненти - сума за ТЕ за отопление на имот, сума за ТЕ, отдадена от сгради а инсталация, сума за ТЕ за БГВ и сума за мощност, както и сума за ТЕ за общи части на сградата? 5. Да установи дали сумите за ТЕ за имота на ответницата са начислени в съответствие с действащата нормативна уредба в областта на енергетика? 6. Отчислявани ли са за сметка на "Т--" ЕАД технологичните разходи на ТЕ в абонатната станция? 7. Общият топломер, монтиран в абонатната станция, преминал ли е първоначална и последващи метрологични проверки, съобразно изисквания на Закона за измерванията?

Моли съда да допусне съдебно-счетоводна експертиза (ССЧЕ), на която вещото лице - счетоводител, след запознаване с документацията в счетоводството на ищеца, материалите по делото и заключението по СТЕ да отговори на следните въпроси:

*1. Платени ли са сумите за ТЕ, касаещи процесния период? 2. Да посочи през кои месеци са въвеждани в информационната система на „Т--“ ЕАД изравнителните сметки, изготвени от ФДР за имота на ответницата за процесния период и на каква стойност са тези изравнителни сметки? 3. Да посочи какви суми за ТЕ са приспаднати /или следва да бъдат до внесени/ от въведените изравнителни сметки за суми за ТЕ, на коя дата и по отделни месеци? 4. Да посочи размера на дължимите суми за ТЕ за процесния период - главница, общо и по отделни пера - сума за ТЕ за отопление, сума за ТЕ, отдадена от сградна инсталация, сума за ТЕ за БЕВ и сума за мощност, съобразно действащите цени на ТЕ през процесния период? 5. Да посочи размера на законната лихва върху главницата, считано от датата на изпадане на ответницата в забава до 17.02.2023г. общо и за отделните месеци?*

Моли съда, на основание чл.192 ГПК да задължи "Т----" ЕООД да представи всички относими документи, касаещи отчитането и разпределянето на ТЕ в топлоснабдения имот за процесния период, в това число и изравнителни сметки, от които е видно каква е разликата между прогнозно начислените в данъчните фактури от дружеството ни суми за ТЕ и реалния разход на ТЕ за топлоснабдения имот през отделните месеци от процесния период, както и следните документи: за главен отчет на уредите за дялово разпределение, съставяни за имота през процесния период; документи, удостоверяващи дата на връчване на изравнителните сметки за процесния период на представител на етажната собственост; протоколи за неосигурен достъп на служител на ФДР за отчет на измервателните уреди в СЕС /ако такива са съставяни/; документи относно сертификацията на уредите за дялово разпределение.

Моли да се изиска и да бъде приложено към настоящото производство ч.гр.д. № 10743/2023г., 26 с-в по описа на Софийски районен съд.

В срока по чл.131 ГПК ответникът не подава отговор.

**СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД, като взе предвид изложеното в исковата молба, материалите по делото, приема следното от фактическа и правна страна:**

**По допустимостта на настоящото производство**

Настоящото производство е образувано след указания за предявяване на установителен иск по чл.422 вр. чл. 415 ГПК по ч. гр. д. № 10743/2023 г. Вследствие на заявление по чл.410 ГПК съдът е издал заповед за изпълнение № 8029/16.03.2023 г. Заповедта е връчена на длъжника по реда на чл.47 ГПК. Указанията за предявяване на иск по чл.422 вр. чл. 415 ГПК са връчени на ищеца на 11.10.2023 г. (д.30 от ч. гр. д. № 10743/2023), поради което едномесечният срок за предявяване на иска изтича на 11.11.2023 г.. Исковата молба е подадена в съда на 02.11.2023 г. и в същата дата се представени доказателства за това, поради което е спазен преклузивният срок. Ето защо настоящото производство е допустимо.

#### **По държавната такса**

Цената на исковете е 896.17 лева, поради което на основание чл.1 ТДТССГПК, държавната такса е в размер на 50.00 лева. Редуцирана по чл.415, ал.4 ГПК таксата е 25.00 лева, която е платена (д.14 от делото).

#### **По редовността на ИМ и доклада**

На този етап от производството, съдът приема, че исковата молба е редовна, поради което на основание чл. 146, ал. 1 вр. чл. 140 ГПК следва да бъде изготвен проект за доклад на делото.

#### **По представителната власт**

Ищецът се представлява от юрисконсулти, на основание чл. 30 вр. чл.32, т.3 ГПК.

Ответникът не са представлява.

#### **По привличането на трето лице – помагач**

Съгласно чл.219, ал.1 ГПК ищецът може привлече трето лице – помагач в първото по делото заседание. С оглед изложените твърдения, както и законовата обвързаност между производителя и доставчик на топлоенергия, от една страна и от друга – дружеството за топлинно счетоводство, съдът приема, че е налице правен интерес да се привлече трето – лице помагач, поради което на основание чл.219, ал.1 ГПК следва да бъде привлечено като трето лице – помагач ФДР - „Т----“ ЕООД със седалище и адрес на управление: гр. София, -.

С оглед направеното искане от ищеца да задължи „Т----“ ЕООД да представи исканите документи. Изисканите документи следва да се представят в едноседмичен срок от получаването на определението.

Следва да се укаже на „Т----“ ЕООД, че исканата информация може да се изпрати на един от следните адреси: 1. гр. София, бул. Цар Борис III, № 54, Софийски районен съд; 2. електронната поща ([documents.go@srs.justice.bg](mailto:documents.go@srs.justice.bg)); 3. факс (+359 (2) 8955 611); 4.чрез Система за сигурно електронно връчване.

#### **По доказателствата**

Страните са представили към исковата молба и отговора на исковата молба писмени доказателства и доказателствени средства, които са

допустими, относими и необходими за правилното решаване на повдигнатия пред съда правен спор, поради което следва да бъдат допуснати като писмени доказателства и доказателствени средства.

#### **По съдебно-техническата експертиза (СТЕ)**

Искането от ищеца е допустимо, зададените въпроси необходими и относими, поради което искането следва да бъде уважено. Исканата експертиза следва да бъде допусната. Експертизата е поискана от ищцовото дружество, поради което депозитът за изготвяне и защита на СТЕ следва да бъде възложен на ищеца, като на основание чл.160 ГПК страната следва да бъде задължена да внесе депозит в общ размер на 1000 лева (хиляда лева), **в едноседмичен срок от провеждане на първото по делото съдебно заседание**, по банкова сметка на СРС за вещи лица, преводачи, свидетели, особени представители, гаранции, наречена „депозитна сметка“ (IBAN: BG 96 CECB 9790 3343 8974 00, BIC: CECBBGSF), както и в същия срок да представи доказателства за това, като при неизпълнение на указанията в срок, съдът ще приложи разпоредбата на чл.161 ГПК и последствията от разпределената доказателствена тежест, а именно, че е създал пречки за установяване на тези факти.

За вещо лице следва да се назначи инж. -, което да се призове след внасяне депозит.

#### **По съдебно-счетоводната експертиза (ССЧЕ)**

Искането от ищеца е допустимо, зададените въпроси необходими и относими, поради което искането следва да бъде уважено. Ето защо исканата експертиза следва да бъде допусната. Експертизата е поискана от ищцовото дружество, поради което депозитът за изготвяне и защита на СТЕ следва да бъде възложен на ищеца, като на основание чл.160 ГПК страната следва да бъде задължена да внесат депозит в общ размер на 1000 лева (хиляда лева), **в едноседмичен срок от провеждане на първото по делото съдебно заседание**, по банкова сметка на СРС за вещи лица, преводачи, свидетели, особени представители, гаранции, наречена „депозитна сметка“ (IBAN: BG 96 CECB 9790 3343 8974 00, BIC: CECBBGSF), както и в същия срок да представи доказателства за това, като при неизпълнение на указанията в срок, съдът ще приложи разпоредбата на чл.161 ГПК и последствията от разпределената доказателствена тежест, а именно, че е създал пречки за установяване на тези факти.

За вещо лице следва да се назначи инж. --, което да се призове след внасяне на депозит (d.nesheva@abv.bg, +-).

#### **Предварителни въпроси**

Въпреки, че са предявени установителни иски, съдът служебно следва да прикани страните да уредят спора доброволно – чрез съдебна спогодба, медиация или друг алтернативен способ за доброволно решаване на спора, като им укаже, че доброволното и извънсъдебно уреждане на отношенията е най - взаимноизгодният за тях начин за разрешаване на спора, както и че в

открито съдебно заседание може да се сключи съдебна спогодба с изпълнителна сила и изчистване на спорните предмети, обстоятелства в претендираните суми. При приключване на делото със спогодба половината от внесената държавна такса се връща на ищеца, т.е. същата се определя върху 2 % от пазарната цена. Разноските по производството и по спогодбата остават върху страните, както са ги направили, ако друго не е уговорено.

С оглед принципа за процесуална икономия (чл.13 ГПК) съдът следва да прикани страните да използват Единния портал за електронно правосъдие (ЕПЕП) и електронна поща за призоваване и размяна на книжа с оглед разпоредбите чл.44 ГПК и ЗЕДЕУУ и да се укаже на страните и техните процесуални представители, че при избор за призоваване и размяна на книжа по електронната поща се прилагат разпоредбите на чл.8 ЗЕДЕУУ, чл.41а ГПК, като удостоверяването на получаване от страните се извършва задължително с потвърждение от страните, че съобщението е получено (чл.44, ал.3, т.3 ГПК).

С оглед разпоредбата на чл.102з, ал.3 ГПК съдът следва да укаже на страните и техните процесуални представители, че ако изпращат до съда книжа, които следва да бъдат разменени до другите участници по делото, които не са заявили, че желаят да получат електронни изявление от съда и не са задължени да получават такива, следва да заплатят предварително такса на брой страници, определена с тарифата по чл.73, ал.3 ГПК, а именно 0,10 лева за всяка страница, а ако фотокопието е повече от 50 страници – за всяка следваща по 0.07 лева, на основание чл.23 ТДТССГПК.

С оглед изложеното, делото следва да бъде насрочено в едномесечен срок, като първата свободна дата е **22.04.2024 година от 09.50 часа**, за която дата да се призоват страните, като им се връчи препис от настоящото определение.

Воден от горното, СЪДЪТ

## **ОПРЕДЕЛИ:**

**СЪОБЩАВА**, на основание чл. 140 ГПК вр. чл. 146 ГПК, следния проект за доклад на делото:

**Страни, предмет и правна квалификация, чл.146, ал.1, т.2 ГПК – Обстоятелства, от които произтичат претендираните права и възражения:**

Производството е образувано по искова молба с вх. № 316539/08.11.2023 г., от „Т-----“ ЕАД, ЕИК -, представлявано от А- - Изпълнителен директор и И-- председател на УС срещу - С. И., ЕГН \*\*\*\*\*, гр. Со-- са предявени обективно кумулативно съединени иски, с правна квалификация, както следва:

1. **чл.422 вр. чл.415, ал.1, т.1 ГПК вр. с чл. 153 вр. чл. 149 ЗЕ**, с който да се признае за установено между страните, че ответникът дължи на ищеца **751.56** лева-главница, представляваща стойност на незаплатената топлинна енергия /ТЕ/ за периода м.05.2019 г. до м.04.2022 г. , ведно със законната лихва от 28.02.2023г. до изплащане

на вземането

2. **чл.422 вр. чл.415, ал.1, т.1 ГПК вр. с чл. 86 ЗЗД**, с който да се признае за установено между страните, че ответникът дължи на ищеца **105.21** лева - мораторна лихва за забава от 15.09.2020г. до 17.02.2023г., изчислена върху главница от 751.56 лева
3. **чл.422 вр. чл.415, ал.1, т.1 ГПК вр. с чл. 153 вр. чл. 149 ЗЕ**, с който да се признае за установено между страните, че ответникът дължи на ищеца **34.00** лева главница за периода м.10.2020 г. до м.04.2022 г., представляваща сума за дялово разпределение ведно със законната лихва от 28.02.2023 г. до окончателното изплащане на вземането
4. **чл.422 вр. чл.415, ал.1, т.1 ГПК вр. с чл. 86 ЗЗД**, който да се признае за установено между страните, че ответникът дължи на ищеца **5.40** лева - лихва за периода 16.12.2020 г. до 17.02.2023 г., изчислени върху главница от 5.40 лева

за които суми има издадена Заповед № 8029 за изпълнение на парично задължение по чл.410 ГПК от 16.03.2023 г. по ч. гр. д. № 10743 по описа на СРС за 2023 година, за абонатен номер 0000, ID номер -, инсталация № -.

В исквата молба са изложени твърдения, че ответницата, в качеството си на собственик на процесния топлоснабден имот е клиент на ТЕ по смисъла на чл. 153, ал. 1 от Закона за енергетиката /ЗЕ/, съгласно който, всички собственици и титуляри на вещно право на ползване в сграда - етажна собственост (СЕС), присъединени към абонатна станция или към нейно самостоятелно отклонение, са клиенти на ТЕ и са длъжни да монтират средства за дялово разпределение по чл. 140, ал.1, т.2 на отоплителните тела в имотите си и да заплащат цена за ТЕ при условията и по реда, определени в Наредба № 16-334/06.04.2007г. за топлоснабдяването. С оглед изложеното и по силата на нормативните актове, ответницата е клиент на ТЕ и за нея важат разпоредбите на действащото за Посочения период законодателство в областта на енергетиката.

Съгласно чл.150, ал. 1 от ЗЕ продажбата на ТЕ за битови нужди от топлопреносното предприятие се осъществява при публично известни Общи условия /ОУ/ за продажба на топлинна енергия от "Т-- АД на клиенти за битови нужди в гр. София, които се изготвят от "Т--" ЕАД и се одобряват от Комисията за енергийно и водно регулиране. Същите влизат в сила в едномесечен срок след публикуването им в един централен и един местен ежедневник и имат силата на договор между топлопреносното предприятие и клиентите на ТЕ, без да е необходимо изричното им приемане от страна на клиентите. С тези общи условия се регламентират търговските взаимоотношения между клиентите на ТЕ и Дружеството: правата и задълженията на двете страни; редът за измерване, отчитане, разпределение и заплащане на ТЕ; отговорностите при неизпълнение на задълженията и др. Ответницата не е упражнил правата си по чл. 150, ал. 3 от ЗЕ (чл. 106а, ал. 3 ЗЕЕЕ) и спрямо него са влезли в сила Общите условия за продажба на топлинна енергия от "Т--" ЕАД на потребители за битови нужди в гр. София, одобрени с Решение от 2016г. на ДКЕВР, публикувани във в-к „Монитор" в сила от 10.07.2016 г. В раздел IX от ОУ - „Заплащане на ТЕ и услугата дялово разпределение", чл. 31, ал. 1 е определен редът и срокът, по които купувачите на ТЕ са длъжни да заплащат месечните дължими суми за ТЕ.

Съгласно чл.33 от ОУ, клиентите са длъжни да заплащат месечните дължими суми за топлинна енергия по чл. 32, ал.1 и ал.2 в 45-дневен срок след изтичане на периода, за който се отнасят. Също така имат задължение да заплащат стойността на фактурата по чл. 32, ал. 2 и ал. 3 за потребеното количество топлинна енергия за отчетния период, в 45-дневен срок след изтичане на периода, за който се отнасят. Съгласно влезлите в сила ОУ топлопреносното предприятие начислява обезщетение за забава в размер на законната лихва само за задълженията по чл. 32, ал. 2 и ал. 3, ако не са заплатени в срока по ал. 2. При неизпълнение в срок на задълженията по ал. 2, Клиентите заплащат на продавача обезщетение в размер на законната лихва от деня на забавата до момента на заплащането на



дължимата сума за топлинна енергия.

Твърди се, че ответницата е използвала доставяната от дружеството ни ТЕ през процесния период и към настоящия момент не с погасила задължението си.

На основание чл. 139 от ЗЕ разпределението на ТЕ между клиентите в СЕС се извършва по системата за дялово разпределение при наличието на договор с лице, вписано в публичния регистър по чл. 139а от ЗЕ. В настоящия случай, в изпълнение на разпоредбата на чл. 1386 от ЗЕ, собствениците в СЕС, в която се намира имота на ответницата, са сключили договор за извършване на услугата дялово разпределение на ТЕ с "Т----" ЕООД. Съгласно чл.32, ал.1, т.2 от ЗЕ сумите за ТЕ за процесния имот са начислявани от "Т--1" ЕАД по прогнозни месечни вноски, като след края на отчетния период са изготвяни изравнителни сметки от фирмата, извършваща дяловото разпределение на ТЕ в сградата - "Т----" ЕООД на база реален отчет на уредите за дялово разпределение в съответствие с разпоредбите на Наредба № 16-334 от 06.04.2007 г. за топлоснабдяването.

Моли съда да уважи ис. Претендира разноски. Моли делото да се гледа в тяхно отсъствие. Прави възражение за прекомерност на разноските на противната страна. Прави искане за неприсъствено решение.

В исквата молба е посочена банкова сметка за заплащане на дължимите суми: ----- АД ФЦ „КРАСНО СЕЛО“, IBAN: ----- BIC: SOMBBGSF.

В срока по чл.131 ГПК ответникът не подава отговор.

#### **чл.146, ал.1, т.2 ГПК – Правна квалификация на правата, претендирани от ищеца, на насрещните права и възражения на ответника:**

**Обективно кумулативно съединени искове, с правна квалификация, както следва:**

1. **чл.422 вр. чл.415, ал.1, т.1 ГПК вр. с чл. 153 вр. чл. 149 ЗЕ**, с който да се признае за установено между страните, че ответникът дължи на ищеца **751.56** лева-главница, представляваща стойност на незаплатената топлинна енергия /ТЕ/ за периода м.05.2019 г. до м.04.2022 г. , ведно със законната лихва от 28.02.2023г. до изплащане на вземането
2. **чл.422 вр. чл.415, ал.1, т.1 ГПК вр. с чл. 86 ЗЗД**, с който да се признае за установено между страните, че ответникът дължи на ищеца **105.21** лева - мораторна лихва за забава от 15.09.2020г. до 17.02.2023г., изчислена върху главница от 751.56 лева
3. **чл.422 вр. чл.415, ал.1, т.1 ГПК вр. с чл. 153 вр. чл. 149 ЗЕ**, с който да се признае за установено между страните, че ответникът дължи на ищеца **34.00** лева главница за периода м.10.2020 г. до м.04.2022 г., представляваща сума за дялово разпределение ведно със законната лихва от 28.02.2023 г. до окончателното изплащане на вземането
4. **чл.422 вр. чл.415, ал.1, т.1 ГПК вр. с чл. 86 ЗЗД**, който да се признае за установено между страните, че ответникът дължи на ищеца **5.40** лева - лихва за периода 16.12.2020 г. до 17.02.2023 г., изчислени върху главница от 5.40 лева

за които суми има издадена Заповед № 8029 за изпълнение на парично задължение по чл.410 ГПК от 16.03.2023 г. по ч. гр. д. № 10743 по описа на СРС за 2023 година, за абонатен номер 0000, ID номер -, инсталация № -.

#### **Възражения на ответника:**

- няма

-

#### **чл.146, ал.1, т.3 и т.4 ГПК - Кои права и кои обстоятелства се признават ;**

**Отделя като безспорни и ненуждаещи се от доказване следните обстоятелства:**

Не е спорно между страните, че ответницата е собственик на процесния имот за процесния период. Не се спори за процесния имот и период, ищцовото дружество е доставяло топлинна енергия. Не се спори по посочените количества топлоенергия и техния размер, определен по тарифа, както и за изискуемостта на всички вземания. Не се спори, че е налице договор за процесния топлинен счетоводител.

**чл.146, ал.1, т.5 ГПК - Как се разпределя доказателствената тежест:**

По исковете с правна квалификация **чл.79, ал.1 ЗЗД вр. чл.153 вр. чл.149 ЗЕ** в тежест на ищеца, при условията на пълно и главно доказване, следва да установите следните обстоятелства:

1. Качеството на потребител на ответника: ответникът е съсобственик на процесния имот или е сключен договор за доставка на топлинна енергия
2. доставка топлинна енергия в твърдените количества, период и за процесния имот
3. изискуемостта на вземането и неговия размер
4. през процесния период в сградата, в която се намира процесният топлоснабден имот, е извършвана услугата дялово разпределение от лице,
5. ищецът е сключил договор с топлинен счетоводител
6. възникнало задължение за заплащане на възнаграждение в претендирания размер за дяловото разпределение.

При условията на насрещно доказване, ответникът следва да установи плащанията по претендираните суми.

По исковете с правно основание чл. 86 ЗЗД в тежест на ищеца е да докаже

1. възникването на главен дълг
2. изпадането на длъжника в забава – уговорен падеж за плащане на цената на доставена топлинна енергия, респ. датата на публикуване на общите фактури,
3. датата на отправена и получена от ответника покана за заплащане на таксата за дялово разпределение

**УКАЗВА** на страните, че могат да изложат становището си във връзка с дадените указания и доклада по делото, както и да предприемат съответните процесуални действия в откритото съдебно заседание и ако не направят доказателствени искания във връзка с дадените им указания, губят възможността да направят това по-късно, освен в случаите по **чл.147 ГПК** – ако твърдят нови обстоятелства, да посочат и представят нови доказателства, но само ако не са могли да ги узнаят, посочат и представят своевременно, или ако твърдят нововъзникнали обстоятелства от значение за делото – да посочат и представят доказателства за тях.

**КОНСТИТУИРА** като трето лице – помагач на страната на ищеца ФДР - „Т----“ ЕООД със седалище и адрес на управление: гр. София, -, **на основание чл.219, ал.1 ГПК.**

**ЗАДЪЛЖАВА** „Т----“ ЕООД, в едноседмичен срок от получаване на настоящото определение, да представи всички относими документи, касаещи отчитането и разпределянето на ТЕ в топлоснабдения имот за процесния период, в това

число и изравнителни сметки, от които е видно каква е разликата между прогнозно начислените в данъчните фактури от дружеството ни суми за ТЕ и реалния разход на ТЕ за топлоснабдения имот през отделните месеци от процесния период, **както и следните документи:** за главен отчет на уредите за дялово разпределение, съставяни за имота през процесния период; документи, удостоверяващи дата на връчване на изравнителните сметки за процесния период на представител на етажната собственост; протоколи за неосигурен достъп на служител на ФДР за отчет на измервателните уреди в СЕС /ако такива са съставяни/; документи относно сертификацията на уредите за дялово разпределение, **на основание чл.190 ГПК**, като му **УКАЗВА**, че на основание чл. 405, ал.1 ЗСВ, който при неизпълнение на разпореждане на съдия, дадено по съответния ред въз основа на ЗСВ, се наказва с глоба от 50 до 2000 лв., ако не подлежи на по-тежко наказание, а съгласно чл.87 вр. чл.91 ГПК, ако трето неучастващо в делото лице откаже да представи поискан му от съда документ или предмет за изследване, за който е установено, че се намира у него, съдът му налага глоба, в размер от 50 до 300 лв., и го подканва да го представи.

**УКАЗВА** на „Т----“ ЕООД, че исканата информация може да се изпрати на един от следните адреси: 1. гр. София, бул. Цар Борис III, № 54, Софийски районен съд; 2. електронната поща ([documents.go@srs.justice.bg](mailto:documents.go@srs.justice.bg)); 3. факс (+359 (2) 8955 611); 4.чрез Система за сигурно електронно връчване.

**ДОПУСКА** като писмени доказателства и доказателствени средства следните документи: 1. Заявление за издаване на заповед за изпълнение; 2. Документ за внесена държавна такса за заявление за издаване на заповед за изпълнение; 3. Удостоверение за наследници от СО-Район „Слатина“; 4. Нотариален акт за договор за издръжка и гледане №91, дело №18597/95г.; 5. Списък за броя на живущите по апартаменти в жилищна сграда; 6. Молба-декларация за смяна на партида; 7. Извлечение от сметки по месеци за процесния период; 8. Договор между СЕС и „Т----“ ЕООД за извършване на услугата дялово разпределение на топлинната енергия; 9. Съобщения към Общи фактури; 10. Протокол от Общо събрание на собствениците на етажната собственост за избор на фирма за дялово разпределение и списък на етажните собственици.; 11. Договор между „Т--“ НАД и „Т----“ ЕООД; 12. Общи условия за продажба на топлинна енергия за битови нужди от „Т--\*“ ЕАД на потребители в гр. София;

**ПРИЛАГА** към настоящото дело ч.гр.д. № 10743/2023 г. по описа на СРС, което да се върне след влизане в сила на краен съдебен акт по настоящото дело.

**ДОПУСКА** изслушването на съдебно-технически експертиза (СТЕ), на която вещото лице - топлотехник, след като прегледа наличната документация в „Т--“ ЕАД и „Т----“ ЕООД, извършващо дялово разпределение за абонатен номер 0000 и материалите по делото да даде заключение **по следните въпроси:**

1. Да установи какви са ежемесечните отчети по общия топломер в СЕС за процесния период?
2. Като вземе предвид отчетите на уредите за дялово разпределение в имота на ответницата да установи в съответствие с нормативната уредба ли е извършено разпределението на ТЕ през процесния период за имота от страна на фирма „Т----“ ЕООД?
3. Да посочи на каква стойност са изготвените изравнителни сметки от „Т----“ ЕООД и за какви периоди?

4. Да установи какъв е размерът на дължимите суми за ТЕ, потребена от ответницата през процесния период по месеци, като се посочи и общата стойност и по компоненти - сума за ТЕ за отопление на имот, сума за ТЕ, отдадена от сгради а инсталация, сума за ТЕ за БГВ и сума за мощност, както и сума за ТЕ за общи части на сградата?
5. Да установи дали сумите за ТЕ за имота на ответницата са начислени в съответствие с действащата нормативна уредба в областта на енергетика?
6. Отчислявани ли са за сметка на "Т--" ЕАД технологичните разходи на ТЕ в абонатната станция?
7. Общият топломер, монтиран в абонатната станция, преминал ли е първоначална и последващи метрологични проверки, съобразно изисквания на Закона за измерванията?

**КАТО ОПРЕДЕЛЯ** депозит в размер на 1000 лева (хиляда лева) по депозитна сметка на СРС (IBAN – BG 96 СЕСВ 9790 3343 8974 00, BIC – СЕСВВГСF), вносим от ищеца, в едноседмичен срок, считано от провеждане на първото по делото съдебно заседание, както и в същия срок да представи доказателства за това, **КАТО ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ** на указанията в срок, съдът ще приложи разпоредбата на чл.161 ГПК и последствията от разпределената доказателствена тежест, а именно, че е създал пречки за установяване на тези факти.

**ОПРЕДЕЛЯ** за вещо лице инж. -, което да се призове след внасяне на депозит.

**ДОПУСКА** изслушването на съдебно-счетоводна експертиза (ССчЕ), на която вещото лице - счетоводител, след запознаване с документацията в счетоводството на дружеството ни и в и материалите по делото да отговори на следните въпроси:

1. Платени ли са сумите за ТЕ, касаещи процесния период?
2. Да посочи през кои месеци са въвеждани в информационната система на „Т--“ ЕАД изравнителните сметки, изготвени от ФДР за имота на ответницата за процесния период и на каква стойност са тези изравнителни сметки?
3. Да посочи какви суми за ТЕ са приспаднати /или следва да бъдат довнесени/ от въведените изравнителни сметки за суми за ТЕ, на коя дата и по отделни месеци?
4. Да посочи размера на дължимите суми за ТЕ за процесния период - главница, общо и по отделни пера - сума за ТЕ за отопление, сума за ТЕ, отдадена от сградна инсталация, сума за ТЕ за БЕВ и сума за мощност, съобразно действащите цени на ТЕ през процесния период?
5. Да посочи размера на законната лихва върху главницата, считано от датата на изпадане на ответницата в забава до 17.02.2023г. общо и за отделните месеци?

**КАТО ОПРЕДЕЛЯ** депозит в размер на 1000 лева (хиляда лева) по депозитна сметка на СРС (IBAN – BG 96 СЕСВ 9790 3343 8974 00, BIC – СЕСВВГСF), вносим от ищеца, в едноседмичен срок, считано от провеждане на първото по делото съдебно заседание, както и в същия срок да представи доказателства за това, **КАТО ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ** на указанията в срок, съдът ще приложи разпоредбата на чл.161 ГПК и последствията от разпределената доказателствена тежест, , а именно, че е създал пречки за установяване на тези факти.

**ОПРЕДЕЛЯ** за вещо лице --, което де си призове след внасяне на депозит (d.nesheva@abv.bg, +-).

**НАСРОЧВА** открито съдебно заседание за **22.04.2024** година от **09.50 часа**, за която дата и час да се призоват страните и третото лице - помагач.

**ПРЕПИС** от настоящото определение да се изпрати на страните и третото лице - помагач.

**ДЕЛОТО** да се докладва на съдия – докладчик при постъпване на книжа и след провеждане на процедура по призоваване.

**ОПРЕДЕЛЕНИЕТО** е окончателно и не подлежи на обжалване.

Съдия при Софийски районен съд: \_\_\_\_\_