

ПРОТОКОЛ

№ 80

гр. Чепеларе, 09.04.2024 г.

РАЙОНЕН СЪД – ЧЕПЕЛАРЕ в публично заседание на девети април през две хиляди двадесет и четвърта година в следния състав:

Председател: Славка Б. Гемишева

при участието на секретаря ЕмИ. К. Сивенова
Сложи за разглеждане докладваното от Славка Б. Гемишева Гражданско дело № 20235450100181 по описа за 2023 година.

На именното повикване в 13:30 часа се явиха:

Ищецът „***“ ООД, редовно уведомен по реда на чл. 56, ал. 2 от ГПК, не се явява.
Представява се от адв. И.З. от САК, надлежно упълномощен, с пълномощно по делото.

Ответницата Ц.Г.Р., редовно уведомено по реда на чл. 56, ал. 2 и ГПК, се явява лично и с адв. А. И. от САК, надлежно упълномощен, с пълномощно по делото.

Ответниците С.П.П., Т.П.П., Й.Ц.Р., Д.Г.Р., И.М.Г. и С.М.Г., редовно уведомени по реда на чл. 56, ал. 2 и ГПК, не се явяват. Представяват се от адв. А. И. от САК, надлежно упълномощен, с пълномощно по делото.

Адв.З.: Моля да се даде ход на делото.

Адв.И.: Нямам възражения да се даде ход на делото. От името на Д. Г. Р. и като негов пълномощник, заявявам, че нямам никакви възражения във връзка с връчването на всички съдебни книжа, а именно: искова молба, определение за насрочване, съобщаване за днешното съдебно заседание.

Съдът намира, че не са налице процесуални пречки за даване ход на делото, поради което

О П Р Е Д Е Л И:

ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО

СЪДЪТ, на основание чл. 143 от ГПК, след разрешаване на предварителните въпроси по редовността и допустимостта на предявената молба, пристъпва към изясняване на спора от фактическа страна, като поканва процесуалния представител на ищеца да поясни и допълни фактическите си твърдения, заложили в исковата молба, както и да посочи и представи доказателства във връзка с направените оспорвания от ответниците, а ответникът - да посочи и представи нови доказателства, които не е могъл да представи в отговора на исковата молба.

Адв.З.: Намирам, че страните имаме срещаци се волеизявления и нямам какво да допълня. Поддържам исковата молба.

Адв.И.: Уважаема госпожо съдия, заявявам, че поддържам предявения отговор. Във връзка с указанията на съда, представям удостоверение за наследници на Д.К., с дата 05.03.2024 г.

Съдът **ПРИКАНВА** страните към спогодба.

Адв.З.: Настоящият етап е ранен, за да коментираме спогодба. Моите очаквания са, че евентуално ще настъпят такива предпоставки на втора фаза.

Адв.И.: Готови сме да обсъждаме спогодба с ищеца.

На основание чл. 146 от ГПК, съдът

О П Р Е Д Е Л И:

СЪОБЩАВА доклада по делото, като съдът поддържа напълно определение № 31/21.02.2024 г., с което на страните е съобщен проектът за доклад, разпределена е доказателствената тежест и се е произнесъл по доказателствените искания.

Адв.З.: Нямам възражения по доклада. Представям скица от 04.03.2024 г., за която ми бяха дадени указания от съда.

Адв.И.: Нямам възражения по проекта за доклад.

С оглед становището на страните и липсата на възражения по изготвения и съобщен на същите проект за доклад с определение № 31/21.02.2024 г., съдът намира, че следва да обяви същия за окончателен.

С оглед горното, съдът

О П Р Е Д Е Л И:

ОБЯВЯВА за окончателен проекта за доклад, съобщен на страните с определение № 31/21.02.2024 г.

Адв.З.: Моля да се приемат представените с исковата молба и с отговора писмени документи, както и не възразявам да се приеме представеното от процесуалния представител на ответната страна в днешното съдебно заседание удостоверение за наследници на Д.К., с дата 05.03.2024 г. Моля да се приеме и гр. д. № 17/2021 г.

Адв.И.: Моля да се приемат представените с исковата молба и с отговора писмени документи. Не възразявам да се приеме и представената от ищцовата страна в днешното съдебно заседание скица. Моля да се приеме и гр. д. № 17/2021 г. по описа на РС - Чепеларе. Съдът счита, че следва да приеме към доказателствата по делото допуснатите с определение № 31/21.02.2024 г. писмени доказателства, представените в днешното съдебно заседание скица от 04.03.2024 г. и удостоверение за наследници от 05.03.2024 г., както и гр. д. № 17/2021 г. по описа на РС-Чепеларе.

С оглед горното, съдът

О П Р Е Д Е Л И:

ПРИЕМА И ПРИЛАГА към доказателствата по делото надлежно заверените такива по реда на чл.183 от ГПК, представените с исковата молба – удостоверение за наследници на Д. Р. К. с изх. № РСЦ21-УГ01-355/21.01.2021 г., издадено от Столична община, район „Средец”; решение № А1047/08.02.1999 г. на Общинска поземлена комисия гр. Чепеларе; нотариален акт за замяна на недвижим имот № **, том *, рег. № ***, дело № ** от 2020 г.; удостоверение за данъчна оценка-чл. 264, ал. 1 от ДОПК за земеделска земя с изх. № 7110000561/02.08.2023 г., издадено от отдел „Местни данъци и такси”-Община Чепеларе; скица на поземлен имот № ***/12.01.2021 г. на СГКК-Смолян; вписана искова молба с вх. рег. № 909/22.11.2023 г., акт № 57, том I, дело № 318/2023 г. на Служба по вписванията-гр. Чепеларе; вписана молба с вх. рег. № 984/13.12.2023 г., акт № 163, том I, дело № 345/2023 г. на Служба по вписванията-гр. Чепеларе, представените с отговора на исковата молба - решение № А1047/08.02.1999 г. на Общинска поземлена комисия гр.Чепеларе с отбелязана дата на решението в сила 18.03.1999 г.; саморъчно завещание от 20.02.1992 г., оставено от Р. Д. Р.; удостоверения за приемане на завещание с изх. № 46/28.11.1997 г. и изх. № 47/28.11.1997 г., както и представената в днешното съдебно заседание от ищеца скица №

***-04.03.2024 г. и представеното в днешното съдебно заседание от ответната страна удостоверение за наследници на Д.К. с изх. № РСЦ24-УГ01-1378/05.03.2024 г., издадено от Столична Община, район „Средец”.

ПРИЕМА И ПРИЛАГА по делото гражданско дело № 17 по описа за 2021 г. на РС-Чепеларе.

Адв.З.: Нямам други доказателствени искания. Считаю делото за изяснено. Моля да дадете ход по същество.

Адв.И.: Нямам други доказателствени искания. Считаю делото за изяснено. Моля да дадете ход по същество.

Съдът намира, че делото е изяснено от фактическа и правна страна, поради което

О П Р Е Д Е Л И:

ПРИКЛЮЧВА СЪДЕБНОТО ДИРЕНЕ

ДАВА ХОД НА ДЕЛОТО ПО СЪЩЕСТВОТО НА СПОРА

Адв.З.: Уважаема госпожо председател, от името на довереното ми дружество моля да уважите исковата молба и да допуснете делба между ищеца и ответниците при посочените квоти по отношение на процесния имот. Считаю, че събраните по делото доказателства, отговорите на ответниците кореспондират и на практика не е налице спор относно квотите между страните. Затова считаю, че исковата молба е доказана. В този смисъл следва да бъде допусната и делбата, и в този смисъл моля за Вашето решение.

Адв.И.: Уважаема госпожо съдия, моля да постановите решение, с което да допуснете до делба имота, който е предмет на настоящото дело, между страните в него, които се явяват и съделители, при квоти такива, каквито съм описал в отговора на исковата молба. Моля в този смисъл съдът да се произнесе с решение.

Съдът обявя, че ще се произнесе с решение, което ще обяви в срок до 09.05.2024 год.

Протоколът изготвен в съдебно заседание.

Заседанието закрито в 13,42 часа.

Съдия при Районен съд – Чепеларе: _____

Секретар: _____