

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

№ 17311

гр. София, 15.05.2023 г.

СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД, 38 СЪСТАВ, в закрито заседание на петнадесети май през две хиляди двадесет и трета година в следния състав:

Председател: ВЛАДИМИР СТ. КЪНЕВ

като разгледа докладваното от ВЛАДИМИР СТ. КЪНЕВ Гражданско дело № 20221110156264 по описа за 2022 година

Ищецът М. П. Т. оспорва на основание чл. 40 от Закона за управление на етажната собственост и в качеството му на собственик на апартамент № 2, като незаконосъобразно решение на общото събрание на етажната собственост, находяща се в град София, кв. „Студентски град“, ул. „проф. Александър Фол“ № 2, вх. „Е“, обективизирано в т. 2 от Протокол от 20 и 21 септември 2022 г. С оспореното решение общото събрание актуализирало таксите за управление и поддръжка на етажната собственост. Според исковата молба решението противоречи на императивната норма на чл. 51ЗУЕС.

Ищецът моли съда да отмени процесното решение и да му присъди сторените разноски.

В законоустановения срок писмен отговор от ответната етажна собственост не е постъпил.

ОПРЕДЕЛИ:

СЪДЪТ ще се произнесе по доказателствата след изслушване на страните.

НА ОСНОВАНИЕ чл. 146, вр. чл. 140, ал. 3 ГПК, на страните да се връчи препис от настоящото определение за насрочване, като те могат да вземат становище по него и дадените със същия указания, най-късно в първото по делото съдебно заседание.

НАСРОЧВА делото за разглеждане в открито съдебно заседание на 10.07.2023г., от 9:20, за която дата и час да се призоват страните с посочените по – горе преписи.

Определението не подлежи на обжалване.

Съдия при Софийски районен съд: _____